

ФЛАГМАН

Общество с ограниченной ответственностью «Флагман»

238534, Калининградская обл., Г.О. Зеленоградский, п. Лесной, ул. Лесная, дом 6,
тел.: 8 (40150) 4-52-71, 8-(909)-793-30-11
ИНН 3918015567, КПП 391801001, ОГРН 1213900002315

«СОГЛАСОВАНО»

*Заслуживает одобрения на основании предоставленного
материала об оценке экологического ущерба
Министерством природных ресурсов и
экологии Калининградской области*



2024 г.

«УТВЕРЖДАЮ»

Глава администрации

МО «Зеленоградский муниципальный округ
Калининградской области»

Кошевой С.А.

« 19 » 04 2024 г.

М.П.

ГОСТИНИЦА ПО АДРЕСУ:

**Калининградская обл., р-н Зеленоградский,
п. Лесной, ул. Лесная, д. 6**

Проект компенсационного озеленения

24-005-ПД-ПЗУ.ПКО

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«РС ГРУПП»

236000 Калининградская область, г. Калининград,
ул.Фрунзе, 105
Тел. 522 – 139 / 522139@list.ru / www.522139.ru

ИНН 3906304331 / КПП 391701001
СРО-П170-16032012 №1307
от 13 ноября 2013г.

Заказчик: ООО «ФЛАГМАН»

Проектная документация

**Гостиница по адресу:
Калининградская обл., р-н Зеленоградский,
п. Лесной, ул. Лесная, д. 6**

Раздел 2

Схема планировочной организации земельного участка

Проект компенсационного озеленения

24 – 005 – ПД – ПЗУ.ПКО

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«РС ГРУПП»

236000 Калининградская область, г. Калининград,
ул.Фрунзе, 105
Тел. 522 – 139 / 522139@list.ru / www.522139.ru

ИНН 3906304331 / КПП 391701001
СРО-П170-16032012 №1307
от 13 ноября 2013г.

Заказчик: ООО «ФЛАГМАН»

Проектная документация

**Гостиница по адресу:
Калининградская обл., р-н Зеленоградский,
п. Лесной, ул. Лесная, д. 6**

Раздел 2

Схема планировочной организации земельного участка

Проект компенсационного озеленения

24 – 005 – ПД – ПЗУ.ПКО

Директор

Зацепилин С. Г.

Калининград 2024

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТ КОМПЕНСАЦИОННОГО ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Проект компенсационного озеленения подготовлен в соответствии с Законом Калининградской области от 21 декабря 2006 года №100 «Об охране зеленых насаждений (с изменениями на 7 июля 2022 года Постановление №115)».

Компенсационное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных. Компенсационное озеленение проводится в обязательном порядке во всех случаях повреждения или уничтожения зеленых насаждений, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 9 статьи 6 Закона, повлекших утрату экологических, защитных, рекреационных, эстетических и декоративных свойств насаждений, с целью сохранения установленного уровня озелененности населенного пункта в данном микрорайоне.

Компенсационное озеленение проводится в соответствии с настоящим проектом компенсационного озеленения, утвержденным органом местного самоуправления в установленном им порядке до выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений, и согласованным с Уполномоченным органом в случае, предусмотренным пунктом 3 статьи 6 Закона.

На земельном участке с КН 39:05:020301:150, расположенном в Калининградской области, р-н Зеленоградский, п. Лесной, ул. Лесная, д. 6 согласно топографической съемке и Перечетной ведомости зеленых насаждений от 04.04.2024 года, выданной ООО «Геоид», имеются зеленые насаждения в количестве 15 деревьев (15 стволов).

При выполнении работ по объекту «Гостиница по адресу Калининградская область, р-н Зеленоградский, п. Лесной, ул. Лесная, д. 6» (см. «Дендрологический план») подлежат вырубке 12 (двенадцать) дерева (12 стволов):

- № 2, 5, 6, 8-12, 14, 15 (сосна обыкновенная) - 10 деревьев – 11 баллов за дерево (110 баллов);

- № 7 (туя складчатая) - 1 дерево – 8 баллов за дерево (8 баллов);

- № 13 (берёза повислая) - 1 дерево – 10 баллов за дерево (10 баллов);

Экологическая ценность видов (пород) уничтоженных (подлежащих уничтожению) зеленых насаждений составляет 128 баллов.

Площадь земельного участка с КН 39:05:020301:150 составляет 5695 кв.м.

Площадь земельного участка, попадающего под вырубку (снос) зеленых насаждений, составляет 865 кв.м.

Настоящим проектом компенсационного озеленения объекта при выполнении работ по объекту «Гостиница по адресу Калининградская область, р-н Зеленоградский, п. Лесной, ул. Лесная, д. 6» предполагаются мероприятия по осуществлению посадки 18 саженцев деревьев 10-ти летнего возраста в границах с КН 39:05:020301:150 (см. «План посадки зеленых насаждений, совмещенный со сводным планом инженерных сетей»):

- Сосна обыкновенная – 12 саженцев - 11 баллов за дерево;

Экологическая ценность видов (пород) вновь высаживаемых зеленых насаждений составляет 132 баллов.

