

АКЦИОНЕРНОЕ
ОБЩЕСТВО
ЗАПАДНЫЙ
ПРОЕКТНО-
ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ
ИНСТИТУТ
ЗАПВОДПРОЕКТ

Свидетельство № 11506 от 10 августа 2016 г. № СРО-П-145-04032010

Заказчик – Государственное казенное учреждение Калининградской области «Региональное управление заказчика капитального строительства»

**«СТРОИТЕЛЬСТВО КАНАЛИЗАЦИОННОГО КОЛЛЕКТОРА ОТ КНС
«ДЕТСКИЙ КРУГЛОГОДИЧНЫЙ СПОРТИВНО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЙ
ЦЕНТР, КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ» ДО КАМЕРЫ ГАШЕНИЯ В
Г. ПИОНЕРСКИЙ» КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ,
СВЕТЛОГОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Проект компенсационного озеленения

«СОГЛАСОВАНО»

Министерство природных ресурсов и
экологии Калининградской области

«___» _____ 2022 г.

«УТВЕРЖДЕНО»

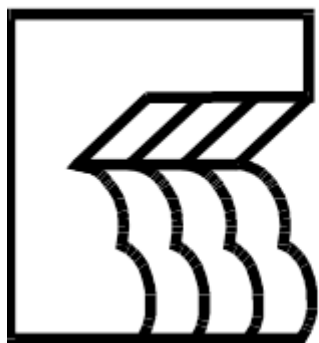
Глава администрация муниципального
образования «Зеленоградский
городской округ»

_____ С.А. Кошевой

«___» _____ 2022 г.

1005С

2022



АКЦИОНЕРНОЕ
ОБЩЕСТВО
ЗАПАДНЫЙ
ПРОЕКТНО-
ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ
ИНСТИТУТ
ЗАПВОДПРОЕКТ

Свидетельство № 11506 от 10 августа 2016 г.
№ СРО-П-145-04032010

Заказчик – Государственное казенное учреждение Калининградской области «Региональное управление заказчика капитального строительства»

**«СТРОИТЕЛЬСТВО КАНАЛИЗАЦИОННОГО КОЛЛЕКТОРА ОТ КНС
«ДЕТСКИЙ КРУГЛОГОДИЧНЫЙ СПОРТИВНО-
ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР, КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ» ДО
КАМЕРЫ ГАШЕНИЯ В Г. ПИОНЕРСКИЙ, КАЛИНИНГРАДСКАЯ
ОБЛАСТЬ, СВЕТОГОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Проект компенсационного озеленения

1005с

Директор

Главный инженер проекта



Н.В.Новиков

С.В. Хружин

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Содержание

Обозначение	Наименование	Страница
	Содержание	2
	Текстовая часть	3
	Графическая часть	8
	План вырубаемых зеленых насаждений	9
	Компенсационное озеленение пос. Горбатовка, Зеленоградский район, Калининградская область. КН 39:05:040603:141	13
	Приложения	14
	Акт (заключение) лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности	15
	Письмо Администрации МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» исх. № 6154ю/01-24 от 31.08.2022 г.	18
	Утвержденная перечетная ведомость зеленых насаждений	19
	Расчет компенсационной стоимости зеленых насаждений	21
	Письмо Администрации МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» исх. № 6537ю/01-24 от 19.09.2022 г.	22

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

1005с

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Содержание	Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
							АО институт «Заповодпроект» 2021г.		
Разработал		Иванова							
Н. контр.		Кириллова							
ГИП		Чепик							

Зеленые насаждения, подлежащие сохранению либо вырубке, представлены в таблице 1.

Таблица 1 – Породный состав сохраняемых и вырубаемых зеленых насаждений

Вырубаемые деревья (10 шт.)			Сохраняемые деревья (8 шт.)		
Порода	Кол-во деревьев	Группа	Порода	Кол-во деревьев	Группа
вишня	3	III	береза	4	III
ива	1	III	вишня	1	III
осина	2	III	дуб	2	I
яблоня	4	III	яблоня	1	III
Итого:			Итого:		
III группа	10		I группа	2	
			III группа	6	

Таблица 2 – Породный состав высаживаемых зеленых насаждений

№	Поз	Группа	Порода	Ед.изм	Кол-во	Возраст, лет
1.	A	III	Береза	шт	10	12

Настоящим проектом компенсационного озеленения предлагаются мероприятия по осуществлению посадки 12-ти летнего возраста в соответствии с Планами компенсационного озеленения (Графическая часть).

Вырубка (снос), обрезка и/или пересадка зеленых насаждений на территориях муниципальных образований Калининградской области могут проводиться в случаях осуществления строительства, реконструкции, ремонта, капитального ремонта, объектов капитального строительства, линейных объектов (в том числе автомобильных дорог).

Компенсационное озеленение проводится в обязательном порядке во всех случаях повреждения или уничтожения зеленых насаждений, в том числе в случае повреждения или уничтожения зеленых насаждений в результате пересадки, повлекших прекращение их роста или утрату экологических, защитных, рекреационных, эстетических и декоративных свойств насаждений и должно обеспечивать сохранение установленного уровня озелененности населенного пункта, микрорайона (квартала), группы жилых домов.

Взам. инв. №								
	Подп. и дата							
Инов. № подл.	1005с							
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
	Нач.отдела							
	ГИП							
Содержание						Стадия	Лист	Листов
						П	1	5
Н. контр.								

Компенсационное озеленение проводится в месте, определяемом настоящим проектом компенсационного озеленения, утвержденным органом местного самоуправления, в границах населенного пункта, в случае строительства (реконструкции) линейных объектов. На следующих кадастровых номерах земельных участков: 39:05:040603:141, расположенному по адресу: Калининградская область, Зеленоградский район, пос. Горбатовка.

Компенсационное озеленение проводится в срок, установленный проектом компенсационного озеленения, но не позднее одного года со дня выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений, а в случае повреждения, уничтожения зеленых насаждений при осуществлении строительства реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства компенсационное озеленение проводится не позднее истечения срока действия разрешения на строительство.

Компенсационное озеленение выполнить в благоприятный для высадки период года, но до окончания строительных работ.

Компенсационное озеленение проводится в срок не позднее одного года со дня выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений, а в случае повреждения, уничтожения зеленых насаждений при осуществлении строительства реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства компенсационное озеленение проводится не позднее истечения срока действия разрешения на строительство.

Срок высадки зеленых насаждений - II квартал 2024 г.

План вырубки и Планы компенсационного озеленения (М 1:500) представлен в графической части настоящего проекта.

