

**«Освоение месторождения D33 с объектами инфраструктуры.
Первый этап освоения. Реконструкция трубопровода товарной
нефти НСП «Романово» - ООО «ЛУКОЙЛ-КНТ»
(вдольтрассовая линия электропередачи 15 кВ)**

Проект компенсационного озеленения

Калининград 2024

«СОГЛАСОВАНО»

Начальник департамента
окружающей среды и
экологического надзора
Министерства природных ресурсов
и экологии Калининградской
области



«21» февраля 2024 г.

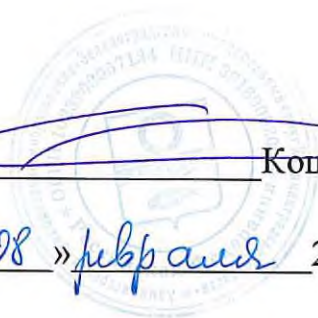


«УТВЕРЖДАЮ»

Глава администрации МО
«Зеленоградский муниципальный
округ Калининградской области»


_____ Кошевой С.А.

«08» февраля 2024 г.



**«Освоение месторождения D33 с объектами инфраструктуры.
Первый этап освоения. Реконструкция трубопровода товарной
нефти НСП «Романово» - ООО «ЛУКОЙЛ-КНТ»
(вдольтрассовая линия электропередачи 15 кВ)**

Проект компенсационного озеленения

Калининград 2024

**«Освоение месторождения D33 с объектами инфраструктуры.
Первый этап освоения. Реконструкция трубопровода товарной
нефти НСП «Романово» - ООО «ЛУКОЙЛ-КНТ»
(вдольтрассовая линия электропередачи 15 кВ)**

Проект компенсационного озеленения

Разработал  А.А. Мерзляков

Проверил  Р.В. Сняговский

Оглавление

1. Общие сведения.....	5
Приложение А.....	9
Приложение Б.....	14
Приложение В.....	21
Приложение Г.....	97
Приложение Д.....	106

1. Общие сведения

Снос зеленых насаждений планируется для размещения линейного объекта – воздушной линии электропередачи 15 кВ с кабелем ВОЛС в рамках выполнения проекта «Освоение месторождения D33 с объектами инфраструктуры. Первый этап освоения. Реконструкция трубопровода товарной нефти НСП «Романово» - ООО «ЛУКОЙЛ-КНТ»», реализуемом Обществом с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-Калининградморнефть» (далее - Общество).

Перечень земельных участков, на которых планируется снос зеленых насаждений:

1. Часть земельного участка с кадастровым номером 39:05:051107:329/чзу1, расположен по адресу: МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области», п. Роцино, в 2,7 км к юго-западу от центра, к западу от перекрестка грунтовых дорог Шумное-Низовка-Геройское. Земельный участок отнесен к категории земель земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Площадь используемого для строительства земельного участка составляет 104 кв. м. Земельный участок принадлежит ООО «ЛУКОЙЛ-КМН».
2. Часть земельного участка с кадастровым номером 39:05:040625:379/чзу1, расположен по адресу: МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области», южнее пос. Романово. Земельный участок отнесен к категории земель земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Площадь используемого для строительства земельного участка составляет 461 кв. м. Земельный участок используется на основании соглашения об установлении сервитута от 03 июня 2022 №321-КЗО/2022.
3. Часть земельного участка с кадастровым номером 39:05:040625:15/чзу1, расположен по адресу: МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области», западнее пос. Зеленый Гай. Земельный участок отнесен к категории земель земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Площадь используемого для строительства земельного участка составляет 125 кв. м. Земельный участок используется на основании соглашения об установления сервитута от 19 ноября 2021 №2021-12.
4. Часть земельного участка с кадастровым номером 39:05:061128:180/чзу1, расположен по адресу: МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области», пос. Логвино. Земельный участок отнесен к категории земель населённых пунктов. Площадь используемого для строительства земельного участка составляет 380 кв. м. Земельный участок используется на основании договора аренды части земельного участка от 30 января 2024 №2023033069/23G0499.
5. Части земельного участка с кадастровым номером 39:05:061128:178 (/чзу1, /чзу2, /чзу3), расположен по адресу: МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области», пос. Логвино. Земельный участок отнесен к категории земель населённых пунктов. Площадь используемых для строительства частей земельного участка составляет 504 кв. м. Земельный участок используется на основании договора аренды части земельного участка от 30 января 2024 №2023033070/23G0500.
6. Часть земельного участка с кадастровым номером 39:05:061128:302/чзу1, расположен по адресу: МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области», восточнее пос. Логвино. Земельный участок отнесен к

категории земель земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Площадь используемого для строительства земельного участка составляет 58 кв. м. Земельный участок используется на основании соглашения об установлении сервитута от 03 июня 2022 №331-КЗО/2022.

Общая площадь частей земельных участков, на которых планируется вырубка (снос) зеленых насаждений, составляет 1 632 кв. м. Правоустанавливающие документы на земельные участки приведены в приложении В к настоящему проекту. Вырубка (снос) зеленых насаждений планируется на площади более 100 кв.м, в связи с чем необходимо согласование проекта компенсационного озеленения с Министерством природных ресурсов и экологии Калининградской области.

Всего в границах указанных выше земельных участках сносу подлежат 87 деревьев и 1 кустарник. Распределение деревьев по группам в соответствии с Постановлением Правительства Калининградской области от 19 марта 2007 года № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений и объектов озеленения на территории Калининградской области» и расчет экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений в соответствии с Постановлением Правительства Калининградской области от 5 октября 2022 года № 521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области» приведены в таблице:

№ п/п	Вид (порода) зеленых насаждений	Количество, шт.	Номер группы	Экологическая ценность вида (породы), балл	
				за ед.	итого
Деревья					
1	Берёза повислая (бородавчатая)	42	II	10	420
2	Дуб черешчатый	4	I	11	44
3	Ива козья	4	III	7	28
4	Клён остролистный	7	I	11	77
5	Лещина древовидная	1	II	10	10
6	Липа мелколистная	8	I	9	72
7	Ольха серая	8	III	7	56
8	Ольха черная	7	III	7	49
9	Черемуха обыкновенная	1	II	8	8
10	Яблоня домашняя	2	II	8	16
11	Ясень обыкновенный	3	I	10	30
	Итого	87			810
Кустарники					
12	Бузина черная	1	II	16	16
	Всего	88			826

Редкие и (или) находящиеся под угрозой исчезновения виды деревьев, кустарников, лиан и иных лесных растений в границах, используемых Обществом земельных участков отсутствуют.

Перечетная ведомость зеленых насаждений утверждена администрацией МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» 08.11.2023 №01/11.

Перечетная ведомость зеленых насаждений и Планы объекта с условным изображением зеленых насаждений на местности, нумерацией в соответствии с перечетной ведомостью зеленых насаждений и обозначением зеленых насаждений,

подлежащих вырубке, приведены соответственно в приложениях А и Г к настоящему проекту соответственно.

Компенсационное озеленение проектируется в отношении всех планируемых к сносу насаждений.

Проект компенсационного озеленения подготовлен в соответствии с Законом Калининградской области от 21 декабря 2006 года № 100 «Об охране зеленых насаждений».

Настоящий проект подлежит утверждению администрацией МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» и согласованию в установленном порядке Министерством природных ресурсов и экологии Калининградской области до выдачи разрешительной документации на вырубку (снос) зеленых насаждений.

Утвержденный проект компенсационного озеленения подлежит размещению на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в течение 10 календарных дней со дня его утверждения.

