



**АГЕНТСТВО ПО ИМУЩЕСТВУ  
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Московский пр-т, д. 95, пом. 1,  
Калининград, 236006  
Тел. (4012) 599-776, факс (4012) 538-354  
e-mail: aim@gov39.ru; http://www.gov39.ru

23.10.19 № ПК-0209

На \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Главе администрации муниципального  
образования «Зеленоградский  
городской округ»

С.А. Кошевому

Уважаемый Сергей Андреевич!

Во исполнение пп. 2 п. 8 постановления Правительства Калининградской области от 16.10.2019 №696, пп.2 п. 7 ст. 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации Агентство по имуществу Калининградской области просит в срок до 30.10.2019 обеспечить опубликование постановления Правительства Калининградской области от 16.10.2019 №696 «Об установлении публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения – воздушной линии 110 кВ 110-120 ПС О-27 «Муромская» – ПС О-10 «Зеленоградская»» (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом муниципального образования «Зеленоградский городской округ» согласно приложению.

Приложение:

1. Постановление Правительства Калининградской области от 16.10.2019 №696 (за исключением приложений) – копия на 03 л.

Руководитель (директор)  
Агентства по имуществу  
Калининградской области

Н.А. Кузнецова



## ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 октября 2019 г. №696  
Калининград

#### **Об установлении публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения – воздушной линии 110 кВ 110-120 ПС О-27 «Муромская» – ПС О-10 «Зеленоградская»**

В соответствии со статьей 23, пунктом 4 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пунктом 8 статьи 5 Закона Калининградской области от 21 декабря 2006 года № 105 «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Калининградской области», на основании ходатайства Акционерного общества «Янтарьэнерго» (ОГРН 1023900764832, ИНН 3903007130) об установлении публичного сервитута от 18 июня 2019 года Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Установить публичный сервитут для использования земельных участков в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения – воздушной линии 110 кВ 110-120 ПС О-27 «Муромская» – ПС О-10 «Зеленоградская» (право собственности Акционерного общества «Янтарьэнерго» зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости 27 января 2003 года за № 39-01-02/207/2002-288):

1) в отношении земельных участков для переоформления права аренды Акционерного общества «Янтарьэнерго» на публичный сервитут по перечню согласно приложению № 1;

2) в отношении земельных участков, на которые у Акционерного общества «Янтарьэнерго» отсутствуют права, по перечню согласно приложению № 2.

2. Утвердить прилагаемые границы публичного сервитута.

3. Определить срок публичного сервитута – 49 лет.

4. Размещение объекта электросетевого хозяйства регионального

значения – воздушной линии 110 кВ 110-120 ПС О-27 «Муромская» – ПС О-10 «Зеленоградская» предусмотрено схемой территориального планирования Калининградской области, утвержденной постановлением Правительства Калининградской области от 02 декабря 2011 года № 907 «Об утверждении схемы территориального планирования Калининградской области», проектом планировки территории с проектом межевания территории в его составе для размещения линейного объекта регионального значения «Реконструкция линий электропередачи 110 кВ № 119, 120, 159», утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 02 ноября 2016 года № 520 «Об утверждении документации по планировке территории».

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, – с 1 по 5 число каждого календарного месяца в течение срока действия публичного сервитута.

7. Владелец публичного сервитута (Акционерное общество «Янтарьэнерго») в срок не позднее чем 3 месяца с момента наступления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, обязан привести земельные участки, указанные в приложениях № 1 и № 2 к настоящему постановлению, в состояние, пригодное для их использования, в соответствии с разрешенным использованием.

8. Агентству по имуществу Калининградской области (Н.А. Кузнецовой) в течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления:

- 1) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Правительства Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
- 2) обеспечить опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом муниципального образования «Зеленоградский городской округ»;
- 3) направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, указанных в приложениях № 1 и № 2 к настоящему постановлению;
- 4) направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

5) направить Акционерному обществу «Янтарьэнерго» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, указанных в приложениях № 1 и № 2 к настоящему постановлению, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

9. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор  
Калининградской области



А.А. Алиханов