Компенсационная стоимость - стоимостная оценка поврежденного или уничтоженного зеленого насаждения, определяемая исходя из породы, вида, возраста, состояния, декоративности, места произрастания зеленого насаждения на день его уничтожения, повреждения.

Плата за компенсационное озеленение - стоимостная оценка затрат на приобретение, высадку зеленых насаждений и их содержание до возраста (состояния), обеспечивающего выполнение зелеными насаждениями их экологических, защитных, рекреационных эстетических и декоративных свойств насаждений.

Вырубка (снос), обрезка и/или пересадка зеленых насаждений на территориях муниципальных образований Калининградской области могут проводиться в случаях осуществления строительства, реконструкции, ремонта, капитального ремонта, объектов капитального строительства, линейных объектов (в том числе автомобильных дорог).

Плата за компенсационное озеленение взимается до выдачи разрешительной документа-

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	1005с	Лист 2

ции на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений с учетом всех затрат на приобретение, высадку зеленых насаждений взамен поврежденных или уничтоженных и их содержание до возраста (состояния), обеспечивающего выполнение зелеными насаждениями их экологических, защитных, рекреационных, эстетических и декоративных свойств насаждений.

Пересадка деревьев

Погрузка и перевозка

- После извлечения со старого места произрастания, которое производится максимально аккуратно с привлечением специальной техники, использованием особой технологии и последовательности, корни крупномера вместе с земляным комом тут же упаковываются в специальную ткань. Дополнительно используется защитная сетка. Образовавшиеся в полости или упаковке пустоты заполняются на месте землей. Для поднятия ствол перевязывают прочной и толстой веревкой. Допускается использование каната.

- В поднятом состоянии крупномер еще раз проверяют и при необходимости производят окончательную обрезку верхней части кроны. Получившиеся крупные срезы обязательно обрабатываются. Обычно для этих целей берут садовый вар. Его можно заменить краской с олифой.

- Нижнюю часть кроны еще до выкапывания кома озеленители умело подвязывают таким образом, чтобы ее объем уменьшился, а ветви не повредились при транспортировке.

- Выкопанное, подвязанное и упакованное растение помещается в грузовой машине с просторным кузовом. Иногда его укладывают на кузов, в других случаях используют опоры. В местах соприкосновения ствола с поверхностью автомобильного кузова, укладывается мягкая и прочная мешковина — она должна защитить его от потертостей и повреждений. Крупномер должен находиться под углом и надежно зафиксированным. Уже в таком состоянии проводится упаковка кроны. Для этого используется мягкая сетка, обволакивающая ветви и не способная их поломать.

Подготовка нового места посадки крупномера.

Пересадка деревьев крупномеров предполагает, что на отведенном и согласованном участке заранее будут подготовлены посадочные ямы для этих целей. Ямы выкапывают больших размеров с запасом — в поперечине они должны, как минимум на 90 см быть шире земляного кома с корневой системой. С запасом должна быть и глубина — специалисты оставляют дополнительные 20-25 см.

Грунт на дне взрыхляют — достаточно 15-20 см подготовленной почвы. Затем сюда помещают слой плодового чернозема. Достаточно будет слоя в 25 см. Это сформирует “подушку” для корневой систем с защитным комом. После следует выровнять стенки, отметить центр подготовленной ямы.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	1005с	Лист
							3

В случаях, когда на участке, выделенном для пересадки, ведутся строительные работы, ремонтные операции или проходит реконструкция, когда здесь наблюдается сыпучий песчаный грунт, пересадку стоит проводить только зимой. При этом земляной ком должен быть замороженным.

Взам. инв. №							
Подп. и дата							
Инв. № подл.							
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1005с	Лист
							5

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Согласовано

Взам. инв. №

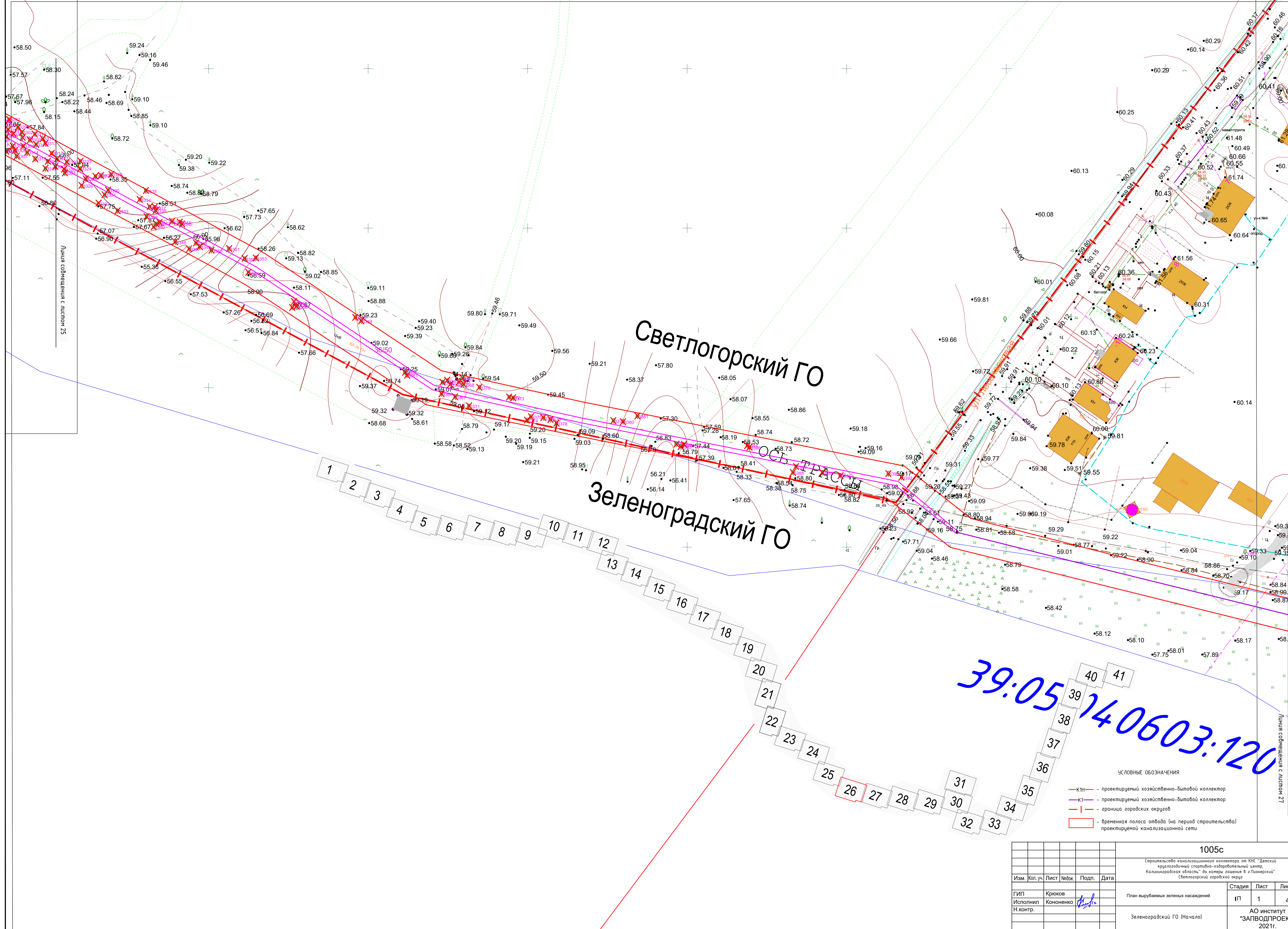
Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата

1005с

Лист



Светлогорский ГО

Зеленоградский ГО

Ось трассы

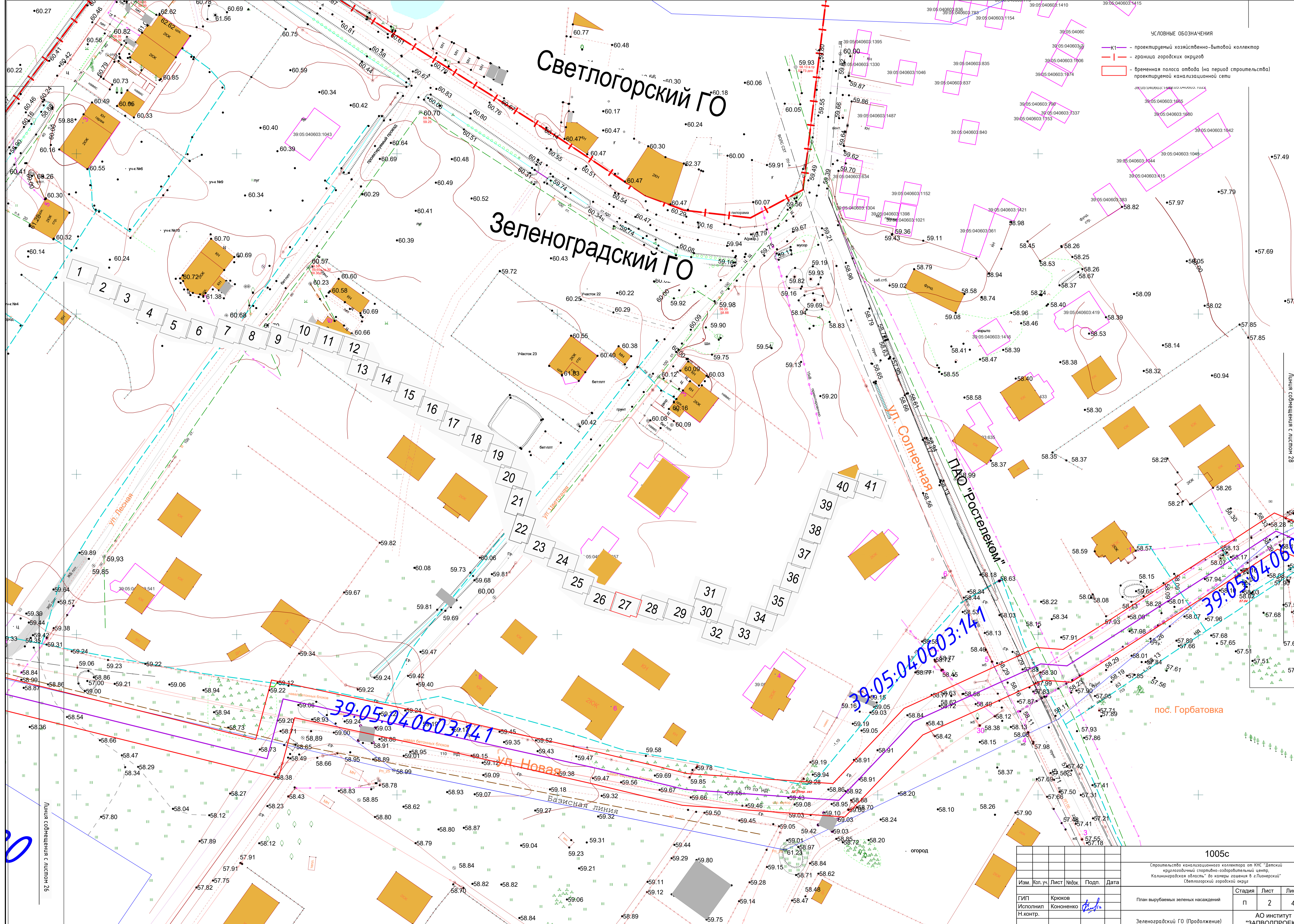
- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21
- 22
- 23
- 24
- 25
- 26
- 27
- 28
- 29
- 30
- 31
- 32
- 33
- 34
- 35
- 36
- 37
- 38
- 39
- 40
- 41

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- КН — проектируемый хозяйственно-бытовой коллектор
 - К1 — проектируемый хозяйственно-бытовой коллектор
 - — граница городских округов
 - — временная полоса отвода (на период строительства) проектируемой канализационной сети

					1005с			
					Строительство канализационного коллектора от КНС "Детский кружковочный спортивно-оздоровительный центр, Калининградская область" до камеры гашения в г.Плюссерский (Светлогорский городской округ)			
Изм.	Коп.уч.	Лист	Издок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						ИП	1	4
ГИП Крюков Исполнил Кононенко Н.контр.					План вырубаемых зеленых насаждений Зеленоградский ГО (Начало)		АО институт "ЗАПВОДПРОЕКТ" 2021г.	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- K1 - проектируемый хозяйственно-бытовой коллектор
- граница городских округов
- временная полоса отвода (на период строительства) проектируемой канализационной сети



