

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 39:05:010130

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: "06" сентября 2023 г. , 68/ПД/2023, Муниципальный контракт на выполнение комплексных кадастровых работ

3. Дата подготовки карты-плана территории: "18" сентября 2023 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Администрация муниципального образования "Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области"
основной государственный регистрационный номер: 1023902057134
идентификационный номер налогоплательщика: 3918008200

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): -
страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): -

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: -

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): -

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: ППК "Роскадастр", в лице Филиала ППК "Роскадастр" по Калининградской области, г. Калининград, ул. Осенняя, д. 32

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Санкевич Анна Ярославовна и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): -

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 152-159-968 76

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 39-10-53, 2016-12-15

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: А СРО "Объединение кадастровых инженеров"

Контактный телефон: +79217103331

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: -
filial@39.kadastr.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	14.09.2023	КУВИ-001/2023-209971451	Кадастровый план территории кадастрового квартала 39:05:010130	-

7. Пояснения к карте-плану территории

1. Заключение о результатах проведения комплексных кадастровых работ (далее – ККР) в отношении кадастрового квартала 39:05:010130: - В соответствии Приказом от 07.06.2023 №242 «Об утверждении проекта межевания территории в границах улиц Лермонтова – Окружная в городе Зеленоградске Калининградской области» (далее – проект межевания) были образованы земельные участки в рамках ККР: • 39:05:010130:ЗУ1 (в соответствии с проектом - ЗУ6) - образован путем перераспределения ЗУ с КН 39:05:010130:9 и гос земель. В границах вновь образуемого ЗУ с КН 39:05:010130:ЗУ1 расположен ранее учтенный ОКС с кадастровым номером 39:05:010130:111. Сведения об ОКС 39:05:010130:111 включены в карту-план. • 39:05:010130:ЗУ2 (ЗУ4) - образован путем перераспределения ЗУ с КН 39:05:010130:1 и гос земель. В границах вновь образуемого ЗУ с КН 39:05:010130:ЗУ2 расположен ранее учтенный ОКС с кадастровым номером 39:05:010130:15. Сведения об ОКС 39:05:010130:15 включены в карту-план • 39:05:010130:ЗУ3 (ЗУ7) – образование земельного участка с видом разрешенного использования (далее – ВРИ) – среднеэтажная жилая застройка. В границах вновь образуемого ЗУ с КН 39:05:010130:ЗУ3 расположен ранее учтенный ОКС с кадастровым номером 39:05:010130:17. Сведения об ОКС 39:05:010130:17 включены в карту-план • 39:05:010130:ЗУ4 (ЗУ17) – образование земельного участка с ВРИ – предоставление коммунальных услуг. В границах вновь образуемого земельного участка расположен объект электросетевого хозяйства. В соответствии с ответом на запрос в АО «Россети Янтарь», объект был идентифицирован как будка связи. На объект недвижимости отсутствуют правоустанавливающие и правоподтверждающие документы. Сведения об объекте не включены в карту-план • 39:05:010130:ЗУ5 (ЗУ13) – образование земельного участка с ВРИ – улично-дорожная сеть (проезд). • 39:05:010130:ЗУ6 (ЗУ12) – образование земельного участка с ВРИ – стоянка транспортных средств. • 39:05:010130:ЗУ7 (ЗУ10) – образование земельного участка с ВРИ – предоставление коммунальных услуг. • 39:05:010130:ЗУ8 (ЗУ8) – образование земельного участка с ВРИ – стоянка транспортных средств. • 39:05:010130:ЗУ9 (ЗУ5) – образование земельного участка с видом разрешенного использования (далее – ВРИ) – предоставление коммунальных услуг. • 39:05:010130:ЗУ10 (ЗУ11) – образован путем перераспределения ЗУ с КН 39:05:010130:2 и гос земель. В границах вновь образуемого ЗУ с КН 39:05:010130:ЗУ10 расположен ранее учтенный ОКС с кадастровым номером 39:05:010129:76. Сведения об ОКС 39:05:010129:76 включены в карту-план. - В пределах ЗУ с КН 39:05:010130:14 расположен ранее учтенный объект капитального строительства (далее - ОКС) с кадастровым номером 39:05:010129:94. Сведения об ОКС 39:05:010129:94 включены в карту-план. - Образуемые в соответствии с проектом межевания земельные участки ЗУ9, ЗУ14, ЗУ15, ЗУ16 расположены в нескольких кадастровых кварталах. Согласно ч.1 ст. 42.1 ФЗ от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» выполнение ККР в отношении части территории кадастрового квартала возможно только в случае, если такая часть кадастрового квартала в соответствии с ч.1 ст. 42.11 Закона 221-ФЗ является территорией выполнения ККР, выполняемых за счет средств физических и/или юридических лиц, заинтересованных в выполнении таких работ. Учитывая вышесказанное, сведения о ЗУ с ЗУ9, ЗУ14, ЗУ15, ЗУ16 в карту-план не включаются. - При уточнении земельных участков (далее – ЗУ) с кадастровыми номерами (далее – КН) 39:05:010130:11, 39:05:010130:12, 39:05:010130:13, входящие в состав единого землепользования 39:05:000000:273 (далее – ЕЗ) установлено, что ЕЗ расположен в нескольких кадастровых кварталах. Согласно ч.1 ст. 42.1 ФЗ от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» выполнение ККР в отношении части территории кадастрового квартала возможно только в случае, если такая часть кадастрового квартала в соответствии с ч.1 ст. 42.11 Закона 221-ФЗ является территорией выполнения ККР, выполняемых за счет средств физических и/или юридических лиц, заинтересованных в выполнении таких работ. Учитывая вышесказанное, сведения о ЗУ с КН 39:05:010130:11, 39:05:010130:12, 39:05:010130:13 в карту-план не включаются. - При уточнении ОКС с КН 39:05:010130:112 установлено, что данный объект расположен в кадастровом квартале 39:05:010308 на ЗУ с КН 39:05:010308:28, по адресу: Россия, Калининградская обл., Зеленоградский р-н, г. Зеленоградск, ул. Толстого, дом №8. Таким образом, сведения об ОКС 39:05:010130:112 в карту-план не включаются. - При уточнении ОКС с КН 39:05:010130:45 установлено, что данный объект расположен кадастровом квартале 39:05:010201. Таким образом, сведения об ОКС 39:05:010130:45 в карту-план не включаются. - При уточнении ОКС с КН 39:05:010130:44 установлено, что данный объект расположен кадастровом квартале 39:05:010201 на ЗУ с КН 39:05:010201:8. Таким образом, сведения об ОКС 39:05:010130:44 в карту-план не включаются. - При уточнении ОКС с КН 39:05:010130:16 установлено, что данный объект расположен кадастровом квартале 39:05:010129. Таким образом, сведения об ОКС 39:05:010130:16 в карту-план не включаются. - При уточнении ОКС с КН 39:05:010130:18 установлено,

7. Пояснения к карте-плану территории

что данный объект расположен в кадастровом квартале 39:05:010129 на ЗУ с КН 39:05:010129:41, по адресу: Калининградская область, р-н. Зеленоградский, г. Зеленоградск, ул. Лермонтова, д. 10. Таким образом, сведения об ОКС 39:05:010130:18 в карту-план не включаются. - При уточнении ОКС с КН 39:05:010130:19 установлено, что данный объект расположен в кадастровом квартале 39:05:010129 на ЗУ с КН 39:05:010129:411, по адресу: Калининградская область, р-н. Зеленоградский, г. Зеленоградск, ул. Лермонтова, д. 14, 16. Таким образом, сведения об ОКС 39:05:010130:19 в карту-план не включаются.

