

**ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ
АЛЕКСАНДРОВА ТАТЬЯНА СЕРГЕЕВНА**

СРО-П-168-22112011

ИП Александрова Т.С.

«Согласовано»

Начальник департамента окружающей среды и
экологического надзора Министерства природных
ресурсов и экологии Калининградской области

Тимченко Антон Владимирович / *Тимченко* ^{Э.В.}

«11» *мая* 2023 г.

МП



«Утверждаю»

Глава администрации МО «Зеленоградский
муниципальный округ Калининградской
области»

Кошевой Сергей Андреевич

«03» *03* 2023 г.

МП



**Строительство кафе на земельном участке с кадастровым
номером 39:05:011008:265**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«Проект компенсационного озеленения»

0801-2022-ПКО

г. Калининград
2023

**ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ
АЛЕКСАНДРОВА ТАТЬЯНА СЕРГЕЕВНА**

СРО-П-168-22112011

ИП Александра Т.С.

**Строительство кафе на земельном участке с кадастровым
номером 39:05:011008:265**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«Проект компенсационного озеленения»

0801-2022-ПКО

Индивидуальный предприниматель _____ / Т.С.Александрова



г. Калининград
2023

Содержание

№ п/п	Наименование	Лист
1	Содержание	л.2
2	Текстовая часть	л.3-13
3	Графическая часть	
	Ситуационная схема	л. 1
	Дендрологический план	л. 2.1 л. 2.2
	План определения площади, на которой намечаемой деятельностью предусмотрено уничтожение зелёных насаждений М 1:500	л.2.3
	Разбивочный план совмещенный со сводным планом сетей инженерно-технического обеспечения	л. 3.1 л. 3.2
	Приложения	
	Подеревная съёмка	
	Акт (заключение) лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности от 30 сентября 2022 года	
	Перечётная ведомость	

Взамен инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № оригинал.	

							0801-2022-ПП	Лист
								2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата			

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Раздел «Проект компенсационного озеленения» выполнен на основании:

- технического задания;
- технического отчета по результатам инженерно-геодезических изысканий. Топографический план земельного участка М1:500;
- технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий, выполненных ООО «ЦИИ»;
- раздела «Схема планировочной организации земельного участка»

При разработке раздела учтены требования следующих нормативных документов:

1. Постановление о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию № 87 от 16 февраля 2008г.
2. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», актуализованная редакция СНиП 2.07.01-89*;
3. СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения»
4. СП 59.13130.2009 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
5. ГОСТ 21.508-2020 «Правила выполнения рабочей документации генеральных планов»;
6. НТД АД.01-01 «Проезжая часть и конструкции покрытий улиц и дорог в городах и сельских населенных пунктах Калининградской области»;

Взам. инв. №		Подпись и дата		0801-2022-ПКО.ПЗ													
Инв.№ орг.		Изм.		Лист		№ док		Подпись		Дата		Стадия		Лист		Листов	
		ГИП		Котов						02.2023		П		1		13	
		Разработал		Ушакова						02.2023		ИП Александрова Т.С.					

Текстовая часть

Инженерно-геологические изыскания на площадке кафе, размещенного по адресу: Калининградская область, г. Зеленоградск, п.Сосновка д. выполнены ООО «Центр инженерных изысканий» в 2022 г. в соответствии с заданием, выданным заказчиком Администрацией МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области».

Проект компенсационного озеленения для кафе выполнен на основании действующих планировочных норм и правил: СП 42.13330.2016 (СНиП 2-07.01-89) Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений, в соответствии с Законом Калининградской области от 21.12.2006 № 100 «Об охране зеленых насаждений» (принят Калининградской областной Думой 14.12.2006).

В соответствии с требованиями ст.6 Закона Калининградской области №100 компенсационная посадка проектируется на смежной территории общего пользования на расстоянии не превышающем 500 метров вблизи участка, на котором производится выруб-ка зеленых насаждений.

Согласно перечетной ведомости зеленых насаждений №2 от 28.02.2023г. на участ-ке произрастает 90 деревьев и за его границами 7 деревьев. Вырубке подлежат 90 де-реьев, расположенных в границах участка с КН 39:05:011008:265 и 3 дерева, расположен-ных за границами участка, которые попадают под устройство проезда к жилому дому, расположенного севернее участка застройки. Существующие зеленые насаждения пред-ставлены следующими породами: клен остролистный, черемуха обыкновенная, ясень обыкно-венный, алыча, сосна обыкновенная, липа мелколистная, ива козья, яблоня садовая, слива садовая, береза бородавчатая. В том числе вырубаемых клен остролистный – 34 шт., че-ремуха обыкновенная – 2 шт., ясень обыкновенный – 9 шт., алыча – 1 шт., сосна обыкно-венная – 4 шт., липа мелколистная – 1 шт., липа крупнолистная – 4 шт., ива козья – 5 шт., яблоня садовая – 8 шт., слива садовая – 24 шт, берёза бородавчатая –1шт. Площадь вырубаемых зеленых насаждений составляет 2226 м². Местонахождение зеленых насажде-ний на объекте строительства предоставлены на дендрологическом плане.

В соответствии с Законом Калининградской области № 100 от 21.12.2006 «Об охране зеленых насаждений» проектом, взамен вырубаемых зеленых насаждений, предусматривается компенсационное озеленение количеством 93 дерева.

Ассортимент древесно-кустарниковых пород подобран согласно климатическим и поч-венным характеристикам участка проектирования, с учетом положений постановления Кали-нинградской области №118 от 19.03.2007 «Об определении нормативов и порядка исчисления

Инв.№ орг.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						0801-2022-ПКО.ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№доку	Подпись	Дата		3

стью. Саженцы деревьев должны иметь симметричную крону. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Для всех высаживаемых деревьев в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 50% объема посадочной ямы.

Организовать посадку зеленых насаждений в ближайший сезон, подходящий для посадки зеленых насаждений после вырубки, но не позднее срока действия порубочного билета. После выполнения посадки передать на баланс зеленые насаждения управляющей компании предприятия.

Работы по высадке зелёных насаждений и последующему уходу производить согласно утвержденным " ПРАВИЛАМ СОЗДАНИЯ, ОХРАНЫ И СОДЕРЖАНИЯ ЗЕЛЕНых НАСАЖДЕНИЙ В ГОРОДАХ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"

Саженцы для выполнения компенсационного озеленения должны быть из питомника и соответствовать ГОСТ 28055-89 «Саженцы деревьев и кустарников. Садовые и архитектурные формы».

Ведомость вырубаемых зелёных насаждений

Вырубаемые деревья (93 шт.) 903 балла			
Порода	Кол-во вырубаемых насаждений, шт.	Группа	Баллы
Клен остролистный	34	1	11
Черемуха обыкновенная	2	2	8
Ясень обыкновенный	9	2	10
Алыча	1	2	8
Сосна обыкновенная	4	1	11
Липа мелколистная	1	2	9
Ива козья	5	3	7
Яблоня садовая	8	2	8
Слива садовая	24	2	9
Берёза бородавчатая	1	2	11
Липа крупнолистная	4	2	9

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв.№ орг.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№доку	Подпись	Дата	0801-2022-ПКО.ПЗ	Лист
							7

ТЕХНОЛОГИЯ ОЗЕЛЕНИТЕЛЬНЫХ РАБОТ

- ИСТОЧНИКИ ПОЛУЧЕНИЯ ПОСАДОЧНОГО МАТЕРИАЛА

Основными источниками получения посадочного материала древесных растений для объектов ландшафтной архитектуры являются специализированные питомники, в которых выращивается посадочный материал деревьев и кустарников специально для объектов ландшафтной архитектуры (скверов, парков, городских садов и т.д.)

- ПОДБОР ПОСАДОЧНОГО МАТЕРИАЛА

Деревья и кустарники для объектов ландшафтной архитектуры подбираются в питомниках в соответствии с существующими стандартами на посадочный материал, а именно: ГОСТ 28055-89 «Саженьцы деревьев и кустарников. Садовые и архитектурные формы. Технические условия».

Посадочный материал должен соответствовать следующим требованиям:

Ведомость элементов озеленения

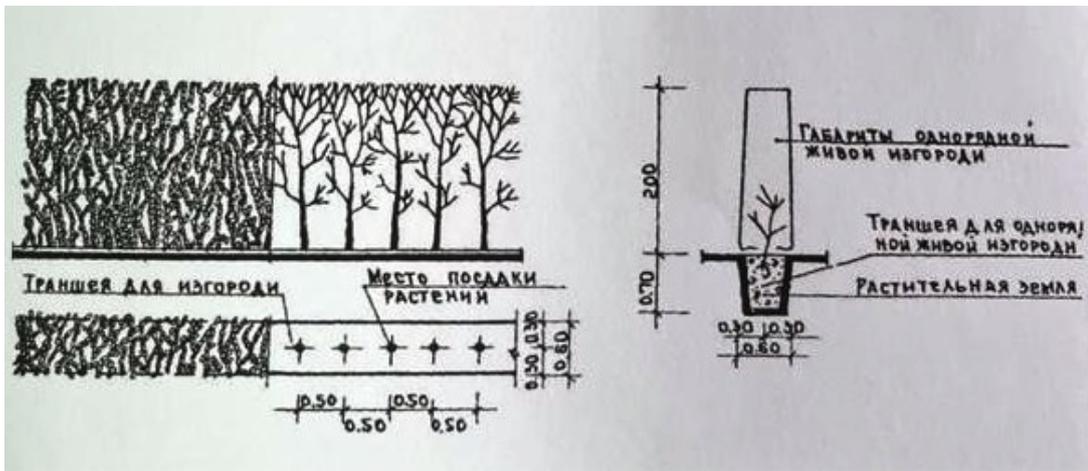
№ на генплане	Наименование вида	Ед. изм.	Кол-во	группа/баллы/итого	Возраст, лет, не менее	Высота, м не менее	Диаметр ствола на высоте 1,3 м, не менее, см
1	Клен остролистный Друмманди	шт	35	1/12/420	12	3,0	не менее 3,0 см
2	Липа мелколистная Гринспайер	шт	10	2/12/120	12	3,0	не менее 3,0 см
3	Сосна обыкновенная	шт	15	1/11/165	12	3,0	не менее 3,0 см
4	Ясень обыкновенный	шт	28	2/10/280	12	3,0	не менее 3,0 см
5	Ива козья	шт	5	3/7/35	12	3,0	не менее 3,0 см
Итого:			1020 баллов			93 дерева	

Саженьцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой (размерами: диаметр не менее 0,5 м, высота – не менее 0,5 м) упакованной в мешковину, металлическую сетку или в контейнер (объем контейнера – не менее 50 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью. Саженьцы деревьев должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженьцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Саженьцы кустарников должны быть в контейнерах объемом не менее 5 литров, иметь вызревшие почки и одревесневшую верхушечную часть побегов, симметричную, сформированную крону,

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № орг.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	0801-2022-ПКО.ПЗ	Лист
							8



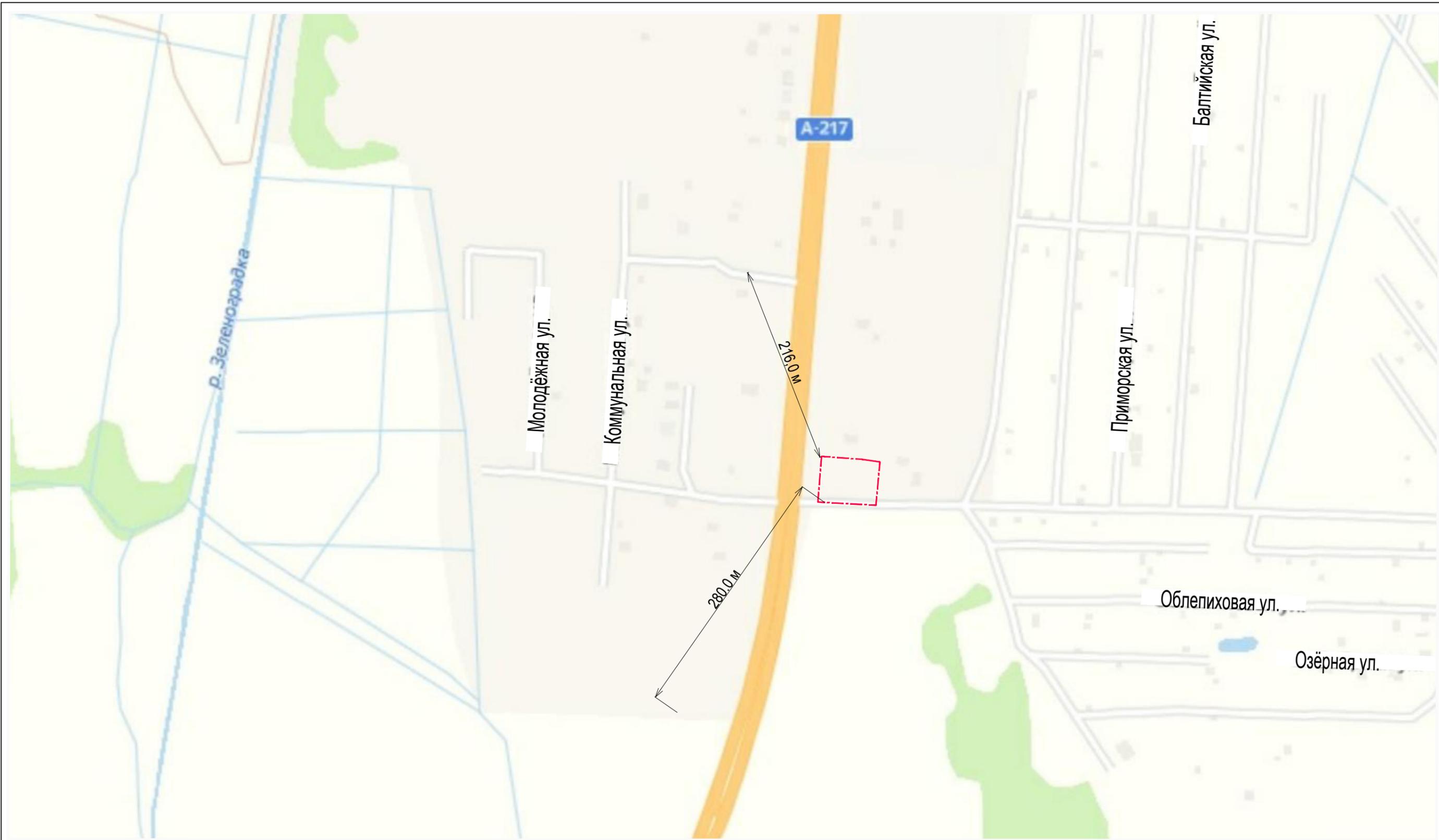
Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями (до момента передачи зеленых насаждений собственнику или пользователю земельного участка, на котором выполнено компенсационное озеленение) необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 №153 (МДС 13-5.2000).