39.05.04.0603.1410
39.05.04.0603.1411
39.05.04.0603.1412
39.05.04.0603.1413
39.05.04.0603.1414
39.05.04.0603.1415
39.05.04.0603.1416
39.05.04.0603.1417
39.05.04.0603.1418
39.05.04.0603.1419
39.05.04.0603.1420
39.05.04.0603.1421
39.05.04.0603.1422
39.05.04.0603.1423
39.05.04.0603.1424
39.05.04.0603.1425
39.05.04.0603.1426
39.05.04.0603.1427
39.05.04.0603.1428
39.05.04.0603.1429
39.05.04.0603.1430
39.05.04.0603.1431
39.05.04.0603.1432
39.05.04.0603.1433
39.05.04.0603.1434
39.05.04.0603.1435
39.05.04.0603.1436
39.05.04.0603.1437
39.05.04.0603.1438
39.05.04.0603.1439
39.05.04.0603.1440
39.05.04.0603.1441
39.05.04.0603.1442
39.05.04.0603.1443
39.05.04.0603.1444
39.05.04.0603.1445
39.05.04.0603.1446
39.05.04.0603.1447
39.05.04.0603.1448
39.05.04.0603.1449
39.05.04.0603.1450
39.05.04.0603.1451
39.05.04.0603.1452
39.05.04.0603.1453
39.05.04.0603.1454
39.05.04.0603.1455
39.05.04.0603.1456
39.05.04.0603.1457
39.05.04.0603.1458
39.05.04.0603.1459
39.05.04.0603.1460
39.05.04.0603.1461
39.05.04.0603.1462
39.05.04.0603.1463
39.05.04.0603.1464
39.05.04.0603.1465
39.05.04.0603.1466
39.05.04.0603.1467
39.05.04.0603.1468
39.05.04.0603.1469
39.05.04.0603.1470
39.05.04.0603.1471
39.05.04.0603.1472
39.05.04.0603.1473
39.05.04.0603.1474
39.05.04.0603.1475
39.05.04.0603.1476
39.05.04.0603.1477
39.05.04.0603.1478
39.05.04.0603.1479
39.05.04.0603.1480
39.05.04.0603.1481
39.05.04.0603.1482
39.05.04.0603.1483
39.05.04.0603.1484
39.05.04.0603.1485
39.05.04.0603.1486
39.05.04.0603.1487
39.05.04.0603.1488
39.05.04.0603.1489
39.05.04.0603.1490
39.05.04.0603.1491
39.05.04.0603.1492
39.05.04.0603.1493
39.05.04.0603.1494
39.05.04.0603.1495
39.05.04.0603.1496
39.05.04.0603.1497
39.05.04.0603.1498
39.05.04.0603.1499
39.05.04.0603.1500

39.05.04.0603.141

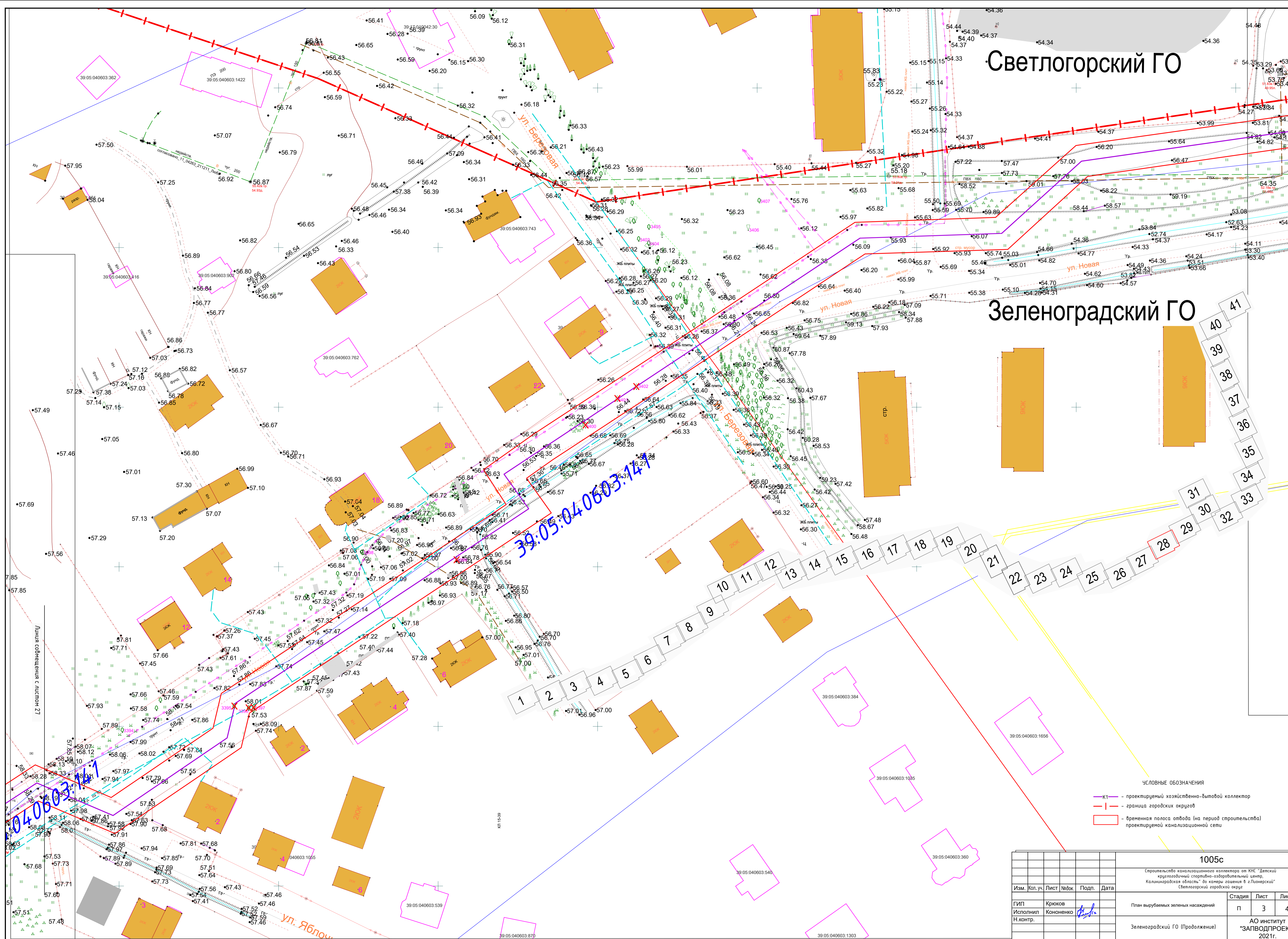
39.05.04.0603.141

39.05.04.0603

1005с			
Спроектирование канализационного коллектора от КНС "Детский кружковочный спортивно-оздоровительный центр, Калнинградская область" до камеры гашения в г.Плюгерской" (Светлогорский городской округ)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Подп.
		2	4
ГИП	Крюков		
Исполнил	Кононенко		
Н.контр.			
Зеленоградский ГО (Продолжение)		Стадия	Лист
		П	4
		АО институт "ЗАПВОДПРОЕКТ" 2021г.	