Компенсационное озеленение планируется выполнить в срок до сентября 2025 года, но не позднее срока действия разрешения на строительство.

Ив. № подл.	Подп. и дата
Ив. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Ив. № подл.	

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	24-005-ПД – ПЗУ.ПКО ТЧ	Лист
						2

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

№ на ГП	Наименование вида	Ед. изм.	Кол-во	Возраст, лет, не менее	Высота, м не менее	Диаметр ствола на высоте 1,3 м, не менее, см	Экологическая ценность видов (пород) зеленых насаждений, баллов/шт	Инвазивный вид (порода), да / нет
1	Сосна обыкновенная	шт;	12	10	Высота наземной части -1,6 м Диаметр кроны > 1м Земляной ком – 0,8х0,6х0,8	4,0	11х12=132	нет
Итого:			12 деревьев				132	

Посадка саженцев 10-12-ти летнего возраста осуществляется равноценных видов (пород) взамен вырубаемых, согласно Постановления правительства Калининградской области № 521 от 05.11.2022 г. «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленении территории Калининградской области»):

- Замена видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения осуществляется исключительно как замена видов (пород) деревьев на виды (породы) деревьев, при этом баллы экологической ценности вида (породы) деревьев, подлежащих посадке взамен уничтоженного деревьев и кустарников, равны или больше баллов экологической ценности уничтоженного вида (породы) деревьев и кустарников (п.6 Приложение №2).

- Уменьшение количества высаживаемых деревьев, кустарников допускается, при посадке видов (пород) деревьев, кустарников, имеющих большие баллы экологической ценности, чем уничтоженные, при условии сохранения общего количества баллов экологической ценности равным или большим количества баллов экологической ценности уничтоженных видов (пород) деревьев, кустарников (п.8 Приложение №2).

Саженцы для выполнения компенсационного озеленения должны быть из лицензированного питомника, с предоставлением подтверждающих документов и соответствовать ГОСТ 28055-89. «Саженцы деревьев и кустарников. Садовые и архитектурные формы. Технические условия».

Расстояние от оси высаживаемых деревьев не менее 0,7 м от бортовых камней благоустройства.

Расстояние от оси высаживаемых кустарников не менее 0,5 м от бортовых камней благоустройства.

Устанавливаются колья для поддержки посаженных деревьев, в котором положение дерева должно быть стабилизировано. Дерево ставят на жесткое крепление, на три или четыре стороны, в том числе и с горизонтальной фиксацией опоры, предотвращая раскачивание ствола под напором ветра. Крепежная система должна предохранять кору от повреждения (не должно быть передавливание луба) в места крепления растяжек на стволе пересаженного дерева. Крепежные растяжки фиксируют дерево в заданном

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

					24-005-ПД – ПЗУ.ПКО ТЧ	Лист
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата		3

положении минимум год; при необходимости (например, после ураганного ветра) растение выравнивают и вновь привязывают к кольям.

В течение года необходимо осуществить уход и полив за высаженными растениями в соответствии с Правилами создания и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, разработанными Академией коммунального хозяйства им. К.Д. Панфилова и утвержденным приказом Государственного Комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 15.12.1999 № 153.

Для создания благоприятного микроклимата и обеспечения технологической гигиены высаживается партерный газон из трав в составе: мятлик луговой и райграс пастбищный — по 50% каждый. Газоны следует устраивать на полностью подготовленном и спланированном растительном грунте, верхний слой которого перед посевом газонных смесей должен быть проборонован на 8÷10 см глубины.

При посадке зеленых насаждений необходимо, в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), строго выдерживать все нормативные расстояния до зданий и сооружений, инженерных коммуникаций, пешеходных дорожек, опор осветительной сети, существующих зеленых насаждений, а также учесть требования Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000 «Правила создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации») в части соблюдения нормативных расстояний до зеленых насаждений.

Виды зеленых насаждений приняты согласно:

- СП 82.13330.2016 Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75 (приложение В «Группы допустимой взаимозаменяемости растений древесных пород»);

- Постановление Правительства Калининградской области от 8 февраля 2021 г. N 50 (Приложение);

- ГОСТ 28055-89 «Саженцы деревьев и кустарников. Садовые и архитектурные формы».

Места посадки зеленых насаждений и ведомость элементов озеленения представлены на чертеже посадочного плана (см. «План посадки зеленых насаждений»).

Посадку и дальнейший уход выполнять в соответствии с требованиями МДС 13-5.2000 «Правила создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации».

Посадочный материал должен быть с закрытой корневой системой, иметь здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью. Иметь ровный прямой ствол, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Содержание, укрепление и уход за высаженными зелеными насаждениями осуществляются силами или за счет средств собственника. Укрепление посадок производится с помощью опор: саженцы, высаженные с комом, лучше всего укрепить с

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Инва. № подл.	

