

ИП Субботин И.В.

ОГРНИП 321392600044783 от 09.09.2021 г.

«УТВЕРЖДАЮ»

Глава администрации муниципального
образования

«Зеленоградский муниципальный округ
Калининградской области»

Кошевой С.А.

2023г.



Устройство примыкания ,расположенного на земельном участке с кадастровым номером 39:05:040605:618,к автомобильной дороге общего пользования регионального или межмуниципального значения Романово-Пионерский-Сальское-Янтарный, ориентировочно на км 14,700км(слева по ходу километража),с целью подъезда к магазину на земельном участке с кадастровым номером 39:05:040605:618

Проектная документация

Проект компенсационного озеленения

ИП/36-2023/07-КО

ИП Субботин И.В.

ОГРНИП 321392600044783 от 09.09.2021 г.

Устройство примыкания ,расположенного на земельном участке с кадастровым номером 39:05:040605:618,к автомобильной дороге общего пользования регионального или межмуниципального значения Романово-Пионерский-Сальское-Янтарный, ориентировочно на км 14,700км(слева по ходу километража),с целью подъезда к магазину на земельном участке с кадастровым номером 39:05:040605:618

Проектная документация

Проект компенсационного озеленения

ИП/36-2023/07-КО

Разработал



Субботин И.В.

2023

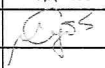
Содержание

Номер раздела	Наименование раздела	№ листа
	Содержание	2
	Общие сведения	3
	Приложение А	
	Ведомость зеленых насаждений	6
	Подеревная съемка	7
	Приложение Б	
	Ведомость компенсационного озеленения	11
	Приложение В	
	Ситуационная схема	12
	План вырубки, М 1:500	13
	План компенсационного озеленения, М 1:500	14

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ИП/36-2023/07-КО-С					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Субботин				06.23

Содержание

Стадия	Лист	Листов
П		1
ИП Субботин И.В.		

1. Общие сведения

Проект компенсационного озеленения подготовлен в соответствии с Законом Калининградской области от 21 декабря 2006 года № 100 Об охране зеленых насаждений (с изменениями на 07 июля 2022 года).

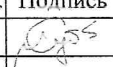
Компенсационное озеленение проводится в соответствии с настоящим проектом компенсационного озеленения, утвержденным органом местного самоуправления в установленном им порядке до выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений. Утвержденный органами местного самоуправления проект компенсационного озеленения подлежит размещению на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в течение 10 календарных дней со дня его утверждения. Информация об утвержденном органом местного самоуправления проекте компенсационного озеленения в течение 10 календарных дней со дня его утверждения направляется органом местного самоуправления в Уполномоченный орган.

Вырубка (снос), обрезка и/или пересадка зеленых насаждений на территориях муниципальных образований Калининградской области могут проводиться в случаях осуществления строительства, реконструкции, ремонта, капитального ремонта, объектов капитального строительства, линейных объектов (в том числе автомобильных дорог).

На автомобильной дороге общего пользования регионального или межмуниципального значения " Романово-Пионерский-Сальское-Янтарный " на км 14,7 слева а по ходу направления километража, рядом с участком КН 39:05:040605:618 расположено 1 дерево (Липа мелколистная 1шт), которое подлежит вырубке для обеспечения подъездом земельного участка с КН 39:05:040605:618. Общая площадь вырубки составит 19,6м² .Компенсационное озеленение проводится в обязательном порядке во всех случаях повреждения или уничтожения зеленых насаждений, в том числе в случае повреждения или уничтожения зеленых насаждений в результате пересадки, повлекших прекращение их роста или утрату экологических, защитных, рекреационных, эстетических и декоративных свойств насаждений и должно обеспечивать сохранение установленного уровня озелененности населенного пункта, микрорайона (квартала), группы жилых домов.