Сроки проведения посадочных работ определяются временем года и погодными условиями, физиологическим состоянием растительного организма. Высадка растений с закрытой корневой системой осуществляется в любое время года, кроме зимнего периода.

Инв.№ ориг.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата

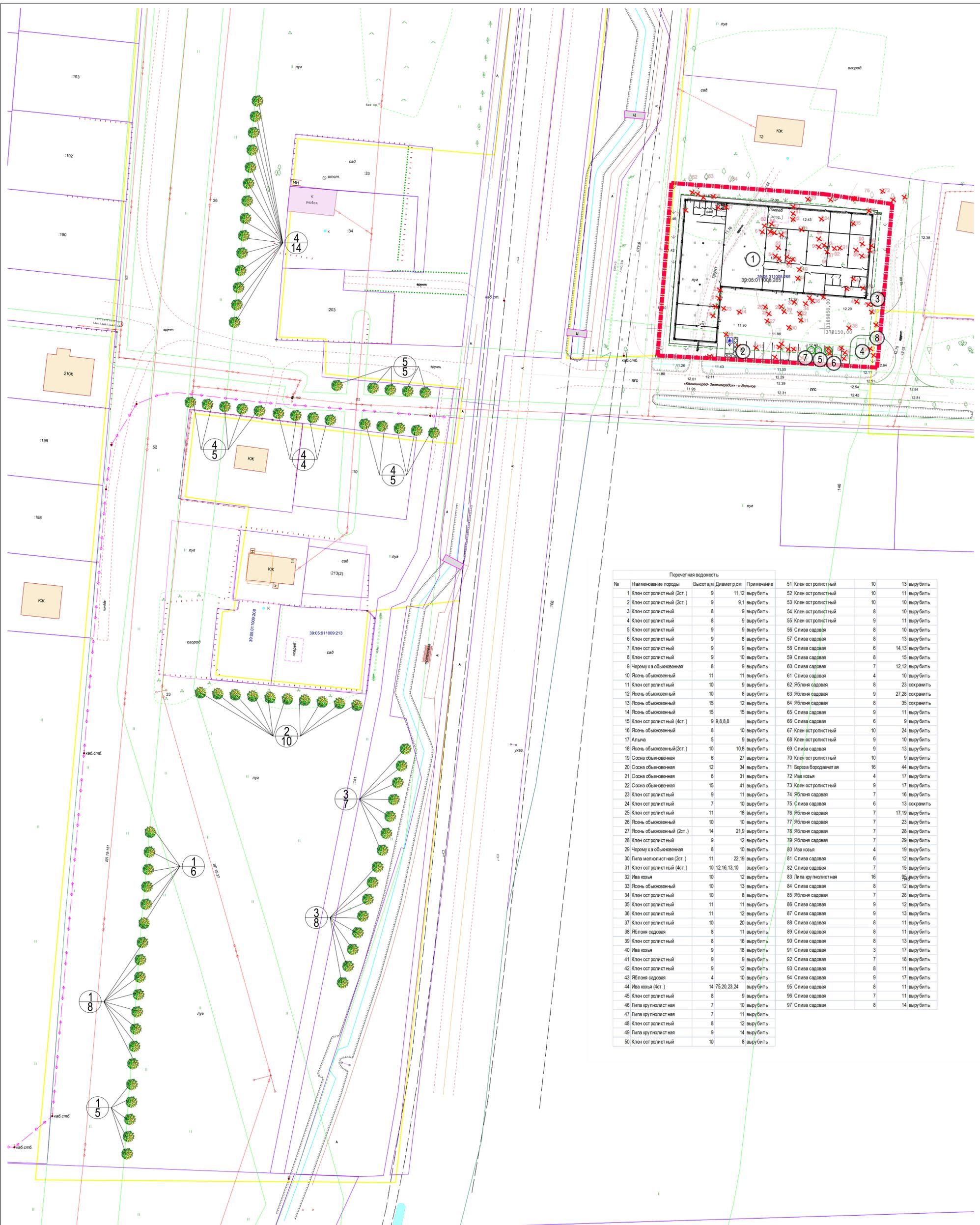
0801-2022-ПКО.ПЗ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ - граница отвода участка

						0801-2022 - ПКО		
						Строительство кафе на земельном участке с кадастровым номером 39:05:011008:265		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			Стадия
Разраб.		Ушакова В		<i>Ушакова В</i>				Лист
								Листов
								П
								1
						Ситуационная схема М 1-4000		ИП Александрова Т.С
ГИП		Котов		06.11.22				



Перечневая ведомость

№	Наименование породы	Высот а, м	Диаметр, см	Примечание
1	Клен остролистный (Дст.)	9	11,12	вырубить
2	Клен остролистный (Дст.)	9	9,1	вырубить
3	Клен остролистный	8	9	вырубить
4	Клен остролистный	8	9	вырубить
5	Клен остролистный	9	9	вырубить
6	Клен остролистный	9	8	вырубить
7	Клен остролистный	9	9	вырубить
8	Клен остролистный	9	10	вырубить
9	Чермуха обыкновенная	8	9	вырубить
10	Ясень обыкновенный	11	11	вырубить
11	Клен остролистный	10	9	вырубить
12	Ясень обыкновенный	10	8	вырубить
13	Ясень обыкновенный	15	12	вырубить
14	Ясень обыкновенный	15	15	вырубить
15	Клен остролистный (Аст.)	9	9,8,8,8	вырубить
16	Ясень обыкновенный	8	10	вырубить
17	Альча	5	9	вырубить
18	Ясень обыкновенный (Дст.)	10	10,8	вырубить
19	Сосна обыкновенная	6	27	вырубить
20	Сосна обыкновенная	12	34	вырубить
21	Сосна обыкновенная	6	31	вырубить
22	Сосна обыкновенная	15	41	вырубить
23	Клен остролистный	9	11	вырубить
24	Клен остролистный	7	10	вырубить
25	Клен остролистный	11	18	вырубить
26	Ясень обыкновенный	10	10	вырубить
27	Ясень обыкновенный (Дст.)	14	21,9	вырубить
28	Клен остролистный	9	12	вырубить
29	Чермуха обыкновенная	8	10	вырубить
30	Липа мелколиственная (Дст.)	11	22,19	вырубить
31	Клен остролистный (Аст.)	10	12,16,13,10	вырубить
32	Ива козья	10	12	вырубить
33	Ясень обыкновенный	10	13	вырубить
34	Клен остролистный	10	8	вырубить
35	Клен остролистный	11	11	вырубить
36	Клен остролистный	11	12	вырубить
37	Клен остролистный	10	20	вырубить
38	Яблоня садовая	8	11	вырубить
39	Клен остролистный	8	16	вырубить
40	Ива козья	9	18	вырубить
41	Клен остролистный	9	9	вырубить
42	Клен остролистный	9	12	вырубить
43	Яблоня садовая	4	10	вырубить
44	Ива козья (Аст.)	14	75,20,23,24	вырубить
45	Клен остролистный	8	9	вырубить
46	Липа крупнолистная	7	10	вырубить
47	Липа крупнолистная	7	11	вырубить
48	Клен остролистный	8	12	вырубить
49	Липа крупнолистная	9	14	вырубить
50	Клен остролистный	10	8	вырубить
51	Клен остролистный	10	13	вырубить
52	Клен остролистный	10	11	вырубить
53	Клен остролистный	10	10	вырубить
54	Клен остролистный	8	10	вырубить
55	Клен остролистный	9	11	вырубить
56	Слива садовая	8	10	вырубить
57	Слива садовая	8	13	вырубить
58	Слива садовая	6	14,13	вырубить
59	Слива садовая	8	15	вырубить
60	Слива садовая	7	12,12	вырубить
61	Слива садовая	4	10	вырубить
62	Яблоня садовая	8	23	сохранить
63	Яблоня садовая	9	27,28	сохранить
64	Яблоня садовая	8	35	сохранить
65	Слива садовая	9	11	вырубить
66	Слива садовая	6	9	вырубить
67	Клен остролистный	10	24	вырубить
68	Клен остролистный	9	10	вырубить
69	Слива садовая	9	13	вырубить
70	Клен остролистный	10	9	вырубить
71	Береза бородавчатая	16	44	вырубить
72	Ива козья	4	17	вырубить
73	Клен остролистный	9	17	вырубить
74	Яблоня садовая	7	16	вырубить
75	Слива садовая	6	13	сохранить
76	Яблоня садовая	7	17,19	вырубить
77	Яблоня садовая	7	23	вырубить
78	Яблоня садовая	7	28	вырубить
79	Яблоня садовая	7	29	вырубить
80	Ива козья	4	19	вырубить
81	Слива садовая	6	12	вырубить
82	Слива садовая	7	15	вырубить
83	Липа крупнолистная	16	95	вырубить
84	Слива садовая	8	12	вырубить
85	Яблоня садовая	7	28	вырубить
86	Слива садовая	9	12	вырубить
87	Слива садовая	9	13	вырубить
88	Слива садовая	8	11	вырубить
89	Слива садовая	8	11	вырубить
90	Слива садовая	8	13	вырубить
91	Слива садовая	3	17	вырубить
92	Слива садовая	7	18	вырубить
93	Слива садовая	8	11	вырубить
94	Слива садовая	9	17	вырубить
95	Слива садовая	7	11	вырубить
96	Слива садовая	8	11	вырубить
97	Слива садовая	8	14	вырубить

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Площадь застройки, м ²	Примечание
1	Кафе		
2	Парковка на 14м/м		
3	Площадка ТБО		
4	ТП		
5	ЛОС		
6	Водонепроницаемая емкость		
7	Жирулавливатели		
8	ЛОС комплексной очистки		

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- - граница отвода участка
- ✕ 46 - вырубаемые деревья
- территория, на которой намечено активно предусмотрено уничтожение зеленых насаждений

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

№	Наименование породы и вида насаждения	Кол-во, шт	Высота саженца	Возраст, лет	Примечания
1	Клен остролистный Друманди	35	3,0 м	12	диаметр ствола на высоте 1,3 м не менее 3,0 см
2	Липа мелколиственная Гринспайер	10	3,0 м	12	диаметр ствола на высоте 1,3 м не менее 3,0 см
3	Сосна обыкновенная	15	3,0 м	12	диаметр ствола на высоте 1,3 м не менее 3,0 см
4	Ясень обыкновенный	28	3,0 м	12	диаметр ствола на высоте 1,3 м не менее 3,0 см
5	Ива козья	5	3,0 м	12	диаметр ствола на высоте 1,3 м не менее 3,0 см

0801-2022 - ПКQ

Строительство кафе на земельном участке с кадастровым номером 39:05:011008:265

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Ушакова В			

Стдия	Лист	Листов
П	2.1	

Дендрологический план

ИП Александрова Т.С.