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

39:05:010130:3У1 :

обозначение земельного участка

Система координат МСК-39, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н74У	382217.17	1188683.63	Фотограмметрический метод	0.10	-
н75У	382220.18	1188684.87	Фотограмметрический метод	0.10	-
н76У	382220.49	1188685.00	Фотограмметрический метод	0.10	-
н77У	382221.36	1188684.55	Фотограмметрический метод	0.10	-
н78У	382222.63	1188683.88	Фотограмметрический метод	0.10	-
н79У	382227.47	1188681.22	Фотограмметрический метод	0.10	-
н80У	382242.65	1188672.86	Фотограмметрический метод	0.10	-
н81У	382225.26	1188642.48	Фотограмметрический метод	0.10	-
н82У	382221.06	1188641.43	Фотограмметрический метод	0.10	-
н83У	382200.87	1188653.29	Фотограмметрический метод	0.10	-
н74У	382217.17	1188683.63	Фотограмметрический метод	0.10	-

39:05:010130:3У1 :

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков:

обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н74У	н75У	3.26	-	-
н75У	н76У	0.34	-	-
н76У	н77У	0.98	-	-
н77У	н78У	1.44	-	-
н78У	н79У	5.52	-	-
н79У	н80У	17.33	-	-
н80У	н81У	35.01	-	-

39:05:010130:3У1 :				
2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков:				
обозначение земельного участка				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н81У	н82У	4.33	-	-
н82У	н83У	23.42	-	-
н83У	н74У	34.44	-	-
3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка:				
39:05:010130:3У1 :				
обозначение земельного участка				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		Российская Федерация, Калининградская область, район Зеленоградский, город Зеленоградск, улица Лермонтова	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		-	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Категория земель		Земли населенных пунктов	
3.	Вид (виды) разрешенного использования		для индивидуального жилищного строительства	
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)		-	
5.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²		1010 ± 11	
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²		$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	
7.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (P_{\min} и P_{\max}), м ²		- -	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке		39:05:010130:111	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков		Земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется		-	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование		-	

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка:		39:05:010130:ЗУ1 :
		обозначение земельного участка
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	-
10.	Условный номер земельного участка	-
11.	Учетный номер проекта межевания территории	-
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	-
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	-
14.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке:		39:05:010130:ЗУ1 :
		обозначение земельного участка
1.	-	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

39:05:010130:ЗУ2 :

обозначение земельного участка

Система координат МСК-39, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н79У	382227.47	1188681.22	Фотограмметрический метод	0.10	-
н78У	382222.63	1188683.88	Фотограмметрический метод	0.10	-
н77У	382221.36	1188684.55	Фотограмметрический метод	0.10	-
н76У	382220.49	1188685.00	Фотограмметрический метод	0.10	-
н75У	382220.18	1188684.87	Фотограмметрический метод	0.10	-
н84У	382213.38	1188685.00	Фотограмметрический метод	0.10	-
н85У	382210.80	1188676.12	Фотограмметрический метод	0.10	-
н86У	382210.27	1188674.23	Фотограмметрический метод	0.10	-
н87У	382206.34	1188666.01	Фотограмметрический метод	0.10	-
н88У	382202.95	1188659.15	Фотограмметрический метод	0.10	-
н89У	382199.83	1188652.46	Фотограмметрический метод	0.10	-
н90У	382193.58	1188656.26	Фотограмметрический метод	0.10	-
н91У	382190.19	1188658.48	Фотограмметрический метод	0.10	-
н92У	382184.53	1188661.77	Фотограмметрический метод	0.10	-
н93У	382182.12	1188663.30	Фотограмметрический метод	0.10	-
н94У	382151.78	1188682.35	Фотограмметрический метод	0.10	-
н95У	382145.28	1188686.40	Фотограмметрический метод	0.10	-
н96У	382131.72	1188694.75	Фотограмметрический метод	0.10	-
н97У	382157.88	1188724.34	Фотограмметрический метод	0.10	-
н98У	382163.17	1188730.32	Фотограмметрический метод	0.10	-
н99У	382167.06	1188734.72	Фотограмметрический метод	0.10	-

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков				39:05:010130:3У2 :	
				обозначение земельного участка	
Система координат МСК-39, зона 1				Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н100У	382192.14	1188734.68	Фотограмметрический метод	0.10	-
н101У	382192.14	1188724.43	Фотограмметрический метод	0.10	-
н102У	382197.50	1188724.44	Фотограмметрический метод	0.10	-
н103У	382197.43	1188713.37	Фотограмметрический метод	0.10	-
н104У	382231.81	1188714.03	Фотограмметрический метод	0.10	-
н105У	382231.70	1188698.11	Фотограмметрический метод	0.10	-
н106У	382229.54	1188698.02	Фотограмметрический метод	0.10	-
н107У	382229.45	1188684.70	Фотограмметрический метод	0.10	-
н79У	382227.47	1188681.22	Фотограмметрический метод	0.10	-
				39:05:010130:3У2 :	
2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков:				обозначение земельного участка	
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
н79У	н78У	5.52	-	-	
н78У	н77У	1.44	-	-	
н77У	н76У	0.98	-	-	
н76У	н75У	0.34	-	-	
н75У	н84У	6.80	-	-	
н84У	н85У	9.25	-	-	
н85У	н86У	1.96	-	-	
н86У	н87У	9.11	-	-	
н87У	н88У	7.65	-	-	
н88У	н89У	7.38	-	-	
н89У	н90У	7.31	-	-	
н90У	н91У	4.05	-	-	
н91У	н92У	6.55	-	-	

39:05:010130:3У2 :

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков:

обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н92У	н93У	2.85	-	-
н93У	н94У	35.82	-	-
н94У	н95У	7.66	-	-
н95У	н96У	15.92	-	-
н96У	н97У	39.50	-	-
н97У	н98У	7.98	-	-
н98У	н99У	5.87	-	-
н99У	н100У	25.08	-	-
н100У	н101У	10.25	-	-
н101У	н102У	5.36	-	-
н102У	н103У	11.07	-	-
н103У	н104У	34.39	-	-
н104У	н105У	15.92	-	-
н105У	н106У	2.16	-	-
н106У	н107У	13.32	-	-
н107У	н79У	4.00	-	-

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка:

39:05:010130:3У2 :

обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Калининградская область, район Зеленоградский, город Зеленоградск, улица Лермонтова
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Категория земель	Земли населенных пунктов
3.	Вид (виды) разрешенного использования	среднеэтажная жилая застройка
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	-
5.	Площадь земельного участка \pm величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	4500 \pm 23

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка:		39:05:010130:3У2 :
		обозначение земельного участка
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
7.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	- -
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	39:05:010130:15 (многоквартирный дом)
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	Земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	-
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	-
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	-
10.	Условный номер земельного участка	-
11.	Учетный номер проекта межевания территории	-
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	-
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	-
14.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке:		39:05:010130:3У2 :
		обозначение земельного участка
1.	-	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

39:05:010130:ЗУ3 :

обозначение земельного участка

Система координат МСК-39, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н108У	382229.77	1188751.67	Фотограмметрический метод	0.10	-
н109У	382258.65	1188734.43	Фотограмметрический метод	0.10	-
н110У	382258.64	1188721.30	Фотограмметрический метод	0.10	-
н111У	382255.20	1188721.19	Фотограмметрический метод	0.10	-
н112У	382255.30	1188715.07	Фотограмметрический метод	0.10	-
н113У	382237.89	1188714.87	Фотограмметрический метод	0.10	-
н114У	382238.06	1188703.80	Фотограмметрический метод	0.10	-
н115У	382238.14	1188698.39	Фотограмметрический метод	0.10	-
н105У	382231.70	1188698.11	Фотограмметрический метод	0.10	-
н104У	382231.81	1188714.03	Фотограмметрический метод	0.10	-
н103У	382197.43	1188713.37	Фотограмметрический метод	0.10	-
н102У	382197.50	1188724.44	Фотограмметрический метод	0.10	-
н101У	382192.14	1188724.43	Фотограмметрический метод	0.10	-
н116У	382192.14	1188751.67	Фотограмметрический метод	0.10	-
н108У	382229.77	1188751.67	Фотограмметрический метод	0.10	-
				-	
н117У	382243.68	1188729.86	Фотограмметрический метод	0.10	-
н118У	382243.62	1188735.90	Фотограмметрический метод	0.10	-
н119У	382238.37	1188735.85	Фотограмметрический метод	0.10	-
н120У	382238.43	1188729.81	Фотограмметрический метод	0.10	-
н117У	382243.68	1188729.86	Фотограмметрический метод	0.10	-