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	24-005-ПД – ПЗУ.ПКО ТЧ	Лист
						4

помощью пирамиды из трех опор.

Саженцы деревьев должны быть с закрытой корневой системой, иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью. Саженцы деревьев должны иметь симметричную крону. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Для всех высаживаемых деревьев в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 50% объема посадочной ямы. Саженцы необходимо сажать с комом, упакованным в мешковину, металлическую сетку или в контейнер в подготовленные ямы диаметром не менее 2,0 м. Интервал посадки не менее 5 м.

Организовать посадку зеленых насаждений в ближайший сезон, подходящий для посадки зеленых насаждений после вырубki, но не позднее срока действия порубочного билета.

Работы по высадке зелёных насаждений производить согласно предписаниям Приказ Госстроя РФ от 15.12.1999 №153 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ СОЗДАНИЯ, ОХРАНЫ И СОДЕРЖАНИЯ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ В ГОРОДАХ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"

Компенсационная стоимость - стоимостная оценка поврежденного или уничтоженного зеленого насаждения, определяемая исходя из породы, вида, возраста, состояния, декоративности, места произрастания зеленого насаждения на день его уничтожения, повреждения.

Плата за компенсационное озеленение - стоимостная оценка затрат на приобретение, высадку зеленых насаждений и их содержание до возраста (состояния), обеспечивающего выполнение зелеными насаждениями их экологических, защитных, рекреационных, эстетических и декоративных свойств насаждений.

Вырубка (снос), обрезка и/или пересадка зеленых насаждений на территориях муниципальных образований Калининградской области могут проводиться в случаях осуществления: строительства, реконструкции, ремонта, капитального ремонта, объектов капитального строительства, линейных объектов (в том числе автомобильных дорог).

Компенсационная стоимость не взимается при осуществлении вырубки (сноса) зеленых насаждений, расположенных в границах полос отвода (охранных зон) линейных объектов, а также при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания: автомобильных дорог.

Компенсационное озеленение проводится в обязательном порядке во всех случаях повреждения или уничтожения зеленых насаждений, в том числе в случае повреждения или уничтожения зеленых насаждений в результате пересадки, повлекших прекращение их роста или утрату экологических, защитных, рекреационных, эстетических и декоративных свойств насаждений и должно обеспечивать сохранение установленного уровня озеленения населенного пункта, микрорайона (квартала), группы жилых домов. В случае повреждения или уничтожения зеленых насаждений в границах населенного пункта компенсационное озеленение проводится на расстоянии не более 500 метров от места произрастания поврежденных или уничтоженных зеленых насаждений, за исключением компенсационного озеленения, проводимого в случае повреждения или уничтожения зеленых насаждений при строительстве (реконструкции) линейных объектов.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	24-005-ПД – ПЗУ.ПКО ТЧ	Лист
						5

Плата за компенсационное озеленение взимается до выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зелёных насаждений с учетом всех затрат на приобретение, высадку зеленых насаждений взамен поврежденных или уничтоженных и их содержание до возраста (состояния), обеспечивающего выполнение зелеными насаждениями их экологических, защитных, рекреационных, эстетических и декоративных свойств насаждений.

Компенсационное озеленение проводится в месте, определяемом настоящим проектом компенсационного озеленения, утвержденным органом местного самоуправления.

Компенсационное озеленение, проводимое в случае повреждения или уничтожения зеленых насаждений в границах населенного пункта при строительстве (реконструкции) линейных объектов производится в границах данного населенного пункта.

Компенсационное озеленение производится в срок не позднее одного года со дня выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений, а в случае уничтожения зеленых насаждений при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства компенсационное озеленение производится не позднее срока действия разрешения на строительство.