Формат А1



						0801-2022 - ПКО		
						Строительство кафе на земельном участке с кадастровым номером 39:05:011008:265		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб		Ушакова В		<i>[Signature]</i>				
						Дендрологический план		
ГИП						ИП Александрова Т.С		
Котов								
02.23								

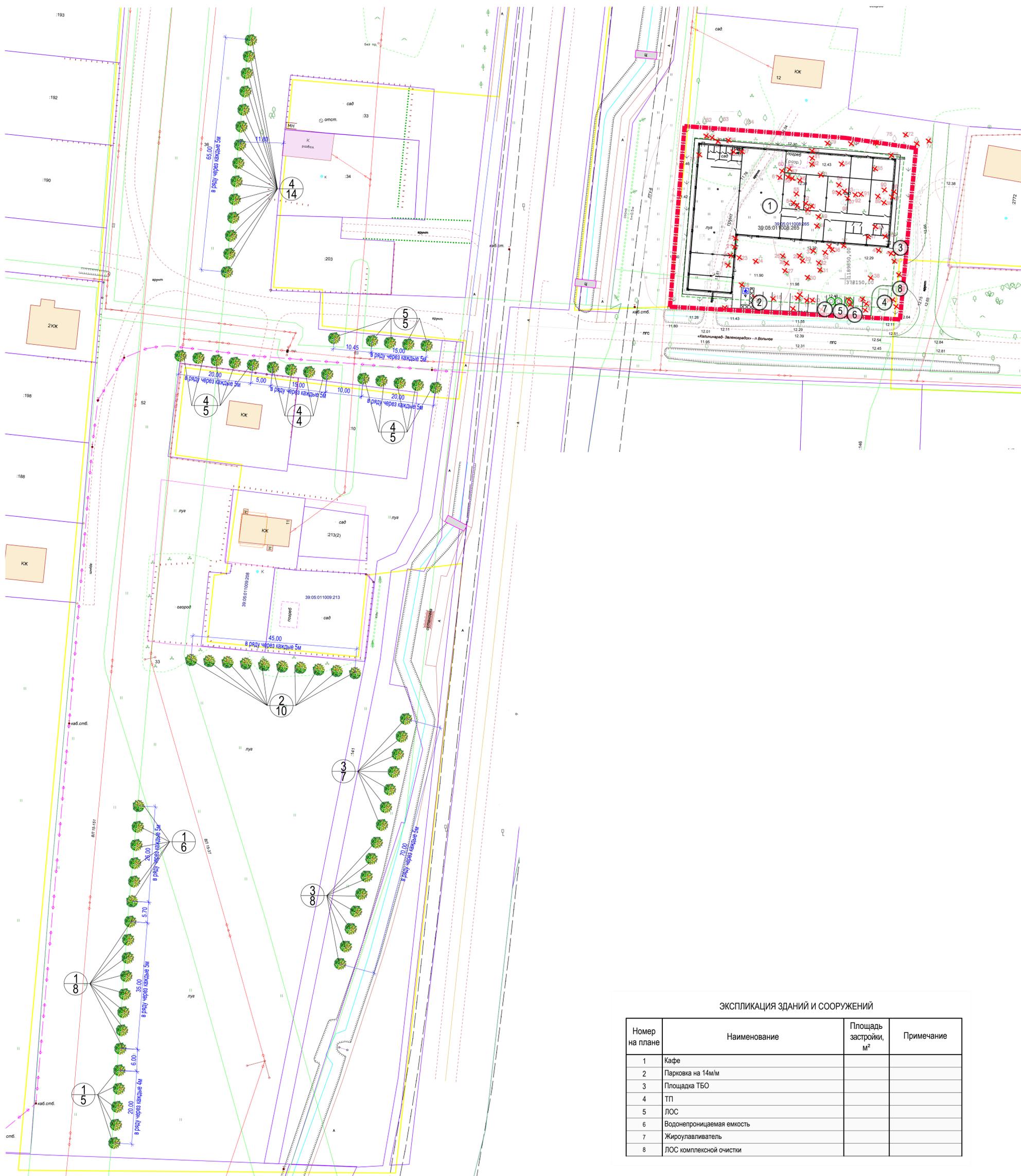


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница отвода участка
- ✕ 46 - вырубаемые деревья
- территория, на которой намечаемой деятельностью предусмотрено уничтожение зелёных насаждений

Площадь территории, на которой намечаемой деятельностью предусмотрено уничтожение зелёных насаждений составляет 2226,0 кв.м

						0801-2022 - ПКО			
						Строительство кафе на земельном участке с кадастровым номером 39:05:011008:265			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разраб		Ушакова В		<i>[Signature]</i>			П	2.3	
						План определения площади, на которой намечаемой деятельностью предусмотрено уничтожение зелёных насаждений М 1:500			
ГИП		Котов			02.23	ИП Александрова Т.С			



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Площадь застройки, м ²	Примечание
1	Кафе		
2	Парковка на 14м/м		
3	Площадка ТБО		
4	ТП		
5	ЛОС		
6	Водонепроницаемая емкость		
7	Жироулавливатель		
8	ЛОС комплексной очистки		

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- - кабель связи
- - кабель электроснабжения
- - воздушная линия

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Номер по плану	Наименование породы и вида насаждения	Кол-во, шт	Высота саженца	Возраст, лет	Примечания
1	Клен остролистный Друмманди	35	3,0 м	12	диаметр ствола на высоте 1,3 м не менее 3,0 см
2	Липа мелколистная Гринспайер	10	3,0 м	12	диаметр ствола на высоте 1,3 м не менее 3,0 см
3	Сосна обыкновенная	15	3,0 м	12	диаметр ствола на высоте 1,3 м не менее 3,0 см
4	Ясень обыкновенный	28	3,0 м	12	диаметр ствола на высоте 1,3 м не менее 3,0 см
5	Ива козья	5	3,0 м	12	диаметр ствола на высоте 1,3 м не менее 3,0 см

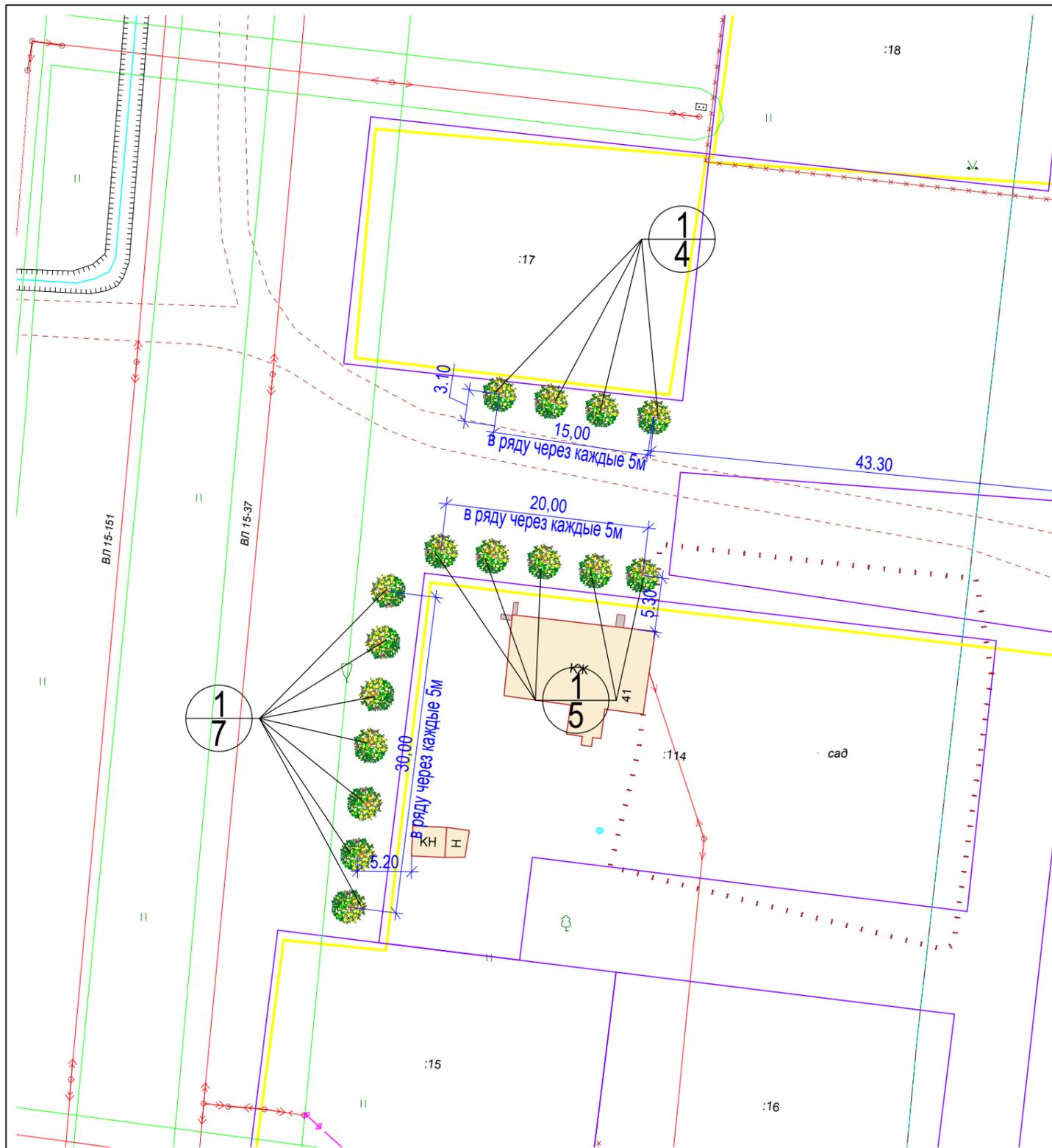
Примечание:

1. Горизонтальную разбивку вести от границ участка по указанным линейным размерам.
2. Размеры даны в метрах.

						0801-2022 - ПКQ		
						Строительство кафе на земельном участке с кадастровым номером 39:05:011008:265		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разраб.		Ушакова В				Стация	Лист	Листов
						П	3.1	
						Разбивочный план совмещенный со сводным планом инженерно-технического обеспечения М 1:500		
ГИП	Котов				02.23	ИП Александрова Т.С		

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Номер по плану	Наименование породы и вида насаждения	Кол-во, шт	Высота саженца	Возраст, лет	Примечания
1	Клен остролистный Друмманди	35	3,0 м	12	диаметр ствола на высоте 1,3 м не менее 3,0 см
2	Липа мелколистная Гринспайер	10	3,0 м	12	диаметр ствола на высоте 1,3 м не менее 3,0 см
3	Сосна обыкновенная	15	3,0 м	12	диаметр ствола на высоте 1,3 м не менее 3,0 см
4	Ясень обыкновенный	28	3,0 м	12	диаметр ствола на высоте 1,3 м не менее 3,0 см
5	Ива козья	5	3,0 м	12	диаметр ствола на высоте 1,3 м не менее 3,0 см



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- - кабель связи
- - кабель электроснабжения
- - воздушная линия

Примечание:

1. Горизонтальную разбивку вести от границ участка по указанным линейным размерам.
2. Размеры даны в метрах.

0801-2022 - ПКО					
Строительство кафе на земельном участке с кадастровым номером 39:05:011008:265					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб		Ушакова В			
				Стадия	Лист
				П	3.2
				Листов	
				ИП Александрова Т.С	
				М 1:500	
ГИП		Котов		02.23	



Ведомость учтенных деревьев:

№	Наименование породы	Высота, м	Диаметр, см
1	Клен остролистный (2 ст.)	9	11,12
2	Клен остролистный (2 ст.)	9	9,10
3	Клен остролистный	8	9
4	Клен остролистный	8	9
5	Клен остролистный	9	9
6	Клен остролистный	9	8
7	Клен остролистный	9	9
8	Клен остролистный	9	10
9	Черемуха обыкновенная	8	9
10	Ясень обыкновенный	11	10
11	Клен остролистный	10	9
12	Ясень обыкновенный	10	8
13	Ясень обыкновенный	15	12
14	Ясень обыкновенный	15	15
15	Клен остролистный (4 ст.)	9	9,8,8,8
16	Ясень обыкновенный	8	10
17	Алыча	5	9
18	Ясень обыкновенный (2 ст.)	10	10,8
19	Сосна обыкновенная	6	27
20	Сосна обыкновенная	12	34
21	Сосна обыкновенная	6	31
22	Сосна обыкновенная	15	41
23	Клен остролистный	9	11
24	Клен остролистный	7	10
25	Клен остролистный	11	18
26	Ясень обыкновенный	10	10
27	Ясень обыкновенный (2 ст.)	14	21,9
28	Клен остролистный	9	12
29	Черемуха обыкновенная	8	10
30	Липа мелколистная (2 ст.)	11	22,19
31	Клен остролистный (4 ст.)	10	12,16,13,10
32	Ива козья	10	12
33	Ясень обыкновенный	10	13
34	Клен остролистный	10	8
35	Клен остролистный	11	11
36	Клен остролистный	11	12
37	Клен остролистный	10	20
38	Яблоня садовая	8	11
39	Клен остролистный	8	16
40	Ива козья	9	18
41	Клен остролистный	9	9
42	Клен остролистный	9	12
43	Яблоня садовая	4	10

№	Наименование породы	Высота, м	Диаметр, см
44	Ива козья (4 ст.)	14	75,20,23,24
45	Клен остролистный	8	9
46	Липа крупнолистная	7	10
47	Липа крупнолистная	7	11
48	Клен остролистный	8	12
49	Липа крупнолистная	9	14
50	Клен остролистный	10	8
51	Клен остролистный	10	13
52	Клен остролистный	10	11
53	Клен остролистный	10	10
54	Клен остролистный	8	10
55	Клен остролистный	9	11
56	Слива садовая	8	10
57	Слива садовая	8	13
58	Слива садовая	6	14,13
59	Слива садовая	8	15
60	Слива садовая	7	12,12
61	Слива садовая	4	10
62	Яблоня садовая	8	23
63	Яблоня садовая	9	27,28
64	Яблоня садовая	8	35
65	Слива садовая	9	11
66	Слива садовая	5	9
67	Клен остролистный	10	24
68	Клен остролистный	9	10
69	Слива садовая	9	13
70	Клен остролистный	10	9
71	Береза бородавчатая	15	44
72	Ива козья	4	17
73	Клен остролистный	9	17
74	Яблоня садовая	7	15
75	Слива садовая	5	13
76	Яблоня садовая	7	17,19
77	Яблоня садовая	7	23
78	Яблоня садовая	7	28
79	Яблоня садовая	7	29
80	Ива козья	4	19
81	Слива садовая	6	12
82	Слива садовая	7	15
83	Липа крупнолистная	16	95
84	Слива садовая	8	12
85	Яблоня садовая	7	28
86	Слива садовая	9	12
87	Слива садовая	9	13
88	Слива садовая	8	11
89	Слива садовая	8	11
90	Слива садовая	8	13
91	Слива садовая	3	17
92	Слива садовая	7	18
93	Слива садовая	8	11
94	Слива садовая	9	17
95	Слива садовая	8	11
96	Слива садовая	7	11
97	Слива садовая	8	14