Взамен вырубаемых деревьев и кустарников проектируется посадка саженцев равноценных и более ценных видов (пород) взамен вырубаемых, в количестве, равном количеству вырубаемых: деревьев 74 шт. экологической ценностью 814 баллов, кустарников 1 шт. экологической ценностью 21 балла. Общая экологическая ценность высаживаемых видов (пород) деревьев и кустарников составляет 835 балл, что превышает экологическую ценность подлежащих сносу зеленых насаждений на 9 баллов. Распределение высаживаемых зеленых насаждений по экологической ценности приведен в приложении Б. Допускается посадка равноценных или более ценных видов (пород) деревьев и кустарников в случае отсутствия в достаточном количестве посадочного материала, соответствующего требованиям. При этом замена видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения осуществляется исключительно как замена видов (пород) деревьев на виды (породы) деревьев, замена видов (пород) кустарников на виды (породы) кустарников. Замена видов (пород) деревьев на виды (породы) кустарников, равно как и замена видов (пород) кустарников на виды (породы) деревьев, при проведении компенсационного озеленения не допускается.

Сведения о месте (объекте), на котором планируется воспроизводство зеленых насаждений: МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области», на части земельного участка государственной неразграниченной собственности, расположенного южнее пос. Рошино, между земельным участком с кадастровым номером 39:05:051109:662/2 с северо-западной стороны и земельным участком с кадастровым номером 39:05:051109:252 с южной стороны. Земельный участок на кадастровом учете не состоит, номер кадастрового квартала 39:05:051109. Площадь участка, на которой планируется высадка, составляет 0,249 га.

Земельный участок для проведения компенсационного озеленения планируется использовать на основании разрешения на использование земель или земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов.

Посадочный план с указанием мест посадки зеленых насаждений и ведомостью элементов озеленения приведен в приложениях Д и Б к настоящему проекту соответственно.

Инженерные коммуникации на участке отсутствуют, в связи с чем сводный план сетей инженерных коммуникаций не приводится.

Почвенно-гидрологические условия места посадки в целом подходят для проведения мероприятий компенсационного озеленения. Почва суглинистая, среднеплодородная, слабодренированная, влажная.

Компенсационное озеленение проектируется в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений» в части соблюдения нормативных расстояний до зданий и сооружений (не менее 5 м), инженерных коммуникаций (не менее 2 м).

Компенсационное озеленение необходимо провести в срок не позднее одного года со дня выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений, а в случае повреждения, уничтожения зеленых насаждений при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства компенсационное озеленение проводится не позднее истечения срока действия разрешения на строительство.

Планируемый срок выполнения работ по компенсационному озеленению сентябрь - ноябрь 2024 г.

Саженцы для выполнения компенсационного озеленения должны соответствовать ГОСТ 28055-89 «Саженцы деревьев и кустарников. Садовые и архитектурные формы».

Внешний вид саженцев должен соответствовать принятой для породы форме культивирования. На саженцах не должно быть механических повреждений, а также внешних признаков повреждения вредителями и болезнями. Саженцы должны иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью.

Посадочный материал предпочтительно использовать местного происхождения. Использование саженцев из других регионов Российской Федерации возможно при наличии карантинного сертификата.

Посадку деревьев проводить в посадочную яму, при этом предусмотреть внесение растительной земли не менее 50% объема посадочной ямы. Шаг посадки составляет 5 м, расстояние между рядами 5 м.

Расположение корневой шейки на момент посадки, должно быть выше уровня земли на 3-4 см.

Саженцы деревьев, высаженные с комом, должны быть укреплены с помощью пирамиды из трёх опор. Саженцы деревьев, высаженные с открытой корневой системой, должны быть подвязаны к кольшкам «восьмёркой» в двух местах, могут быть применены проволочные растяжки, пирамиды.

Вокруг деревьев должны быть устроены лунки размером, равным площади посадочной ямы.

Посадку и дальнейший уход за деревьями осуществлять в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации (МДС 13-5.2000). Обслуживание зеленых насаждений необходимо выполнять в соответствии с Правилами благоустройства территории муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области».

УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии -

Председатель комитета по строительству,
ЖКХ и благоустройству

МО «Зеленоградский муниципальный округ
Калининградской области»



Л.В. Пахоменко

«08» ноября 2023 г.

ПЕРЕЧЕТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

№ 01/11 от «08» ноября 2023 года

Заявитель: ООО «ЛУКОЙЛ-КМН», инд. 236039, Калининградская область, г. Калининград, ул. Киевская, д.23

Адрес (местоположение) земельного участка: Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области, части земельных участков с кадастровыми номерами: 39:05:040625:15/чзу1, 39:05:040625:379/чзу1, 39:05:051107:329/чзу1, 39:05:061128:178/чзу1, 39:05:061128:178/чзу2, 39:05:061128:178/чзу3, 39:05:061128:180/чзу1, 39:05:061128:302/чзу1

Цель планируемой вырубki (сноса), обрезки, пересадки зеленых насаждений:

осуществление реконструкции линейного объекта «Освоение месторождения D33 с объектами инфраструктуры.

Первый этап освоения. Реконструкция трубопровода товарной нефти НСП «Романово» - ООО «ЛУКОЙЛ-КНТ».

(указывается в соответствии с п.2.3 Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории Зеленоградского муниципального округа)

№ п/п	Номер на полевой съемке	Порода, вид зеленых насаждений	Диаметр ствола (для деревьев на высоте 1,3м), см	Номер группы	Возраст кустарников, живых изгородей, цветников, лет	Площадь газонов, м2	Характеристика состояния зеленых насаждений	Заключение (Вырубить, пересадить, Сохранить)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
39:05:051107:329/чзу1 (площадь = 104 кв.м.)									
1	1	Липа мелколистная	80	I	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
2	2	Липа мелколистная	32, 36	I	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
39:05:040625:379/чзу1 (площадь = 461 кв.м.)									
3	1	Ольха чёрная	41	III	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
4	2	Ольха чёрная	43	III	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
5	3	Клён остролистный	13	I	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
6	4	Ольха чёрная	16, 20	III	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
7	5	Черемуха обыкновенная	12, 9	II	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
8	6	Ольха черная	24	III	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
9	7	Ясень обыкновенный	15, 9, 8	I	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
10	8	Ясень обыкновенный	9	I	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
11	9	Дуб	19	I	-	-	Без	Вырубить	Реализация

		черешчатый					повреждений		проекта
12	10	Клён остролистный	31	I	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
13	11	Клён остролистный	44	I	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
14	12	Клён остролистный	51	I	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
15	13	Клён остролистный	44	I	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
16	14	Лещина древовидная	10, 8, 10	II	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
17	15	Дуб черешчатый	25	I	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
18	16	Ясень обыкновенный	13	I	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
19	17	Бузина чёрная	-	II	5-10	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
20	18	Дуб черешчатый	40	I	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
21	19	Клён остролистный	16	I	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
22	20	Ольха черная	15, 17, 25, 18, 16	III	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
23	21	Дуб черешчатый	23	I	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
39:05:040625:15/чзу1 (площадь = 125 кв.м.)									
24	14	Клён остролистный	15, 14, 14, 11	I	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
25	15	Липа мелколистная	8	I	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
26	16	Липа мелколистная	10	I	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
27	17	Липа мелколистная	10	I	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
28	18	Липа мелколистная	8	I	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
29	19	Липа мелколистная	10, 8	I	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
30	20	Липа мелколистная	8	I	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
39:05:061128:180/чзу1 (площадь = 380 кв.м.)									
31	1	Ольха серая	17	III	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
32	2	Берёза бородавчатая	16	II	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
33	3	Берёза бородавчатая	13	II	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
34	7	Берёза бородавчатая	14	II	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
35	8	Берёза бородавчатая	15	II	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
36	9	Берёза бородавчатая	22	II	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
37	10	Берёза бородавчатая	12	II	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
38	12	Ольха серая	12	III	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
39	13	Ольха серая	15, 15	III	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
40	14	Берёза бородавчатая	9	II	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
41	20	Берёза бородавчатая	11	II	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
42	21	Берёза бородавчатая	15	II	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта

43	28	Берёза бородавчатая	16, 17	II	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
44	29	Ива козья	22, 17	III	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
45	34	Берёза бородавчатая	24	II	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
46	36	Ива козья	13, 15, 19, 9	III	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
47	38	Ива козья	14	III	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
48	41	Ольха серая	23	III	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
49	44	Берёза бородавчатая	23	II	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
50	45	Берёза бородавчатая	27	II	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
51	46	Берёза бородавчатая	16	II	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
52	47	Берёза бородавчатая	30	II	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
53	48	Берёза бородавчатая	15	II	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
54	49	Ольха серая	16	III	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
55	50	Берёза бородавчатая	9	II	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
56	51	Берёза бородавчатая	20, 20	II	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
57	52	Берёза бородавчатая	25, 18	II	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
58	53	Берёза бородавчатая	10	II	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
59	54	Берёза бородавчатая	18	II	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
60	55	Берёза бородавчатая	18, 20	II	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
61	56	Берёза бородавчатая	18, 27, 22	II	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
39:05:061128:178/чзу1 (площадь = 433 кв.м.)									
62	57	Берёза бородавчатая	12	II	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
63	58	Ольха серая	22	III	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
64	59	Ольха серая	14, 9, 24	III	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
65	60	Ольха серая	18	III	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
66	61	Берёза бородавчатая	13	II	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
67	62	Берёза бородавчатая	18	II	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
68	63	Ива козья	18	III	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
69	66	Берёза бородавчатая	16	II	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
70	68	Берёза бородавчатая	9	II	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
71	69	Берёза бородавчатая	8, 10	II	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
72	70	Берёза бородавчатая	20	II	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
73	71	Берёза бородавчатая	19, 21	II	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
74	72	Берёза бородавчатая	20	II	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
75	73	Берёза	28	II	-	-	Без	Вырубить	Реализация

		бородавчатая					повреждений		проекта
76	74	Берёза бородавчатая	15	II	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
77	75	Берёза бородавчатая	11	II	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
78	77	Берёза бородавчатая	13	II	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
79	79	Берёза бородавчатая	19, 21	II	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
80	83	Берёза бородавчатая	16, 20	II	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
81	84	Берёза бородавчатая	19, 14, 16	II	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
82	88	Берёза бородавчатая	18, 17	II	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
83	89	Берёза бородавчатая	20	II	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
39:05:061128:178/чзу2 (площадь = 34 кв.м.)									
84	91	Берёза бородавчатая	23, 25	II	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
39:05:061128:178/чзу3 (площадь = 37 кв.м.)									
85	64	Ольха чёрная	9	III	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
86	65	Ольха чёрная	15, 14, 8, 9	III	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
39:05:061128:302/чзу1 (площадь = 58 кв.м.)									
87	1	Яблоня домашняя	15	II	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта
88	2	Яблоня домашняя	20	II	-	-	Без повреждений	Вырубить	Реализация проекта

Площадь частей земельных участков, на которых планируется вырубка (снос) зеленых насаждений, составляет **1 632 кв.м.**

Количество зеленых насаждений:

- подлежащих вырубке: деревьев **87 (восемьдесят семь)**, кустарников **1 (один)**, живой изгороди **-**, бордюров **-**;

- подлежащих пересадке: деревьев **-**, кустарников **-**, живой изгороди **-**, бордюров **-**;

- подлежащих обрезке: деревьев **-**, кустарников **-**, живой изгороди **-**, бордюров **-**;

- подлежащих сохранению: деревьев **-**, кустарников **-**, живой изгороди **-**, бордюров **-**.

Площадь уничтожаемого газона и иной травянистой растительности составляет: **-** кв.м.

Площадь уничтожаемых одно-двулетних\многолетних (нужное подчеркнуть) цветников составляет: **-** кв.м.

Председатель комитета по строительству
ЖКХ и благоустройству

(данные исполнителя)



(подпись)

Л.В. Пахоменко

(расшифровка подписи)

Дата составления перечетной ведомости: « 08 » ноября 2023 г.

Проверено комиссией по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационного озеленению на территории Зеленоградского муниципального округа. По результатам составлен акт обследования зеленых насаждений № 01/11 от « 08 » ноября 2023 г.

Члены комиссии:

Е.Н. Шегеда - начальник управления имущественных и земельных отношений



Д.В. Крыщенко - начальник управления архитектуры и градостроительства – главный архитектор

Р.В. Гришук - консультант отдела экономического развития и торговли



Л.И. Твердохлебова - заместитель председателя комитета по строительству, ЖКХ и благоустройству

Приложение Б

№ п/п	Вырубаемые деревья					Проектируемые к высадке деревья (ведомость элементов озеленения)							
	Номер на подеревной съемке	Порода, вид зеленых насаждений	Диаметр ствола/возраст кустарника	№ группы	Экологическая ценность, балл	Порода, вид зеленых насаждений	№ группы	Экологическая ценность, балл	Примечание				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10				
39:05:051107:329/чзу1													
1	1	Липа мелколистная	80	I	9	Дуб черешчатый	I	11	Общее количество высаживаемых саженцев дуба черешчатого составляет 74 шт. Минимальные требования к саженцам по биометрическим и качественным показателям – 1-я группа, 1-й сорт и/или 2-5 группы, все сорта согласно ГОСТ 24909-81 «Саженьцы деревьев декоративных лиственных пород. Технические условия»*				
2	2	Липа мелколистная	32,36	I	9								
39:05:040625:379/чзу1													
3	1	Ольха чёрная	41	III	7								
4	2	Ольха чёрная	43	III	7								
5	3	Клён остролистный	13	I	11								
6	4	Ольха чёрная	16,20	III	7								
7	5	Черемуха обыкновенная	12,9	II	8								
8	6	Ольха черная	24	III	7								
9	7	Ясень обыкновенный	15,9,8	I	10								
10	8	Ясень обыкновенный	9	I	10								
11	9	Дуб черешчатый	19	I	11					Боярышник однопестичный	I	21	Общее количество высаживаемых саженцев боярышника однопестичного составляет 1 шт. Минимальные требования к саженцам по биометрическим показателям - группа высокорослые, по качественным показателям – 1-му
12	10	Клён остролистный	31	I	11								
13	11	Клён остролистный	44	I	11								
14	12	Клён остролистный	51	I	11								
15	13	Клён остролистный	44	I	11								

16	14	Лещина древовидная	10,8,10	II	10				товарному сорту согласно ГОСТ 26869-86 «Саженьцы декоративных кустарников. Технические условия»**
17	15	Дуб черешчатый	25	I	11				
18	16	Ясень обыкновенный	13	I	10				
19	17	Бузина черная	5-10	II	16				
20	18	Дуб черешчатый	40	I	11				
21	19	Клён остролистный	16	I	11				
22	20	Ольха черная	15,17,25,18, 16	III	7				
23	21	Дуб черешчатый	23	I	11				
39:05:040625:15/чзу1									
24	14	Клён остролистный	15,14,14,11	I	11				
25	15	Липа мелколистная	8	I	9				
26	16	Липа мелколистная	10	I	9				
27	17	Липа мелколистная	10	I	9				
28	18	Липа мелколистная	8	I	9				
29	19	Липа мелколистная	10,8	I	9				
30	20	Липа мелколистная	8	I	9				
39:05:061128:180/чзу1									
31	1	Ольха серая	17	III	7				
32	2	Берёза бородавчатая	16	II	10				
33	3	Берёза бородавчатая	13	II	10				
34	7	Берёза	14	II	10				

		бородавчатая							
35	8	Берёза бородавчатая	15	II	10				
36	9	Берёза бородавчатая	22	II	10				
37	10	Берёза бородавчатая	12	II	10				
38	12	Ольха серая	12	III	7				
39	13	Ольха серая	15,15	III	7				
40	14	Берёза бородавчатая	9	II	10				
41	20	Берёза бородавчатая	11	II	10				
42	21	Берёза бородавчатая	15	II	10				
43	28	Берёза бородавчатая	16,17	II	10				
44	29	Ива козья	22,17	III	7				
45	34	Берёза бородавчатая	24	II	10				
46	36	Ива козья	13,15,19,9	III	7				
47	38	Ива козья	14	III	7				
48	41	Ольха серая	23	III	7				
49	44	Берёза бородавчатая	23	II	10				
50	45	Берёза бородавчатая	27	II	10				
51	46	Берёза бородавчатая	16	II	10				
52	47	Берёза бородавчатая	30	II	10				
53	48	Берёза бородавчатая	15	II	10				
54	49	Ольха серая	16	III	7				