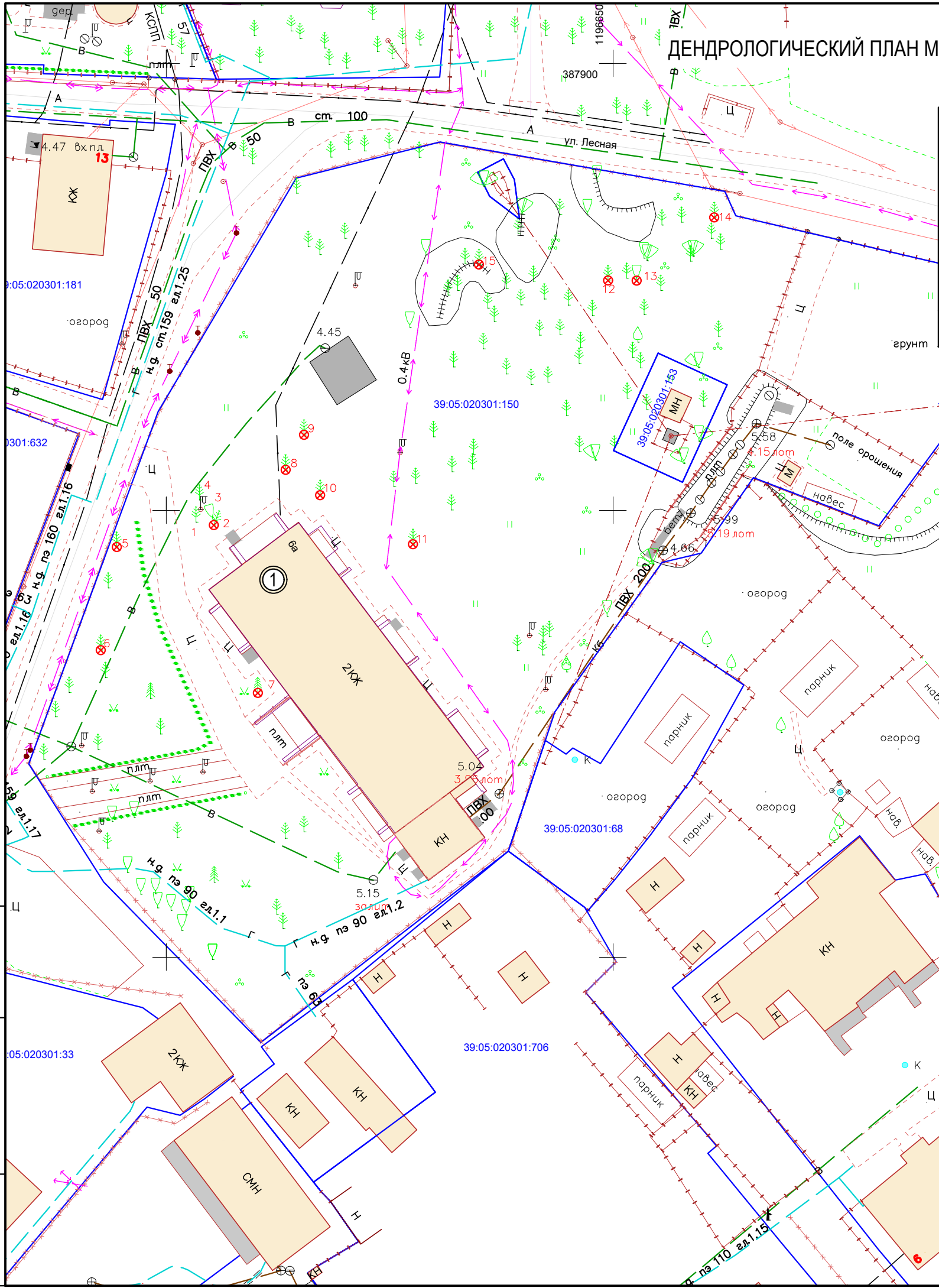
Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата						
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	24-005-ПД – ПЗУ.ПКО ТЧ					
					Лист					
					6					

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	24-005-ПД – ПЗУ.ПКО ТЧ	Лист
						7
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата		

ДЕНДРОЛОГИЧЕСКИЙ ПЛАН М 1:500

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений



Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м ²				Строительный объем, м ³		
			Зданий	Квартир	Застройки		Общая нормируемая		Здания	Всего	
					Здания	Всего	Здания	Всего			
1	База отдыха (сущ.)	3	1								

