

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ООО «ГеоВестГрад»

Заказчик: Администрация муниципального образования

"Зеленоградский муниципальный округ"

**Проект планировки территории с проектом межевания в его составе
В границах ул. Победы- ул.Ленина - ул. Железнодорожная –
пер. Железнодорожный 1-й муниципального образования
"Зеленоградский муниципальный округ"**

(условный номер 26-ПП)

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Калининград

2022

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ООО «ГеоВестГрад»

Заказчик: Администрация муниципального образования

"Зеленоградский муниципальный округ"

**Проект планировки территории с проектом межевания в его составе
В границах ул. Победы- ул.Ленина - ул. Железнодорожная –
пер. Железнодорожный 1-й муниципального образования
"Зеленоградский муниципальный округ"**

(условный номер 26-ПП)

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Директор

Александрова Т.С.

Калининград
2022

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ

Обозначение	Наименование	Примечание
	Основная часть проекта межевания территории	
	Раздел 1.	
	Графическая часть	
ПМ 1	Чертёж межевания территории	М 1:500
ПМ 2	Чертеж красных линий	М 1:500
	Раздел 2	
	Текстовая часть.	
	Материалы по обоснованию проекта межевания территории.	
	Раздел 3.	
	Графическая часть	
ПМ 3	Чертёж материалов по обоснованию проекта межевания территории	М 1:500
ПМ 4	Приложение №2 Обоснование проекта межевания. Ситуационный план. Схема территории на карте градостроительного зонирования	

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО СОСТАВЕ
В ГРАНИЦАХ УЛ. ПОБЕДЫ- УЛ.ЛЕНИНА - УЛ. ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНАЯ –
ПЕР. ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ 1-Й МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ЗЕЛЕНОГРАДСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ"**

ОСНОВНАЯ УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО СОСТАВЕ
В ГРАНИЦАХ УЛ. ПОБЕДЫ- УЛ.ЛЕНИНА - УЛ. ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНАЯ –
ПЕР. ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ 1-Й МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ЗЕЛЕНОГРАДСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ"**

ОСНОВНАЯ УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

СОДЕРЖАНИЕ ТЕКСТОВОЙ ЧАСТИ

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе резервируемых и (или) изымаемых для государственных или муниципальных нужд.

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом.

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Таблица 1.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

№ п/п	Условный номер з.у.	Кадастровый номер исходного з.у. по сведениям Росреестра	ВРИ исходного з.у.	ВРИ устанавливаемый	Площадь исходного з.у., м2	Площадь образуем. з.у., м2	Способ образования зем. участка
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	:ЗУ4	39:05:010311	-	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	-	354	образование из земель неразграниченной гос. собственности
2.	:ЗУ6	39:05:010311	-	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	-	4042	образование из земель неразграниченной гос. собственности
3.	:ЗУ7	39:05:010311	-	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	-	87	образование из земель неразграниченной гос. собственности
4.	:ЗУ9	39:05:010311	-	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	-	4651	образование из земель неразграниченной гос. собственности
5.	:ЗУ10	39:05:010311	-	Площадки для занятий спортом (5.1.3)	-	3202	образование из земель неразграниченной гос. собственности
6.	:ЗУ11	39:05:010311	-	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	-	2176	образование из земель неразграниченной гос. собственности
7.	:ЗУ12	39:05:010311	-	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	-	1047	образование из земель неразграниченной гос. собственности
8.	:ЗУ13	39:05:010311	-	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	-	3469	образование из земель неразграниченной гос. собственности
9.	:ЗУ14	39:05:010311	-	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	-	711	образование из земель неразграниченной гос. собственности
10.	:ЗУ15	39:05:010311	-	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	-	4595	образование из земель неразграниченной гос. собственности
11.	:ЗУ16	39:05:010312	-	Площадки для занятий спортом (5.1.3)	-	598	образование из земель неразграниченной гос. собственности
12.	:ЗУ17	39:05:010312	-	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	-	1236	образование из земель неразграниченной гос. собственности
13.	:ЗУ18	39:05:010312	-	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	-	858	образование из земель неразграниченной гос. собственности

№ п/п	Условный номер з.у.	Кадастровый номер исходного з.у. по сведениям Росреестра	ВРИ исходного з.у.	ВРИ устанавливаемый	Площадь исходного з.у., м2	Площадь образуем. з.у., м2	Способ образования зем. участка
1	2	3	4	5	6	7	8
14.	:3У19	39:05:010312	-	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	-	1228	образование из земель неразграниченной гос. собственности
15.	:3У20	39:05:010311	-	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	-	1693	образование из земель неразграниченной гос. собственности
16.	:3У21	39:05:010311	-	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	-	5514	образование из земель неразграниченной гос. собственности
17.	:3У23	39:05:010311	-	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	-	4949	образование из земель неразграниченной гос. собственности
18.	:3У25	39:05:010311	-	Площадки для занятий спортом (5.1.3)	-	306	образование из земель неразграниченной гос. собственности
19.	:3У33	39:05:010311	-	Площадки для занятий спортом (5.1.3)	-	277	образование из земель неразграниченной гос. собственности
20.	:3У35	39:05:010311:12	для обслуживания многоквартирного жилого дома	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	800	946	образование из земель неразграниченной гос. собственности и ЗУ 39:05:010311:12, 39:05:010311:487
		39:05:010311:487	для организации прохода, проезда к многоквартирному жилому дому		141		
21.	:19:3У1	39:05:010311:19	Для индивидуальной жилой застройки	Блокированная жилая застройка (2.3)	800	400	Образуемый путем раздела ЗУ 39:05:010311:19
22.	:19:3У2	39:05:010311:19	Для индивидуальной жилой застройки	Блокированная жилая застройка (2.3)	800	400	Образуемый путем раздела ЗУ 39:05:010311:19
23.	:55:3У1	39:05:010311:55	для обслуживания многоквартирного жилого дома	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	2050	2050	Перераспределение земельного участка и земель неразграниченной государственной собственности
24.	:542:3У1	39:05:010311:542	под детскую площадку	Площадки для занятий спортом (5.1.3)	407	464	Перераспределение земельного участка и земель неразграниченной государственной собственности
25.	:527:3У1	39:05:010311:527	для обслуживания многоквартирного жилого дома	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	1590	1590	Перераспределение земельного участка и земель неразграниченной государственной собственности