Топографический план
земельного участка с кадастровым номером 39:05:011008:265

Адрес объекта: Калининградская область,
г. Зеленоградск, п. Сосновка

масштаб	лист	листов
1:500	1	1

Должность Фамилия И.О. подпись дата
Инженер К.Д. Сароян  07.10.22
Ген. директор К.Д. Сароян 07.10.22

Система координат МСК 39

Общество с ограниченной
ответственностью
"Архитектурная идея"





ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«РОССИЙСКИЙ ЦЕНТР ЗАЩИТЫ ЛЕСА»
ФИЛИАЛ ФБУ «РОСЛЕСОЗАЩИТА» -
«ЦЕНТР ЗАЩИТЫ ЛЕСА КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»

238345, Калининградская область, Светловский городской округ, п. Взморье, ул. Лесная, дом 7, тел.:8 (40152) 97-14-83
e-mail: czl139@rcfh.ru, сайт www.kaliningrad.rcfh.ru

**Акт (заключение)
лесопатологического обследования
древесно-кустарниковой растительности**

от «30» сентября 2022 года

Нами, специалистами филиала ФБУ «Рослесозащита» - «Центр защиты леса Калининградской области» Бутока С.В., Шайтор В.Д., 27.09.2022 года в присутствии представителя заказчика, проведено лесопатологическое обследование указанной заказчиком древесно-кустарниковой растительности, расположенной на участке по адресу: Калининградская область, г. Зеленоградск, посёлок Сосновка, КН 39:05:011008:265.

Обследование проведено на основании договора с Зеховым И.В. от 19.09.2022 № 215 на проведение лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности в целях выявления аварийных деревьев.

Всего обследовано деревьев – 97 шт. (стволов – 115 шт.), в том числе по породам:

Порода	Количество стволов	Процентное отношение
Клён остролистный (<i>Ácer platanoídes</i>)	42	36,52 %
Слива садовая (<i>Prúnus doméstica</i>)	27	23,48 %
Яблоня садовая (<i>Malus domestica</i>)	13	11,30 %
Ясень обыкновенный (<i>Fráxinus excélsior</i>)	11	9,57 %
Ива козья (<i>Sálix cáprea</i>)	8	6,96 %
Липа крупнолистная (<i>Tília platyphýllos</i>)	4	3,48 %
Сосна обыкновенная (<i>Pínus sylvéstris</i>)	4	3,48 %
Липа мелколистная (<i>Tília cordáta</i>)	2	1,74 %
Черёмуха обыкновенная (<i>Prúnus pádus</i>)	2	1,74 %
Алыча (<i>Prúnus cerasiféra</i>)	1	0,87 %
Берёза бородавчатая (<i>Bétula péndula</i>)	1	0,87 %

По категориям состояния в соответствии с Правилами санитарной безопасности в лесах (утв. постановлением Правительства РФ от 09.12.2020 № 2047) и Порядком

проведения лесопатологических обследований и формы акта лесопатологического обследования (утв. приказом Минприроды России от 09.11.2020 № 910 и зарегистрированного в Минюсте России 18.12.2020 № 61584), Правилами осуществления мероприятий по предупреждению распространения вредных организмов (утв. приказом Минприроды России от 09.11.2020 № 912 и зарегистрированного в Минюсте России 18.12.2020 № 61585) и в соответствии с Порядком организации и проведения лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности на землях иных категорий не входящих в состав земель лесного фонда Калининградской области для нужд физических и юридических лиц, проводимого филиалом ФБУ «Рослесозащита «ЦЗЛ Калининградской области» обследованные породы распределились следующим образом:

Категория состояния	Количество стволов	Процентное отношение от общего количества стволов	Описание категории состояния
1	43	37,39 %	здоровые (без признаков ослабления)
2	18	15,65 %	ослабленные
3	46	40,00 %	сильно ослабленные
4	7	6,09 %	усыхающие
5(г)	1	0,87 %	старый сухостой

Средняя категория состояния – **2,2**.

Класс состояния обследованных деревьев – **ослабленные насаждения**.

Об ослаблении древесно-кустарниковой растительности свидетельствует наличие следующих признаков: водяные побеги (53,04 %), усыхание ветвей (53,91 %), сломы ветвей (53,91 %), сухобочина (4,35 %), дупла (7,83 %), плодовые тела (26,09 %).

Степень поражения деревьев возбудителями болезней – **сильная**. По максимальному показателю поражение гнилевыми заболеваниями – 33,91 %, раковыми заболеваниями – 3,48 %.

Так же имеется: морозобойная трещина (0,87 %), спилы (9,57 %), искривление стволовой части (40,87 %), наклон (9,57 %), угнетение (59,13 %), отслоение коры (6,09 %), слом вершины (2,61 %), деревьев без повреждений (37,39 %).

Древесно-кустарниковая растительность на территории обследованного участка представлена разновозрастными деревьями различного происхождения, а также самосевом (поросль) до восьми сантиметров в диаметре на уровне 1,3 метра.

В целях предупреждения распространения вредных организмов и предотвращения аварийных и/или чрезвычайных ситуаций рекомендуется проведение мероприятий, предусмотренных подпунктами «г» и «д» пункта 2 Правил санитарной безопасности в лесах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 09.12.2020 № 2047, пунктом 1 Правил осуществления мероприятий по предупреждению распространения вредных организмов, утвержденных приказом Минприроды России от 09.11.2020 № 912. Выбор конкретных мероприятий должен определяться исходя из целей использования обследованного участка.

На момент обследования древесно-кустарниковой растительности, объектов животного и растительного мира, занесённых в Красную книгу Российской Федерации и (или) Красную книгу Калининградской области, не обнаружено.

Все деревья в действительности пронумерованы, номера деревьев соответствуют номерам в перечётной ведомости. Обследовались указанные заказчиком деревья.

Директор филиала



/Шепелев С.В./

Специалисты

/Бутока С.В./

/Шайтор В.Д./

				Ведомость перечета указанных деревьев по адресу: Калининградская область, г. Зеленоградск, посёлок Сосновка, КН 39:05.011008.265	Заказчик Зехов И.В.
№ п/п дерева	Порода	Диаметр	Категория состояния	Описание признаков состояния деревьев	Примечания
1	Клен остролистный	12	1	Без повреждений.	
	Клен остролистный	11	1	Без повреждений.	
2	Клен остролистный	10	1	Без повреждений.	
	Клен остролистный	9	1	Без повреждений.	
3	Клен остролистный	9	1	Без повреждений.	
4	Клен остролистный	9	1	Без повреждений.	
5	Клен остролистный	9	1	Без повреждений.	
6	Клен остролистный	8	1	Без повреждений.	
7	Клен остролистный	9	1	Без повреждений.	
8	Клен остролистный	10	1	Без повреждений.	
9	Черемуха обыкновенная	9	1	Без повреждений.	
10	Ясень обыкновенный	10	1	Без повреждений.	
11	Клен остролистный	9	1	Без повреждений.	
12	Ясень обыкновенный	8	1	Без повреждений.	
13	Ясень обыкновенный	12	1	Без повреждений.	
14	Ясень обыкновенный	15	1	Без повреждений.	
15	Клен остролистный	9	1	Без повреждений.	
	Клен остролистный	8	1	Без повреждений.	
	Клен остролистный	8	1	Без повреждений.	
	Клен остролистный	8	1	Без повреждений.	
16	Ясень обыкновенный	10	1	Без повреждений.	
17	Алыча	9	2	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, искривление стволовой части, угнетение.	
18	Ясень обыкновенный	10	1	Без повреждений.	
	Ясень обыкновенный	8	1	Без повреждений.	
19	Сосна обыкновенная	27	4	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, угнетение, слом вершины.	
20	Сосна обыкновенная	34	2	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, угнетение.	
21	Сосна обыкновенная	31	4	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, угнетение, слом вершины.	
22	Сосна обыкновенная	41	2	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, угнетение.	
23	Клен остролистный	11	2	Усыхание ветвей, сломы ветвей, угнетение.	
24	Клен остролистный	10	2	Усыхание ветвей, сломы ветвей, угнетение, морозобойная трещина, искривление стволовой части.	
25	Клен остролистный	18	2	Усыхание ветвей, сломы ветвей, сухобочина, угнетение.	
26	Ясень обыкновенный	10	2	Усыхание ветвей, сломы ветвей, угнетение.	
27	Ясень обыкновенный	21	1	Без повреждений.	

				Ведомость перечета указанных деревьев по адресу: Калининградская область, г Зеленоградск, посёлок Сосновка, КН 39.05.011008.265	Заказчик Зехов И.В
№ п/п дерева	Порода	Диаметр	Категория состояния	Описание признаков состояния деревьев	Примечания
	Ясень обыкновенный	9	1	Без повреждений.	
28	Клен остролистный	12	1	Без повреждений.	
29	Черемуха обыкновенная	10	1	Без повреждений.	
30	Липа мелколистная	22	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, дупло, угнетение.	
	Липа мелколистная	19	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, дупло, угнетение, искривление стволовой части.	
31	Клен остролистный	12	4	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, угнетение, гниль.	
	Клен остролистный	16	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, угнетение, гниль.	
	Клен остролистный	13	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, угнетение, гниль.	
	Клен остролистный	10	5г	Старый сухостой.	
32	Ива козья	12	1	Без повреждений.	
33	Ясень обыкновенный	13	1	Без повреждений.	
34	Клен остролистный	8	1	Без повреждений.	
35	Клен остролистный	11	1	Без повреждений.	
36	Клен остролистный	12	1	Без повреждений.	
37	Клен остролистный	20	2	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, сухобочина, угнетение, отслоение коры.	
38	Яблоня садовая	11	2	Искривление стволовой части, угнетение.	
39	Клен остролистный	16	1	Без повреждений.	
40	Ива козья	18	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, угнетение.	
41	Клен остролистный	9	2	Водяные побеги.	
42	Клен остролистный	12	2	Водяные побеги.	
43	Яблоня садовая	10	2	Искривление стволовой части, угнетение, отслоение коры.	
44	Ива козья	75	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, дупло, рак, искривление стволовой части, наклон, угнетение, отслоение коры.	
	Ива козья	20	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, дупло, рак, искривление стволовой части, наклон, угнетение, отслоение коры.	
	Ива козья	23	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, дупло, рак, искривление стволовой части, наклон, угнетение, отслоение коры.	
	Ива козья	24	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, дупло, рак, искривление стволовой части, наклон, угнетение, отслоение коры.	
45	Клен остролистный	9	2	Угнетение.	
46	Липа крупнолистная	10	1	Без повреждений.	
47	Липа крупнолистная	11	1	Без повреждений.	
48	Клен остролистный	12	1	Без повреждений.	
49	Липа крупнолистная	14	1	Без повреждений.	
50	Клен остролистный	8	1	Без повреждений.	
51	Клен остролистный	13	1	Без повреждений.	
52	Клен остролистный	11	1	Без повреждений.	

№ п/п дерева	Порода	Диаметр	Категория состояния	Ведомость перечета указанных деревьев по адресу: Калининградская область, г. Зеленоградск, посёлок Сосновка, КН 39-05-011008.265		Заказчик
				Описание признаков состояния деревьев		Зехов И.В.
						Примечания
53	Клен остролистный	10	1	Без повреждений.		
54	Клен остролистный	10	2	Сухобочина, отслоение коры.		
55	Клен остролистный	11	1	Без повреждений.		
56	Слива садовая	10	4	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, искривление стволовой части, угнетение, плодовые тела.		
57	Слива садовая	13	4	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, искривление стволовой части, угнетение, плодовые тела.		
58	Слива садовая	14	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, искривление стволовой части, угнетение, плодовые тела.		
	Слива садовая	13	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, искривление стволовой части, угнетение, плодовые тела.		
59	Слива садовая	15	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, искривление стволовой части, угнетение, плодовые тела.		
60	Слива садовая	12	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, искривление стволовой части, угнетение, плодовые тела.		
	Слива садовая	12	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, искривление стволовой части, угнетение, плодовые тела.		
61	Слива садовая	10	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, искривление стволовой части, угнетение, плодовые тела.		
62	Яблоня садовая	23	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, спилы, искривление стволовой части, угнетение.		
63	Яблоня садовая	27	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, спилы, искривление стволовой части, угнетение.		
	Яблоня садовая	28	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, спилы, искривление стволовой части, угнетение.		
64	Яблоня садовая	35	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, спилы, искривление стволовой части, угнетение, сухобочина.		
65	Слива садовая	11	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, искривление стволовой части, угнетение, плодовые тела.		
66	Слива садовая	9	3	Усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, искривление стволовой части, угнетение, плодовые тела.		
67	Клен остролистный	24	2	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, угнетение.		
68	Клен остролистный	10	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, угнетение, искривление стволовой части.		
69	Слива садовая	13	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, искривление стволовой части, угнетение, плодовые тела.		
70	Клен остролистный	9	2	Водяные побеги, угнетение.		
71	Береза бородавчатая	44	1	Без повреждений.		
72	Ива козья	17	4	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, наклон, угнетение, плодовые тела.		
73	Клен остролистный	17	2	Угнетение.		
74	Яблоня садовая	15	2	Водяные побеги, угнетение.		
75	Слива садовая	13	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, угнетение, плодовые тела.		
76	Яблоня садовая	17	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, спилы, искривление стволовой части, наклон, угнетение.		
	Яблоня садовая	19	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, спилы, искривление стволовой части, наклон, угнетение.		
77	Яблоня садовая	23	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, спилы, искривление стволовой части, наклон, угнетение.		
78	Яблоня садовая	28	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, спилы, искривление стволовой части, наклон, угнетение, дупло.		
79	Яблоня садовая	29	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, спилы, искривление стволовой части, наклон, угнетение, плодовые тела, дупло.		
80	Ива козья	19	4	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, искривление стволовой части, наклон, угнетение, плодовые тела, слом вершины.		
81	Слива садовая	12	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, искривление стволовой части, угнетение, плодовые тела.		