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

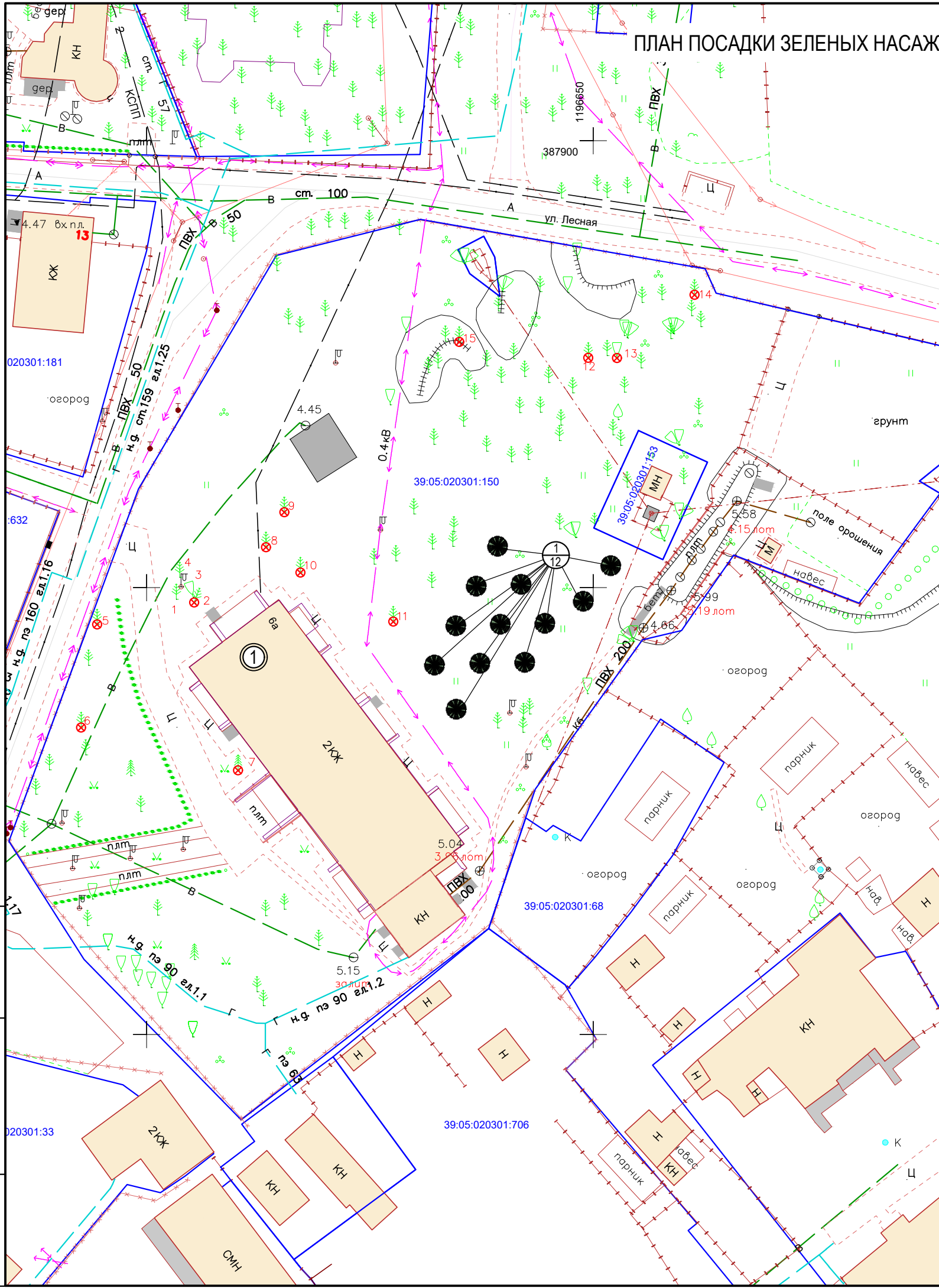
- Вырубка 12 (двенадцати) деревьев с номерами на подеревной съемке:
- № 2, 5, 6, 8-12, 14, 15 (сосна обыкновенная) - 10 деревьев;
 - № 7 (туя складчатая) - 1 дерево;
 - № 13 (берёза повислая) - 1 дерево;

Номер дерева на подеревной съемке, согласно перечетной ведомости зеленых насаждений
 Номер / количество деревьев вновь высаживаемых согласно ведомости зеленых насаждений

Инва. No подл.	Подпись и дата	Взам. инв. No
----------------	----------------	---------------

						24 – 005 – ПД – ПЗУ.ПКО ГЧ			
						Гостиница по адресу: Калининградская область, р-н Зеленоградский, п. Лесной, ул. Лесная, д. 6			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект компенсационного озеленения	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Червяков А.В.		<i>[Signature]</i>			П	1	2
Разработал		Арбатская Ю.А.		<i>[Signature]</i>		Дендрологический план. М1:500	ООО "РС ГРУПП" www.522139.ru		
Н.контр.		Зацепилин С.Г.		<i>[Signature]</i>			Формат А3		

ПЛАН ПОСАДКИ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ М 1:500



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м ²				Строительный объем, м ³	
			Зданий		Застройки		Общая нормируемая		Здания	Всего
			Здания	Квартир	Здания	Всего	Здания	Всего		
1	База отдыха (сущ.)	3	1							

Ведомость элементов озеленения

Поз.	Условн. изображ	Наименование породы или вида насаждения	Кол-во, шт.	Высота саженца, м	Возраст, лет	Примечание
1	●●	Сосна обыкновенная, шт	12	1.6-2.0	10-12	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



Вырубка 12 (двенадцати) деревьев с номерами на подеревной съемке:
 - № 2, 5, 6, 8-12, 14, 15 (сосна обыкновенная) - 10 деревьев;
 - № 7 (туя складчатая) - 1 дерево;
 - № 13 (берёза повислая) - 1 дерево;



Номер дерева на подеревной съемке, согласно перечетной ведомости зеленых насаждений



Номер / количество деревьев вновь высаживаемых согласно ведомости зеленых насаждений

Инв. No подл. Подпись и дата. Взам. инв. No

24 – 005 – ПД – ПЗУ.ПКО ГЧ

Гостиница по адресу: Калининградская область, р-н Зеленоградский, п. Лесной, ул. Лесная, д. 6

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Червяков А.В.			<i>[Signature]</i>				
Разработал	Арбатская Ю.А.			<i>[Signature]</i>				
Н.контр.	Зацепилин С.Г.			<i>[Signature]</i>		Дендрологический план. М1:500	ООО "РС ГРУПП" www.522139.ru	



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«РОССИЙСКИЙ ЦЕНТР ЗАЩИТЫ ЛЕСА»
ФИЛИАЛ ФБУ «РОСЛЕСОЗАЩИТА» -
«ЦЕНТР ЗАЩИТЫ ЛЕСА КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»

238345, Калининградская область, Светловский городской округ, п.Взморье, ул. Лесная дом 7, тел.: +7 (4012) 97 14 85
e-mail: czl139@rcfh.rosleshoz.gov.ru, сайт: www.kaliningrad.rcfh.ru

Акт (заключение)
лесопатологического обследования
древесно-кустарниковой растительности

от «20» марта 2024 г.