Светлогорский ГО

Зеленоградский ГО

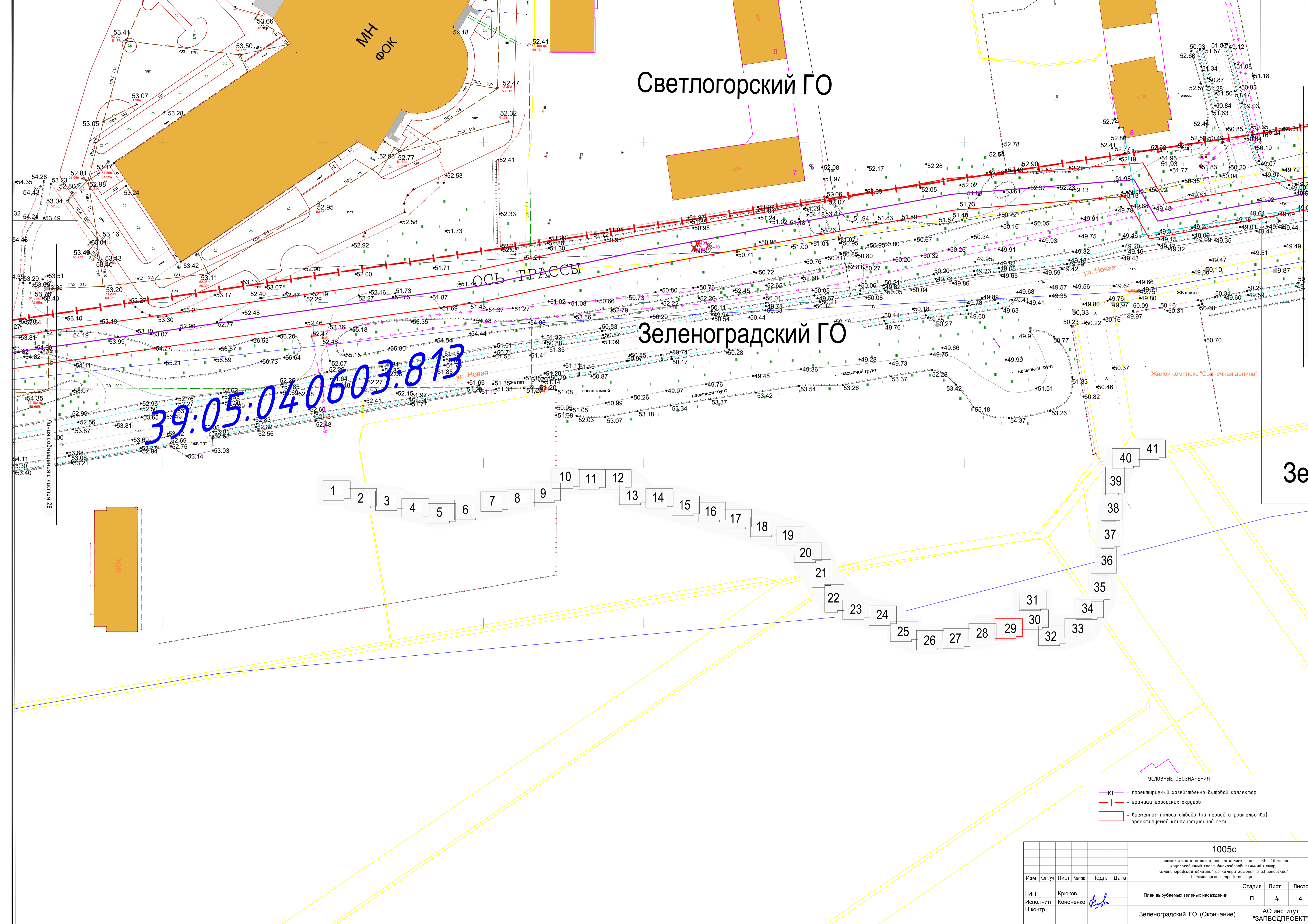


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- К1 — проектируемый хозяйственно-бытовой коллектор
 - - - — граница городских округов
 - ▭ — временная полоса отвода (на период строительства) проектируемой канализационной сети

				1005с		
				Строительство канализационного коллектора от КНС "Детский кружководческий спортивно-оздоровительный центр, Калнинградская область" до камеры газификации в г.Плюссерский" (Светлогорский городской округ)		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Подп.	Дата	Стадия	Лист
					П	3
ГИП Крюков Исполнил Кононенко Н.контр.				План вырубаемых зеленых насаждений Зеленоградский ГО (Продолжение)		
				АО институт "ЗАПВДПРОЕКТ" 2021г.		