55	50	Берёза бородавчатая	9	II	10				
56	51	Берёза бородавчатая	20,20	II	10				
57	52	Берёза бородавчатая	25,18	II	10				
58	53	Берёза бородавчатая	10	II	10				
59	54	Берёза бородавчатая	18	II	10				
60	55	Берёза бородавчатая	18,20	II	10				
61	56	Берёза бородавчатая	18,27,22	II	10				
39:05:061128:178/чзy1									
62	57	Берёза бородавчатая	12	II	10				
63	58	Ольха серая	22	III	7				
64	59	Ольха серая	14,9,24	III	7				
65	60	Ольха серая	18	III	7				
66	61	Берёза бородавчатая	13	II	10				
67	62	Берёза бородавчатая	18	II	10				
68	63	Ива козья	18	III	7				
69	66	Берёза бородавчатая	16	II	10				
70	68	Берёза бородавчатая	9	II	10				
71	69	Берёза бородавчатая	8,10	II	10				
72	70	Берёза бородавчатая	20	II	10				
73	71	Берёза	19,21	II	10				

		бородавчатая							
74	72	Берёза бородавчатая	20	II	10				
75	73	Берёза бородавчатая	28	II	10				
76	74	Берёза бородавчатая	15	II	10				
77	75	Берёза бородавчатая	11	II	10				
78	77	Берёза бородавчатая	13	II	10				
79	79	Берёза бородавчатая	19,21	II	10				
80	83	Берёза бородавчатая	16,20	II	10				
81	84	Берёза бородавчатая	19,14,16	II	10				
82	88	Берёза бородавчатая	18,17	II	10				
83	89	Берёза бородавчатая	20	II	10				
39:05:061128:178/чзу2									
84	91	Берёза бородавчатая	23,25	II	10				
39:05:061128:178/чзу3									
85	64	Ольха черная	9	III	7				
86	65	Ольха черная	15,14,8,9	III	7				
39:05:061128:302/чзу1									
87	1	Яблоня домашняя	15	II	8				
88	2	Яблоня домашняя	20	II	8				

Ведомость элементов озеленения

№ п/п	Порода, вид зеленых насаждений	Количество, шт.	№ группы	Экологическая ценность, балл		Номер посадочного места в соответствии с посадочным планом
				за ед.	итого	
Деревья						
1	Дуб черешчатый	74	I	11	814	1-74
Кустарники						
2	Боярышник однопестичный	1	I	21	21	75
	Всего	75			835	

*Требования к саженцам по биометрическим и качественным показателям согласно ГОСТ 24909-81 «Саженцы деревьев декоративных лиственных пород. Технические условия»

Наименование показателя	Норма для групп			
	первой		второй	
	1-го сорта		1-го сорта	2-го сорта
1. Высота саженца, м	Св. 2,0 до 2,5 включ.		Св. 3,0 до 3,5 включ.	Св. 2,5 до 3,0 включ.
2. Высота штамба, м	От 1,0 до 1,3 включ.		Св. 1,3 до 1,8 включ.	Св. 1,3 до 1,8 включ.
3. Диаметр штамба, см	От 2,0 до 2,5 включ.		Св. 3,0	Св. 2,5 до 3,0 включ.
4. Количество скелетных ветвей, шт., не менее	4		6	5
5. Диаметр корневой системы, см, не менее	50		60	60
6. Длина корневой системы, см, не менее	35		40	40
7. Величина земляного кома, м	0,5x0,5x0,4		0,8x0,8x0,5	0,8x0,8x0,5

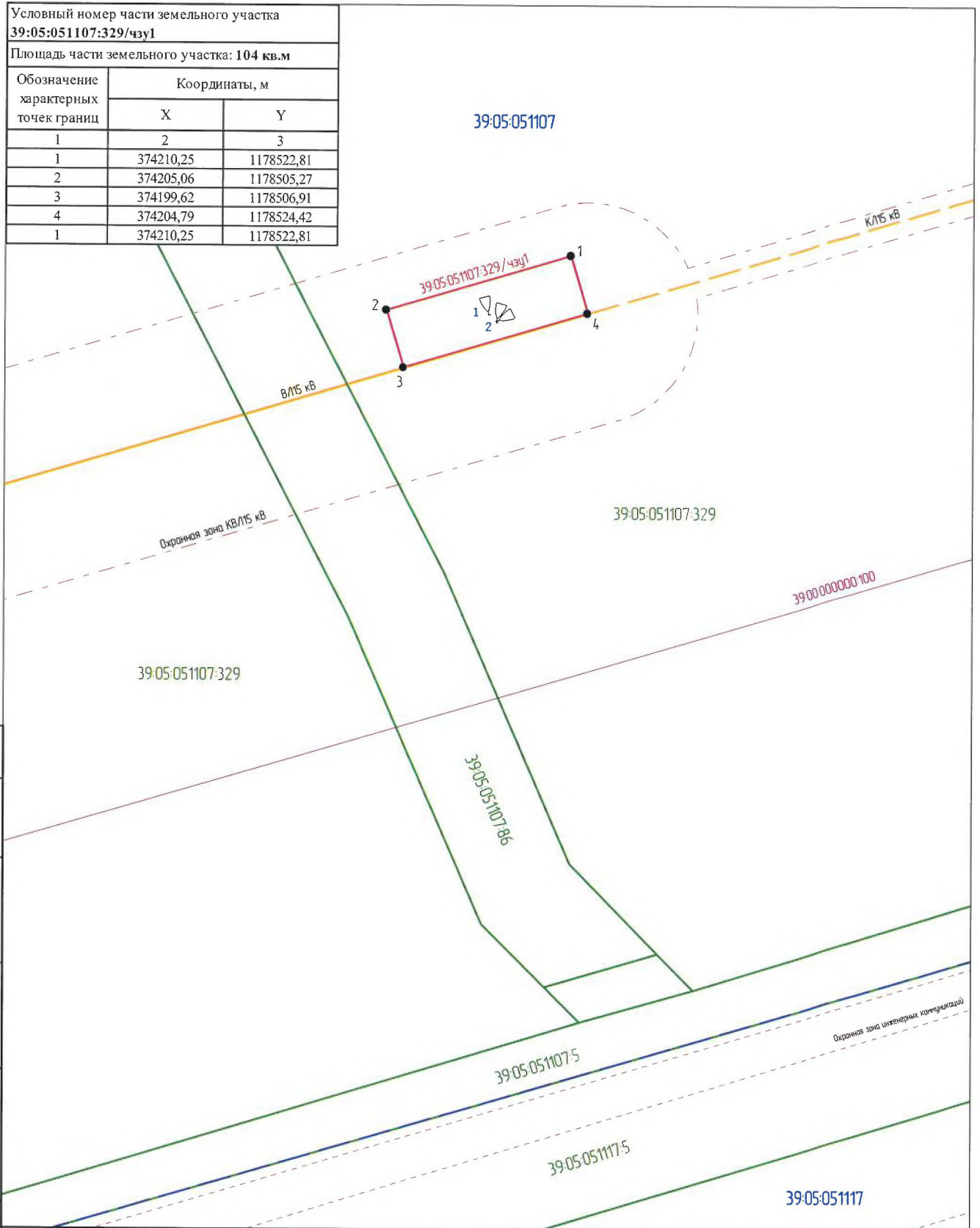
Наименование показателя	Норма для групп		
	третьей	четвертой	пятой
1. Высота саженца, м	Св. 3,5 до 4,0 включ.	Св. 4,0 до 5,0 включ.	Более 5
2. Высота штамба, м	Св. 1,5 до 2,0 включ.	Св. 1,8 до 2,2 включ.	Св. 1,8 до 2,2 включ.