				Ведомость перечета указанных деревьев по адресу: Калининградская область, г. Зеленоградск, поселок Сосновка, КН 39.05:011008.265	Заказчик Зехов И.В.
№ п/п дерева	Порода	Диаметр	Категория состояния	Описание признаков состояния деревьев	Примечания
82	Слива садовая	15	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, искривление стволовой части, угнетение, плодовые тела, сухобочина.	
83	Липа крупнолистная	95	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, дупло, угнетение.	
84	Слива садовая	12	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, спилы, искривление стволовой части, угнетение, плодовые тела.	
85	Яблоня садовая	28	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, спилы, искривление стволовой части, угнетение.	
86	Слива садовая	12	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, искривление стволовой части, угнетение, плодовые тела.	
87	Слива садовая	13	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, искривление стволовой части, угнетение, плодовые тела.	
88	Слива садовая	11	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, искривление стволовой части, угнетение, плодовые тела.	
89	Слива садовая	11	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, искривление стволовой части, угнетение, плодовые тела.	
90	Слива садовая	13	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, искривление стволовой части, угнетение, плодовые тела.	
91	Слива садовая	17	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, искривление стволовой части, угнетение, плодовые тела.	
92	Слива садовая	18	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, искривление стволовой части, угнетение, плодовые тела.	
93	Слива садовая	11	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, искривление стволовой части, угнетение, плодовые тела.	
94	Слива садовая	17	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, искривление стволовой части, угнетение, плодовые тела.	
95	Слива садовая	11	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, искривление стволовой части, угнетение, плодовые тела.	
96	Слива садовая	11	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, искривление стволовой части, угнетение, плодовые тела.	
97	Слива садовая	14	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, искривление стволовой части, угнетение, плодовые тела.	

Специалист

С.В. Бутока

Специалист

В.Д. Шайтор



Дата обследования 27.09.2022 г.

УТВЕРЖДАЮ
Председатель комиссии - Председатель комитета по
строительству, ЖКХ и благоустройства МО «Зеленоградский
муниципальный округ Калининградской области

_____/Л.В. Пахоменко/

2023 года

М.П.

ПЕРЕЧЕТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

№ __ от «__» _____ 202_ года

Заявитель: Зехов И.В.

Адрес (место расположения) земельного участка: Калининградская область, г. Зеленоградск, п. Сосновка на земельном участке с кадастровым номером 39:05:011008:265

Цель планируемой вырубki (сноса), обрезки, пересадки зеленых насаждений: осуществление строительства кафе, размещенного по адресу: Калининградская обл., г. Зеленоградск, на земельном участке с кадастровым номером 39:05:011008:265

(указывается в соответствии с п. 1.3 Административного регламента)

№ п/п	Номер на подеревной съемке	Порода, вид зеленых насаждений	Для деревьев: высота ствола (м)	Для деревьев: диаметр ствола на высоте 1,3 (см)	Для кустарников, живых изгородей, бордюров: возраст (лет)	Для живой изгороди, бордюров: протяженность (погонный метр)	Для живой изгороди, бордюров: рядность	Характеристика состояния зеленых насаждений: деревья (здоровые, ослабленные, сильно ослабленные, усыхающие); кустарники, живая изгородь (хорошее, удовлетворительное, неудовлетворительное)	Заключение (вырубить, пересадить, сохранить, обрезать)	Цель вырубки
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	1	Клен остролистный (2 ст.)	9	11,12					вырубить	
2	2	Клен	9	9,1						

		остролистный (2 ст.)							вырубить	
3	3	Клен остролистный	8	9					вырубить	
4	4	Клен остролистный	8	9					вырубить	
5	5	Клен остролистный	9	9					вырубить	
6	6	Клен остролистный	9	8					вырубить	
7	7	Клен остролистный	9	9					вырубить	
8	8	Клен остролистный	9	10					вырубить	
9	9	Черемуха обыкновенная	8	9					вырубить	
10	10	Ясень обыкновенный	11	11					вырубить	
11	11	Клен остролистный	10	9					вырубить	
12	12	Ясень обыкновенный	10	8					вырубить	
13	13	Ясень обыкновенный	15	12					вырубить	
14	14	Ясень обыкновенный	15	15					вырубить	
15	15	Клен остролистный (4 ст.)	9	9,8,8,8					вырубить	
16	16	Ясень обыкновенный	8	10					вырубить	
17	17	Алыча	5	9					вырубить	
18	18	Ясень обыкновенный (2 ст.)	10	10,8					вырубить	
19	19	Сосна обыкновенная	6	27					вырубить	
20	20	Сосна обыкновенная	12	34					вырубить	

21	21	Сосна обыкновенная	6	31					вырубить	
22	22	Сосна обыкновенная	15	41					вырубить	
23	23	Клен остролистный	9	11					вырубить	
24	24	Клен остролистный	7	10					вырубить	
25	25	Клен остролистный	11	18					вырубить	
26	26	Ясень обыкновенный	10	10					вырубить	
27	27	Ясень обыкновенный (2ст.)	14	21,9					вырубить	
28	28	Клен остролистный	9	12					вырубить	
29	29	Черемуха обыкновенная	8	10					вырубить	
30	30	Липа мелколистная (2 ст.)	11	22,19					вырубить	
31	31	Клен остролистный (4 ст.)	10	12,16,13,10					вырубить	
32	32	Ива козья	10	12					вырубить	
33	33	Ясень обыкновенный	10	13					вырубить	
34	34	Клен остролистный	10	8					вырубить	
35	35	Клен остролистный	11	11					вырубить	
36	36	Клен остролистный	11	12					вырубить	
37	37	Клен остролистный	10	20					вырубить	
38	38	Яблоня садовая	8	11					вырубить	
39	39	Клен	8	16					вырубить	

		остролистный								
40	40	Ива козья	9	18					вырубить	
41	41	Клен остролистный	9	9					вырубить	
42	42	Клен остролистный	9	12					вырубить	
43	43	Яблоня садовая	4	10					вырубить	
44	44	Ива козья (4 ст.)	14	75,20,23,24					вырубить	
45	45	Клен остролистный	8	9					вырубить	
46	46	Липа крупнолистная	7	10					вырубить	
47	47	Липа крупнолистная	7	11					вырубить	
48	48	Клен остролистный	8	12					вырубить	
49	49	Липа крупнолистная	9	14					вырубить	
50	50	Клен остролистный	10	8					вырубить	
51	51	Клен остролистный	10	13					вырубить	
52	52	Клен остролистный	10	11					вырубить	
53	53	Клен остролистный	10	10					вырубить	
54	54	Клен остролистный	8	10					вырубить	
55	55	Клен остролистный	9	11					вырубить	
56	56	Слива садовая	8	10					вырубить	
57	57	Слива садовая	8	13					вырубить	
58	58	Слива садовая (2 ст.)	6	14,13					вырубить	
59	59	Слива садовая	8	15					вырубить	
60	60	Слива садовая (2 ст.)	7	12,12					вырубить	

61	61	Слива садовая	4	10					вырубить	
62	62	Яблоня садовая	8	23					сохранить	
63	63	Яблоня садовая (2 ст.)	9	27,28					сохранить	
64	64	Яблоня садовая	8	35					сохранить	
65	65	Слива садовая	9	11					вырубить	
66	66	Слива садовая	6	9					вырубить	
67	67	Клен остролистный	10	24					вырубить	
68	68	Клен остролистный	9	10					вырубить	
69	69	Слива садовая	9	13					вырубить	
70	70	Клен остролистный	10	9					вырубить	
71	71	Береза бородавчатая	16	44					вырубить	
72	72	Ива козья	4	17					вырубить	
73	73	Клен остролистный	9	17					вырубить	
74	74	Яблоня садовая	7	16					вырубить	
75	75	Слива садовая	6	13					сохранить	
76	76	Яблоня садовая (2 ст.)	7	17,19					вырубить	
77	77	Яблоня садовая	7	23					вырубить	
78	78	Яблоня садовая	7	28					вырубить	
79	79	Яблоня садовая	7	29					вырубить	
80	80	Ива козья	4	19					вырубить	
81	81	Слива садовая	6	12					вырубить	
82	82	Слива садовая	7	15					вырубить	
83	83	Липа крупнолистная	16	95					вырубить	
84	84	Слива садовая	8	12					вырубить	
85	85	Яблоня садовая	7	28					вырубить	
86	86	Слива садовая	9	12					вырубить	
87	87	Слива садовая	9	13					вырубить	

88	88	Слива садовая	8	1					вырубить	
89	89	Слива садовая	8	11					вырубить	
90	90	Слива садовая	8	13					вырубить	
91	91	Слива садовая	3	17					вырубить	
92	92	Слива садовая	7	18					вырубить	
93	93	Слива садовая	8	11					вырубить	
94	94	Слива садовая	9	17					вырубить	
95	95	Слива садовая	8	11					вырубить	
96	96	Слива садовая	7	11					вырубить	
97	97	Слива садовая	8	14					вырубить	

Площадь земельного участка, на территории которого планируется вырубка (снос) зеленых насаждений, составляет 3137,0 кв.м.

Количество зеленых насаждений:

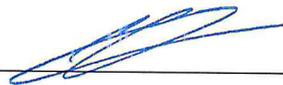
- подлежащих вырубке: деревьев 93, кустарников 0, живой изгороди 0, бордюров 0,
- подлежащих пересадке: деревьев 0, кустарников 0, живой изгороди 0, бордюров 0,
- подлежащих обрезке: деревьев 4, кустарников 0, живой изгороди 0, бордюров 0,
- подлежащих сохранению: деревьев 0, кустарников 0, живой изгороди 0, бордюров 0.

Площадь уничтожаемого газона и иной травянистой растительности составляет _____ кв.м.

Площадь уничтожаемых одно-двулетних/многолетних (нужное подчеркнуть) цветников составляет: 0 кв.м.

Перечетная ведомость составлена:

Геодезист _____



/ Николаенко А.И./

Дата составления перечетной ведомости: «__» _____ 202_ г.

Проверено комиссией по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории Зеленоградского муниципального округа Калининградской области.

Перечетная ведомость составлена по результатам акта обследования № б/н от «30» сентября 2022 года.

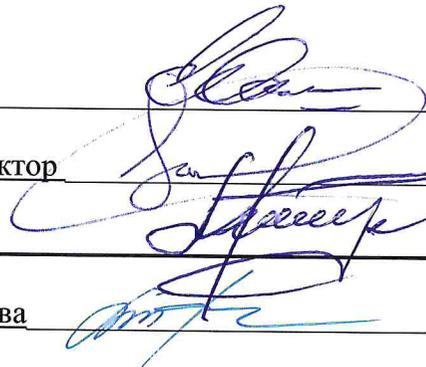
Члены комиссии:

Начальник управления имущественных и земельных отношений _____

Начальник управления архитектуры и градостроительства – главный архитектор _____

Консультант отдела экономического развития и торговли _____

Заместитель председателя комитета по строительству, ЖКХ и благоустройству _____



**ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ
АЛЕКСАНДРОВА ТАТЬЯНА СЕРГЕЕВНА**

СРО-П-168-22112011

ИП Александрова Т.С.

Строительство примыкания с земельного участка с кадастровым номером 39:05:011008:265 к автомобильной дороге «Калининград- Зеленоградск» - п. Вольное» Зеленоградского муниципального округа

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«Проект устройства примыкания»

0801-2022-ПП

г. Калининград
2023

**ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ
АЛЕКСАНДРОВА ТАТЬЯНА СЕРГЕЕВНА**

СРО-П-168-22112011

ИП Александра Т.С.

Строительство примыкания с земельного участка с кадастровым номером 39:05:011008:265 к автомобильной дороге «Калининград- Зеленоградск» - п. Вольное» Зеленоградского муниципального округа

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«Проект устройства примыкания»

0801-2022-ПП

Индивидуальный предприниматель _____ / Т.С.Александрова



г. Калининград
2023

№ п/п	Наименование	Лист
1	Текстовая часть	
2	Графическая часть	
	Ситуационная схема	ГЧ-1
	Генеральный план М 1:500	ГЧ-2
	План организации рельефа М 1:500	ГЧ-3
	Продольный профиль	ГЧ-4
	Поперечный профиль конструкции дорожной одежды	ГЧ-5
	План покрытий М 1:500	ГЧ-6
	Разбивочный план примыкания М 1:500	ГЧ-7

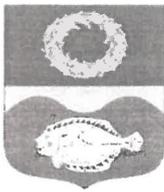
Инв. № оригинал.	Подпись и дата	Взамен инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата

0801-2022-ПП

Лист

1



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЗЕЛЕНОГРАДСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»

238530, Калининградская обл.