Светлогорский ГО

Зеленоградский ГО



ОСЬ ТРАССЫ

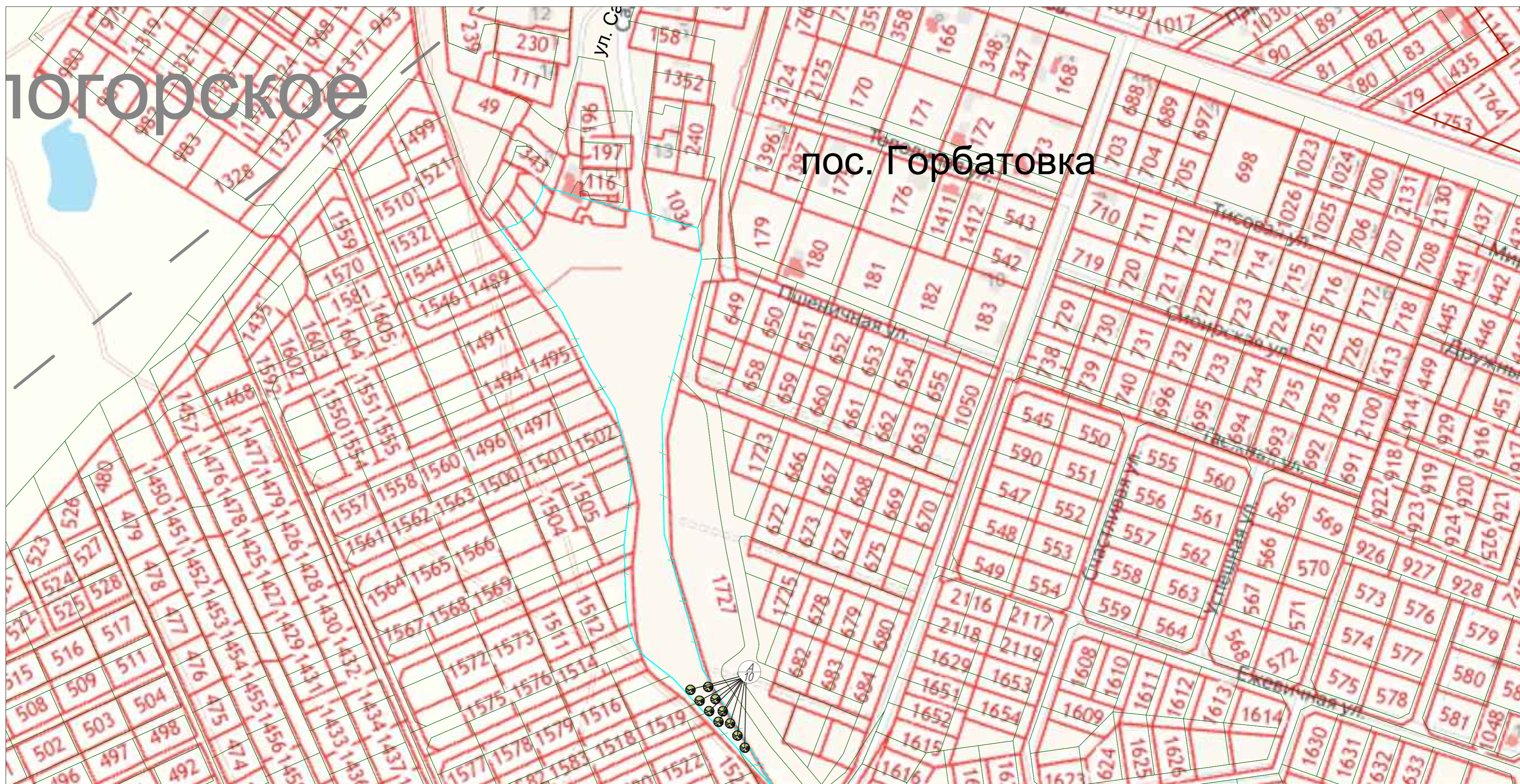
39:05:040603.813

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- — проектируемый хозяйственно-бытовой коллектор
- — граница городских округов
- временная полоса отвода (на период строительства) проектируемой канализационной сети

					1005с			
					Строительство канализационного коллектора от КНС "Детский круглогодичный спортивно-оздоровительный центр, Калининградская область" до камеры газификации в г.Плюгерский" (Светлогорский городской округ)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Подк.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	4	4
ГИП Крюков Исполнил Кононенко Н.контр.					АО институт "ЗАПВОДПРОЕКТ" 2021г.			
Зеленградский ГО (Окончание)								



Схема расположения высаживаемых зеленых насаждений в пос. Горбатовка, Зеленоградский район, Калининградская область
КН 39:05:040603:141



Ведомость элементов озеленения

Поз	Группа	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол.	Примечание
Компенсационная высадка					
A	III	Береза	12	10	1,0x1,0x0,6

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Граница участка под высадку зеленых насаждений
-  Высаживаемое дерево

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Строительство канализационного коллектора от КНС "Детский круглогодичный спортивно-оздоровительный центр, Калининградская область" до камеры гашения в г.Пионерский" Светлогорский городской округ	Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
Расположение высаживаемых зеленых насаждений М 1:2000							АО институт "ЗАПВОДПРОЕКТ" 2021г.		

ПРИЛОЖЕНИЯ

Согласовано

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1005с

Лист



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«РОССИЙСКИЙ ЦЕНТР ЗАЩИТЫ ЛЕСА»
ФИЛИАЛ ФБУ «РОСЛЕСОЗАЩИТА» -
«ЦЕНТР ЗАЩИТЫ ЛЕСА КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»

238345. Калининградская область. Светловский городской округ. п.Взморье. ул. Лесная дом 7. тел.:8 (40152) 28-3-56 факс: (40152) 28-3-56.
 e-mail: czl139@rcfh.ru. сайт: www.kaliningrad.rcfh.ru

Акт (заключение)
лесопатологического обследования
древесно-кустарниковой растительности

от «19» апреля 2021 г.

Нами, сотрудниками филиала ФБУ «Рослесозащита» - «Центр защиты леса Калининградской области», Гришановым Д.Г., Булгаковым Д.Б., Постновым А.В., Рыбальченко В.Д. и Бормотовым М.В. 02-15 апреля 2021 года проведено лесопатологическое обследование указанных представителем заказчика древесно-кустарниковых насаждений в пределах объекта: «Строительство канализационного коллектора от КНС «Детский круглогодичный спортивно-оздоровительный центр, Калининградская область» до камеры гашения в г. Пионерский, Калининградская область, Светлогорский городской округ», в целях выявления аварийных деревьев.

Обследование проведено на основании договора № 15 от 03 февраля 2021 года с ООО «Прогресс Проект».

Всего обследовано 3506 деревьев (4585 стволов), в том числе по породам:

Порода	Количество стволов	Процентное отношение от общего количества стволов
1	2	3
ольха	1054	22,99%
береза	955	20,83%
дуб	530	11,56%
граб	455	9,92%
клен	361	7,87%
осина	303	6,61%
ива	287	6,26%
липа	172	3,75%
сосна	111	2,42%
яблоня	74	1,61%
ель	74	1,61%
боярышник	49	1,07%
вишня	32	0,70%
рябина	25	0,55%

1	2	3
ясень	18	0,39%
груша	17	0,37%
лещина	15	0,33%
орешник	14	0,31%
слива	13	0,28%
акация	8	0,17%
пихта	8	0,17%
черешня	5	0,11%
каштан	1	0,02%
бузина	1	0,02%
туя	1	0,02%
вяз	1	0,02%
черемуха	1	0,02%

По категориям состояния в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.12.2020 № 2047 «Об утверждении Правил санитарной безопасности в лесах», приказом Минприроды России от 09.11.2020 № 912 «Об утверждении Правил осуществления мероприятий по предупреждению распространения вредных организмов», Методическими рекомендациями по проведению государственной инвентаризации лесов, утвержденными приказом Рослесхоза от 10.11.2011 № 472, и Порядком организации и проведения лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности на землях иных категорий, не входящих в состав земель лесного фонда Калининградской области, для нужд физических и юридических лиц, проводимого филиалом ФБУ «Рослесозащита» - «ЦЗЛ Калининградской области», обследованные породы распределились следующим образом:

Категория состояния	Количество стволов	Процентное отношение от общего количества стволов	Описание категории состояния
1	3705	80,81%	здоровые (без признаков ослабления)
2	671	14,63%	ослабленные
3	103	2,25%	сильно ослабленные
4	56	1,22%	усыхающие
5(а)	11	0,24%	свежий сухостой
5(г)	39	0,85%	старый сухостой

Средняя категория состояния – 1,3.