3. Диаметр штамба, см, не менее	4,5	5,0	7,0
4. Количество скелетных ветвей, шт., не менее	7	7	8
5. Величина земляного кома, м	1,0x1,0x0,6	1,3x1,3x0,6	1,5x1,5x0,65

**Требования к саженцам боярышника однопестичного по биометрическим и качественным показателям согласно ГОСТ 26869-86 «Саженьцы декоративных кустарников. Технические условия»

Наименование показателя	Товарный сорт	высокорослые
Высота надземной части, см:		
для массовых посадок	1	Св. 70
Количество скелетных ветвей, шт., не менее:		
для массовых посадок	1	5
Длина корневой системы, см, не менее:		
для массовых посадок	1	25

Условный номер части земельного участка 39:05:051107:329/чзц1		
Площадь части земельного участка: 104 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	374210,25	1178522,81
2	374205,06	1178505,27
3	374199,62	1178506,91
4	374204,79	1178524,42
1	374210,25	1178522,81



Согласовано	

Взам. инв. №	

Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ООО "ЛУКОЙЛ-КМН"

Освоение месторождения ДЗЗ с объектами инфраструктуры. Первый этап освоения.
Реконструкция трубопровода товарной нефти НСП "Романова" – ООО "ЛУКОЙЛ-КНТ"

Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области	Масштаб	Лист	Листов
	1:500	1	1

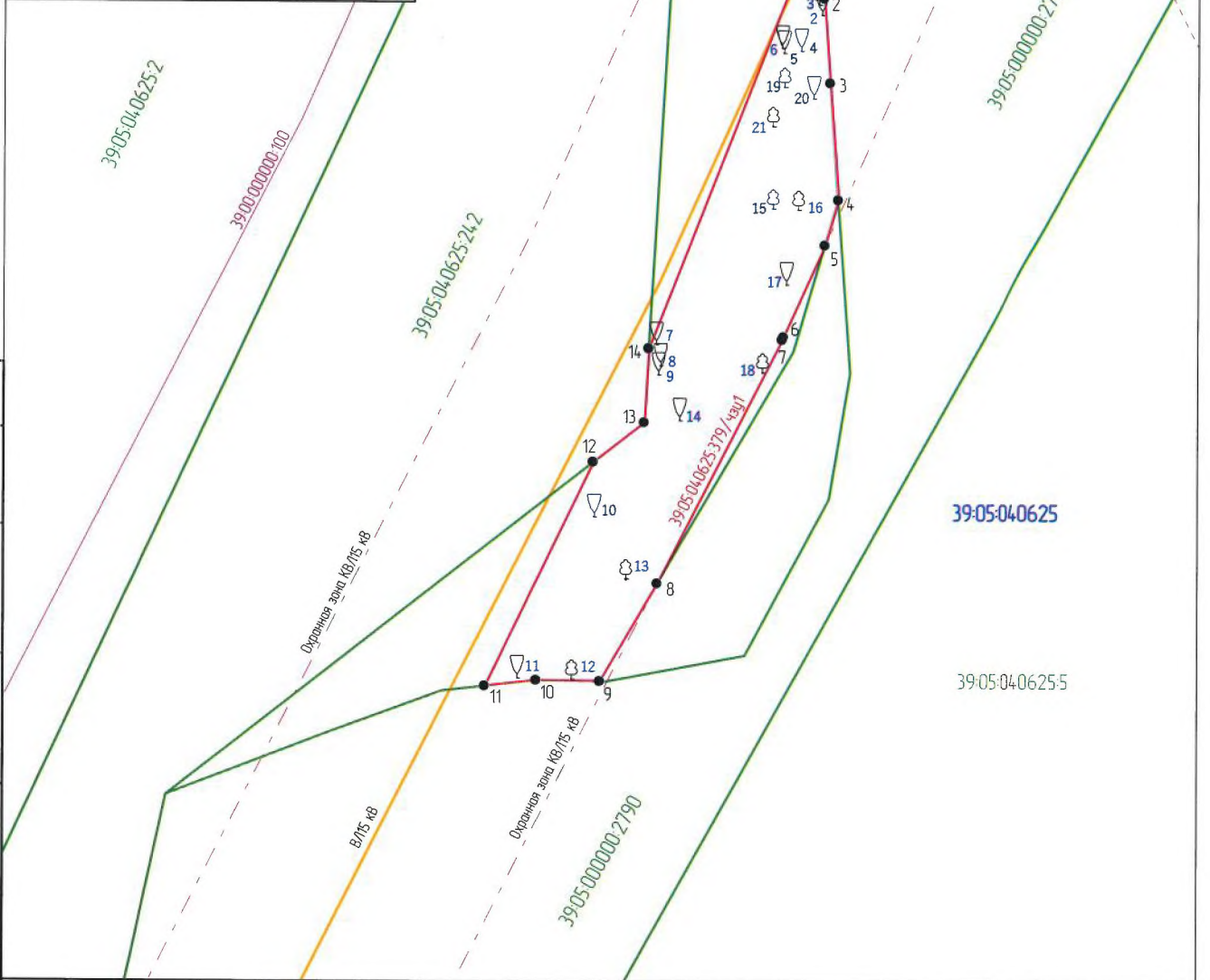
Инв. № подл.	

Маркшейдер	А.П. Савенко	<i>А.П. Савенко</i>	10.2023
Начальник отдела	А.П. Сефоб	<i>А.П. Сефоб</i>	10.2023

Подеревная съемка на части земельного участка с КН 39:05:051107:329, расположенной в полосе охранной зоны вдольтрассовой ВЛ 15 кв

Отдел маркшейдерско-геодезических работ

Условный номер части земельного участка 39:05:040625:379/чзУ1		
Площадь части земельного участка: 461 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	372 290,560	1 173 896,889
2	372 285,070	1 173 897,660
3	372 278,558	1 173 898,141
4	372 269,570	1 173 898,805
5	372 266,077	1 173 897,776
6	372 259,010	1 173 894,589
7	372 258,785	1 173 894,499
8	372 239,978	1 173 884,889
9	372 232,447	1 173 880,480
10	372 232,504	1 173 875,573
11	372 232,046	1 173 871,586
12	372 249,326	1 173 879,949
13	372 252,380	1 173 883,860
14	372 258,087	1 173 884,189
1	372 290,560	1 173 896,889



