

ПРОТОКОЛ № 1

заседания конкурсной комиссии по внесению изменений (дополнений) в конкурсную документацию по проведению

**открытого конкурса на право размещения нестационарного торгового объекта на территории
муниципального образования «Зеленоградский городской округ» НТО/05/2021**

г. Зеленоградск

21 декабря 2021 года

1. Наименование предмета конкурса: Открытый конкурс на право размещения нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Зеленоградский городской округ» №НТО/05/2021, место в схеме НТО №1, место расположения г. Зеленоградск, территория городского парка, рядом с фестивальной площадью.

Конкурс проводится по 1 (одному) лоту.

Извещение о проведении и наступления конкурса было опубликовано в выпуске общественно-политической газеты «Воля» от 17.12.2021 г. №49(9395) и размещено на официальном сайте МО «Зеленоградский городской округ» в разделе информации для граждан/экономика/конкурсы: https://zelenogradsk.com/economy/konkurs/?ELEMENT_ID=26662

2. Организатор открытого Конкурса: администрация муниципального образования «Зеленоградский городской округ».

3. Уполномоченный орган: отдел экономического развития и торговли администрации МО «Зеленоградский городской округ»

4. Состав конкурсной комиссии, по проведению открытого Конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Зеленоградский городской округ», определен Постановлением администрации МО «Зеленоградский городской округ» от 15.02.2021 г. № 195.

На заседании конкурсной комиссии по оценке и сопоставлению заявок на участие в конкурсе из 5 (пяти) членов комиссии присутствуют 5 (пять), в том числе:

Председатель комиссии:

П.П. Боровиков

секретарь комиссии:

Р.В. Гришук

заместитель председателя комиссии:

А.П. Котельников

члены комиссии:

Д.В. Крыщенко

М.Г. Шумилина

Кворум имеется.

5. Основание проведения заседания конкурсной комиссии: докладная записка секретаря конкурсной комиссии Гришука Романа Владимировича

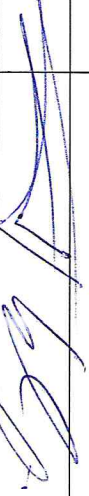




6. С докладом выступил секретарь конкурсной комиссии Гришук Р.В.

Докладчик сообщил, что при разработке конкурсной документации, по проведению открытого конкурса на право размещения нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Зеленоградский городской округ» №НТО/05/2021, место в схеме НТО №1, место расположения г. Зеленоградск, территория городского парка, рядом с фестивальной площадью, в Разделе У «Список лотов и требования к конкурсным предложениям» не указан размер задатка за право участия в открытом конкурсе.

В связи с тем, что данное требование является условием по допуску претендента к участию в открытом конкурсе на право размещения нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Зеленоградский городской округ» №НТО/05/2021 и может нарушить права претендентов, Гришук Р.В. предложил конкурсной комиссии внести изменения (дополнение) в конкурсную документацию в части указания размера задатка за участие в открытом конкурсе.

7. По результатам проведения обсуждения информации доложенной секретарем конкурсной комиссии Гришук Р.В., конкурсной комиссией принято решение о проведении расчета размера задатка за участие в открытом конкурсе и внесении изменений (дополнений) в Раздел У конкурсной документации по проведению открытого конкурса на право размещения нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Зеленоградский городской округ» №НТО/05/2021, части указания размера задатка за участие в открытом конкурсе.

Результаты голосования членов комиссии:

Члены комиссии:	Результаты голосования:		Подпись
	«За»	«Против»	
Боровиков П.П.	«За»	-	
Котельников А.П.	«За»	-	
Крыщенко Д.В.	«За»	-	
Шумилина М.Г.	«За»	-	
Гришук Р.В.	«За»	-	
«За» - 5 (пять) членов Комиссии, «Против» - 0 (ноль) членов Комиссии. Единогласно.			

8. Размер задатка по лотам составляет 100 % от начального размера платы за право размещения нестационарного торгового объекта на территории МО «Зеленоградский городской округ», за первый месяц эксплуатации нестационарного торгового объекта, и рассчитывается по формуле

$$P_3 = B \times S \times K_1 \times K_2 \times K_3 \times 28, \text{ где:}$$

P_3 – размер задатка за участие в открытом конкурсе, рублей;

Бс – размер платы за 1 кв.м. общей площади НГО в день (базовая ставка) – 40 руб.;

С – общая площадь НГО;

К1 – коэффициент сезонности:

- январь – март, октябрь, ноябрь, декабрь – 0,1;
- апрель, сентябрь – 0,3;
- май – август – 0,5;

К2 – коэффициент месторасположения:

- район площади «Роза ветров», спасательной станции, центр города, городской парк – 2,0;
- променад – 1,8;
- территория города Зеленоградска – 1,5;
- остальная территория округа – 1;

К3 – коэффициент по группам товаров:

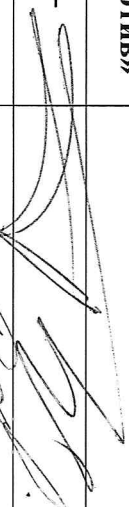

- продовольственные товары и услуги общественного питания – 0,45;
 - изделия из янтаря, сувениры – 0,3;
 - промтовары и курортные товары, прокат, прочие услуги – 0,3;
 - овощи, фрукты, бахчевые культуры – 0,28;
 - семена, цветы, растения, сельскохозяйственные продукты – 0,15;
 - изделия народно-художественного промысла – 0,1.
- 28** – количество дней в феврале 2022 г.