№ п/п	Условный номер з.у.	Кадастровый номер исходного з.у. по сведениям Росреестра	ВРИ исходного з.у.	ВРИ устанавливаемый	Площадь исходного з.у., м2	Площадь образуем. з.у., м2	Способ образования зем. участка
1	2	3	4	5	6	7	8
26.	:3:3У1	39:05:010312:3	Для индивидуальной жилой застройки	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)*	1010	1010	Перераспределение земельного участка и земель неразграниченной государственной собственности
27.	:1:3У1	39:05:010311:1	для обслуживания многоквартирного жилого дома	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	800	890	Перераспределение земельного участка и земель неразграниченной государственной собственности
28.	:29:3У1	39:05:010311:29	для обслуживания детского сада № 23 "Сказка"	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	7410	7415	Перераспределение земельного участка и земель неразграниченной государственной собственности
29.	:16:3У1	39:05:010311:16	для обслуживания существующего многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	3057	3828	Перераспределение земельного участка и земель неразграниченной государственной собственности
30.	:543:3У1	39:05:010311:543	Для многоэтажной застройки	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	777	1175	Перераспределение земельных участков 39:05:010311:543 и 39:05:010311:24
31.	:2:3У1	39:05:010313:2	малоэтажная жилая застройка	малоэтажная жилая застройка	400	400	Перераспределение земельного участка и земель неразграниченной государственной собственности
32.	:18:3У1	39:05:010313:18	под строительство комплекса ритуальных услуг	Религиозное использование (код 3.7)*	400	262	Раздел ЗУ 39:05:010313:18
33.	:24:3У1	39:05:010311:24	На период проектирования и строительства 45-квартирного муниципального жилого дома	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)		2073	Перераспределение земельного участка 39:05:010311:24

* Размещение индивидуального жилого дома **:3:3У1** и объекта религиозного использования **:18:3У1** возможно на основании получения разрешения на условно разрешенный вид использования.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе резервируемых и (или) изымаемых для государственных или муниципальных нужд.

Таблица 2.

Перечень и сведения о площадях образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования, в том числе изымаемые для муниципальных нужд.

№ п/п	Условный номер з.у.	Кадастровый номер исходного з.у. по сведениям Росреестра	ВРИ исходного з.у.	ВРИ устанавливаемый	Площадь исходного з.у., м2	Площадь образуем. з.у., м2	Способ образования зем. участка
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	:ЗУ1	39:05:010311	-	Благоустройство территории (12.0.2)	-	250	образование из земель неразграниченной гос. собственности
2.	:ЗУ2	39:05:010311	-	Благоустройство территории (12.0.2)	-	193	образование из земель неразграниченной гос. собственности
3.	:ЗУ3	39:05:010311	-	Благоустройство территории (12.0.2)	-	80	образование из земель неразграниченной гос. собственности
4.	:ЗУ5	39:05:010311	-	Благоустройство территории (12.0.2)	-	7	образование из земель неразграниченной гос. собственности
5.	:ЗУ22	39:05:010311	-	Благоустройство территории (12.0.2)	-	232	образование из земель неразграниченной гос. собственности
6.	:ЗУ24	39:05:010312	-	Благоустройство территории (12.0.2)	-	241	образование из земель неразграниченной гос. собственности
7.	:ЗУ26	39:05:010311	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	131	образование из земель неразграниченной гос. собственности
8.	:ЗУ27	39:05:010311	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	107	образование из земель неразграниченной гос. собственности
9.	:ЗУ28	39:05:010311	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	420	образование из земель неразграниченной гос. собственности
10.	:ЗУ29	39:05:000000	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	3865	образование из земель неразграниченной гос. собственности
11.	:ЗУ30	39:05:000000	-	Благоустройство территории (12.0.2)	-	2889	образование из земель неразграниченной гос. собственности
12.	:ЗУ31	39:05:000000	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	4545	образование из земель неразграниченной гос. собственности
13.	:ЗУ32	39:05:000000	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	5489	образование из земель неразграниченной гос. собственности
14.	:ЗУ36	39:05:010312	-	Благоустройство территории (12.0.2)	-	203	образование из земель неразграниченной гос. собственности

Таблица 3.

№ п/п	Условный номер з.у.	Кадастровый номер исходного з.у. по сведениям Росреестра	ВРИ исходного з.у.	ВРИ устанавливаемый	Площадь исходного з.у., м2	Площадь образуем. з.у., м2	Способ образования зем. участка
1	2	3	4	5	6	7	8
15.	:419	39:05:010313:419	Для индивидуальной жилой застройки	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	600	600	Изъятие
16.	:18:3У2	39:05:010313:18	под строительство комплекса ритуальных услуг	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	400	138	Изъятие

**3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков
в соответствии с проектом планировки территории в случаях,
предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации**

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков указан в пятом столбце таблиц №1-3.