Согласовано	

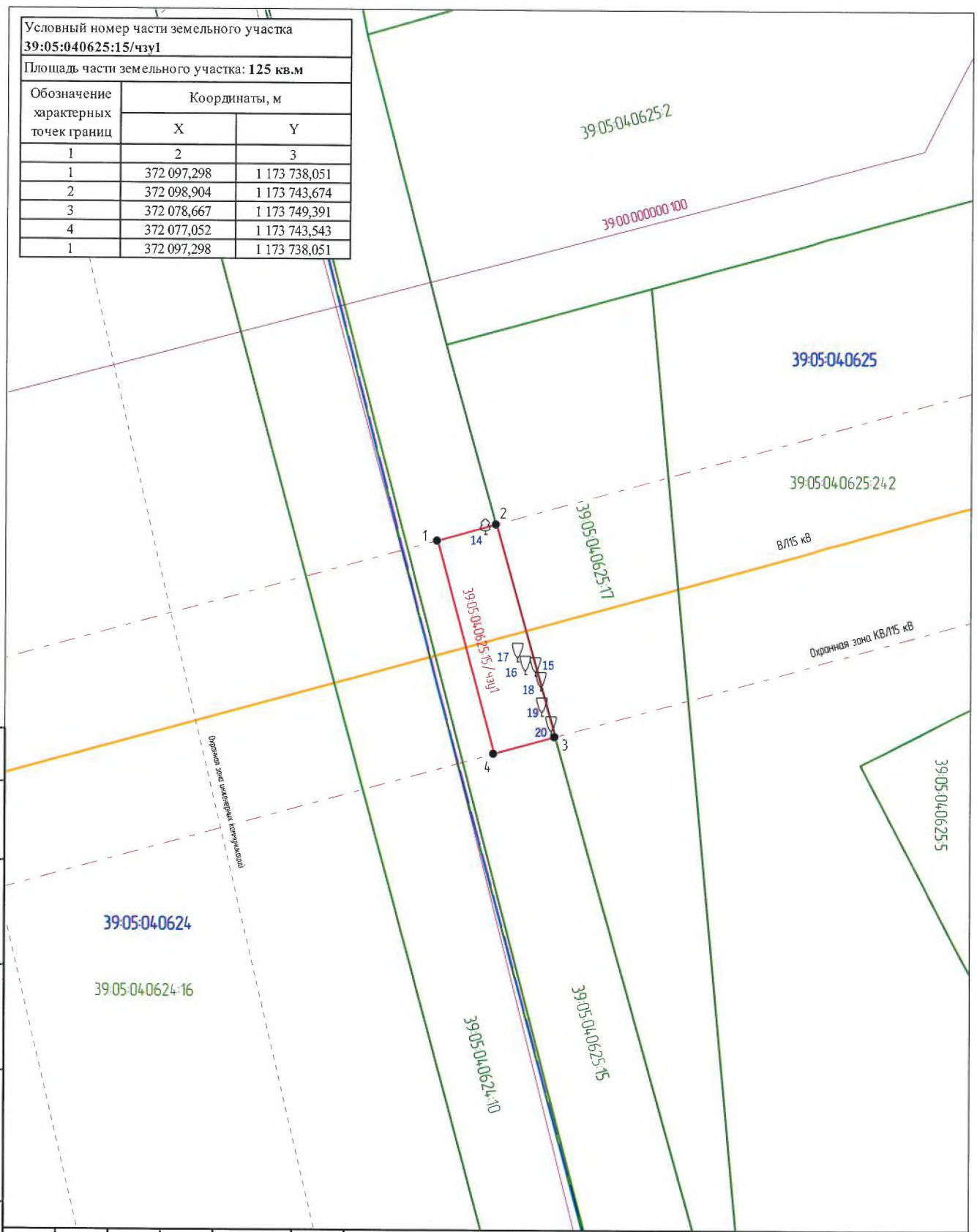
Взам. инв. №	

Подп. и дата	

Инв. № подл.	

ООО "ЛУКОЙЛ-КМН"					
Освоение месторождения ДЗЗ с объектами инфраструктуры. Первый этап освоения. Реконструкция трубопровода товарной нефти НСП "Романова" - ООО "ЛУКОЙЛ-КНТ"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области					
			Масштаб	Лист	Листов
			1:500	1	1
Маркшейдер	А.П. Софенко	<i>[Signature]</i>	10.2023	Отдел маркшейдерско-геодезических работ	
Начальник отдела	А.П. Бедоб	<i>[Signature]</i>	10.2023	Отдел маркшейдерско-геодезических работ	

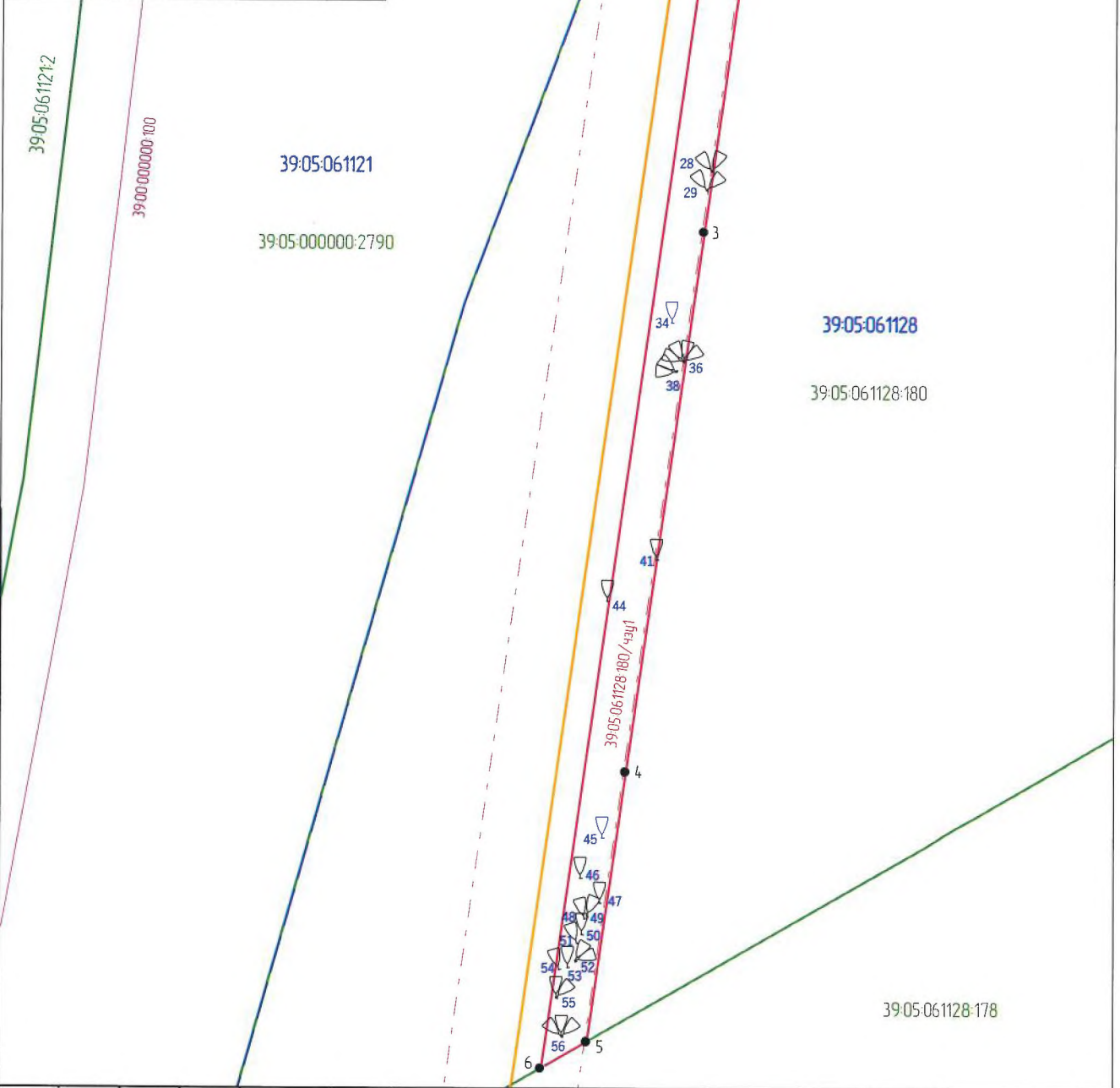
Условный номер части земельного участка 39:05:040625:15/чзу1		
Площадь части земельного участка: 125 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	372 097,298	1 173 738,051
2	372 098,904	1 173 743,674
3	372 078,667	1 173 749,391
4	372 077,052	1 173 743,543
1	372 097,298	1 173 738,051



Согласовано					
Взам. инв. №					
Побл. и дата					
Инв. № побл.					