39:05:010130:ЗУЗ :

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков:

обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н108У	н109У	33.63	-	-
н109У	н110У	13.13	-	-
н110У	н111У	3.44	-	-
н111У	н112У	6.12	-	-
н112У	н113У	17.41	-	-
н113У	н114У	11.07	-	-
н114У	н115У	5.41	-	-
н115У	н105У	6.45	-	-
н105У	н104У	15.92	-	-
н104У	н103У	34.39	-	-
н103У	н102У	11.07	-	-
н102У	н101У	5.36	-	-
н101У	н116У	27.24	-	-
н116У	н108У	37.63	-	-
н117У	н118У	6.04	-	-
н118У	н119У	5.25	-	-
н119У	н120У	6.04	-	-
н120У	н117У	5.25	-	-

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка:

39:05:010130:ЗУЗ :

обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Калининградская область, район Зеленоградский, город Зеленоградск, улица Лермонтова
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Категория земель	Земли населенных пунктов
3.	Вид (виды) разрешенного использования	среднеэтажная жилая застройка
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	-

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка:		39:05:010130:ЗУЗ : обозначение земельного участка
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
5.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2237 ± 17
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
7.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	- -
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	39:05:010130:17 (многоквартирный дом)
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	-
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	-
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	-
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	-
10.	Условный номер земельного участка	-
11.	Учетный номер проекта межевания территории	-
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	-
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	-
14.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке:		39:05:010130:ЗУЗ : обозначение земельного участка
1.	-	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

39:05:010130:3У4 :

обозначение земельного участка

Система координат МСК-39, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н117У	382243.68	1188729.86	Фотограмметрический метод	0.10	-
н120У	382238.43	1188729.81	Фотограмметрический метод	0.10	-
н119У	382238.37	1188735.85	Фотограмметрический метод	0.10	-
н118У	382243.62	1188735.90	Фотограмметрический метод	0.10	-
н117У	382243.68	1188729.86	Фотограмметрический метод	0.10	-

39:05:010130:3У4 :

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков:

обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н117У	н120У	5.25	-	-
н120У	н119У	6.04	-	-
н119У	н118У	5.25	-	-
н118У	н117У	6.04	-	-

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка:

39:05:010130:3У4 :

обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Калининградская область, район Зеленоградский, город Зеленоградск, улица Лермонтова
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка:		39:05:010130:ЗУ4 :
		обозначение земельного участка
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
2.	Категория земель	Земли населенных пунктов
3.	Вид (виды) разрешенного использования	предоставление коммунальных услуг
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	-
5.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	32 ± 2
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
7.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	- -
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	-
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	-
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	-
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	-
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	-
10.	Условный номер земельного участка	-
11.	Учетный номер проекта межевания территории	-
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	-
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	-
14.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке:		39:05:010130:ЗУ4 :
		обозначение земельного участка
1.	-	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

39:05:010130:3У5 :

обозначение земельного участка

Система координат МСК-39, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н125У	382255.44	1188706.19	Фотограмметрический метод	0.10	-
н112У	382255.30	1188715.07	Фотограмметрический метод	0.10	-
н111У	382255.20	1188721.19	Фотограмметрический метод	0.10	-
н110У	382258.64	1188721.30	Фотограмметрический метод	0.10	-
н126У	382270.20	1188721.43	Фотограмметрический метод	0.10	-
н127У	382260.19	1188703.53	Фотограмметрический метод	0.10	-
н125У	382255.44	1188706.19	Фотограмметрический метод	0.10	-

39:05:010130:3У5 :

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков:

обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н125У	н112У	8.88	-	-
н112У	н111У	6.12	-	-
н111У	н110У	3.44	-	-
н110У	н126У	11.56	-	-
н126У	н127У	20.51	-	-
н127У	н125У	5.44	-	-

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка:		39:05:010130:3У5 : обозначение земельного участка
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Калининградская область, район Зеленоградский, город Зеленоградск, улица Лермонтова
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Категория земель	Земли населенных пунктов
3.	Вид (виды) разрешенного использования	улично-дорожная сеть (проезд)
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	-
5.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	169 ± 5
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
7.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	- -
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	-
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	-
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	-
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	-
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	-
10.	Условный номер земельного участка	-
11.	Учетный номер проекта межевания территории	-
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	-
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	-
14.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке:

39:05:010130:ЗУ5 :

обозначение земельного участка

1.

-

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

39:05:010130:ЗУ6 :

обозначение земельного участка

Система координат МСК-39, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н127У	382260.19	1188703.53	Фотограмметрический метод	0.10	-
н128У	382257.21	1188698.19	Фотограмметрический метод	0.10	-
н129У	382253.65	1188691.98	Фотограмметрический метод	0.10	-
н130У	382249.20	1188694.27	Фотограмметрический метод	0.10	-
н131У	382242.30	1188698.09	Фотограмметрический метод	0.10	-
н132У	382238.13	1188698.07	Фотограмметрический метод	0.10	-
н115У	382238.14	1188698.39	Фотограмметрический метод	0.10	-
н133У	382248.98	1188699.22	Фотограмметрический метод	0.10	-
н134У	382253.04	1188706.15	Фотограмметрический метод	0.10	-
н125У	382255.44	1188706.19	Фотограмметрический метод	0.10	-
н127У	382260.19	1188703.53	Фотограмметрический метод	0.10	-

39:05:010130:ЗУ6 :

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков:

обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н127У	н128У	6.12	-	-
н128У	н129У	7.16	-	-
н129У	н130У	5.00	-	-
н130У	н131У	7.89	-	-
н131У	н132У	4.17	-	-
н132У	н115У	0.32	-	-
н115У	н133У	10.87	-	-

39:05:010130:ЗУ6 :

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков:

обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н133У	н134У	8.03	-	-
н134У	н125У	2.40	-	-
н125У	н127У	5.44	-	-

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка:

39:05:010130:ЗУ6 :

обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Калининградская область, район Зеленоградский, город Зеленоградск, улица Лермонтова
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Категория земель	Земли населенных пунктов
3.	Вид (виды) разрешенного использования	стоянка транспортных средств
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	-
5.	Площадь земельного участка \pm величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	116 \pm 4
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
7.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	- -
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	-
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	-
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	-
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	-

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка:		39:05:010130:ЗУ6 :
		обозначение земельного участка
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	-
10.	Условный номер земельного участка	-
11.	Учетный номер проекта межевания территории	-
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	-
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	-
14.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке:		39:05:010130:ЗУ6 :
		обозначение земельного участка
1.	-	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

39:05:010130:3У7 :

обозначение земельного участка

Система координат МСК-39, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н110У	382258.64	1188721.30	Фотограмметрический метод	0.10	-
н109У	382258.65	1188734.43	Фотограмметрический метод	0.10	-
н135У	382272.77	1188726.01	Фотограмметрический метод	0.10	-
н126У	382270.20	1188721.43	Фотограмметрический метод	0.10	-
н110У	382258.64	1188721.30	Фотограмметрический метод	0.10	-

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков:

39:05:010130:3У7 :

обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н110У	н109У	13.13	-	-
н109У	н135У	16.44	-	-
н135У	н126У	5.25	-	-
н126У	н110У	11.56	-	-

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка:

39:05:010130:3У7 :

обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Калининградская область, район Зеленоградский, город Зеленоградск, улица Лермонтова
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка:		39:05:010130:3У7 :
		обозначение земельного участка
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
2.	Категория земель	Земли населенных пунктов
3.	Вид (виды) разрешенного использования	предоставление коммунальных услуг
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	-
5.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	119 ± 4
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
7.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	- -
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	-
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	-
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	-
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	-
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	-
10.	Условный номер земельного участка	-
11.	Учетный номер проекта межевания территории	-
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	-
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	-
14.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке:		39:05:010130:3У7 :
		обозначение земельного участка
1.	-	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

39:05:010130:ЗУ8 :