Нами, сотрудниками филиала ФБУ «Рослесозащита» - «Центр защиты леса Калининградской области» Булгаковым Д.Б., Бормотовым М.В., 19.03.2024 года проведено лесопатологическое обследование указанной заказчиком древесно-кустарниковой растительности с целью выявления аварийных деревьев на участке, расположенном по адресу: Калининградская область, Зеленоградский район, поселок Лесной, улица Лесная, дом 6 с кадастровым номером 39:05:020301:275.

Обследование проведено на основании договора № 0002 от 15.03.2024 года с Афанасьевым А.Ю.

Всего обследовано 15 деревьев (15 стволов), в том числе по породам:

Порода	Количество стволов	Процентное отношение от общего количества стволов
Сосна обыкновенная <i>Pinus sylvestris</i>	12	80,00%
Берёза повислая <i>Betula pendula</i>	2	13,33%
Туя складчатая <i>Thuja plicata</i>	1	6,67%

По категориям состояния в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.12.2020 № 2047 «Об утверждении Правил санитарной безопасности в лесах», приказом Минприроды России от 09.11.2020 № 912 «Об утверждении Правил осуществления мероприятий по предупреждению распространения вредных организмов», Методическими рекомендациями по проведению государственной инвентаризации лесов, утвержденными приказом Рослесхоза от 10.11.2011 № 472, и Порядком организации и проведения лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности на землях иных категорий, не входящих в состав земель лесного фонда Калининградской области, для нужд физических и юридических лиц, проводимого филиалом ФБУ «Рослесозащита» - «ЦЗЛ Калининградской области», обследованные породы распределились следующим образом:

Категория состояния	Количество стволов	Процентное отношение от общего количества стволов	Описание категории состояния
1	1	6,67%	здоровые (без признаков ослабления)
2	-	-	ослабленные
3	9	60,00%	сильно ослабленные
4	-	-	усыхающие
5а	-	-	свежий сухостой
5г	5	33,33%	старый сухостой

Средняя категория состояния – **3,9**. Класс состояния обследованной древесно-кустарниковой растительности – **усыхающие насаждения**.

На обследованном участке выявлено **7 (семь) аварийных деревьев**.

По признакам ослабления распределение от общего количества стволов составило:

Признаки ослабления	Количество	% от количества признаков	% от количества стволов
сломы ветвей	9	21,43%	60,00%
гниль	9	21,43%	60,00%
усыхание ветвей	9	21,43%	60,00%
наклон более 20 градусов	6	14,29%	40,00%
старый сухостой	5	11,90%	33,33%
без повреждений	1	2,38%	6,67%
механические повреждения	1	2,38%	6,67%
подрыв корней	1	2,38%	6,67%
дупло	1	2,38%	6,67%

В целях предупреждения распространения вредных организмов и предотвращения аварийных и/или чрезвычайных ситуаций рекомендуется проведение мероприятий, предусмотренных подпунктами «г» и «д» пункта 2 Правил санитарной безопасности в лесах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 09.12.2020 № 2047, пунктом 1 Правил осуществления мероприятий по предупреждению распространения вредных организмов, утвержденных приказом Минприроды России от 09.11.2020 № 912. Выбор конкретных мероприятий должен определяться, исходя из целей использования обследованного участка.

Деревья на участке отмечены краской и пронумерованы. Номера проставлены на каждом дереве, соответствуют номерам Ведомости перечёта деревьев, являющейся составной частью данного Акта (заключения), данным геодезической съёмки заказчика.

Директор филиала

/ С.В. Шепелев /

Специалисты



/ Булгаков Д.Б. /

/ Бормотов М.В./

Калининградская область, Зеленоградский район, поселок Лесной, улица Лесная, дом 6
с кадастровым номером 39:05:020301:275.

Ведомость перечета деревьев
к Акту (заключению) лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности
от 20 марта 2024 г.