**4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования
лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного
участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных
участков лесов.**

В границах территории, в отношении которой осуществлена подготовка проекта межевания территории, земли лесного фонда отсутствуют

**5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден
проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих
границ**

Таблица №.3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	381498,51	1187138,91
2	381492,95	1187137,13
3	381492,99	1187139,67
4	381492,53	1187141,79
5	381491,57	1187144,23
6	381479,50	1187160,57
7	381477,74	1187162,05
8	381471,30	1187162,89
9	381461,76	1187176,08
10	381468,08	1187193,11
11	381485,93	1187245,48
12	381505,60	1187300,74
13	381519,37	1187341,20
14	381545,68	1187377,11
15	381528,18	1187375,06
16	381530,01	1187378,87
17	381531,55	1187382,06
18	381554,37	1187384,89

19	381563,77	1187392,49
20	381628,72	1187401,13
21	381710,20	1187409,90
22	381725,86	1187411,90
23	381770,89	1187418,04
24	381771,31	1187415,20
25	381789,94	1187417,42
26	381789,45	1187420,14
27	381804,67	1187421,86
28	381810,56	1187422,68
29	381834,70	1187425,82
30	381845,49	1187426,74
31	381847,35	1187426,94
32	381875,02	1187429,91
33	381883,87	1187430,75
34	381914,28	1187433,62
35	381928,88	1187435,00
36	381953,11	1187437,95
37	381962,40	1187438,98
38	381986,85	1187442,06
39	381990,88	1187442,42

40	382002,78	1187443,88
41	382006,84	1187444,47
42	382038,03	1187448,51
43	382056,51	1187452,49
44	382088,62	1187456,88
45	382098,56	1187460,24
46	382108,38	1187464,86
47	382123,06	1187446,03
48	382120,12	1187442,62
49	382114,74	1187431,69
50	382107,07	1187418,19
51	382110,09	1187416,73
52	382104,80	1187405,74
53	382102,95	1187406,62
54	382102,47	1187405,79
55	382101,53	1187403,97
56	382088,70	1187380,02
57	382087,17	1187377,30
58	382086,88	1187377,30
59	382081,87	1187368,68
60	382075,87	1187358,32
61	382069,07	1187345,34
62	382065,59	1187347,08
63	382063,30	1187343,04
64	382053,17	1187325,68
65	382051,41	1187322,39
66	382041,22	1187303,73
67	382040,67	1187301,71
68	382029,23	1187281,59
69	382029,75	1187280,75
70	382017,43	1187259,08
71	382016,25	1187258,98

72	382009,49	1187247,54
73	382012,26	1187246,13
74	382008,69	1187239,41
75	382007,00	1187240,31
76	381997,73	1187223,93
77	381989,34	1187209,72
78	381977,65	1187189,90
79	381976,08	1187190,75
80	381971,32	1187182,52
81	381966,29	1187174,24
82	381960,48	1187164,12
83	381941,55	1187175,94
84	381914,93	1187192,56
85	381909,86	1187195,72
86	381894,45	1187193,72
87	381878,30	1187191,62
88	381868,37	1187190,97
89	381862,57	1187190,28
90	381857,41	1187189,64
91	381843,49	1187187,83
92	381821,45	1187183,47
93	381791,93	1187179,62
94	381791,70	1187179,59
95	381745,16	1187173,52
96	381723,15	1187170,65
97	381720,12	1187170,30
98	381702,83	1187168,27
99	381671,19	1187164,15
100	381606,15	1187157,62
101	381562,24	1187151,10
102	381514,83	1187144,08

Приложение 1

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

1	2	3	4
Условный номер земельного участка	Обозначение (номер) характерных точек границ	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
		X	Y
:ЗУ1			
	1	381974,26	1187221,33
	2	381950,62	1187236,86
	3	381950,49	1187224,88
	4	381951,69	1187224,87
	5	381971,80	1187212,06
:ЗУ2			
	1	381963,71	1187199,15
	2	381956,09	1187204,00
	3	381947,72	1187209,05
	4	381946,34	1187209,93
	5	381944,13	1187211,33
	6	381943,53	1187211,71
	7	381950,47	1187223,08
	8	381950,49	1187224,88
	9	381951,69	1187224,87
	10	381971,80	1187212,06
	11	381967,24	1187204,81
:ЗУ3			
	1	381955,41	1187185,86
	2	381949,57	1187189,16
	3	381934,60	1187198,20
	4	381941,08	1187207,71
	5	381943,53	1187211,71
	6	381946,34	1187209,93
	7	381947,72	1187209,05
	8	381956,09	1187204,00
	9	381963,71	1187199,15
:ЗУ4			
	1	381917,86	1187208,56
	2	381914,14	1187231,90
	3	381913,13	1187239,12
	4	381913,04	1187239,11
	5	381918,52	1187240,43
	6	381930,81	1187240,15

1	2	3	4
	7	381930,51	1187235,07
	8	381927,09	1187237,12
	9	381926,41	1187216,46
	10	381920,15	1187207,15
:3Y5			
	1	381645,35	1187337,76
	2	381643,04	1187332,77
	3	381642,62	1187337,44
:3Y6			
	1	381881,31	1187231,51
	2	381880,45	1187231,61
	3	381880,60	1187231,94
	4	381879,74	1187238,16
	5	381877,98	1187251,02
	6	381875,54	1187269,66
	7	381870,30	1187304,48
	8	381920,59	1187311,20
	9	381924,03	1187279,87
	10	381930,92	1187280,80
	11	381932,17	1187272,21
	12	381939,50	1187273,28
	13	381938,61	1187279,36
	14	381945,99	1187281,25
	15	381946,31	1187281,34
	16	381946,36	1187281,23
	17	381938,71	1187246,89
	18	381931,22	1187247,10
	19	381930,81	1187240,15
	20	381918,52	1187240,43
	21	381913,04	1187239,11
	22	381900,99	1187237,33
	23	381899,04	1187236,98
:3Y7			
	1	381955,87	1187274,63
	2	381946,36	1187281,23
	3	381946,31	1187281,34
	4	381947,02	1187281,52
	5	381953,54	1187283,19
	6	381959,74	1187284,34
	7	381961,79	1187276,11
:3Y9			
	1	381870,30	1187304,48
	2	381867,20	1187325,08