обозначение земельного участка

Система координат МСК-39, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н100У	382192.14	1188734.68	Фотограмметрический метод	0.10	-
н99У	382167.06	1188734.72	Фотограмметрический метод	0.10	-
н136У	382173.67	1188742.18	Фотограмметрический метод	0.10	-
н137У	382186.46	1188756.21	Фотограмметрический метод	0.10	-
н116У	382192.14	1188751.67	Фотограмметрический метод	0.10	-
н100У	382192.14	1188734.68	Фотограмметрический метод	0.10	-

39:05:010130:ЗУ8 :

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков:

обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н100У	н99У	25.08	-	-
н99У	н136У	9.97	-	-
н136У	н137У	18.98	-	-
н137У	н116У	7.27	-	-
н116У	н100У	16.99	-	-

39:05:010130:ЗУ8 :

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка:

обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Калининградская область, район Зеленоградский, город Зеленоградск, улица Лермонтова
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка:		39:05:010130:3У8 :
		обозначение земельного участка
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Категория земель	Земли населенных пунктов
3.	Вид (виды) разрешенного использования	стоянка транспортных средств
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	-
5.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	319 ± 6
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
7.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($R_{\text{мин}}$ и $R_{\text{макс}}$), м ²	- -
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	-
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	-
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	-
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	-
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	-
10.	Условный номер земельного участка	-
11.	Учетный номер проекта межевания территории	-
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	-
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	-
14.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке:		39:05:010130:3У8 :
		обозначение земельного участка
1.	-	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

39:05:010130:3У9 :

_____ обозначение земельного участка

Система координат МСК-39, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н89У	382199.83	1188652.46	Фотограмметрический метод	0.10	-
н88У	382202.95	1188659.15	Фотограмметрический метод	0.10	-
н87У	382206.34	1188666.01	Фотограмметрический метод	0.10	-
н86У	382210.27	1188674.23	Фотограмметрический метод	0.10	-
н85У	382210.80	1188676.12	Фотограмметрический метод	0.10	-
н84У	382213.38	1188685.00	Фотограмметрический метод	0.10	-
н75У	382220.18	1188684.87	Фотограмметрический метод	0.10	-
н74У	382217.17	1188683.63	Фотограмметрический метод	0.10	-
н83У	382200.87	1188653.29	Фотограмметрический метод	0.10	-
н89У	382199.83	1188652.46	Фотограмметрический метод	0.10	-

39:05:010130:3У9 :

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков:

_____ обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н89У	н88У	7.38	-	-
н88У	н87У	7.65	-	-
н87У	н86У	9.11	-	-
н86У	н85У	1.96	-	-
н85У	н84У	9.25	-	-
н84У	н75У	6.80	-	-
н75У	н74У	3.26	-	-
н74У	н83У	34.44	-	-
н83У	н89У	1.33	-	-

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка:		39:05:010130:ЗУ9 : обозначение земельного участка
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Калининградская область, район Зеленоградский, город Зеленоградск, улица Лермонтова
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Категория земель	Земли населенных пунктов
3.	Вид (виды) разрешенного использования	предоставление коммунальных услуг
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	-
5.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	63 ± 3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
7.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($R_{\text{мин}}$ и $R_{\text{макс}}$), м ²	- -
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	-
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	-
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	-
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	-
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	-
10.	Условный номер земельного участка	-
11.	Учетный номер проекта межевания территории	-
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	-
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	-
14.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке:

39:05:010130:ЗУ9 :

обозначение земельного участка

1.

-

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

39:05:010130:ЗУ10 :

_____ обозначение земельного участка

Система координат МСК-39, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н133У	382248.98	1188699.22	Фотограмметрический метод	0.10	-
н115У	382238.14	1188698.39	Фотограмметрический метод	0.10	-
н114У	382238.06	1188703.80	Фотограмметрический метод	0.10	-
н113У	382237.89	1188714.87	Фотограмметрический метод	0.10	-
н138У	382250.99	1188715.02	Фотограмметрический метод	0.10	-
н112У	382255.30	1188715.07	Фотограмметрический метод	0.10	-
н125У	382255.44	1188706.19	Фотограмметрический метод	0.10	-
н134У	382253.04	1188706.15	Фотограмметрический метод	0.10	-
н133У	382248.98	1188699.22	Фотограмметрический метод	0.10	-

39:05:010130:ЗУ10 :

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков:

_____ обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н133У	н115У	10.87	-	-
н115У	н114У	5.41	-	-
н114У	н113У	11.07	-	-
н113У	н138У	13.10	-	-
н138У	н112У	4.31	-	-
н112У	н125У	8.88	-	-
н125У	н134У	2.40	-	-
н134У	н133У	8.03	-	-

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка:		39:05:010130:ЗУ10 : обозначение земельного участка
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Калининградская область, район Зеленоградский, город Зеленоградск, улица Лермонтова
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Категория земель	Земли населенных пунктов
3.	Вид (виды) разрешенного использования	предоставление коммунальных услуг
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	-
5.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	248 ± 6
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
7.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	- -
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	39:05:010129:76
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	Земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	-
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	-
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	-
10.	Условный номер земельного участка	-
11.	Учетный номер проекта межевания территории	-
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	-
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	-
14.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке:

39:05:010130:ЗУ10 :

обозначение земельного участка

1.

-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 39:05:010130:17 :**

Система координат МСК-39, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н10	-	-	-	382197.14	1188741.8 4	-	Фотограмме трический метод	0.10
н20	-	-	-	382197.14	1188735.3 6	-	Фотограмме трический метод	0.10
н30	-	-	-	382198.97	1188735.3 6	-	Фотограмме трический метод	0.10
н40	-	-	-	382198.97	1188726.9 5	-	Фотограмме трический метод	0.10
н50	-	-	-	382204.96	1188726.9 5	-	Фотограмме трический метод	0.10
н60	-	-	-	382204.96	1188728.5 3	-	Фотограмме трический метод	0.10
н70	-	-	-	382208.20	1188728.5 3	-	Фотограмме трический метод	0.10
н80	-	-	-	382208.20	1188729.3 7	-	Фотограмме трический метод	0.10
н90	-	-	-	382212.34	1188729.3 7	-	Фотограмме трический метод	0.10
н100	-	-	-	382212.34	1188731.0 0	-	Фотограмме трический метод	0.10
н110	-	-	-	382217.68	1188731.0 0	-	Фотограмме трический метод	0.10
н120	-	-	-	382217.68	1188722.0 6	-	Фотограмме трический метод	0.10
н130	-	-	-	382224.40	1188722.0 6	-	Фотограмме трический метод	0.10
н140	-	-	-	382224.40	1188723.1 5	-	Фотограмме трический метод	0.10
н150	-	-	-	382227.44	1188723.1 5	-	Фотограмме трический метод	0.10

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 39:05:010130:17 :

Система координат МСК-39, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н160	-	-	-	382227.44	1188724.62	-	Фотограмметрический метод	0.10
н170	-	-	-	382231.84	1188724.62	-	Фотограмметрический метод	0.10
н180	-	-	-	382231.84	1188726.36	-	Фотограмметрический метод	0.10
н190	-	-	-	382235.97	1188726.36	-	Фотограмметрический метод	0.10
н200	-	-	-	382235.97	1188736.00	-	Фотограмметрический метод	0.10
н210	-	-	-	382225.71	1188736.00	-	Фотограмметрический метод	0.10
н220	-	-	-	382225.71	1188737.56	-	Фотограмметрический метод	0.10
н230	-	-	-	382216.78	1188737.56	-	Фотограмметрический метод	0.10
н240	-	-	-	382216.78	1188740.22	-	Фотограмметрический метод	0.10
н250	-	-	-	382206.40	1188740.22	-	Фотограмметрический метод	0.10
н260	-	-	-	382206.40	1188741.84	-	Фотограмметрический метод	0.10
н10	-	-	-	382197.14	1188741.84	-	Фотограмметрический метод	0.10

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 39:05:010130:17 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 39:05:010130:17 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	-
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	39:05:010130
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, 238326, Калининградская область, район Зеленоградский, город Зеленоградск, улица Лермонтова, дом 18
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	Жилой дом

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 39:05:010130:17 :

1.	-
----	---

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 39:05:010130:111 :