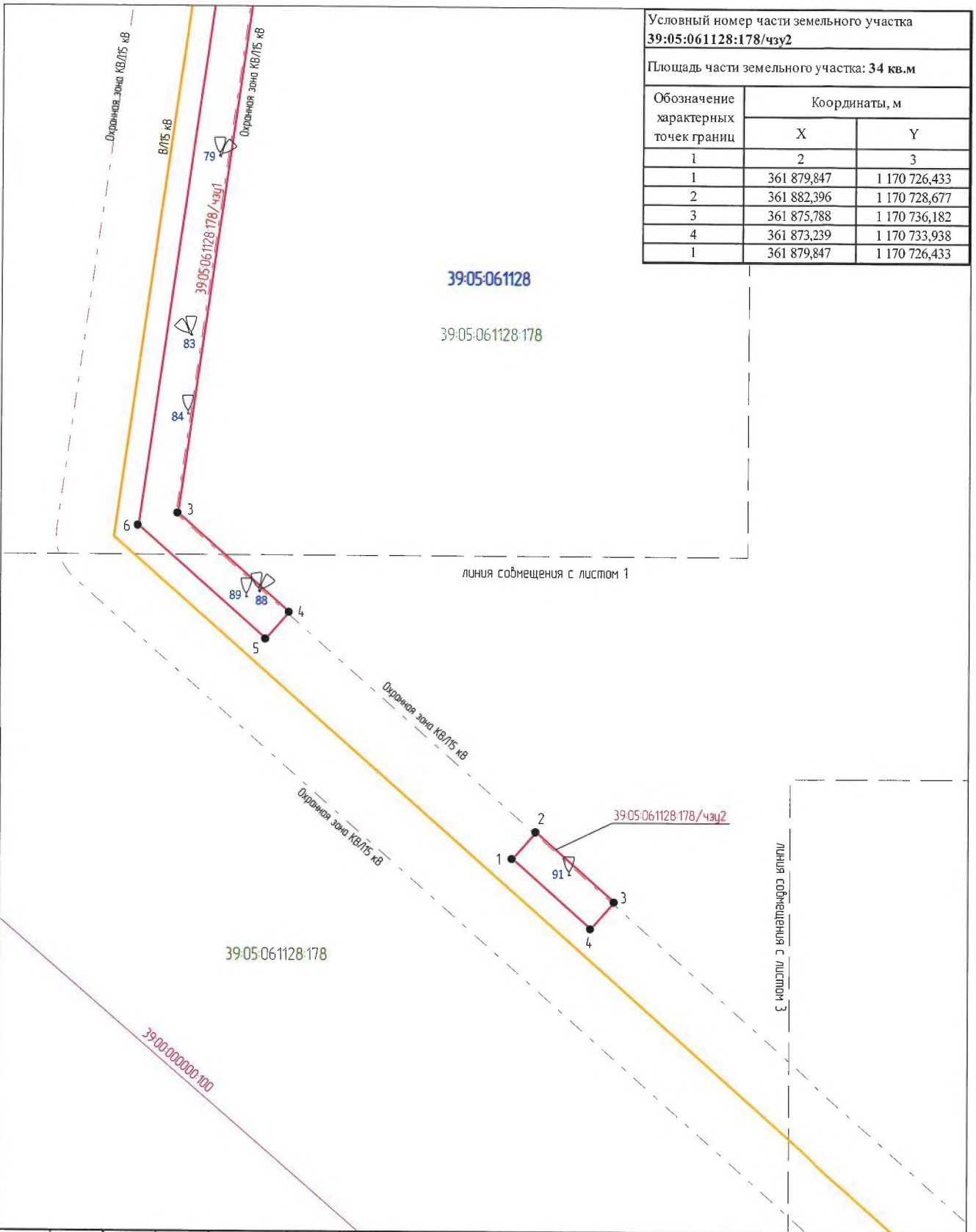
						ООО "ЛУКОЙЛ-КМН"		
						Освоение месторождения Д33 с объектами инфраструктуры. Первый этап освоения. Реконструкция трубопровода товарной нефти НСП "Романова" – ООО "ЛУКОЙЛ-КНТ"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
						Масштаб	Лист	Листов
						1:500	1	1
						Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области		
Маркшейдер	А.П. Сафенко	<i>[Signature]</i>	10.2023			Отдел маркшейдерско-геодезических работ		
Начальник отдела	А.П. Семенов	<i>[Signature]</i>	10.2023			Подеревная съемка на части земельного участка с КН 39:05:040625:15, расположенной в полосе охранной зоны вольтрассовой ВЛ 15 кВ		

Условный номер части земельного участка 39:05:061128:180/чзуп1		
Площадь части земельного участка: 380 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	362 129,398	1 170 721,841
2	362 130,692	1 170 725,422
3	362 087,670	1 170 719,321
4	362 043,118	1 170 713,002
5	362 020,908	1 170 709,852
6	362 018,725	1 170 706,048
1	362 129,398	1 170 721,841



Согласовано	
Взам. инв. №	1:1000
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

						ООО "ЛУКОЙЛ-КМН"		
						Освоение месторождения Д33 с объектами инфраструктуры. Первый этап освоения. Реконструкция трубопровода товарной нефти НСП "Романова" – ООО "ЛУКОЙЛ-КМН"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
						Масштаб		
						Лист		
						Листов		
						1500		
						1		
						1		
						Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области		
						Отдел маркшейдерско-геодезических работ		
Маркшейдер		А.П. Савенко		<i>А.П. Савенко</i>		10.2023		Подеревная съемка на части земельного участка с КН 39:05:0061128-180, расположенной в полосе охранной зоны вольтрассовой В/Л 15 кВ
Начальник отдела		А.П. Семенов		<i>А.П. Семенов</i>		10.2023		

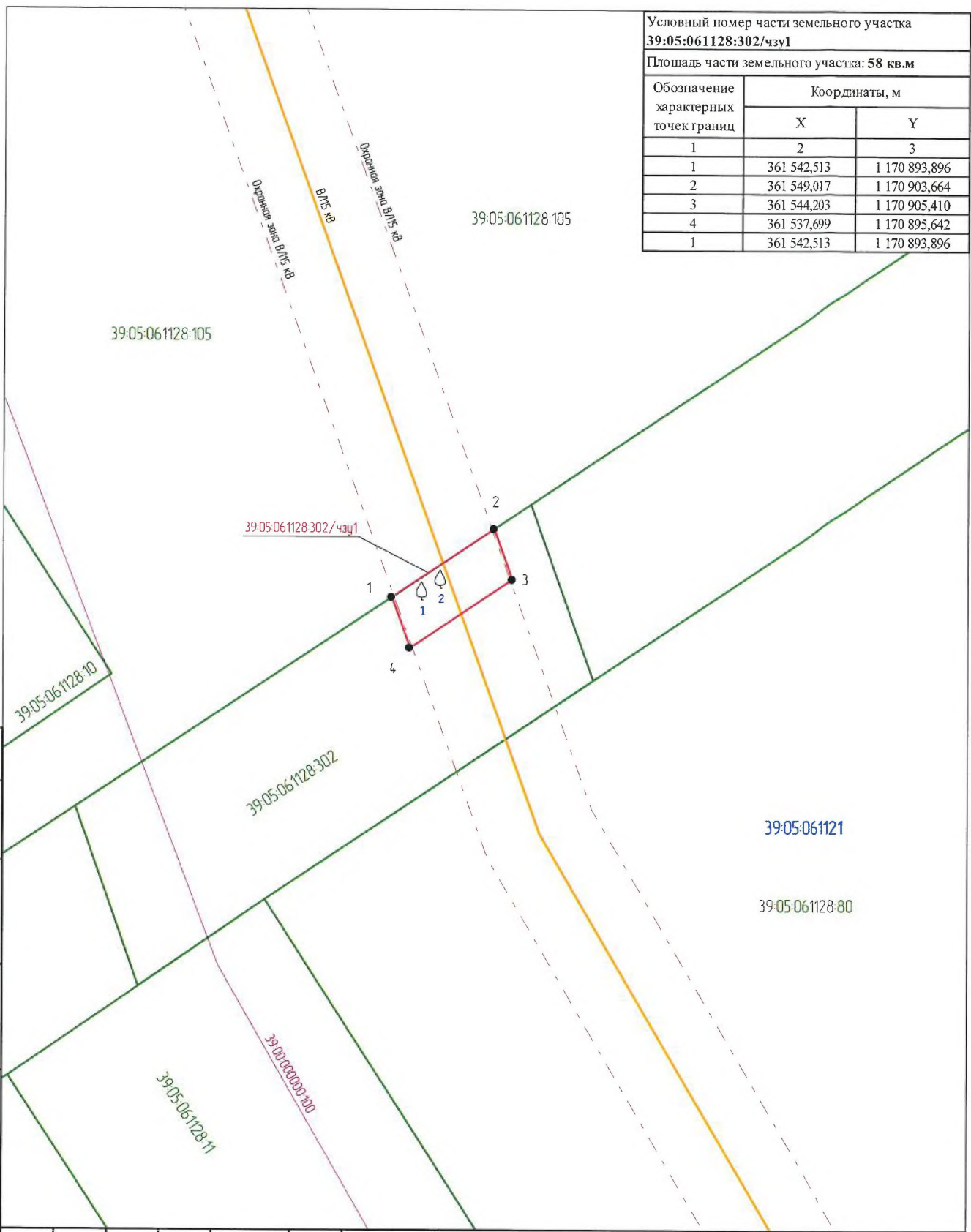


Условный номер части земельного участка 39:05:061128:178/чзц2		
Площадь части земельного участка: 34 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	361 879,847	1 170 726,433
2	361 882,396	1 170 728,677
3	361 875,788	1 170 736,182
4	361 873,239	1 170 733,938
1	361 879,847	1 170 726,433

Согласовано					
Взам. инв. №					
Лист и дата					
Инв. № подл.					