Класс состояния обследованной древесно-кустарниковой растительности: **здоровые насаждения.**

По причинам ослабления распределение от общего количества стволов составило:

усыхание ветвей	- 15,05%
сломы ветвей	- 14,81%
гниль	- 2,27%
наклон более 20 градусов	- 1,90%
угнетение	- 1,59%
искривление стволовой части	- 1,40%
водяные побеги	- 1,33%
дупло	- 1,00%
слом вершины	- 0,92%
спилы	- 0,85%
старый сухостой	- 0,83%

усыхающая (усохшая) вершина	-	0,61%
сухобочина	-	0,44%
оголение корней	-	0,35%
свежий сухостой	-	0,26%
морозобойная трещина	-	0,22%
подрыв корней	-	0,20%
подтопление водой	-	0,17%
поражение омелой	-	0,17%
флагообразная крона	-	0,15%
инородные тела	-	0,15%
механические повреждения	-	0,13%
вывал	-	0,09%
глубокая обрезка	-	0,09%
рак	-	0,07%
заселение вредителями	-	0,07%
смолотечение	-	0,07%
бактериоз	-	0,04%
отслоение коры	-	0,04%
плодовые тела грибов	-	0,02%
слом ствола	-	0,02%
повреждение огнём	-	0,07%

На обследованном участке выявлено 41 аварийное дерево (52 ствола), они указаны в перечетной ведомости к настоящему акту в графе «Примечания».

Все деревья (стволы) в действительности промаркированы краской, номера деревьев проставлены на каждом дереве и соответствуют номерам в перечетной ведомости.

Директор филиала

/ С.В. Шепелев /

Специалисты

/ Гришанов Д.Г. /

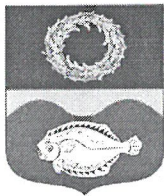
/ Бормотов М.В. /

/ Булгаков Д.Б. /

/ Постнов А.В. /

/ Рыбальченко В.Д. /





РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЗЕЛЕНОГРАДСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»

238530, Калининградская обл.
г. Зеленоградск, ул. Крымская, 5а

тел.: (40150) 3-13-62
факс: (4012) 46-36-39

E-mail: info@admzelenogradsk.ru

31 АВГ 2022 2022 г. № 615410/01-204
на № 830 от 24.08.2022 года

Директору
АО «Запводпроект»
Н.В. Новикову

Уважаемый Николай Владимирович!

Администрация муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» рассмотрев Ваше обращение направляет согласованную перечётной ведомости зелёных насаждений, расчёт компенсационной стоимости на сумму 230362,5 тыс. руб.

Проектом компенсационного озеленения предусмотреть высадку 10 берёз и 10 грабов (возраст саженцев не менее 12 лет, высота от 3,5 метров, закрытая корневая система) на участке с КН 39:05:000000:3028 – городской парк «Плантаже» г. Зеленоградск взамен вырубаемых.

Приложение на 2л.

С уважением,
заместитель главы администрации
муниципального образования
«Зеленоградский муниципальный округ
Калининградской области»

Г.П. Попшой

Утверждаю
 Председатель комиссии-
 Председатель комитета по строительству, ЖКХ и благоустройства
 МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»
 Л.В. Пахоменко
 М.П. « 31 » 08 2022 г.

ПЕРЕЧТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

№ 01-пр/08 от «31» августа 2022 года

Заявитель: АО «Заповодпроект» в лице директора Н.В. Новикова инд. 236010 г. Калининград, пр. Мира 136

Адрес (местоположение) земельного участка: Зеленоградский район, в границах земельных участков

КН 39:05:040603:141; 39:05:040603:120; 39:05:040603:2109; 39:05:040603:813; 39:05:040603:243

Цель планируемой вырубki (сноса), обрезки, пересадки зеленых насаждений:

Строительство канализационного коллектора от КНС «Детский круглогодичный спортивно-оздоровительный центр, Калининградская область» до камеры гашения в г. Пионерский Калининградская область, Светлогорский городской округ»

(указывается в соответствии с п.2.3 Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории Зеленоградского муниципального округа)

№ п/п	Номер на полевой съемке	Порода, вид зеленых насаждений	Диаметр ствола (для деревьев - на высоте 1,3 м) см.	Номер группы	Возраст кустарников в живых изгородях, цветниках лет	Площадь газонов м ²	Характеристика состояния зеленых насаждений	Заключение (Вырубить, пересадить, Сохранить)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	3393	Дуб	10	1			Сломы ветвей усыхание ветвей угнетение	Сохранить	
2.	3394	Яблоня	13	3			Без повреждений	Сохранить	
3.	3395	Вишня	10,11	3			Без повреждений	Вырубить	Под строительство
4.	3396	Вишня	12,12, 14,12, 14	3			Без повреждений	Вырубить	Под строительство
5.	3397	Вишня	9	3			Без повреждений	Вырубить	Под строительство
6.	3398	Вишня	19,8,8	3			Без повреждений	Сохранить	
7.	3399	Яблоня	8,8	3			Без повреждений	Вырубить	Под строительство
8.	3400	Яблоня	8,11, 10	3			Без повреждений	Вырубить	Под строительство
9.	3401	Яблоня	10,8	3			Без повреждений	Вырубить	Под строительство
10.	3402	Яблоня	9,10	3			Без повреждений	Вырубить	Под строительство
11.	3403	Береза	15	3			Без повреждений	Сохранить	
12.	3404	Береза	35	3			Без повреждений	Сохранить	
13.	3405	Береза	40	3			Без повреждений	Сохранить	
14.	3406	Дуб	33, 31	1			Без повреждений	Сохранить	
15.	3407	Береза	15	3			Без повреждений	Сохранить	
16.	3408	Ива	16	3			Без повреждений	Вырубить	Под строительство
17.	3409	Осина	26	3			Без повреждений	Вырубить	Под строительство

18.	3410	Осина	26	3			Без повреждений	Вырубить	Под строительство
-----	------	-------	----	---	--	--	-----------------	----------	-------------------

Площадь земельного участка, на территории которого планируется вырубка (снос) зеленых насаждений, составляет 20242 кв.м.