г. Зеленоградск, ул. Крымская, 5а

18 ОКТ 2022 № 4292/01-23

На № 10495/01-23 от 30.09.2022

тел.: (40150) 3-13-62

факс: (4012) 46-36-39

E-mail: info@admzelenogradsk.ru

И.В. Зехову

г. Кемерово,
Притомская набережная, д.3, кв.34

Уважаемый Игорь Валерьевич!

Администрация муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области», рассмотрев Ваше обращение о выдаче согласия, содержащего технические условия на устройство примыкания к автомобильной дороге «Калининград-Зеленоградск» - пос. Вольное» Зеленоградского муниципального округа (далее – Объект), сообщает следующее.

Разработку документации необходимо вести с учетом требований федерального законодательства, требований нормативной документации и настоящих технических условий. Проектную документацию в обязательном порядке согласовать с администрацией МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области».

Владелец Объекта обязан нести имущественную ответственность перед администрацией округа и третьими лицами за вред, причиненный собственности муниципального образования, за действия лиц, привлеченных владельцем Объекта для выполнения работ по реализации и эксплуатации Объекта. Владелец Объекта несет имущественную, административную и иную ответственность перед администрацией округа и третьими лицами в связи с работами по устройству, эксплуатации и ремонту Объекта, в том числе за последствия дорожно-транспортных происшествий, произошедших вследствие несоответствия организации дорожного движения согласованным схемам (документации на устройство объекта, включая проект организации дорожного движения).

Технические условия
на устройство примыканий к автомобильной дороге
«Калининград-Зеленоградск» - пос. Вольное»
Зеленоградского муниципального округа для проезда
к земельному участку с кадастровым номером 39:05:011008:265

1. Работы по устройству примыканий должны выполняться строго в соответствии с разработанной проектной документацией. В проектной документации предусмотреть обустройство проезда к жилому дому,

расположенному севернее земельного участка с кадастровым номером 39:05:011008:265.

Проектную документацию в обязательном порядке согласовать с администрацией МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области».

2. Примыкания к автомобильной дороге должны соответствовать СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 396.1325800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного планирования», «Рекомендации по обеспечению безопасности движения на автомобильных дорогах» (утв. Распоряжением Минтранса РФ от 24.06.2002 № ОС-557-р) и ГОСТ Р 58653-2019 «Дороги автомобильные общего пользования. Пересечения и примыкания. Технические требования».
3. В составе документации предоставить анализ существующего и планируемого транспортного потока на участке проведения работ.
4. При производстве работ исключить вынос мусора и загрязнений на проезжую часть.
5. Предусмотреть работы по обеспечению продольного и поперечного водоотвода.
6. Разработать и выполнить мероприятия по обеспечению видимости примыкающих направлений. В пределах зоны видимости посадка насаждений, застройка (в том числе установка ограждений) не допускается, а имеющиеся должны быть устранены.
7. При наличии инженерных коммуникаций, попадающих в зону производства работ по устройству примыканий, работы производить только при наличии согласия с их владельцами.
8. Разработать проект организации дорожного движения на период строительства примыканий и на период их эксплуатации отдельными томами в соответствии с федеральным законом от 29.12.2017 № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
9. Данные технические условия не дают право на ведение строительных работ. Перед началом работ получить разрешение на осуществление земляных работ в установленном порядке. Выдача, продление, закрытие разрешений на осуществление земляных работ на территории муниципалитета осуществляется на основании Административного регламента утвержденного постановлением администрации МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» от 20.01.2022 № 100 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на осуществление земляных работ» (далее – Регламент).
10. Перед началом строительства согласовать ведение строительных работ в администрации МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» с предоставлением сведений о Заказчике-застройщике, строительной организации, производящей работы, ответственных за производство работ.

11. Устройство примыканий, в том числе выполнение работ, связанных с водоотведением и безопасностью дорожного движения, его последующее содержание должно обеспечиваться заявителем за счет собственных средств. После окончания работ, прилегающая территория должна быть очищена от строительного мусора и спланирована.
12. Перед началом работ в обязательном порядке уведомить все заинтересованные организации.
13. Обустроить проезд к жилому дому, расположенному севернее земельного участка с кадастровым номером 39:05:011008:265.
14. При устройстве примыканий необходимо предусмотреть мероприятия по охране окружающей среды, обеспечивающие минимальное нарушение сложившихся экологических, геологических, гидрологических и других естественных условий.
15. После завершения работ по устройству примыканий уведомить администрацию МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» для проверки выполненных работ на соответствие техническим условиям и разработанному проекту.
16. Эксплуатацию примыканий производить после выполнения всех пунктов технических условий.
17. При намечаемой смене владельца Объекта, предыдущий владелец должен в срок, на менее чем за месяц, уведомить администрацию МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области».
18. При нарушении производителем работ требований технических условий и ранее согласованных проектных решений администрация МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» имеет право отозвать выданные ранее согласования до устранения выявленных нарушений.
19. При изменении дорожных условий, связанных с перспективой развития автомобильной дороги, администрация МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» оставляет за собой право внести изменения в данные технические условия, с целью обеспечения безопасности дорожного движения.

Технические условия действительны два года. По истечении указанного срока считаются аннулированными. Решение о продлении технических условий принимается при предоставлении проектной документации в течении срока действия технических условий.

С уважением,
заместитель главы администрации
муниципального образования
«Зеленоградский муниципальный округ
Калининградской области»



Г.П. Попшой

1. Общая пояснительная записка

1.1 Введение

Проектная документация разработана в 2022 г на устройство примыканий к автомобильной дороге «Калининград-Зеленоградск»-пос.Вольное» Зеленоградского муниципального округа для проезда к земельному участку с КН 39:05:011008:265 на основании Технических условий, выданных Администрацией МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области».

Таблица 1 - Принятые технические нормативы

Показатели	По техническому заданию
Категория автомобильной дороги	автодорога местного значения
Строительная длина, м:	57,66
Расчетная скорость, км/ч.	20
Число полос движения	2-1
Ширина полосы движения, м	3,0-3,5
Ширина тротуара, м	2,0
Радиусы примыкания, м	6,0

1.2 Характеристика участка строительства

Автомобильная дорога «Калининград-Зеленоградск»-пос.Вольное» по своему значению является автодорогой местного значения, относящейся к собственности Администрации МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области». Автодорога обеспечивает связь между населенными пунктами. Дорога находится в собственности Администрации МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» и стоит на ее балансе. Рассматриваемый участок строительства примыкания располагается вблизи пос. Вольное. Рассматриваемый участок автомобильной дороги проходит по местности, представляющей собой слабо и среднерасчлененную равнину со среднехолмистым рельефом.

Основные технические параметры рассматриваемого участка существующей автодороги, характеризуются следующими данными:

1. Ширина земляного полотна 17,50 м. Открытая система водоотвода.
2. В настоящее время проезжая часть с покрытием из песчано-гравийной смеси. Проезжая часть имеет одну полосу движения шириной 4,5 м.

1.3 Природные условия строительства

В соответствии со СП 34.13330.2021 район строительства примыкания относится ко 2 климатической зоне. Рельеф участка равнинный, абсолютные отметки поверхности земли изменяются от 11,62м до 12,88 м. в Балтийской системе высот. Источниками водного питания почв и грунтов является поверхностные, а также грунтовые воды, формирующиеся за счет инфильтрации атмосферных осадков.

Взам. инв. №	0801-2022-ПП							
	Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата		
Инв.№ орг.	Разраб.	Ушакова				Стадия	Лист	Листов
	ГИП	Котов						
	Н.контр.	Кошелева				ИП Александрова Т.С.		

1.4 Описание трассы

Начало подъездной дороги ПК0+0,00 конец примыкает к участку автомобильной дороги Калининград-Зеленоградск-пос.Вольное, конец участка примыкания на ПК0+57,66 примыкает к проектируемому проезду к существующему индивидуальному жилому дому и имеющему длину 40,43 м.

1.5 Продольный профиль

Максимальный проектный продольный уклон: 6‰. За контрольные точки приняты отметки кромка проезжей части дороги. Продольный профиль составлен в абсолютных отметках. Система высот – Балтийская.

2.Строительные решения

2.1 Подготовка строительства

В подготовительный период в целях обеспечения безопасности дорожного движения на период проведения строительных работ необходимо предусмотреть установку временных дорожных знаков и ограждающих устройств.

2.2 Примыкание и подъездная дорога

Проектом предусмотрено устройство примыкания земельного участка с КН 39:05:011008:265 к автомобильной дороге «Калининград-Зеленоградск-пос.Вольное». Примыкание запроектировано под углом 90° в соответствии с ТП 503-051.89 «Пересечения и примыкания автомобильных дорог в одном уровне» с радиусом сопряжения 6 метров. Разбивочный чертеж со всеми рассчитанными параметрами сопряжения прилагается. Продольный уклон примыкания направлен в противоположную сторону от основной дороги и составляет 6‰ в пределах радиусов закругления.

2.3 Земляное полотно и дорожная одежда

Земляное полотно

Проектом предусмотрено поперечный уклон земляного полотна:

- для проезжей части - 20‰.

Водоотвод с проезжей части обеспечен поперечным и продольным уклоном в сторону участка.

Конструкция дорожной одежды приведены на чертеже «Поперечные профили конструкции дорожной одежды». Границы устройства конструкции дорожной одежды см. на чертеже «План покрытий М 1:500».

Дорожная одежда

В проекте принята следующая конструкция дорожной одежды:

Проезжая часть:

- Песок мелкий крупности с содержанием пылева-глинистой фракции не более 5% с Кф не менее 1м/сут по ГОСТ 32824-2014; - 0,20 м;
- Щебечно-песчаная смесь С-4, ГОСТ Р 70458-2022 - 0,20 м;
- Песчано-цементная смесь ГОСТ 23558-94 М10 (пропорция 1:10 по СП 82-101-98) - 0,05 м;
- Вибропрессованная плита по ГОСТ 17608-2017 - 0,08 м.

Взам. инв. №	
Подпись/дата	
Инв.№ ориг.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	0801-2022-ПП	Лист
							2

Мероприятия по защите от шума и вибрации строительных машин:

- следить за исправностью систем звукоглушения строительных машин и механизмов;
 - использовать установку шумогасящих и виброгасящих приспособлений (виброизоляторов, вибродемпферов);
 - использовать звукогасящие ограждения и помещения (палатки);
 - стационарные машины и механизмы следует размещать на строительной площадке с учётом наличия естественных преград, которыми могут быть котлованы, заборы, здания, другие механизмы и пр., снижающие уровень шума в направлении на защищаемый объект;
 - работы с применением машин ударного действия производить только в дневное время;
 - строительные работы вблизи зоны жилой застройки необходимо производить только в дневное время.
- Утилизация строительных отходов:
- строительные отходы, возникающие во время строительства, собираются и вывозятся на свалку для захоронения или для переработки.

3. Организация строительных работ

3.1. Общие положения

В основу проекта организации строительства положено следующее: указания и документы по организации работ, сводная ведомость объёмов работ, техническая часть проекта.

К основным видам работ относятся:

Подготовительные работы:

- установка средств технического регулирования
- разбивка трассы.

Земляное полотно:

- срезка растительного слоя;
- устройство насыпи;
- нарезка новых кюветов;
- укрепление откосов насыпи;
- устройство корыта под дорожную одежду.

Дорожная одежда:

- устройство подстилающего слоя из песка;
- устройство слоя из ЩПС и ПЦС;
- устройство плиточного покрытия.

Тротуар:

- устройство подстилающего слоя из песка;
- устройство основания из ПЦС;
- устройство плиточного покрытия.

Обустройство дороги:

- установка дорожных знаков;
- нанесение дорожной разметки.

Взам. инв. №	
Подпись/дата	
Инв.№ ориг.	

										Лист
										4
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	0801-2022-ПП				

Новосельская ул.

Калининградская ул.

Звёздная ул.

СНТ Сосновка

Вольное

Облепиховая ул.