ООО "ЛУКОЙЛ-КМН"					
Освоение месторождения ДЗЗ с объектами инфраструктуры. Первый этап освоения. Реконструкция трубопровода товарной нефти НСП "Романова" - ООО "ЛУКОЙЛ-КНТ"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области					
Масштаб					
1500					
Лист					
2					
Листов					
3					
Подеревная съемка на частях земельного участка с КН 39:05:061128:178, расположенной в полосе охранной зоны вдоль трассы В/Л 15 кВ					
Отдел маркшейдерско-геодезических работ					
Маркшейдер		А.П. Сабенко		10.2023	
Начальник отдела		А.П. Седов		10.2023	

Условный номер части земельного участка 39:05:061128:302/чзц1		
Площадь части земельного участка: 58 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	361 542,513	1 170 893,896
2	361 549,017	1 170 903,664
3	361 544,203	1 170 905,410
4	361 537,699	1 170 895,642
1	361 542,513	1 170 893,896

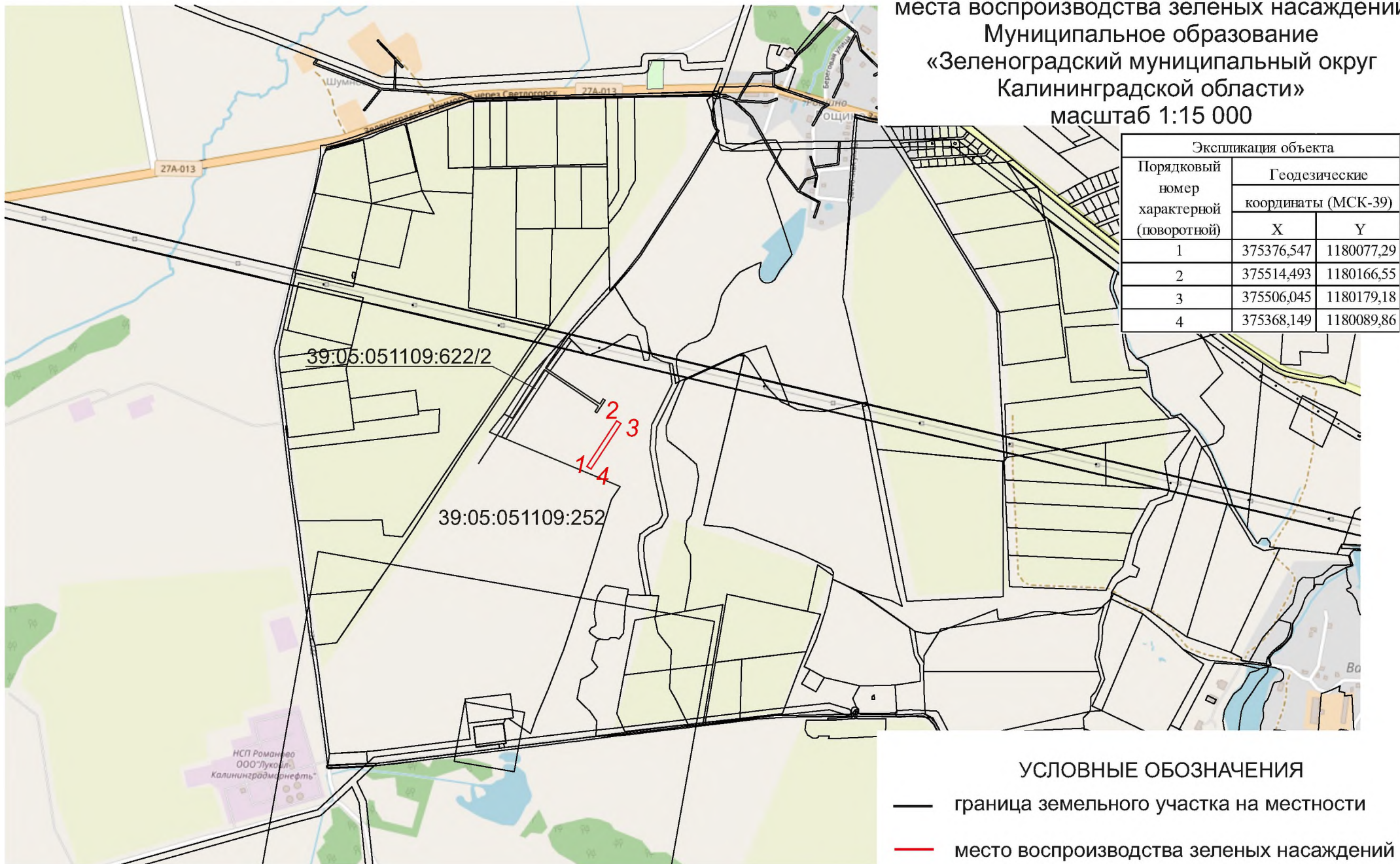


Согласовано	
Взам. инв. №	
Лист и дата	
Инв. № подл.	

						ООО "ЛУКОЙЛ-КМН"			
						Освоение месторождения ДЗЗ с объектами инфраструктуры. Первый этап освоения. Реконструкция трубопровода товарной нефти НСП "Романова" – ООО "ЛУКОЙЛ-КМН"			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области	Масштаб	Лист	Листов
							1:500	1	1
						Отдел маркшейдерско-геодезических работ			
Маркшейдер		А.П. Сабенко		<i>А.П. Сабенко</i>		10.2023			
Начальник отдела		А.П. Седаф		<i>А.П. Седаф</i>		10.2023			

Подеревная съемка на части земельного участка с КН 39:05:0061128:302, расположенной в полосе охранной зоны вдольтрассовой ВЛ 15 кВ

Ситуационный план
 места воспроизводства зеленых насаждений
 Муниципальное образование
 «Зеленоградский муниципальный округ
 Калининградской области»
 масштаб 1:15 000



Экспликация объекта		
Порядковый номер характерной (поворотной)	Геодезические координаты (МСК-39)	
	X	Y
1	375376,547	1180077,29
2	375514,493	1180166,55
3	375506,045	1180179,18
4	375368,149	1180089,86

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница земельного участка на местности
- место воспроизводства зеленых насаждений
- 1 номер характерной (поворотной) точки

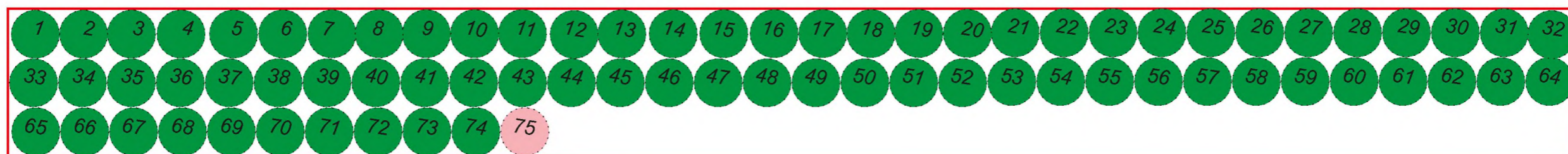
150м







Посадочный план

Муниципальное образование «Зеленоградский
муниципальный округ Калининградской области»

масштаб 1:500



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  граница земельного участка на местности
-  номер дерева в соответствии с ведомостью элементов озеленения
-  Дуб черешчатый
-  Боярышник однопестичный

5м