1	2	3	4
	3	381850,11	1187323,06
	4	381827,44	1187320,15
	5	381825,39	1187319,78
	6	381820,67	1187357,91
	7	381913,52	1187369,59
	8	381916,78	1187345,96
	9	381920,59	1187311,20
:3Y10			
	1	381877,98	1187251,02
	2	381879,74	1187238,16
	3	381853,71	1187234,09
	4	381851,05	1187247,51
	5	381850,83	1187252,57
	6	381830,43	1187250,73
	7	381826,93	1187252,38
	8	381824,95	1187268,02
	9	381817,39	1187267,01
	10	381813,45	1187289,15
	11	381854,05	1187293,30
	12	381852,08	1187309,34
	13	381850,11	1187323,06
	14	381867,20	1187325,08
	15	381875,54	1187269,66
:3Y11			
	1	381818,18	1187195,47
	2	381816,16	1187208,66
	3	381813,58	1187226,58
	4	381812,79	1187233,80
	5	381812,17	1187250,37
	6	381826,93	1187252,38
	7	381830,43	1187250,73
	8	381850,83	1187252,57
	9	381851,05	1187247,51
	10	381853,71	1187234,09
	11	381854,85	1187227,51
	12	381855,68	1187221,07
	13	381855,98	1187218,75
	14	381858,45	1187200,61
:3Y12			
	1	381796,47	1187191,47
	2	381800,09	1187193,03
	3	381799,34	1187196,51
	4	381796,34	1187221,37

1	2	3	4
	5	381794,65	1187238,64
	6	381798,45	1187238,62
	7	381801,18	1187238,61
	8	381801,18	1187243,18
	9	381800,62	1187243,17
	10	381800,03	1187246,88
	11	381795,75	1187246,19
	12	381794,19	1187253,69
	13	381791,53	1187271,08
	14	381791,49	1187271,30
	15	381779,36	1187268,01
	16	381779,15	1187269,24
	17	381770,34	1187267,53
	18	381774,44	1187233,30
	19	381775,03	1187232,62
	20	381787,98	1187233,55
:3Y13			
	1	381779,15	1187269,24
	2	381770,34	1187267,53
	3	381768,71	1187281,10
	4	381767,29	1187282,60
	5	381760,96	1187321,85
	6	381768,33	1187322,74
	7	381786,22	1187324,90
	8	381785,24	1187334,55
	9	381784,53	1187340,80
	10	381782,75	1187340,59
	11	381781,02	1187354,57
	12	381816,02	1187358,90
	13	381820,67	1187357,91
	14	381825,39	1187319,78
	15	381820,26	1187318,86
	16	381805,61	1187316,30
	17	381809,28	1187288,72
	18	381809,28	1187288,70
	19	381804,90	1187288,23
	20	381806,60	1187278,86
	21	381778,32	1187274,12
:3Y14			
	1	381760,96	1187321,85
	2	381759,00	1187332,36
	3	381759,78	1187334,35
	4	381758,04	1187347,13

1	2	3	4
	5	381757,81	1187347,61
	6	381755,17	1187349,74
	7	381781,21	1187353,08
	8	381782,75	1187340,59
	9	381784,53	1187340,80
	10	381785,24	1187334,55
	11	381786,22	1187324,90
	12	381768,33	1187322,74
:3Y15			
	1	381680,51	1187281,42
	2	381658,93	1187279,36
	3	381654,57	1187321,97
	4	381694,53	1187326,05
	5	381694,70	1187326,03
	6	381719,76	1187328,72
	7	381724,70	1187329,31
	8	381738,92	1187330,19
	9	381753,37	1187331,68
	10	381756,53	1187332,00
	11	381759,00	1187332,36
	12	381760,96	1187321,85
	13	381767,29	1187282,60
	14	381760,86	1187289,43
	15	381684,46	1187281,74
:3Y16			
	1	381754,21	1187382,31
	2	381718,97	1187377,82
	3	381716,69	1187394,03
	4	381752,54	1187399,19
	5	381753,36	1187390,90
	6	381754,21	1187382,31
:3Y17			
	1	381642,03	1187343,90
	2	381640,32	1187362,72
	3	381638,67	1187380,78
	4	381604,60	1187376,25
	5	381611,12	1187338,56
:3Y18			
	1	381582,93	1187373,36
	2	381588,86	1187334,87
	3	381596,98	1187336,12
	4	381611,12	1187338,56
	5	381604,60	1187376,25