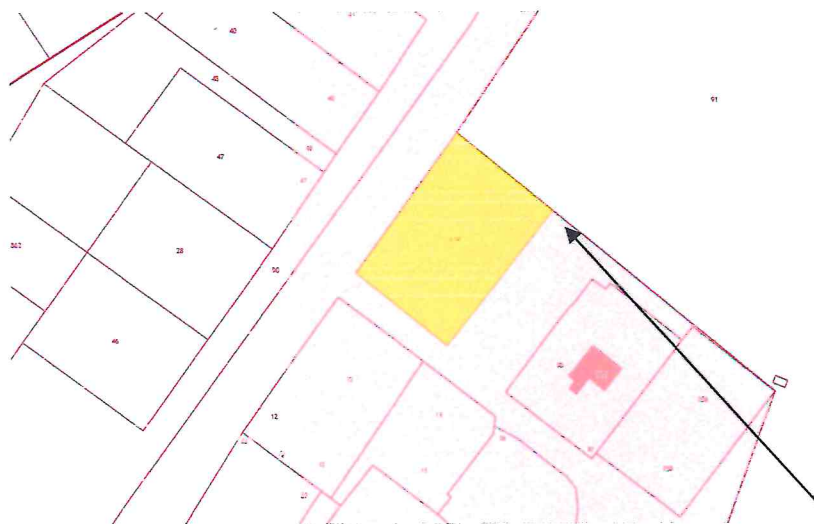
Компенсационное озеленение при капитальном ремонте примыканий на автомобильных дорогах общего пользования регионального или межмуниципального значения, относящихся к собственности Калининградской области, предполагает посадку саженцев, возраст которых составляет не менее 10 лет, равноценных или более ценных видов (пород) взамен

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №		

ИП/36-2023-07-КО-ПЗ					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Субботин			06.23
Пояснительная записка					
			Стадия	Лист	Листов
			П	1	2
ИП Субботин И.В.					

вырубаемых, деревьев. Настоящим проектом компенсационного озеленения предполагаются мероприятия по осуществлению посадки одного саженца *Ясеня обыкновенного* возраст которого составляет не менее 10 лет (см. «План компенсационного озеленения М 1:500»).

Посадка саженцев осуществляется равноценных или более ценных видов (пород) взамен вырубаемых, при этом количество высаживаемых деревьев не может быть меньше количества вырубаемых деревьев. Площадь восстановления ранее снятым растительным грунтом с засевом трав составила 42,00 м². Компенсационное озеленение проводится в месте, определяемом настоящим проектом компенсационного озеленения, на участке неразграниченной муниципальной собственности между участками с КН 39:05:040605:30 и КН 39:05:040605:618, утвержденным органом местного самоуправления.



Планируемое место высадки

Компенсационное озеленение, проводимое в случае повреждения или уничтожения зеленых насаждений в границах населенного пункта при строительстве (реконструкции) линейных объектов, производится в границах данного населенного пункта.

Компенсационное озеленение проводится в срок не позднее одного года со дня выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений, а в случае повреждения, уничтожения зеленых насаждений при осуществлении строительства реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства компенсационное озеленение проводится не позднее истечения срока действия разрешения на строительство. Все саженцы для посадки берутся из лицензированных питомников, с предоставлением подтверждающих документов. Проектом компенсационного озеленения, совмещенном с планом сетей, планом посадки, в соответствии с дендрологическими особенностями растений предусмотрена посадка 1 шт. деревьев. Посадочный материал должен соответствовать следующим требованиям: саженцы деревьев должны быть с закрытой корневой системой, размерами кома земли не менее 0,2х0,3х0,2 м, упакованной в мешковину или в контейнер, иметь здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью.

Для всех высаженных деревьев предусмотреть внесение растительной земли не менее

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

50% объема посадочной ямы. После посадки возле каждого саженца дерева сформировать приствольную лунку диаметром не менее 0,5м, для полива, закрепить саженцы в грунте установкой трех кольев с использованием 3-х растяжек из тканевой ленты шириной не менее 2-см. и прокладки из мешковины или геотекстиля. Кроме того, предусмотреть полив и уход за зелеными насаждениями до передачи объекта обслуживающей организации.

Мероприятия по уходу и содержанию зеленых насаждений обязательны к исполнению на срок не менее 2-х лет, а в случае гибели, механических или иных повреждений, не подлежащих лечению, саженцы деревьев должны быть заменены на деревья равноценных пород и возраста

Саженцы должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков поражения болезнями и вредителями. Кроме того, предусмотреть полив и уход за зелеными насаждениями до передачи объекта обслуживающей организации.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					ИП/36-2023-07-КО-ПЗ	Лист
								3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

СОГЛАСОВАНО

Председатель комитета по строительству,
ЖКХ и благоустройству администрации
муниципального образования
«Зеленоградский муниципальный округ
Калининградской области»



И.О. Фамилия Махоменко Л.В.

ПЕРЕЧЕТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

№ 01 от «25» 01 2023 года

Заявитель: Стонкус К.В.

Адрес (место расположение) земельного участка: Российская Федерация, Калининградская область, Зеленоградский район, п. Сальское

Цель планируемой вырубки (сноса), обрезки, пересадки зеленых насаждений: осуществление строительства

(указывается в соответствии с п. 1.3 Административного регламента)

№ п/п	Порода, вид зеленых насаждений	Экологическая ценность вида (породы), балл	Для деревьев: диаметр ствола на высоте 1,3 м см	Для кустарников, живых изгородей, бордюров: возраст (лет)	Для живой изгороди, бордюров: протяженность (погонный метр)	Для живой изгороди, бордюров: рядность	Характеристика состояния зеленых насаждений:	Заключение:
1	Липа мелколиственная	9	71	-	-	-	деревья (здоровые, ослабленные, сильно ослабленные, усыхающие); кустарники, живая изгородь (хорошее, удовлетворительное, неудовлетворительное)	Заключение: вырубить, пересадить, сохранить, обрезать
							сильно ослабленные	вырубить

Общее количество баллов экологической ценности вырубаемых деревьев - 2,
вырубаемых кустарников - -

Площадь земельного участка, на территории которого планируется вырубка (снос) зеленых насаждений, составляет 1,0 кв.м.
Количество зеленых насаждений:

- подлежащих вырубке: деревьев 1, кустарников , живой изгороди , бордюров ,
- подлежащих пересадке: деревьев , кустарников , живой изгороди , бордюров ,
- подлежащих обрезке: деревьев , кустарников , живой изгороди , бордюров ,
- подлежащих сохранению: деревьев , кустарников , живой изгороди , бордюров .

Площадь уничтожаемого газона и иной травянистой растительности составляет кв.м.

Площадь уничтожаемых цветников составляет кв.м.

Вид цветника: одно-, двухлетний/многолетний

Перечетная ведомость составлена:

Геодезист ООО «Геоид»

(данные исполнителя)

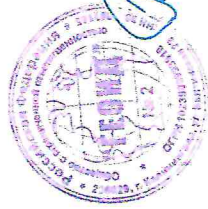
Кичатов М.А.

(расшифровка подписи)

Дата составления перечетной ведомости: «06» июля 2023 г.

Проверено комиссией по учету и рубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационному озеленению администрации МО «Зеленоградский городской округ».

По результатам составлен акт обследования № _____ от « _____ » _____ 20 _____ года.