№ дерева	Порода	Диаметр, см	Категория состояния	Признаки ослабления и повреждения	Примечание
1	Сосна обыкновенная	35	3	Сломы ветвей, усыхание ветвей, гниль.	
2	Сосна обыкновенная	42	3	Сломы ветвей, усыхание ветвей, гниль, наклон более 20 градусов.	Аварийное дерево
3	Береза повислая	33	3	Сломы ветвей, усыхание ветвей, гниль.	
4	Сосна обыкновенная	29	3	Сломы ветвей, усыхание ветвей, гниль.	
5	Сосна обыкновенная	30	3	Сломы ветвей, усыхание ветвей, гниль, наклон более 20 градусов, подрыв корней.	Аварийное дерево
6	Сосна обыкновенная	30	6	Старый сухостой.	
7	Туя складчатая	49	1	Без повреждений.	Аварийное дерево
8	Сосна обыкновенная	40	3	Гниль, сломы ветвей, усыхание ветвей, наклон более 20 градусов.	Аварийное дерево
9	Сосна обыкновенная	50	3	Гниль, сломы ветвей, усыхание ветвей, наклон более 20 градусов.	Аварийное дерево
10	Сосна обыкновенная	42	3	Гниль, сломы ветвей, усыхание ветвей, механические повреждения, наклон более 20 градусов.	Аварийное дерево
11	Сосна обыкновенная	32	3	Гниль, сломы ветвей, усыхание ветвей, наклон более 20 градусов, дупло.	Аварийное дерево
12	Сосна обыкновенная	24	6	Старый сухостой.	
13	Береза повислая	21	6	Старый сухостой.	
14	Сосна обыкновенная	31	6	Старый сухостой.	
15	Сосна обыкновенная	18	6	Старый сухостой.	

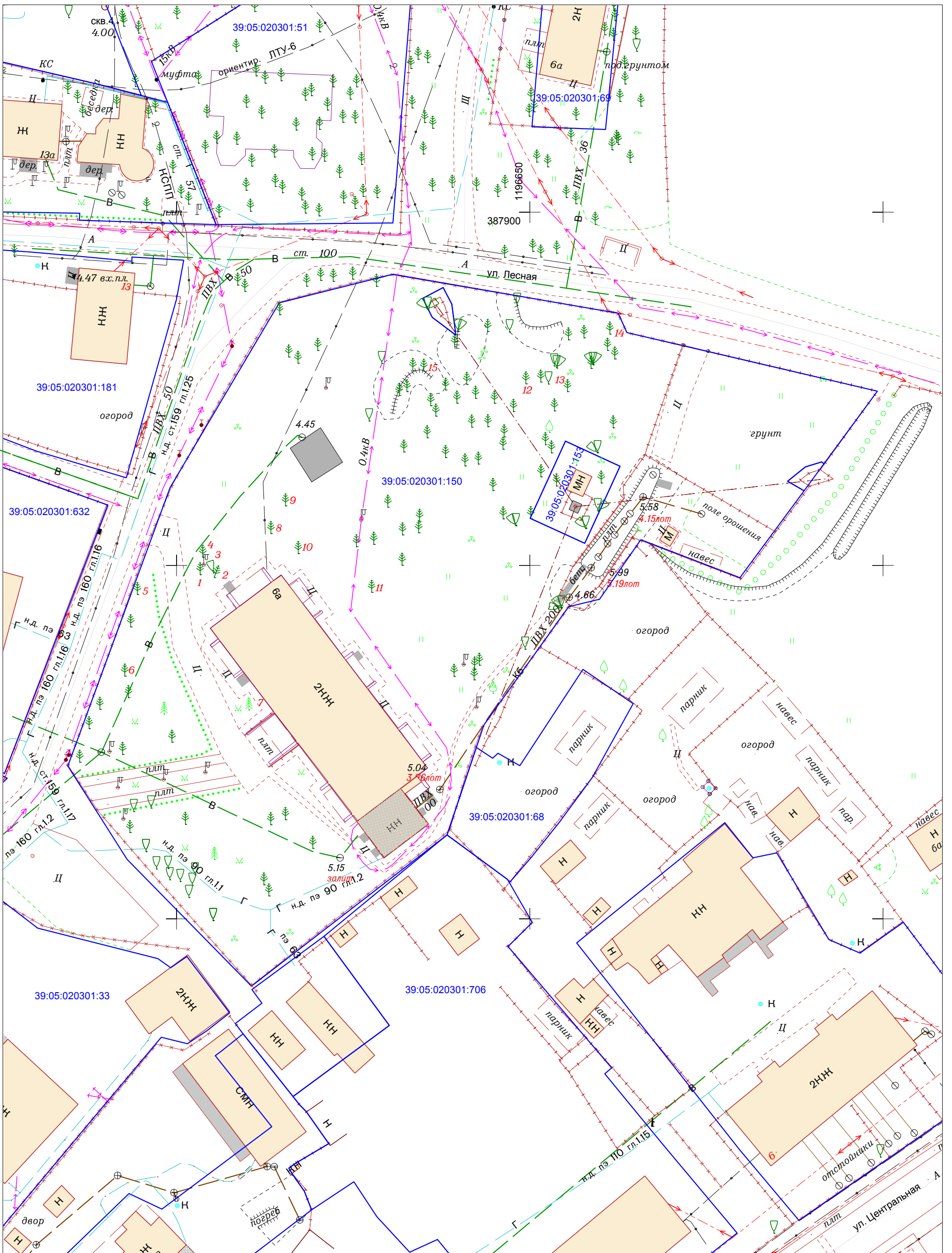
Специалисты:




Бормотов М.В.

Булгаков Д.Б.