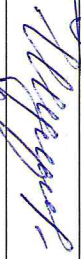

В соответствии с расчетом по формуле, размер задатка за участие в открытом конкурсе на право размещения нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Зеленоградский городской округ» №НГО/05/2021 составляет:

$R_3 = 40 \times 330 \times 0,1 \times 2 \times 0,45 \times 28 = 33\,264$ (тридцать три тысячи двести шестьдесят четыре) рубля

9. По результатам голосования конкурсной комиссией принято решение об утверждении размера (суммы) задатка за участие в открытом конкурсе на право размещения нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Зеленоградский городской округ» №НГО/05/2021.

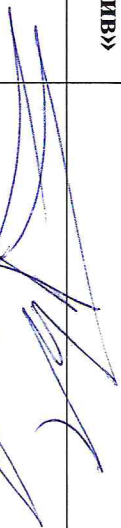




Результаты голосования членов комиссии:

Члены комиссии:	Результаты голосования:		Подпись
	«За»	«Против»	
Боровиков П.П.	«За»	-	
Котельников А.П.	«За»	-	

Крыщенко Д.В.	«За»	-	
Шумилина М.Г.	«За»	-	
Гришук Р.В.	«За»	-	
«За» - 5 (пять) членов Комиссии, «Против» - 0 (ноль) членов Комиссии. Единогласно.			

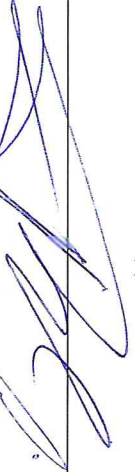


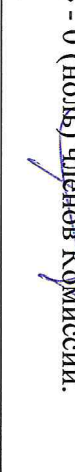

10. В ходе проведения обсуждения и проведенного голосования конкурсной комиссией принято решение о внесении изменений (дополнений) в Раздел V конкурсной документации по проведению открытого конкурса на право размещения нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Зеленоградский городской округ» №НТО/05/2021, части указания размера задатка за участие в открытом конкурсе, в соответствии с Приложением №1 к настоящему протоколу.

Результаты голосования членов комиссии:

Члены комиссии:	Результаты голосования:		Подпись
	«За»	«Против»	
Боровиков П.П.	«За»	-	
Котельников А.П.	«За»	-	
Крыщенко Д.В.	«За»	-	
Шумилина М.Г.	«За»	-	
Гришук Р.В.	«За»	-	
«За» - 5 (пять) членов Комиссии, «Против» - 0 (ноль) членов Комиссии. Единогласно.			

11. Настоящий протокол и утвержденные изменения (дополнение) в Раздел V конкурсной документации по проведению открытого конкурса на право размещения нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Зеленоградский городской округ» №НТО/05/2021 размещать на официальном сайте муниципального образования «Зеленоградский городской округ» в разделе информация для граждан/экономика/конкурсы: https://zelenogradsk.com/ekonomu/konkurs/?ELEMENT_ID=26662

Результаты голосования членов комиссии:

Члены комиссии:	Результаты голосования:		Подпись
	«За»	«Против»	
Боровиков П.П.	«За»	-	
Котельников А.П.	«За»	-	
Крыщенко Д.В.	«За»	-	
Шумилина М.Г.	«За»	-	
Гришук Р.В.	«За»	-	
«За» - 5 (пять) членов Комиссии, «Против» - 0 (ноль) членов Комиссии. Единогласно.			

12. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет, с даты рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

13. Подписи членов конкурсной комиссии:

~~Председатель комиссии:~~

~~П.П. Боровиков~~

~~секретарь комиссии:~~

~~Р.В. Гришук~~

~~заместитель председателя комиссии:~~

~~А.П. Котельников~~

~~члены комиссии:~~

~~Д.В. Крыщенко~~

~~М.Г. Шумилина~~

Заместитель главы администрации
МО «Зеленоградский городской округ»


П.П. Боровиков

№ лота	ассортимент реализуемых товаров	Место расположения, общая площадь НТО, площадь прилегающей территории благоустройства, номер места в схеме НТО	начальная плата за 1 кв.м. общей площади НТО, за 1 день, руб.	срок начала эксплуатации НТО и проведения благоустроительных работ	опыт работы хозяйствующего субъекта в сфере потребительского рынка	архитектурный проект нестационарного торгового объекта	размер задатка, рублей.
№1	продажа продуктов питания	г. Зеленоградск, территория городского парка, рядом с фестивальной площадью, общая площадь нестационарного торгового объекта не более 330 кв.м., площадь прилегающей территории благоустройства 400 кв.м., Место в схеме НТО №1.	40 рублей, за 1 кв.м. общей площади НТО в день	не позднее 01.10.2022 г.	согласно выписки из ЕПРП	в составе архитектурного проекта НТО необходимо предусмотреть: - обустройство пешеходных дорожек в едином стиле с элементами благоустройства территории городского парка; - сохранение концепции Деревянного зодчества, используемой на территории МО «Зеленоградский городской округ»	33 264 (тридцать три тысячи двести шестьдесят четыре) рублей