1	2	3	4
:3Y19			
	1	381560,59	1187329,62
	2	381567,24	1187331,54
	3	381588,86	1187334,87
	4	381582,93	1187373,36
	5	381568,87	1187371,49
	6	381548,62	1187349,43
	7	381551,39	1187338,75
	8	381557,35	1187328,12
:3Y20			
	1	381589,81	1187328,94
	2	381612,12	1187332,64
	3	381634,57	1187336,49
	4	381636,43	1187336,71
	5	381639,04	1187314,59
	6	381635,47	1187310,15
	7	381572,67	1187303,73
	8	381568,28	1187307,30
	9	381567,10	1187318,89
	10	381567,19	1187321,17
	11	381567,53	1187323,43
	12	381568,55	1187325,20
	13	381569,46	1187325,83
:3Y21			
	1	381633,86	1187251,43
	2	381633,16	1187258,60
	3	381641,30	1187259,31
	4	381641,93	1187252,14
	5	381600,18	1187246,49
	6	381594,91	1187246,05
	7	381592,36	1187272,10
	8	381553,86	1187268,47
	9	381549,32	1187315,99
	10	381567,10	1187318,89
	11	381568,28	1187307,30
	12	381572,67	1187303,73
	13	381635,47	1187310,15
	14	381639,04	1187314,59
	15	381636,43	1187336,71
	16	381642,62	1187337,44
	17	381643,04	1187332,77
	18	381644,24	1187325,14
	19	381646,98	1187322,76

1	2	3	4
	20	381650,25	1187321,93
	21	381652,84	1187321,79
	22	381654,57	1187321,97
	23	381655,57	1187312,20
	24	381658,93	1187279,36
	25	381647,31	1187278,24
	26	381648,17	1187274,52
	27	381650,62	1187250,68
:3Y22			
	1	381661,35	1187174,07
	2	381657,88	1187173,61
	3	381656,06	1187189,89
	4	381653,11	1187216,37
	5	381632,73	1187214,18
	6	381630,39	1187213,83
	7	381628,31	1187214,75
	8	381614,49	1187213,21
	9	381608,06	1187212,45
	10	381602,28	1187211,70
	11	381600,71	1187211,54
	12	381600,34	1187222,44
	13	381600,18	1187246,49
	14	381650,62	1187250,68
	15	381651,89	1187238,40
	16	381654,24	1187238,64
	17	381656,59	1187216,74
	18	381658,23	1187201,44
	19	381659,38	1187190,27
	20	381660,16	1187182,82
	21	381661,31	1187174,37
:3Y23			
	1	381598,67	1187165,16
	2	381595,32	1187198,31
	3	381601,98	1187198,98
	4	381600,71	1187211,54
	5	381600,34	1187222,44
	6	381600,18	1187246,49
	7	381594,91	1187246,05
	8	381592,36	1187272,10
	9	381546,83	1187267,81
	10	381556,82	1187160,93
:3Y24			
	1	381640,39	1187361,84

1	2	3	4
	2	381653,47	1187364,58
	3	381653,33	1187365,68
	4	381651,25	1187382,46
	5	381638,67	1187380,78
	6	381640,32	1187362,72
:3Y25			
	1	381999,65	1187391,64
	2	381997,75	1187427,64
	3	382004,42	1187428,50
	4	382007,99	1187398,72
	5	382008,22	1187398,74
	6	382008,40	1187387,80
	7	382000,79	1187391,14
:3Y26			
	1	382083,41	1187410,15
	2	382086,14	1187412,24
	3	382061,12	1187424,53
	4	382055,75	1187415,00
	5	382059,32	1187412,59
	6	382062,54	1187417,96
	7	382068,85	1187416,86
:3Y27			
	1	382031,04	1187318,26
	2	382009,21	1187329,44
	3	382005,36	1187330,64
	4	382004,18	1187327,11
	5	382013,65	1187323,04
	6	382027,28	1187316,13
	7	382030,19	1187314,74
:3Y28			
	1	382007,28	1187273,87
	2	382002,78	1187270,66
	3	381988,66	1187277,99
	4	381978,35	1187280,24
	5	381961,79	1187276,11
	6	381959,74	1187284,34
	7	381958,91	1187290,13
	8	381977,76	1187292,73
	9	381978,26	1187289,05
	10	381985,20	1187285,14
	11	381985,05	1187286,35
:3Y29			
	1	381471,30	1187162,89

1	2	3	4
	2	381478,75	1187175,23
	3	381492,21	1187209,51
	4	381505,20	1187241,93
	5	381507,23	1187250,62
	6	381507,97	1187253,01
	7	381510,50	1187271,70
	8	381514,00	1187283,90
	9	381513,90	1187284,51
	10	381522,38	1187300,75
	11	381526,38	1187308,40
	12	381548,62	1187349,43
	13	381568,87	1187371,49
	14	381538,61	1187367,46
	15	381519,37	1187341,20
	16	381505,60	1187300,74
	17	381485,93	1187245,48
	18	381468,08	1187193,11
	19	381461,76	1187176,08
:3Y30			
	1	381521,61	1187239,66
	2	381517,80	1187240,27
	3	381518,20	1187242,71
	4	381522,05	1187242,09
	5	381545,62	1187161,56
	6	381526,60	1187159,51
	7	381529,43	1187196,76
	8	381536,64	1187235,80
	9	381517,86	1187239,66
	10	381517,35	1187237,68
	11	381505,20	1187241,93
	12	381507,23	1187250,62
	13	381511,18	1187249,35
	14	381526,46	1187246,27
	15	381530,13	1187246,33
	16	381532,97	1187247,55
	17	381533,35	1187249,33
	18	381534,67	1187254,53
	19	381537,26	1187262,42
	20	381539,56	1187281,24
	21	381540,96	1187281,94
	22	381542,61	1187296,20
	23	381541,02	1187296,55
	24	381541,02	1187296,55