Дата обследования: 19.03.2024 года



			2024	Заявка № 24_00539		
Подеревная съемка						
Зам.директора	Конашук В.В.	29.03.24	Калининградская обл., р-н Зеленоградский, п. Лесной, ул. Лесная, д. 6 39:05:020301:150 ООО "Флагман"	Масштаб	Лист	Листов
Нач.отдела	Эпов В.Н.	29.03.24		1:500	1	1
Геодезист	Асмоловский А.В.	29.03.24		ООО "ГЕОИД"		
Картограф	Тальникова М.Е.	29.03.24				
Должность	Фамилия	Подпись	Дата			

Утверждаю
 Председатель комиссии-
 Председатель комитета по строительству, ЖКХ и благоустройства
 МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»

 Л.В. Пахоменко
 М.П. «04» апреля 2024 г.

ПЕРЕЧТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

№ 01/04-п от «04» апреля 2024 года

Заявитель: ООО «Флагман» 238534 Зеленоградский район, п. Лесной ул. Лесная, 6, пом.4

Адрес (местоположение) земельного участка: Зеленоградский р-он, п. Лесной ул. Лесная,6

Кадастровый номер : 39:05:020301:150

Цель планируемой вырубki (сноса), обрезки, пересадки зеленых насаждений:
 санитарная рубка

(указывается в соответствии с п.2.3 Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку

зеленых насаждений на территории Зеленоградского муниципального округа)

№ п/п	Номер на поперечной съемке	Порода, вид зеленых насаждений	Диаметр ствола (для деревьев - на высоте 1,3м)см.	Номер группы	Возраст кустарников живых изгородей, цветников лет	Кол-во, ед.	Характеристика состояния зеленых насаждений	Заключение (Вырубить, пересадить, Сохранить)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	1	Сосна обыкновенная	35	1			усыхание ветвей слом ветвей гниль	сохранить	
2.	2	Сосна обыкновенная	42	1			усыхание ветвей слом ветвей гниль наклон более 20 градусов	вырубить	Аварийное
3.	3	Береза повислая	33	2			усыхание ветвей слом ветвей гниль	сохранить	
4.	4	Сосна обыкновенная	29	1			усыхание ветвей слом ветвей гниль	сохранить	
5.	5	Сосна обыкновенная	30	1			усыхание ветвей слом ветвей гниль наклон более 20 градусов подрыв корней	вырубить	Аварийное
6.	6	Сосна обыкновенная	30	1			Старый сухостой	вырубить	
7.	7	Туя складчатая	49	2			Без повреждения	вырубить	Аварийное
8.	8	Сосна обыкновенная	40	1			усыхание ветвей слом ветвей гниль наклон более 20 градусов	вырубить	Аварийное
9.	9	Сосна обыкновенная	50	1			усыхание ветвей слом ветвей гниль наклон более 20 градусов	вырубить	Аварийное
10.	10	Сосна обыкновенная	42	1			усыхание ветвей слом ветвей гниль механические повреждения наклон более 20 градусов	вырубить	Аварийное
11.	11	Сосна обыкновенная	32	1			усыхание ветвей слом ветвей гниль наклон более 20 градусов дупло	вырубить	Аварийное
12.	12	Сосна обыкновенная	24	1			Старый сухостой	вырубить	
13.	13	Береза повислая	21	2			Старый сухостой	вырубить	
14.	14	Сосна обыкновенная	31	1			Старый сухостой	вырубить	
15.	15	Сосна обыкновенная	18	1			Старый сухостой	вырубить	

Площадь земельного участка, на территории которого планируется вырубка (снос) зеленых насаждений, составляет _____ кв.м.

Количество зеленых насаждений:

- подлежащих вырубке- 12(двенадцать) ;, - кустарник, - живой изгороди - , бордюров - ,
- подлежащих пересадке: деревьев - , кустарников - , живой изгороди - , бордюров - ,
- подлежащих обрезке: деревьев - , кустарников - , живой изгороди - , бордюров -
- подлежащих сохранению: деревьев - 3 (три), кустарников - , живой изгороди - , бордюров -

Площадь уничтожаемого газона и иной травянистой растительности составляет: - кв.м

Площадь уничтожаемых одно-двулетних\многолетних (нужное подчеркнуть) цветников составляет: -

Перечетная ведомость составлена:

председатель комитета по строительству



ЖКХ и благоустройству

/Л.В. Пахоменко/

(данные исполнителя)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Дата составления перечетной ведомости: «04» апреля 2024 г.

Проверено комиссией по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационного озеленению на территории Зеленоградского муниципального округа. По результатам составлен акт обследования зеленых насаждений № _____ от « _____ » _____ 2024 года.

Члены комиссии:



Е.Н. Шегеда - начальник управления имущественных и земельных отношений администрации

Д.В. Крыщенко - начальник управления архитектуры и градостроительства – главный архитектор



Э.Б. Колкин - начальник ГО ЧС и окружающей среды



Л.И. Твердохлебова - заместитель председателя комитета по строительству, ЖКХ и благоустройству