ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ЗЕЛЕНОГРАДСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ"КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Карта функциональных зон муниципального округа

Условные обозначения

Территориальные границы

Граница муниципального округа

Граница населенного пункта

Функциональные зоны

Жилая зона
Предназначена для застройки жилыми домами и сопутствующими объектами в сфере услуг первичной службы
Многофункциональная общественно-деловая зона
Предназначена для застройки объектами делового общественного, коммерческого и смешанного (частного) назначения с размещением
Зона специализированной общественной застройки
Предназначена для размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения, в том числе отдельно стоящих объектов
Производственная зона
Предназначена для размещения производственных предприятий, сопутствующей инженерной и транспортной
Зона инженерной инфраструктуры
Предназначена для размещения объектов водоснабжения, объектов теплоснабжения,
Зона транспортной инфраструктуры
Предназначена для размещения объектов автомобильного транспорта, объектов железнодорожного транспорта,
Зоны сельскохозяйственного использования
Предназначены для ведения сельскохозяйственного производства, размещения зданий, сооружений, используемых
Зона садоводческих или огороднических некоммерческих объединений граждан
Предназначена для ведения гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд (без права
Зона рекреационная
Предназначена для размещения территорий общего пользования (пляжи, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса,
Зона отдыха
Предназначена для размещения объектов отдыха и санаторно-курортного лечения
Зона пляжей
Предназначена для размещения зоны пляжей
Зона кладбищ
Предназначена для размещения кладбищ, крематория и мест захоронений,
Зона складирования и захоронения отходов
Зона специального назначения
Предназначена для размещения объектов и отходов производства, обезвреживания и захоронения которых
Зона режимных территорий
Предназначена для размещения объектов и отходов производства, обезвреживания и захоронения которых
Зона акваторий
Природный или искусственный водоем водного типа, имеющий зеркало воды, постоянно или временно
Гидротехнические сооружения (ГТС)
Водоток (река, ручей, канал)

Объекты капитального строительства федерального значения

Железнодорожные пути
Железнодорожный путь общего пользования
Объекты водного транспорта
Морской порт и судоходный терминал
Объект навигационно-гидрографического обеспечения морских путей, системы управления движением судов
Линии электропередачи
Линии электропередачи 330 кВ
Магистральные трубопроводы для транспортировки жидких и газообразных углеводородов
Магистральный газопровод
Объекты добычи и транспортировки газа
Регазификационный бункеровочный терминал для сжиженного природного газа
Плавучий бункеровочный терминал для сжиженного природного газа

Объекты капитального строительства регионального значения

Иные объекты регионального значения
Иные объекты регионального значения, объекты местного значения, устанавливаемые в соответствии с законодательством(территория зоны)

Историю зона

Объекты инженерной защиты от опасных геологических процессов
Сооружения для защиты берегов морей, водохранилищ, озер рек
Автомобильная дорога
Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
Линии движения есть городского маятникового пункта
Магистральная улица районного значения
Местная улица
Объекты водного транспорта
Пункт
Места стоянок маломерных, спортивных парусных и прогулочных судов
Электростанции
Электростанции ветровая (ВЭС)
Электрические подстанции
Электрические подстанции 110кВ
Распределительный пункт (РП)
Распределительные трубопроводы для транспортировки газа
Газопровод распределительный высокого давления
Объекты газоснабжения
Объекты теплоснабжения (ТСО)
Линии электропередач
Линии электропередачи 110кВ
Объекты отдыха и туризма
Детские оздоровительные лагеря
Территории и зоны, на которых устанавливается особый юридический статус или действуют особые финансовые и инфинансовые механизмы поддержки инвестиционной и инновационной деятельности
Промышленные (индустриальные)парки
Объекты утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления
Объект размещения отходов
Объект по обработке, утилизации, обезвреживанию отходов
Сеть водостабжения
Канализация напорная
Объекты добычи и транспортировки газа
Газораспределительные станции (ГРС)

МО "Пионерский городской округ"
МО "Светлогорский городской округ"
МО "Зеленоградский муниципальный округ"
МО "Гурьевский муниципальный округ"
МО "Балтийский городской округ"
МО "Светловский городской округ"
ГО г. Калининград
пос. Морское
пос. Рыбачий
пос. Лесной
Храброво
Петрово

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разраб.		Уварьянова Е.А.			05.22		
Проверил		Шевель А.Н.			05.22		
Нач. группы		Жуковец П.В.			05.22		
Директор		Добшикова Т.А.			05.22		

Муниципальное образование "Зеленоградский муниципальный округ" Калининградской области

Проект внесения изменений в Генеральный план

Стадия	Лист	Листов
	1.3	3

Карта функциональных зон муниципального округа

ПЗУ КО "ЦКИИРиГ"