1	2	3	4
	25	381543,46	1187307,65
	26	381543,23	1187314,99
	27	381549,32	1187315,99
	28	381553,86	1187268,47
	29	381546,83	1187267,81
	30	381556,82	1187160,93
	31	381545,79	1187159,81
:3Y31			
	1	381528,15	1187310,73
	2	381531,77	1187313,12
	3	381543,23	1187314,99
	4	381549,32	1187315,99
	5	381567,10	1187318,89
	6	381567,19	1187321,17
	7	381567,53	1187323,43
	8	381568,55	1187325,20
	9	381569,46	1187325,83
	10	381589,81	1187328,94
	11	381612,12	1187332,64
	12	381634,57	1187336,49
	13	381645,35	1187337,76
	14	381660,42	1187340,21
	15	381669,53	1187341,43
	16	381691,72	1187344,39
	17	381734,74	1187349,16
	18	381752,40	1187350,38
	19	381752,56	1187349,39
	20	381755,17	1187349,74
	21	381781,21	1187353,08
	22	381781,02	1187354,57
	23	381816,02	1187358,90
	24	381820,67	1187357,91
	25	381913,52	1187369,59
	26	381944,52	1187374,07
	27	381964,25	1187376,36
	28	381963,67	1187381,75
	29	381955,49	1187381,03
	30	381954,19	1187422,23
	31	381950,56	1187421,80
	32	381951,04	1187404,60
	33	381951,77	1187384,30
	34	381951,68	1187381,25
	35	381938,14	1187378,98

1	2	3	4
	36	381934,24	1187378,45
	37	381927,86	1187377,57
	38	381927,95	1187376,79
	39	381926,68	1187376,57
	40	381925,40	1187376,36
	41	381919,00	1187375,26
	42	381915,65	1187374,74
	43	381911,03	1187374,20
	44	381906,09	1187373,83
	45	381865,03	1187369,02
	46	381861,82	1187370,23
	47	381860,48	1187382,25
	48	381864,45	1187382,70
	49	381863,29	1187391,06
	50	381859,51	1187392,30
	51	381861,11	1187396,40
	52	381865,20	1187406,39
	53	381868,53	1187405,15
	54	381868,03	1187411,71
	55	381843,87	1187408,13
	56	381844,40	1187405,48
	57	381846,14	1187396,81
	58	381846,56	1187394,68
	59	381847,87	1187388,12
	60	381847,97	1187387,13
	61	381849,25	1187373,82
	62	381849,44	1187371,92
	63	381834,87	1187370,41
	64	381807,22	1187367,53
	65	381805,44	1187384,16
	66	381804,74	1187390,72
	67	381804,11	1187396,62
	68	381803,68	1187400,61
	69	381803,43	1187402,99
	70	381800,73	1187402,71
	71	381804,72	1187364,79
	72	381780,80	1187361,82
	73	381768,96	1187359,93
	74	381763,21	1187359,26
	75	381756,61	1187358,58
	76	381722,26	1187354,51
	77	381711,27	1187352,90
	78	381711,11	1187354,13

1	2	3	4
	79	381665,10	1187347,54
	80	381660,97	1187365,03
	81	381661,55	1187365,17
	82	381658,80	1187384,58
	83	381651,25	1187382,46
	84	381653,78	1187362,05
	85	381655,68	1187362,49
	86	381657,47	1187348,60
	87	381656,31	1187346,30
	88	381653,23	1187345,84
	89	381611,12	1187338,56
	90	381596,98	1187336,12
	91	381567,24	1187331,54
	92	381560,59	1187329,62
	93	381557,35	1187328,12
	94	381552,46	1187336,84
	95	381551,39	1187338,75
	96	381548,62	1187349,43
	97	381526,38	1187308,40
:3Y32			
	1	381492,95	1187137,13
	2	381498,51	1187138,91
	3	381514,83	1187144,08
	4	381562,24	1187151,10
	5	381606,15	1187157,62
	6	381671,19	1187164,15
	7	381702,83	1187168,27
	8	381720,12	1187170,30
	9	381723,15	1187170,65
	10	381745,16	1187173,52
	11	381791,70	1187179,59
	12	381791,93	1187179,62
	13	381821,45	1187183,47
	14	381843,49	1187187,83
	15	381857,41	1187189,64
	16	381862,57	1187190,28
	17	381868,37	1187190,97
	18	381878,30	1187191,62
	19	381894,45	1187193,72
	20	381909,86	1187195,72
	21	381914,93	1187192,56
	22	381941,55	1187175,94
	23	381949,57	1187189,16

1	2	3	4
	24	381936,09	1187197,30
	25	381917,86	1187208,56
	26	381884,58	1187203,94
	27	381818,18	1187195,47
	28	381800,09	1187193,03
	29	381796,47	1187191,47
	30	381779,29	1187188,88
	31	381779,00	1187190,94
	32	381758,36	1187188,17
	33	381758,91	1187185,67
	34	381734,10	1187182,40
	35	381732,86	1187182,71
	36	381719,33	1187181,02
	37	381719,27	1187180,69
	38	381711,35	1187179,58
	39	381709,02	1187180,77
	40	381699,41	1187179,48
	41	381690,03	1187178,22
	42	381661,31	1187174,37
	43	381661,35	1187174,07
	44	381621,31	1187168,70
	45	381621,43	1187166,78
	46	381617,14	1187166,33
	47	381617,07	1187167,02
	48	381545,79	1187159,81
	49	381545,62	1187161,56
	50	381514,79	1187158,24
	51	381515,42	1187152,29
	52	381505,86	1187152,09
	53	381493,63	1187153,33
	54	381478,75	1187175,23
	55	381471,30	1187162,89
	56	381477,74	1187162,05
	57	381479,50	1187160,57
	58	381491,57	1187144,23
	59	381492,53	1187141,79
	60	381492,99	1187139,67
:3Y33			
	1	381716,78	1187214,22
	2	381695,82	1187211,10
	3	381695,66	1187212,60
	4	381695,23	1187216,80
	5	381694,85	1187220,50