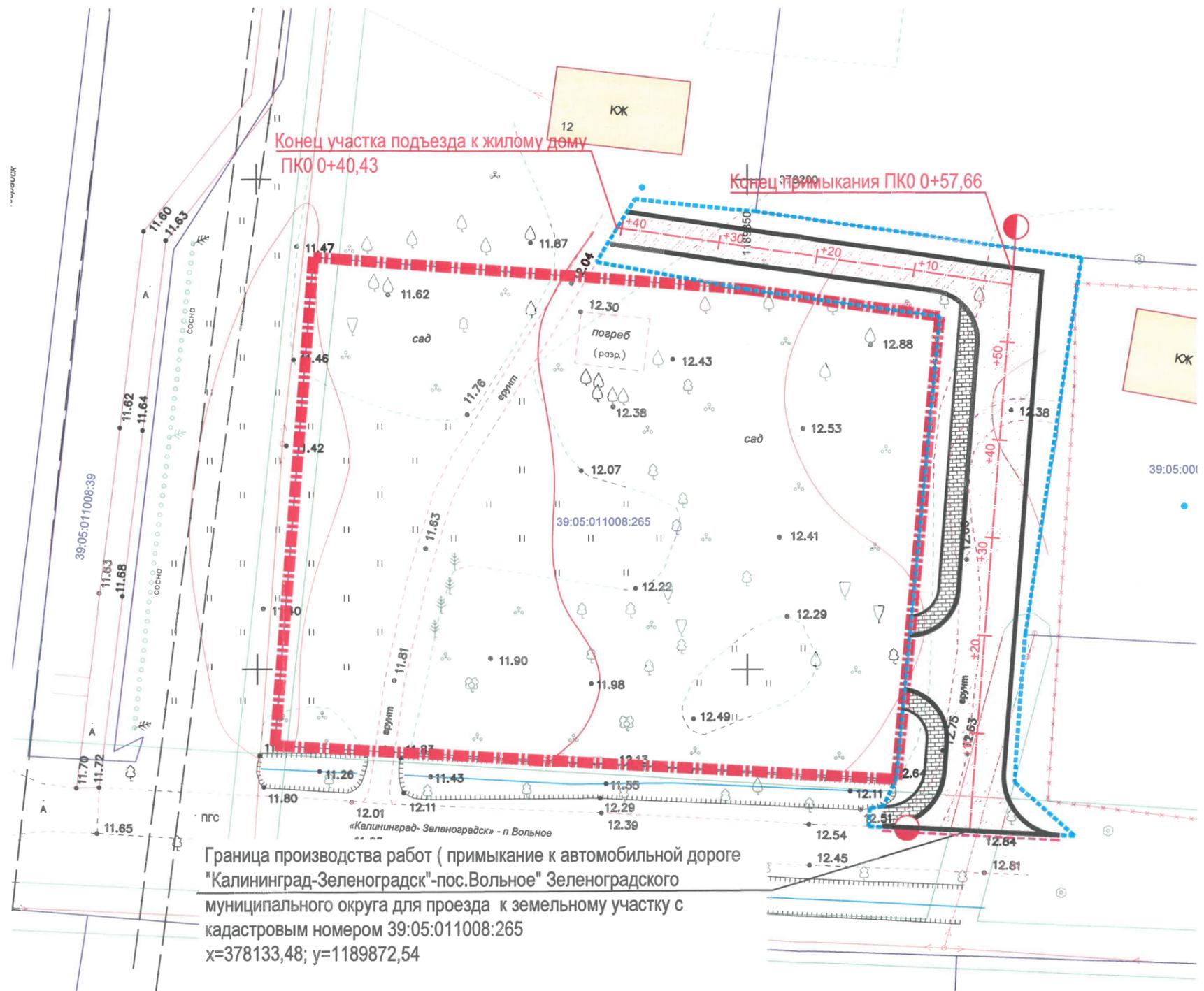
Место производства работ (примыкание к автомобильной дороге "Калининград-Зеленоградск"-пос.Вольное" Зеленоградского муниципального округа для проезда к земельному участку с кадастровым номером 39:05:011008:265 х=378133,48; у=1189872,54

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница отвода участка
- место устройства примыкания

						0801-2022-ПП		
						Строительство примыкания с земельного участка с кадастровым номером 39:05:011008:265 к автомобильной дороге "Калининград-Зеленоградск"-пос.Вольное" Зеленоградского муниципального округа		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.				Ушакова		П	1	
ГИП				Котов				
Н. контр.				Кошелева		Ситуационная схема М 1:8000		ИП Александрова Т.С

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



Граница производства работ (примыкание к автомобильной дороге "Калининград-Зеленоградск"-пос.Вольное" Зеленоградского муниципального округа для проезда к земельному участку с кадастровым номером 39:05:011008:265
 x=378133,48; y=1189872,54

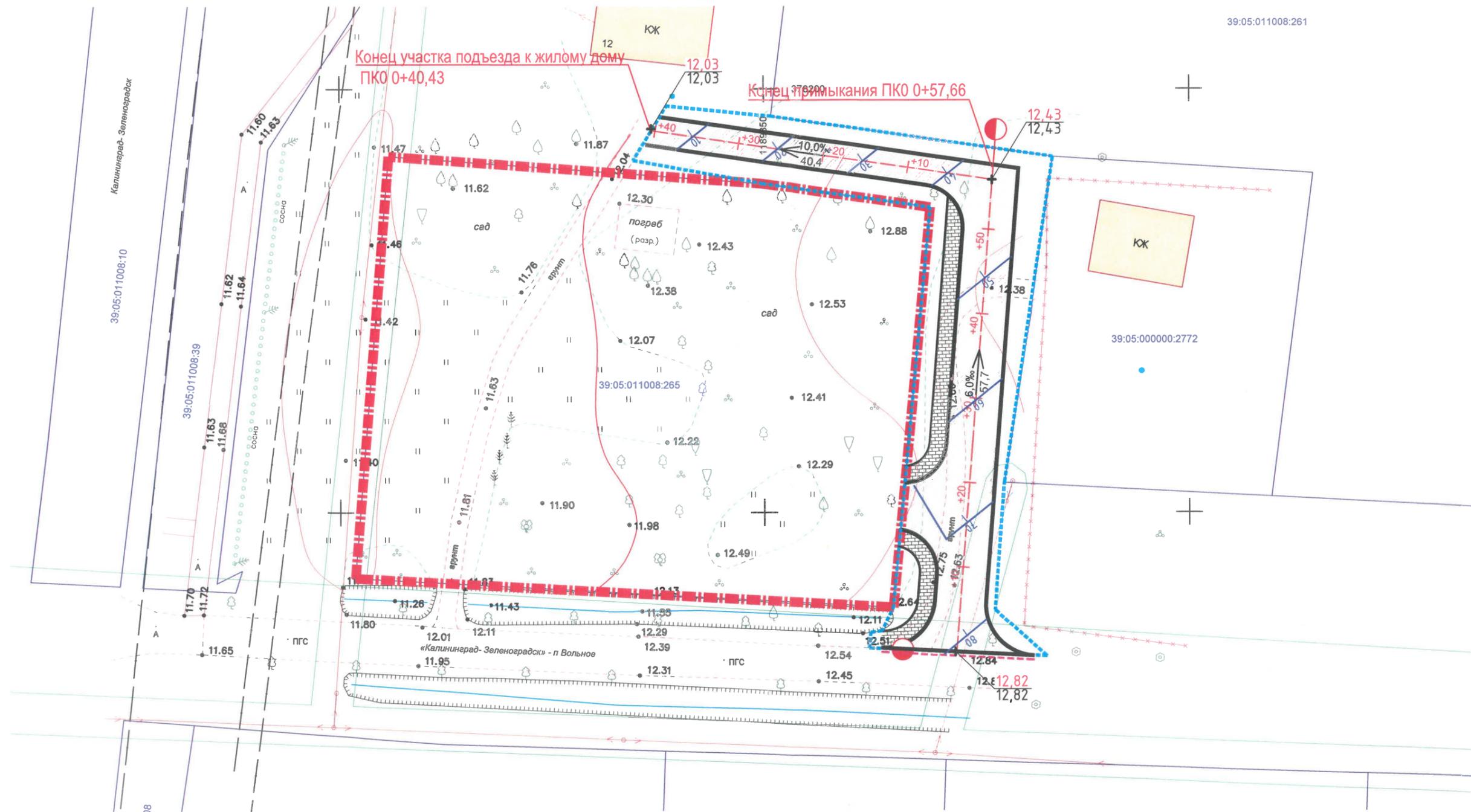
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- - граница производства работ
- - - - - - ось дороги
- устройство пониженного бортового камня
- проезжая часть из плиточного покрытия
- тротуар из плиточного покрытия

Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол. уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата
Разраб.	Ушакова			<i>[Signature]</i>	
ГИП	Котов			<i>[Signature]</i>	
Н. контр.	Кошелева			<i>[Signature]</i>	

0801-2022-ПП					
Строительство примыкания с земельного участка с кадастровым номером 39:05:011008:265 к автомобильной дороге "Калининград-Зеленоградск"-пос.Вольное" Зеленоградского муниципального округа					
Стадия	Лист	Листов			
П	2				
Генеральный план М 1:500			ИП Александрова Т.С		



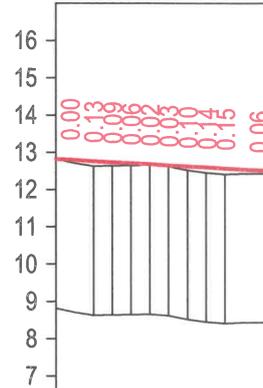
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - граница производства работ
-  - ось дороги
-  - устройство пониженного бортового камня
-  - проезжая часть из плиточного покрытия
-  - тротуар из плиточного покрытия
-  - отметка поверхности Проектная отметка
- отметка поверхности Натуральная отметка земли
-  - горизонталь проектная
-  - отметка проектируемого дождеприемного колодца

						0801-2022-ПП		
						Строительство примыкания с земельного участка с кадастровым номером 39:05:011008:265 к автомобильной дороге "Калининград-Зеленоградск"-пос.Вольное" Зеленоградского муниципального округа		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	3	
						План организации рельефа М 1:500		
						ИП Александрова Т.С		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

М 1:2000 - по горизонтали
 М 1:200 - по вертикали
 М 1:100 - по вертикали грунты

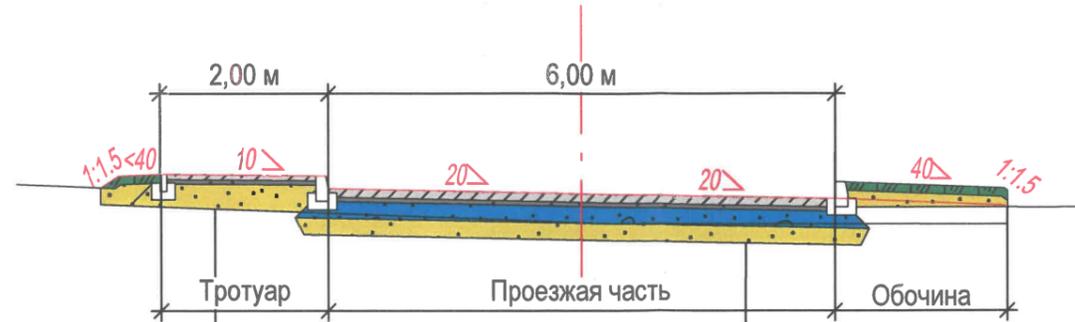


Проектные данные	Уклон, %, вертикальная кривая, м	57.7	57.67
	Отметка оси дороги, м	12.82 12.76 12.71 12.65 12.59 12.53 12.49	
Фактические данные	Отметка рельефа, м	12.82 12.63 12.61 12.58 12.56 12.52 12.41	12.43
	Расстояние, м	5.0 5.0 5.0 5.0 5.0 5.0 5.0 7.7	
Пикет, элементы плана, километры		0	L - 57.7 A - 4° 22' 23"
Видимость			0

						0801-2022-ПП		
						Строительство примыкания с земельного участка с кадастровым номером 39:05:011008:265 к автомобильной дороге "Калининград-Зеленоградск"-пос.Вольное" Зеленоградского муниципального округа		
Изм.	Кол. уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата			
Разраб.	Ушакова	В.Ушаков				Стадия	Лист	Листов
ГИП	Котов	Котов				П	4	
Н. контр.						Продольный профиль		ИП Александрова Т.С

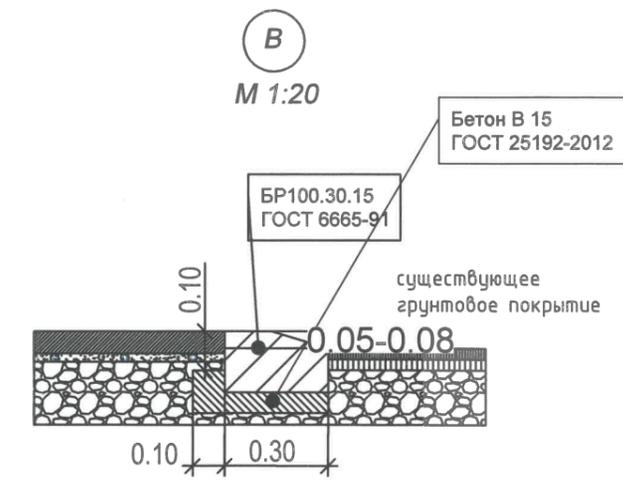
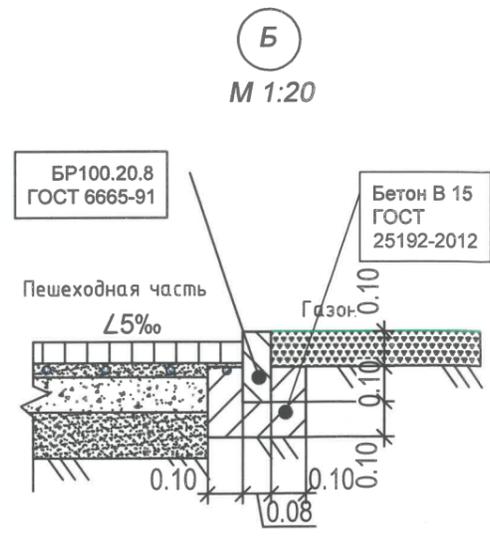
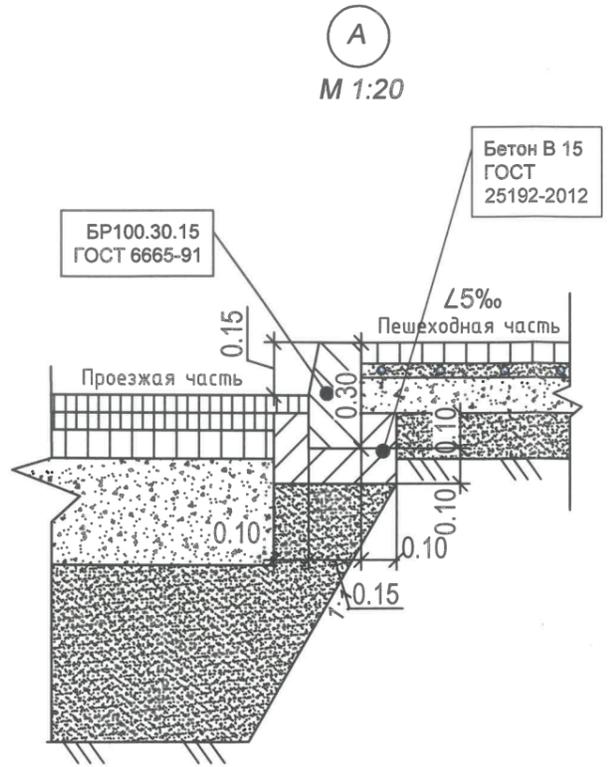
Поперечный профиль конструкции дорожной одежды