Система координат МСК-39, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н270	-	-	-	382230.74	1188655.35	-	Фотограмметрический метод	0.10
н280	-	-	-	382221.86	1188660.12	-	Фотограмметрический метод	0.10
н290	-	-	-	382217.20	1188651.44	-	Фотограмметрический метод	0.10
н300	-	-	-	382226.07	1188646.67	-	Фотограмметрический метод	0.10
н270	-	-	-	382230.74	1188655.35	-	Фотограмметрический метод	0.10

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 39:05:010130:111 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	39:05:010130:9
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	39:05:010130
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, 238326, Калининградская область, район Зеленоградский, город Зеленоградск, улица Лермонтова, дом 6
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	Жилой дом

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 39:05:010130:111 :

1.	-
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 39:05:010130:15 :**

Система координат МСК-39, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н310	-	-	-	382196.58	1188671.0 0	-	Фотограмме трический метод	0.10
н320	-	-	-	382195.90	1188669.8 8	-	Фотограмме трический метод	0.10
н330	-	-	-	382190.74	1188672.9 8	-	Фотограмме трический метод	0.10
н340	-	-	-	382191.42	1188674.1 2	-	Фотограмме трический метод	0.10
н350	-	-	-	382189.78	1188675.1 1	-	Фотограмме трический метод	0.10
н360	-	-	-	382186.40	1188676.0 3	-	Фотограмме трический метод	0.10
н370	-	-	-	382183.84	1188678.3 7	-	Фотограмме трический метод	0.10
н380	-	-	-	382174.89	1188683.6 6	-	Фотограмме трический метод	0.10
н390	-	-	-	382176.98	1188687.2 0	-	Фотограмме трический метод	0.10
н400	-	-	-	382167.16	1188693.1 5	-	Фотограмме трический метод	0.10
н410	-	-	-	382167.16	1188697.4 2	-	Фотограмме трический метод	0.10
н420	-	-	-	382165.85	1188697.4 2	-	Фотограмме трический метод	0.10
н430	-	-	-	382165.85	1188712.2 2	-	Фотограмме трический метод	0.10
н440	-	-	-	382167.16	1188712.2 2	-	Фотограмме трический метод	0.10
н450	-	-	-	382167.16	1188716.6 4	-	Фотограмме трический метод	0.10

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 39:05:010130:15 :

Система координат МСК-39, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н460	-	-	-	382171.02	1188716.64	-	Фотограмметрический метод	0.10
н470	-	-	-	382171.02	1188717.41	-	Фотограмметрический метод	0.10
н480	-	-	-	382179.37	1188717.41	-	Фотограмметрический метод	0.10
н490	-	-	-	382179.37	1188716.64	-	Фотограмметрический метод	0.10
н500	-	-	-	382181.61	1188716.64	-	Фотограмметрический метод	0.10
н510	-	-	-	382181.61	1188717.75	-	Фотограмметрический метод	0.10
н520	-	-	-	382184.70	1188717.75	-	Фотограмметрический метод	0.10
н530	-	-	-	382184.70	1188696.83	-	Фотограмметрический метод	0.10
н540	-	-	-	382188.84	1188694.45	-	Фотограмметрический метод	0.10
н550	-	-	-	382188.20	1188693.34	-	Фотограмметрический метод	0.10
н560	-	-	-	382190.66	1188691.90	-	Фотограмметрический метод	0.10
н570	-	-	-	382190.86	1188692.24	-	Фотограмметрический метод	0.10
н580	-	-	-	382194.66	1188690.01	-	Фотограмметрический метод	0.10
н590	-	-	-	382194.47	1188689.68	-	Фотограмметрический метод	0.10
н600	-	-	-	382197.09	1188688.14	-	Фотограмметрический метод	0.10
н610	-	-	-	382197.73	1188689.24	-	Фотограмметрический метод	0.10
н620	-	-	-	382206.33	1188684.20	-	Фотограмметрический метод	0.10

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 39:05:010130:15 :

Система координат МСК-39, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н630	-	-	-	382207.02	1188685.31	-	Фотограмметрический метод	0.10
н640	-	-	-	382208.79	1188684.22	-	Фотограмметрический метод	0.10
н650	-	-	-	382206.06	1188679.57	-	Фотограмметрический метод	0.10
н660	-	-	-	382205.82	1188679.69	-	Фотограмметрический метод	0.10
н670	-	-	-	382201.63	1188672.55	-	Фотограмметрический метод	0.10
н680	-	-	-	382200.60	1188673.17	-	Фотограмметрический метод	0.10
н690	-	-	-	382198.62	1188669.77	-	Фотограмметрический метод	0.10
н310	-	-	-	382196.58	1188671.00	-	Фотограмметрический метод	0.10

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 39:05:010130:15 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	39:05:010130:1
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	39:05:010130
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, 238326, Калининградская область, район Зеленоградский, город Зеленоградск, улица Лермонтова, дом 20

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 39:05:010130:15 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	Жилой дом с нежилыми помещениями

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 39:05:010130:15 :

1.	-
----	---

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 39:05:010129:94 :

Система координат МСК-39, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н700	-	-	-	382249.21	1188694.07	-	Фотограмметрический метод	0.10
н710	-	-	-	382247.46	1188690.71	-	Фотограмметрический метод	0.10
н720	-	-	-	382252.64	1188688.00	-	Фотограмметрический метод	0.10
н730	-	-	-	382254.40	1188691.36	-	Фотограмметрический метод	0.10
н700	-	-	-	382249.21	1188694.07	-	Фотограмметрический метод	0.10

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 39:05:010129:94 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	39:05:010130:14
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	39:05:010130
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Калининградская область, район Зеленоградский, город Зеленоградск, улица Лермонтова
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	Гараж №1

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 39:05:010129:94 :

1.	-
----	---

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 39:05:010129:76 :

Система координат МСК-39, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н121О	-	-	-	382238.92	1188704.47	-	Фотограмметрический метод	0.10
н122О	-	-	-	382249.97	1188704.41	-	Фотограмметрический метод	0.10
н123О	-	-	-	382249.97	1188713.48	-	Фотограмметрический метод	0.10
н124О	-	-	-	382238.92	1188713.48	-	Фотограмметрический метод	0.10
н121О	-	-	-	382238.92	1188704.47	-	Фотограмметрический метод	0.10