1	2	3	4
	6	381694,48	1187224,23
	7	381715,80	1187226,99
:3Y34			
	1	381806,60	1187278,86
	2	381815,03	1187280,27
	3	381813,45	1187289,15
	4	381809,28	1187288,72
	5	381804,90	1187288,23
:3Y35			
	1	381919,00	1187375,26
	2	381915,65	1187374,74
	3	381911,03	1187374,20
	4	381906,09	1187373,83
	5	381904,65	1187384,41
	6	381900,55	1187415,84
	7	381920,85	1187418,26
	8	381923,55	1187415,31
	9	381923,04	1187415,19
	10	381924,15	1187408,60
	11	381924,96	1187403,74
	12	381925,25	1187402,01
	13	381925,08	1187401,40
	14	381925,34	1187398,56
	15	381925,56	1187396,82
	16	381926,07	1187392,90
	17	381926,77	1187387,41
	18	381927,95	1187376,79
	19	381926,68	1187376,57
	20	381925,40	1187376,36
:3Y36			
	1	381653,23	1187345,84
	2	381652,78	1187348,64
	3	381652,25	1187351,98
	4	381651,78	1187354,92
	5	381651,45	1187356,91
	6	381650,88	1187360,55
	7	381650,76	1187361,34
	8	381653,78	1187362,05
	9	381653,47	1187364,58
	10	381640,39	1187361,84
	11	381642,03	1187343,90
:1:3Y1			
	1	381884,58	1187203,94

1	2	3	4
	2	381858,45	1187200,61
	3	381855,98	1187218,75
	4	381855,68	1187221,07
	5	381854,85	1187227,51
	6	381853,71	1187234,09
	7	381879,74	1187238,16
	8	381880,60	1187231,94
	9	381880,45	1187231,61
	10	381880,83	1187228,73
	11	381881,17	1187226,23
	12	381881,84	1187220,96
	13	381882,22	1187218,46
	14	381882,44	1187216,82
	15	381882,66	1187215,33
	16	381883,03	1187212,71
	17	381883,18	1187211,90
	18	381883,57	1187209,70
	19	381883,96	1187207,51
	20	381884,05	1187206,98
:2:3Y1			
	1	381521,61	1187239,66
	2	381517,80	1187240,27
	3	381518,20	1187242,71
	4	381522,05	1187242,09
	5	381526,46	1187246,27
	6	381511,18	1187249,35
	7	381507,23	1187250,62
	8	381507,95	1187252,85
	9	381510,50	1187271,70
	10	381521,92	1187268,71
	11	381519,65	1187259,51
	12	381534,67	1187254,53
	13	381533,35	1187249,33
	14	381532,97	1187247,55
	15	381530,13	1187246,33
:3:3Y1			
	1	381804,72	1187364,79
	2	381780,80	1187361,82
	3	381780,48	1187364,17
	4	381780,25	1187366,31
	5	381779,95	1187369,49
	6	381779,28	1187376,17
	7	381779,21	1187376,66

1	2	3	4
	8	381777,92	1187376,59
	9	381776,67	1187392,33
	10	381775,89	1187402,36
	11	381781,14	1187403,04
	12	381786,38	1187403,73
	13	381792,18	1187404,36
	14	381798,90	1187405,08
	15	381800,47	1187405,19
:16:3Y1			
	1	381661,31	1187174,37
	2	381660,16	1187182,82
	3	381659,38	1187190,27
	4	381658,23	1187201,44
	5	381656,46	1187217,94
	6	381654,24	1187238,64
	7	381651,89	1187238,40
	8	381650,62	1187250,68
	9	381648,17	1187274,52
	10	381647,31	1187278,24
	11	381680,51	1187281,42
	12	381684,46	1187281,74
	13	381685,22	1187272,19
	14	381685,89	1187263,91
	15	381686,09	1187261,16
	16	381686,24	1187259,58
	17	381686,28	1187259,24
	18	381686,63	1187256,09
	19	381687,26	1187248,43
	20	381687,84	1187241,48
	21	381688,44	1187234,41
	22	381689,23	1187225,00
	23	381693,93	1187224,20
	24	381694,48	1187224,23
	25	381694,85	1187220,50
	26	381695,23	1187216,80
	27	381695,66	1187212,60
	28	381695,82	1187211,10
	29	381695,81	1187211,10
	30	381696,05	1187208,83
	31	381695,66	1187208,80
	32	381697,69	1187192,51
	33	381698,27	1187187,80
	34	381699,41	1187179,48

1	2	3	4
	35	381690,03	1187178,22
:18:3Y1			
	1	381543,23	1187314,99
	2	381543,46	1187307,65
	3	381541,02	1187296,56
	4	381522,39	1187300,77
	5	381526,38	1187308,40
	6	381528,15	1187310,73
	7	381531,77	1187313,12
:19:3Y1			
	1	382034,62	1187400,88
	2	382034,06	1187402,22
	3	382030,26	1187430,93
	4	382030,24	1187431,83
	5	382017,37	1187430,17
	6	382021,31	1187399,80
:19:3Y2			
	1	382021,31	1187399,80
	2	382017,37	1187430,17
	3	382004,42	1187428,50
	4	382007,99	1187398,72
:29:3Y1			
	1	381719,33	1187181,02
	2	381718,01	1187194,58
	3	381717,09	1187207,95
	4	381716,58	1187214,19
	5	381716,78	1187214,22
	6	381715,80	1187226,99
	7	381694,48	1187224,23
	8	381693,93	1187224,20
	9	381689,23	1187225,00
	10	381688,44	1187234,41
	11	381687,84	1187241,48
	12	381687,26	1187248,43
	13	381686,63	1187256,09
	14	381686,28	1187259,24
	15	381686,24	1187259,58
	16	381686,09	1187261,16
	17	381685,89	1187263,91
	18	381685,22	1187272,19
	19	381684,46	1187281,74
	20	381760,86	1187289,43
	21	381768,71	1187281,10