М 1:100



Вибропрессованная плита по ГОСТ 17608-2017	-0,06
Песчано-цементная смесь ГОСТ 23558-94 М10 (пропорция 1:10 по СП 82-101-98),	-0,05м
Песок мелкий крупности с содержанием пылева-глинистой фракции не более 5% с Кф не менее 1м/сут по ГОСТ 32824-2014	-0,30м

Вибропрессованная плита по ГОСТ 17608-2017	-0,08м
Песчано-цементная смесь ГОСТ 23558-94 М10 (пропорция 1:10 по СП 82-101-98),	-0,05м
Щебеночно-песчаная смесь С-4, ГОСТ Р 70458-2022	-0,20м
Песок мелкий крупности с содержанием пылева-глинистой фракции не более 5% с Кф не менее 1м/сут по ГОСТ 32824-2014	-0,20м

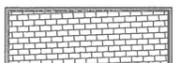


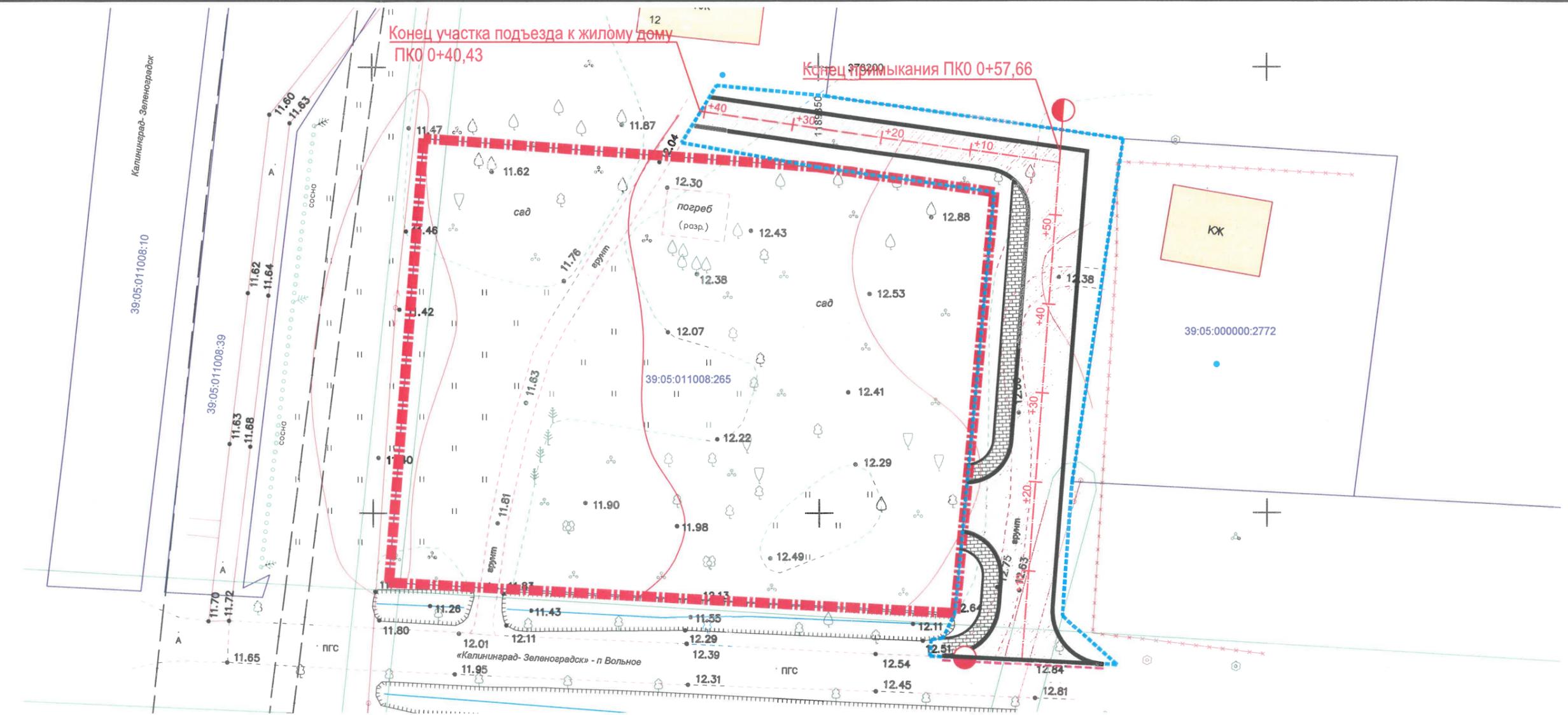
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата	0801-2022-ПП		
Разраб.	Ушакова	ГИП	Котов	<i>[Signature]</i>		Строительство примыкания с земельного участка с кадастровым номером 39:05:011008:265 к автомобильной дороге "Калининград-Зеленоградск"-пос.Вольное" Зеленоградского муниципального округа		
Н. контр.	Кочелева			<i>[Signature]</i>		Стадия	Лист	Листов
						П	5	
Поперечный профиль конструкции дорожной одежды						ИП Александрова Т.С		

УВЕЛИЧЕНИЕ

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

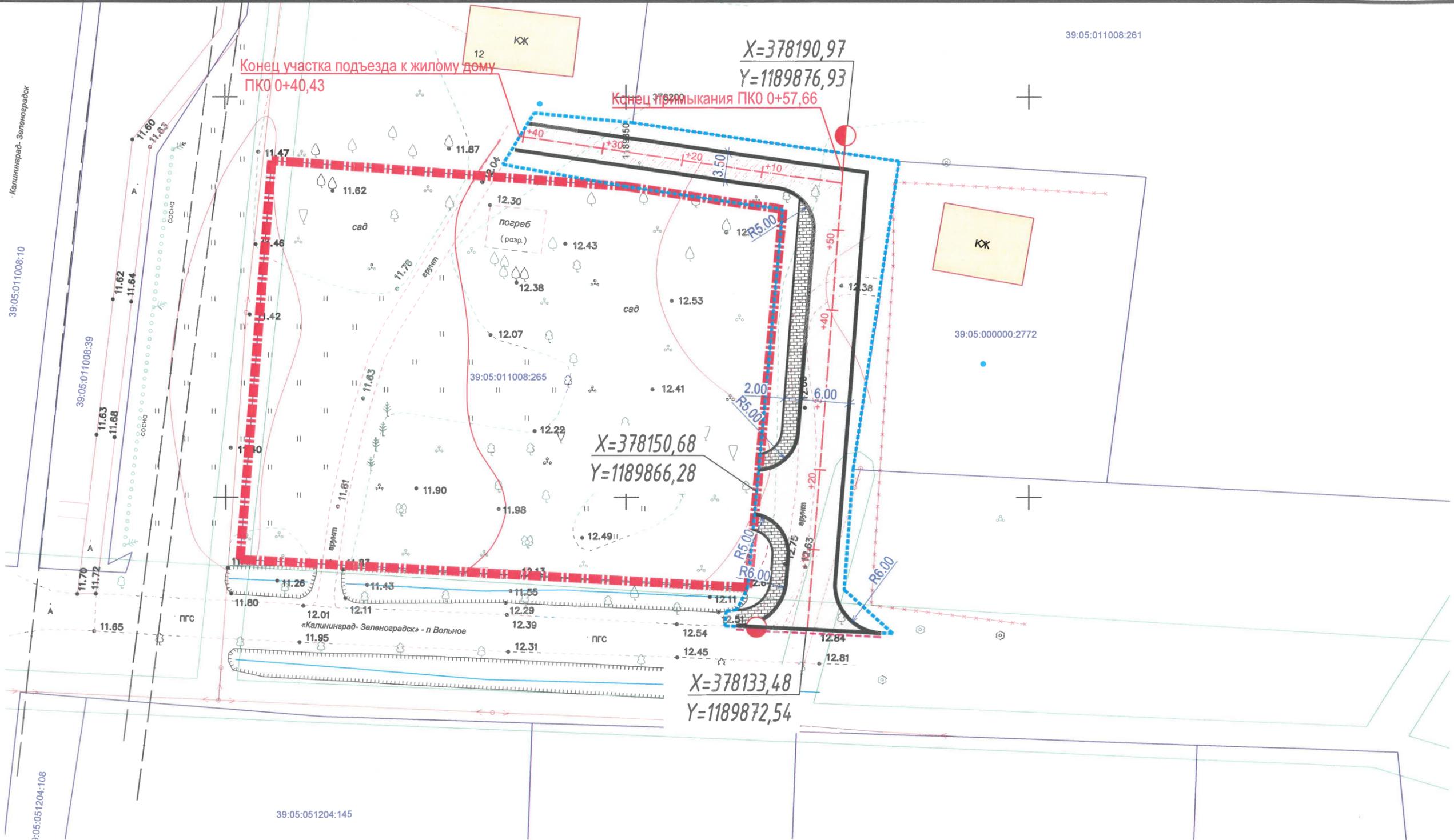
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
-  - граница производства работ
 -  - ось дороги
 -  - устройство пониженного бортового камня
 -  - проезжая часть из плиточного покрытия
 -  - тротуар из плиточного покрытия



ВЕДОМОСТЬ ТРОТУАРОВ, ДОРОЖЕК И ПЛОЩАДОК

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м ²	Примечание
	Устройство примыкания			
	Проезд из плиточного покрытия	Тип 1	538,8	
	с бортовым камнем БР100.30.15 (ГОСТ 6665-91)		217,0	п.м.
	Тротуар из плиточного покрытия	Тип 2	101,3	
	с бортовым камнем БР100.20.8 (ГОСТ 6665-91)		47,0	п.м.

					0801-2022-ПП		
					Строительство примыкания с земельного участка с кадастровым номером 39:05:011008:265 к автомобильной дороге "Калининград-Зеленоградск"-пос.Вольное" Зеленоградского муниципального округа		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Разраб.		Ушакова		<i>Ушакова</i>		Стадия	Лист
ГИП		Котов		<i>Котов</i>		П	6
Н. контр.		Кошелева		<i>Кошелева</i>			
План покрытий М 1:500						ИП Александрова Т.С	



X=378190,97
Y=1189876,93

X=378150,68
Y=1189866,28

X=378133,48
Y=1189872,54

Примечание:
1. Размеры даны в метрах.
2. Система координат - МСК-39.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

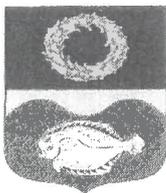
- - граница производства работ
- - - - - - ось дороги
- устройство пониженного бортового камня
- проезжая часть из плиточного покрытия
- тротуар из плиточного покрытия

Изм.	Кол. уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата
Разраб.		Ушакова		<i>[Signature]</i>	
ГИП		Котов		<i>[Signature]</i>	
Н. контр.		Кошелева		<i>[Signature]</i>	

0801-2022-ПП					
Строительство примыкания с земельного участка с кадастровым номером 39:05:011008:265 к автомобильной дороге "Калининград-Зеленоградск"-пос.Вольное" Зеленоградского муниципального округа					
Стадия	Лист	Листов			
П	7				
Разбивочный план примыкания М 1:500			ИП Александрова Т.С		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЗЕЛЕНОГРАДСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»

238530, Калининградская обл.
г. Зеленоградск, ул. Крымская, 5а
03 МАР 2023 № 1464/01-д3
На №1793/01-23 от 21.02.2023 г.

тел.: (40150) 3-13-62
факс: (4012) 46-36-39
E-mail: info@admzelenogradsk.ru

И.В. Зехову

Кемеровская обл.,
г. Кемерово, Притомская набережная,
д.3, кв. 34

Уважаемый Игорь Валерьевич!

Администрация муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области», рассмотрев Ваше обращение, согласовывает Вам проектную документацию «Проект устройства примыкания» по объекту «Строительство примыкания с земельного участка с кадастровым номером 39:05:011008:265 к автомобильной дороге «Калининград – Зеленоградск» - п. Вольное» Зеленоградского городского округа».

С уважением,
заместитель главы администрации
муниципального образования
«Зеленоградский муниципальный округ
Калининградской области»

С.А. Заболотный