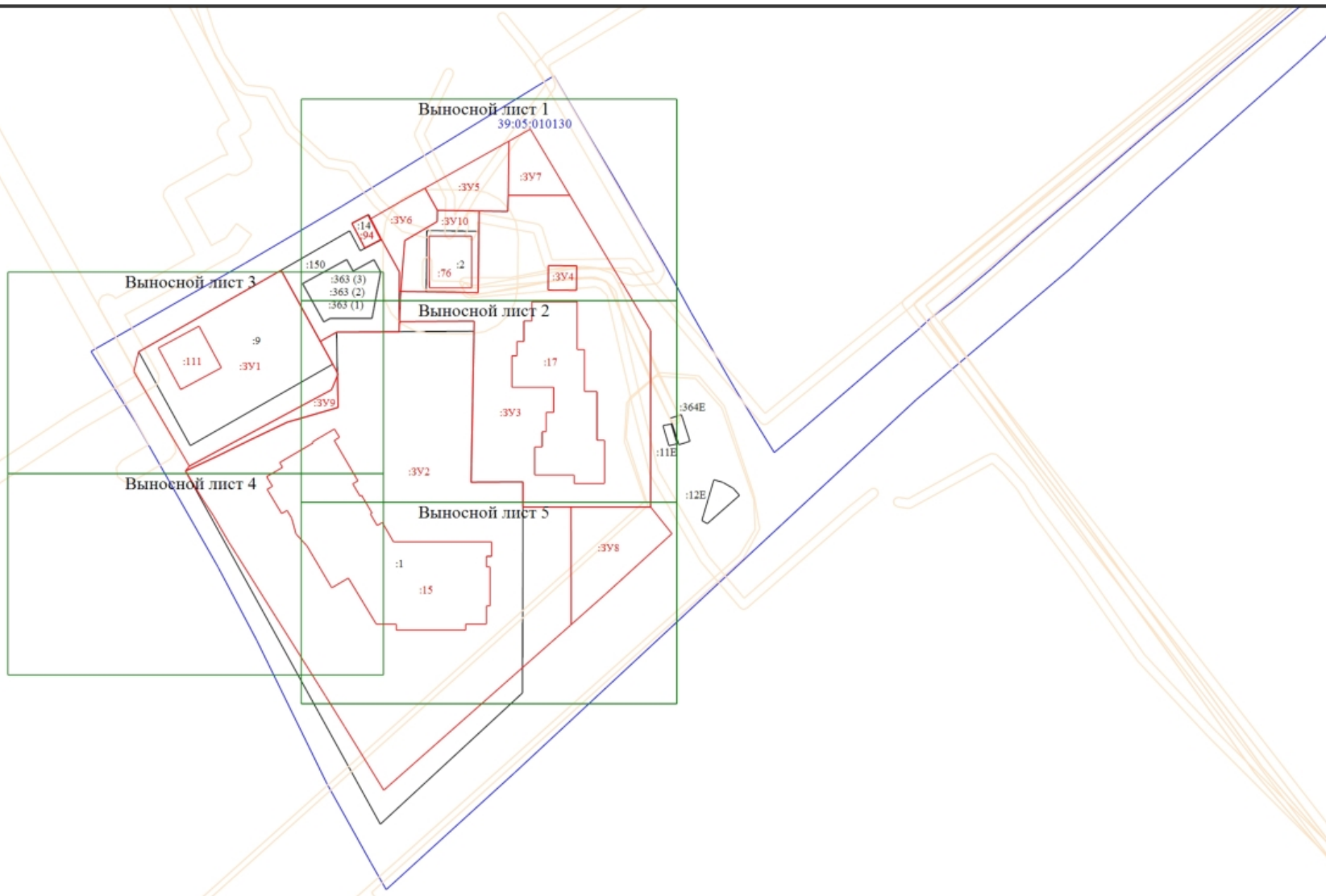
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 39:05:010129:76 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	39:05:010130:2
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	39:05:010130
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Калининградская область, район Зеленоградский, город Зеленоградск, улица Лермонтова
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	Трансформаторная подстанция 065-12

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 39:05:010129:76 :

1.	-
----	---

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:1300

Условные обозначения

— - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

Схема границ земельных участков

- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"

:11E

- Кадастровый номер земельного участка

:363 (1)

- Обозначение контура здания

————— - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

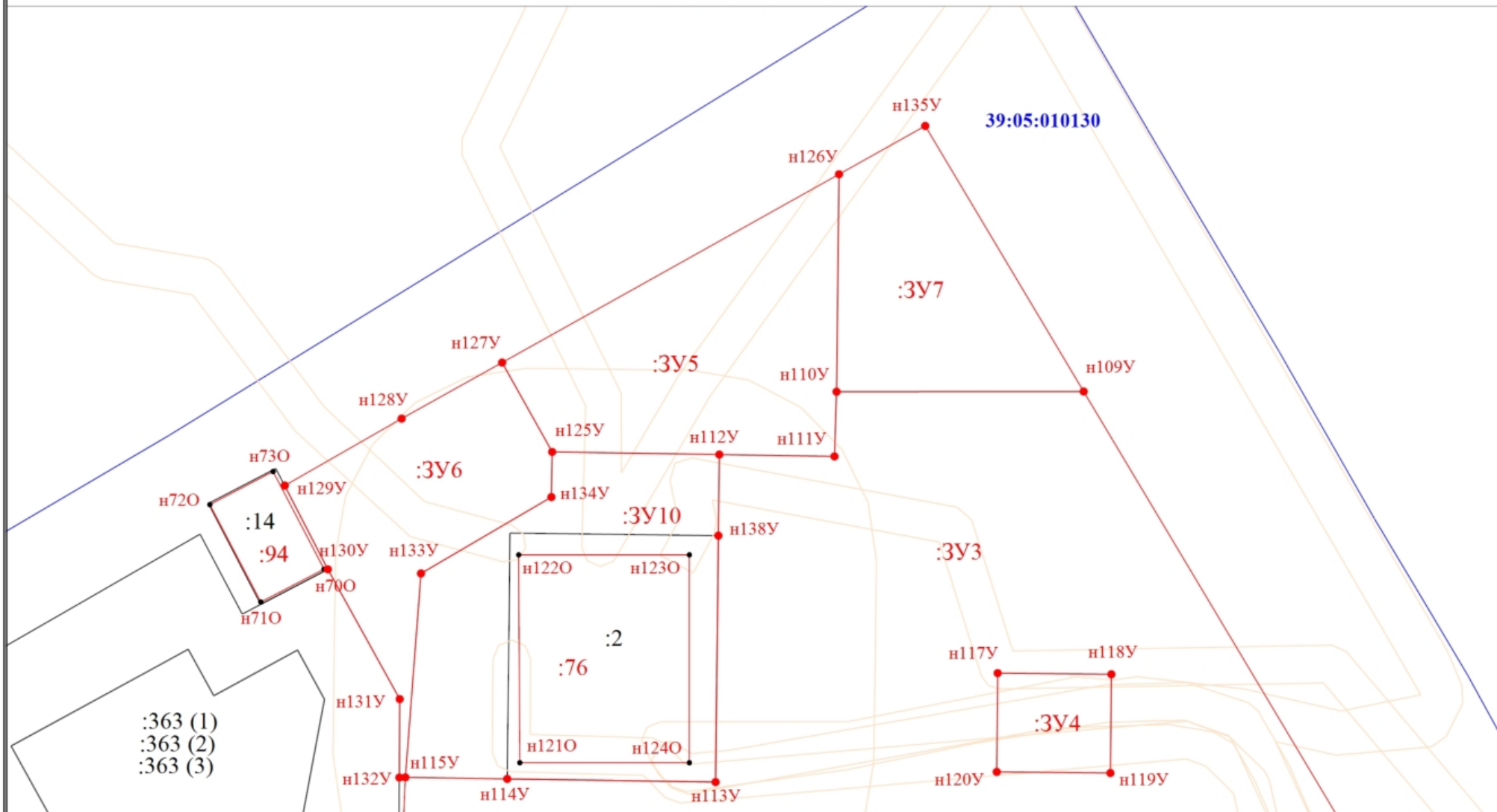
————— - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