1	2	3	4
	22	381774,44	1187233,30
	23	381775,03	1187232,62
	24	381787,98	1187233,55
	25	381796,47	1187191,47
	26	381779,29	1187188,88
	27	381776,89	1187205,79
	28	381756,43	1187203,25
	29	381731,71	1187201,36
	30	381732,86	1187182,71
:55:3Y1			
	1	381988,13	1187375,67
	2	381986,29	1187371,69
	3	381980,49	1187374,58
	4	381978,29	1187374,98
	5	381970,21	1187373,54
	6	381969,72	1187376,29
	7	381964,25	1187376,36
	8	381963,67	1187381,75
	9	381955,49	1187381,03
	10	381954,19	1187422,23
	11	381973,41	1187424,52
	12	381989,42	1187426,56
	13	381997,75	1187427,64
	14	381999,65	1187391,64
	15	381998,12	1187389,88
	16	381990,83	1187381,51
:527:3Y1			
	1	381865,03	1187369,02
	2	381861,82	1187370,23
	3	381860,48	1187382,25
	4	381864,45	1187382,70
	5	381863,29	1187391,06
	6	381864,39	1187390,70
	7	381868,78	1187389,27
	8	381871,97	1187398,94
	9	381869,02	1187399,92
	10	381868,76	1187402,14
	11	381868,53	1187405,15
	12	381868,03	1187411,71
	13	381900,55	1187415,84
	14	381904,65	1187384,41
	15	381905,19	1187380,48
	16	381906,09	1187373,83

1	2	3	4
:542:3Y1			
	1	381951,04	1187404,60
	2	381925,15	1187401,64
	3	381925,25	1187402,01
	4	381924,96	1187403,74
	5	381924,15	1187408,60
	6	381923,04	1187415,19
	7	381923,55	1187415,31
	8	381920,84	1187418,26
	9	381950,56	1187421,80
:543:3Y1			
	1	381621,31	1187168,70
	2	381619,99	1187189,84
	3	381619,80	1187192,42
	4	381636,37	1187194,28
	5	381636,13	1187195,67
	6	381635,94	1187196,81
	7	381635,23	1187201,13
	8	381634,84	1187203,41
	9	381634,32	1187206,53
	10	381633,40	1187209,74
	11	381632,73	1187214,18
	12	381653,11	1187216,37
	13	381657,88	1187173,61

**Раздел 3.
Графическая часть**

Чертежи обоснования проекта межевания территории

**Раздел 4.
Графическая часть**

Материалы по обоснованию проекта межевания

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков и их частей на которые предлагается установить сервитут.

Таблица №.5

№ п/п	Условный номер з.у.	Кадастровый номер	Адрес / местоположение	Площадь в границах з.у. м2	Цель установления
1	2	3	4	5	6
1	:51/ЧЗУ1	-	Калининградская область, г. Зеленоградск, ул. Железнодорожная	143	Организация проезда, прохода
2	:3У9/ЧЗУ1	-	Калининградская обл., г. Зеленоградск, ул. Железнодорожная	371	Организация проезда, прохода
3	:3У9/ЧЗУ2	-	Калининградская обл., г. Зеленоградск, ул. Железнодорожная	239	Организация проезда, прохода
4	:3У6/ЧЗУ1	-	Калининградская обл., г. Зеленоградск, ул. Железнодорожная	732	Организация проезда, прохода
5	:3У4/ЧЗУ1	-	Калининградская область, Зеленоградский район, г Зеленоградск, ул Побед	277	Организация проезда, прохода
6	:32/ЧЗУ1	-	Калининградская обл, р-н Зеленоградский, г Зеленоградск, ул Крылова, дом 1-б	37	Организация проезда, прохода
7	:3У13/ЧЗУ1	-	Калининградская обл, р-н Зеленоградский, г Зеленоградск, ул Крылова	965	Организация проезда, прохода
8	:3У10/ЧЗУ1	-	Калининградская обл, р-н Зеленоградский, г Зеленоградск, ул Крылова	183	Организация проезда, прохода
9	:3У14/ЧЗУ1	-	Калининградская обл, р-н Зеленоградский, г Зеленоградск, ул Крылова	130	Организация проезда, прохода
10	:3У15/ЧЗУ1	-	Калининградская обл, р-н Зеленоградский, г Зеленоградск, ул Крылова	618	Организация проезда, прохода
11	:16:3У1/ЧЗУ1	-	Калининградская область, р-н Зеленоградский, г Зеленоградск, ул Победы, д 15	249	Организация проезда, прохода
12	:16:3У1/ЧЗУ2	-	Калининградская область, р-н Зеленоградский, г Зеленоградск, ул Победы, д 15	450	устройства автостоянки для нежилых помещений
13	:24:3У1/ЧЗУ1	-	Калининградская обл, р-н Зеленоградский, г Зеленоградск, пер 1-й Железнодорожный, д 12	327	Организация прохода
14	:3У21/ЧЗУ1	-	Калининградская обл, р-н Зеленоградский, г Зеленоградск, ул Крылова	896	Организация проезда, прохода