Количество зеленых насаждений:

- подлежащих вырубке: 20 (двадцать) деревьев, - кустарников, живой изгороди -, бордюров -,
- подлежащих пересадке: деревьев -, кустарников -, живой изгороди -, бордюров -,
- подлежащих обрезке: деревьев -, кустарников -, живой изгороди -, бордюров -
- подлежащих сохранению: деревьев 11 (одиннадцать), кустарников -, живой изгороди -, бордюров -

Площадь уничтожаемого газона и иной травянистой растительности составляет: - кв.м

Площадь уничтожаемых одно-двулетних\многолетних (нужное подчеркнуть) цветников составляет: - кв.м.

Перечетная ведомость составлена:

председатель комитета по строительству _____

ЖКХ и благоустройству

(данные исполнителя)

(подпись)


/Л.В. Пахоменко/

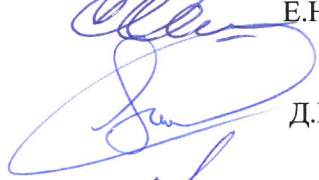
(расшифровка подписи)

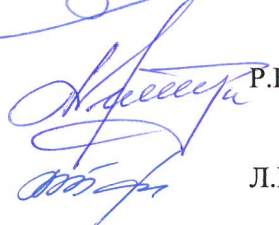
Дата составления перечетной ведомости: «31» августа 2022 г.

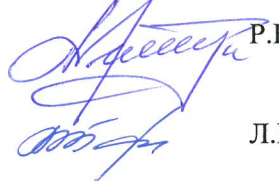
Проверено комиссией по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационного озеленению на территории Зеленоградского муниципального округа. По результатам составлен акт обследования зеленых насаждений № от « » 2022 года.

Члены комиссии:

 Е.Н. Шегеда - начальник управления имущественных и земельных отношений

 Д.В. Крыщенко - начальник управления архитектуры и градостроительства – главный архитектор

 Р.В. Гришук - консультант отдела экономического развития и торговли

 Л.И. Твердохлебова - заместитель председателя комитета по строительству, ЖКХ и благоустройству

Председатель комиссии-

председатель комитета по строительству, ЖКХ и благоустройству

31 августа

Л.В. Пахоменко

2022 год

РАСЧЕТ

компенсационной стоимости зелёных насаждений на земельном участке, расположенном на участке с адресом: Зеленоградский район

кадастровый № 39:05:040603:141;39:05:040603:120; 39:05:040603:2109; 39:05:040603:813; 39:05:040603:243

наименование арендатора (собственника) : Строительство канализационного коллектора от КНС «Детский круглогодичный спортивно-оздоровительный центр, Калининградская область» до камеры гашения в г. Пионерский Калининградская область, Светлогорский городской округ»

№ п/п	№ на подервн ой съёмке	порода, вид зелёных насаждений	диаметр ствола (для деревьев - на высоте 1,3 м) см	№ группы	возраст кустарников, живых изгородей, цветников, лет	количество	норматив компенсаци онной стоимости (Снк)	коэффициент на социально-экономическ ую значимость (Ксз)	коэффициент учитывающ ий декоративно сть (Кд)	коэффициент на текущее состояние (Кст)	компенсационна я стоимость, рублей
1	3395	вишня	10	3			5575	1	1	2	11150
2		вишня	11	3			5575	1	1	2	11150
3	3396	вишня	12	3			5575	1	1	2	11150
4		вишня	12	3			5575	1	1	2	11150
5		вишня	14	3			6300	1	1	2	12600
6		вишня	12	3			5575	1	1	2	11150
7		вишня	14	3			6300	1	1	2	12600
8	3397	вишня	9	3			5575	1	1	1,5	8362,5
9	3399	яблоня	8	3			5095	1	1	2	10190
10		яблоня	8	3			5095	1	1	2	10190
11	3400	яблоня	8	3			5095	1	1	2	10190
12		яблоня	11	3			5575	1	1	2	11150
13		яблоня	10	3			5575	1	1	2	11150
14	3401	яблоня	10	3			5575	1	1	2	11150
15		яблоня	8	3			5095	1	1	2	10190
16	3402	яблоня	9	3			5575	1	1	2	11150
17		яблоня	10	3			5575	1	1	2	11150
18	3408	ива	16	3			6300	1	1	2	12600
19	3409	осина	26	3			7985	1	1	2	15970
20	3410	осина	26	3			7985	1	1	2	15970
										итого	230362,5

члены комиссии Е.Н. Шегеда

начальник управления имущественных и земельных отношений

Д.В. Крыщенко

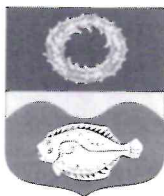
начальник управления архитектуры и градостроительства – главный архитектор

Р.В. Гришук

консультант отдела экономического развития и торговли

Л.И. Твердохлебова

заместитель председателя комитета по строительству, ЖКХ и благоустройству



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЗЕЛЕНОГРАДСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»**

238530, Калининградская обл.

г. Зеленоградск, ул. Крымская, 5а

19 СЕН 2022 № 6537 10/01-24

На № 866 от 05.09.2022 г.

тел.: (40150) 3-13-62

факс: (4012) 46-36-39

E-mail: info@admzelenogradsk.ru

Директору АО «Запводпроект»
Н.В.Новикову

236010, г. Калининград,
пр. Мира, 136,

zapvod@mail.ru

Уважаемый Николай Владимирович!

Администрация муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» (далее администрация округа) рассмотрев Ваше обращение от 05.09.2022 года (вх. № 9614-ю/01-24) о согласовании места компенсационной высадки в целях реализации объекта «Детский круглогодичный спортивно-оздоровительный центр, Калининградская область» до камеры гашения в г. Пионерский Калининградская область, Светлогорский городской округ», сообщает следующее.

Администрация округа предлагает Вам осуществить компенсационную высадку (берез или грабов, возраст саженцев не менее 12 лет, высота от 3,5 метров, закрытая корневая система), согласно Перечётной ведомости зеленых насаждений №01-пр/08 от 31 августа 2022 года, на земельном участке с кадастровым номером 39:05:040603:141, расположенном по адресу; Калининградская область, Зеленоградский район, пос. Горбатовка.

Схема места проведения компенсационного озеленения в пос. Горбатовка прилагается.

С уважением,
заместитель главы администрации
муниципального образования
«Зеленоградский муниципальный округ
Калининградской области»

Г.П.Попшой

— Схема
места компенсационной высадки деревьев в пос. Горбатовка
Зеленоградского района в границах земельного участка
с КН 39:05:040603:141