————— - Граница кадастрового квартала

————— - Граница зоны с особыми условиями

Схема границ земельных участков

Выносной лист 1



Масштаб 1:300

Условные обозначения

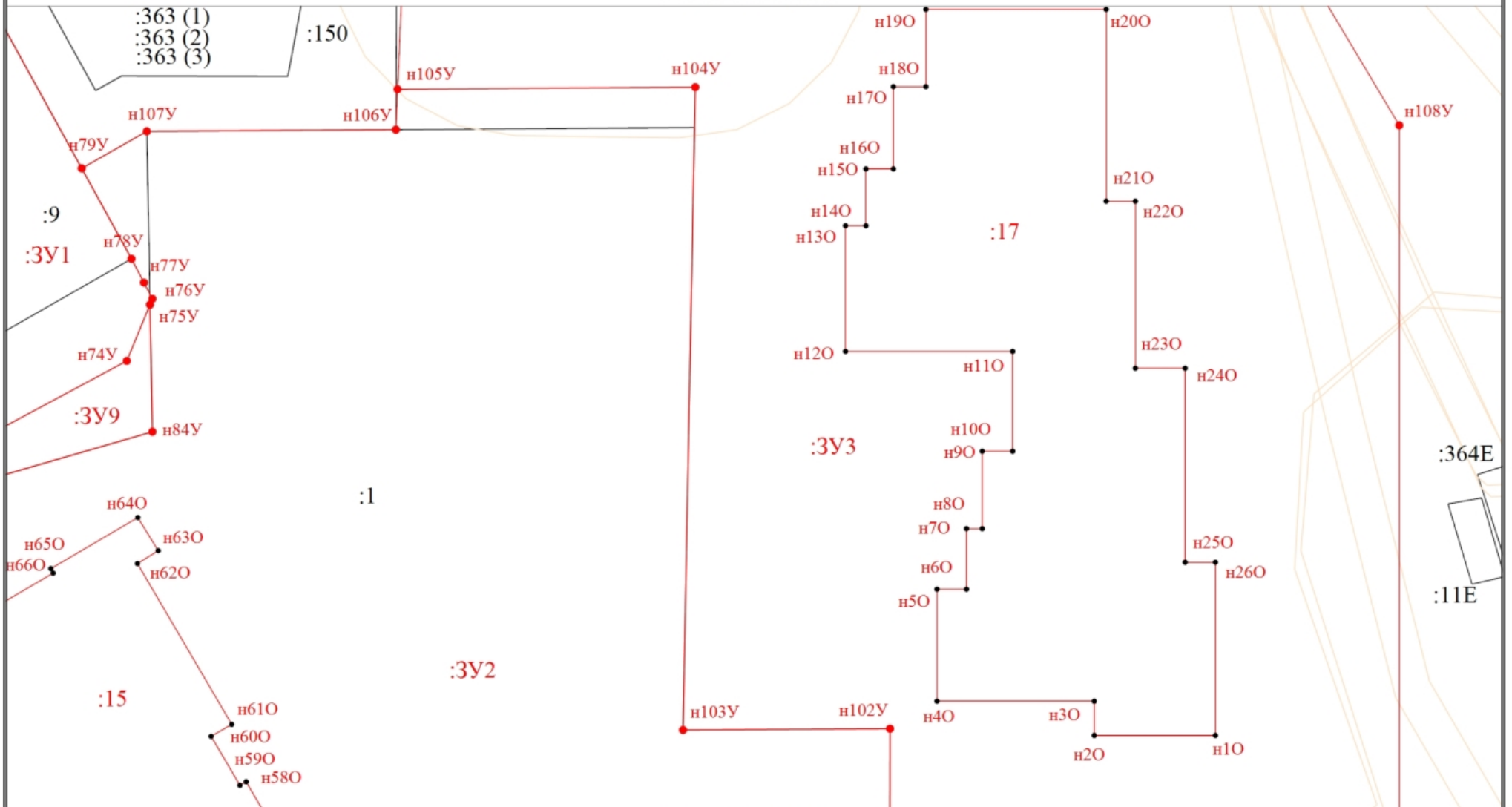
— - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

Схема границ земельных участков

- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- :11E* - Кадастровый номер земельного участка
- :363 (1)* - Обозначение контура здания
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Граница кадастрового квартала
- - Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- n10 - Обозначение новой характерной точки
- :ЗУ1 - Образуемый земельный участок
- :94 - Уточняемое здание
- - Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Граница здания
- - Граница зоны с особыми условиями
- 39:05:010130 - Номер кадастрового квартала
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

Схема границ земельных участков

Выносной лист 2



Масштаб 1:300

Условные обозначения

— - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

Схема границ земельных участков

- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"

:11E

- Кадастровый номер земельного участка

:363 (1)

- Обозначение контура здания

————— - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

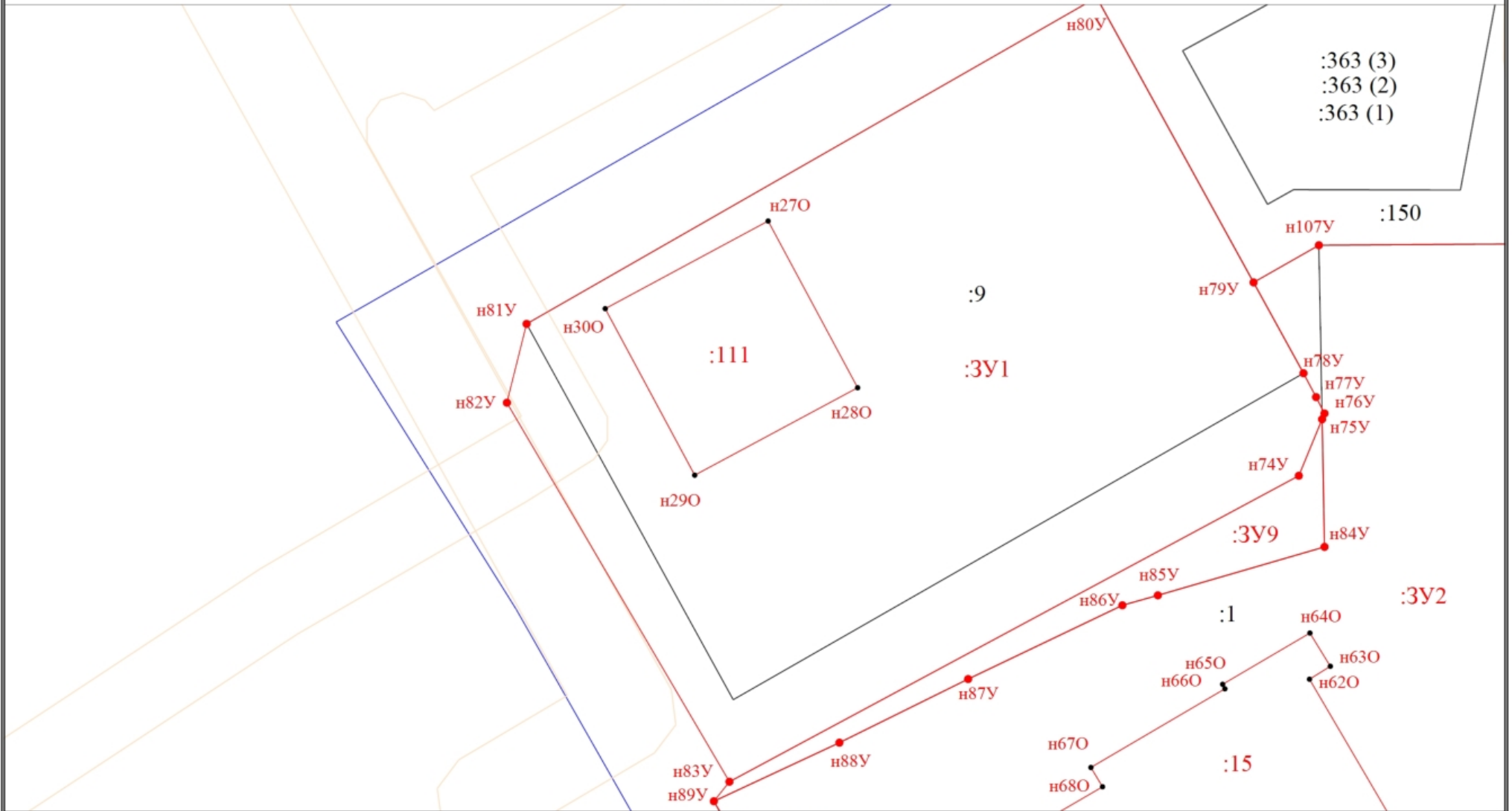
————— - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