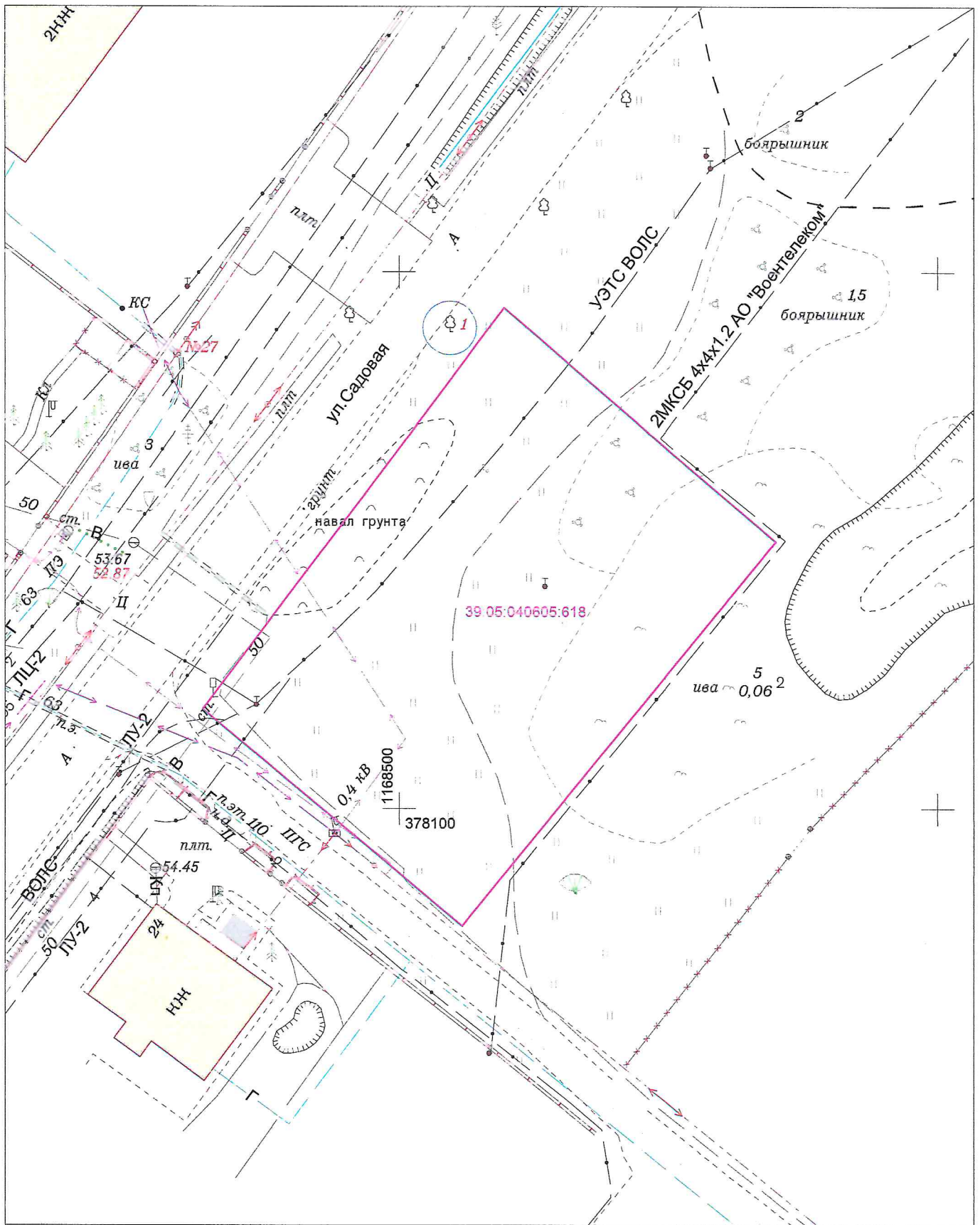


(подпись)

(должность, подпись, Ф.И.О.)

(должность, подпись, Ф.И.О.)

(должность, подпись, Ф.И.О.)



				2023	Заявка № 23_01022		
				Подеревная съемка			
Зам.директора	Конашук В.В.		06.07.23	Калининградская область, Зеленоградский район, п. Сальское	Масштаб	Лист	Листов
Нач.отдела	Эпов В.Н.		06.07.23		1:500	1	1
Геодезист	Кичатов М.А.		06.07.23				
Должность	Фамилия	Подпись	Дага	Стонкус К.В.	ООО "ГЕОИД"		

Ведомость компенсационного озеленения



№ п/п	Порода (ствол)	Диаметр ствола	Категория состояния ствола	Экологическая ценность вида, (балл)	Описание признаков состояния деревьев	Закл ючен ие	Цель вырубки,	Мероприятия по компенсационному озеленению
1	Липа мелколиственная	71	сильно ослабленное	9		Выру бить	Под строительство	Посадка саженца ясеня обыкновенный, не моложе 10 лет

Разработал С. С. Субботин И. В.


Ситуационная схема



Условные обозначения:

-  - ось существующей а.д. "Романово - Пионерский-Сальское-Янтарный";
-  - Зона компенсационного озеленения

Согласовано	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.
-------------	--------------	--------------	--------------

						ИП/36-2023/07-КО-1			
						Устройство примыкания ,расположенного на земельном участке с кадастровым номером 39:05:040605:618, к автомобильной дороге общего пользования регионального или межмуниципального значения Романово -Пионерский -Сальское -Янтарный, ориентировочно на км 14,700 км (слева по ходу километража), с целью подъезда к магазину на земельном участке с кадастровым номером 39:05:040605:618			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Примыкание	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Субботин			06.23		П		1
						Ситуационная схема	ИП Субботин И.В.		