————— - Граница кадастрового квартала

————— - Граница зоны с особыми условиями

Схема границ земельных участков

Выносной лист 3



Масштаб 1:300

Условные обозначения

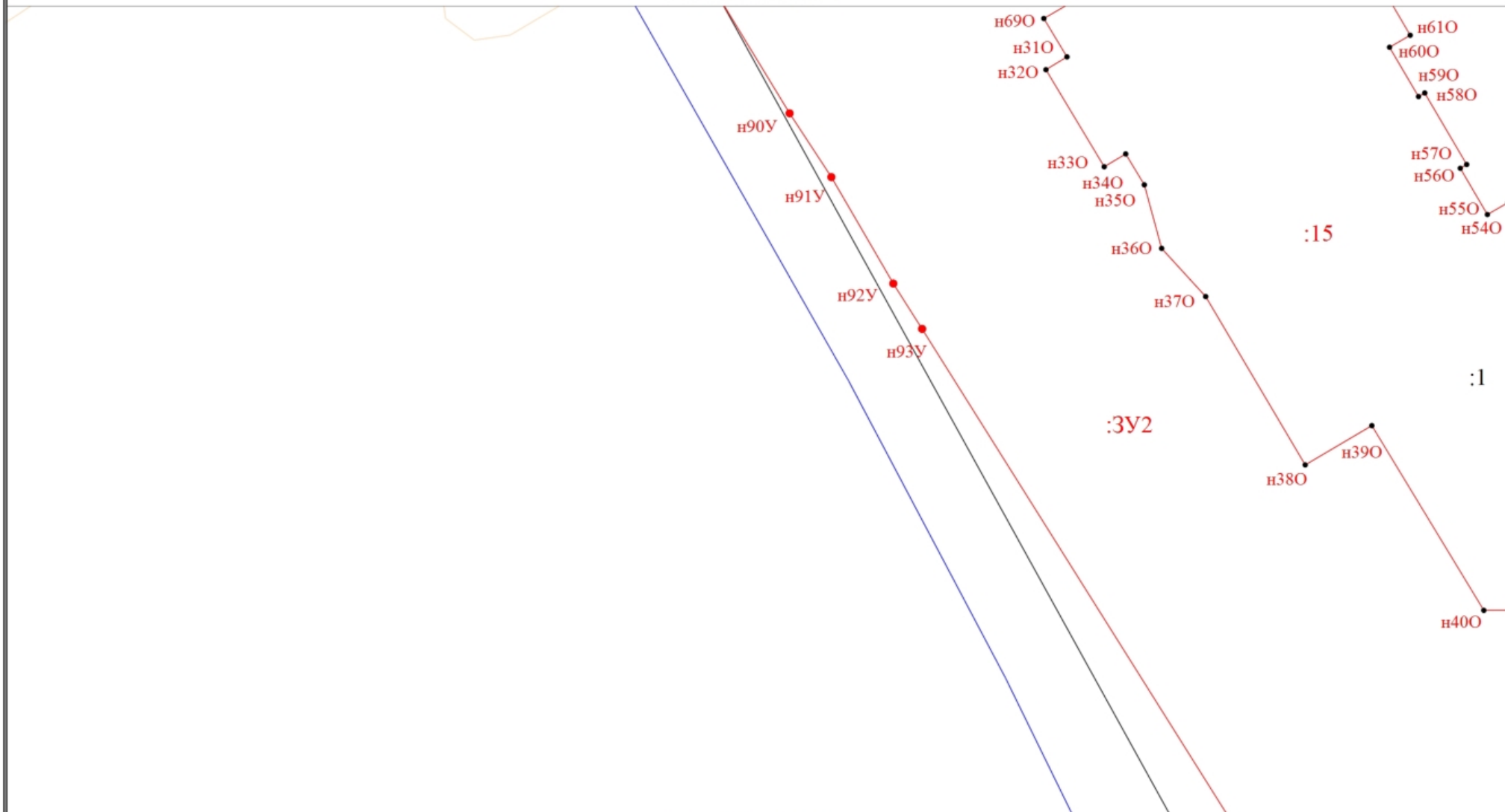
— - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

Схема границ земельных участков

- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- :11E* - Кадастровый номер земельного участка
- :363 (1)* - Обозначение контура здания
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Граница кадастрового квартала
- - Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- n10 - Обозначение новой характерной точки
- :ЗУ1 - Образуемый земельный участок
- :94 - Уточняемое здание
- - Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Граница здания
- - Граница зоны с особыми условиями
- 39:05:010130 - Номер кадастрового квартала
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

Схема границ земельных участков

Выносной лист 4



Масштаб 1:300

Условные обозначения

— - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

Схема границ земельных участков

- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"

:11E

- Кадастровый номер земельного участка

:363 (1)

- Обозначение контура здания

————— - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

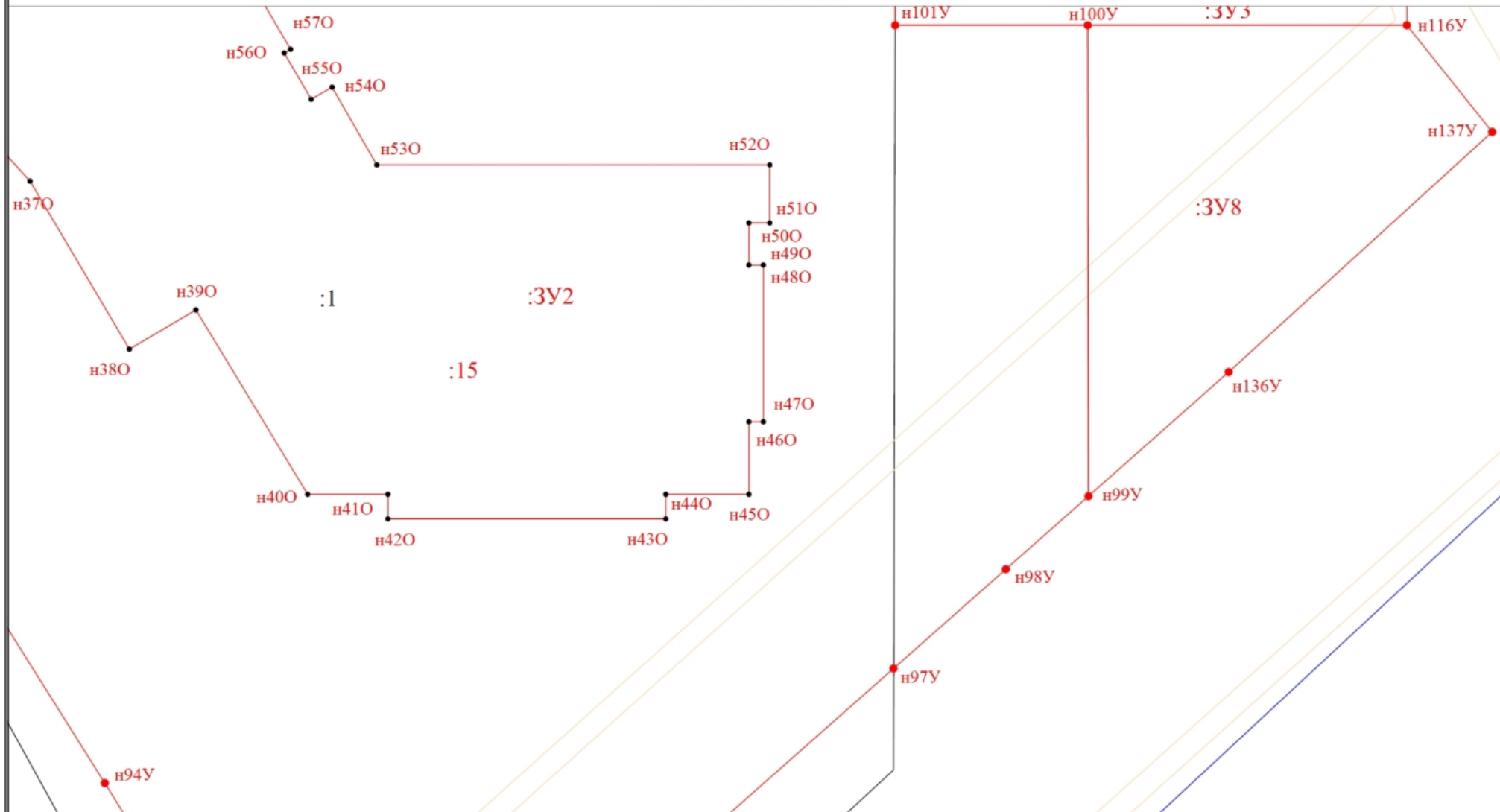
————— - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

————— - Граница кадастрового квартала

————— - Граница зоны с особыми условиями

Схема границ земельных участков

Выносной лист 5



Масштаб 1:300

Условные обозначения

— - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

Схема границ земельных участков

- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"

:11E

- Кадастровый номер земельного участка

:363 (1)

- Обозначение контура здания

————— - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

————— - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

————— - Граница кадастрового квартала

————— - Граница зоны с особыми условиями

КОНТРАКТ № 68/ПД/2023
на выполнение комплексных кадастровых работ на территории
Зеленоградского муниципального округа Калининградской области в
отношении кадастрового квартала 39:05:010130

г. Калининград

«06» сентября 2023 г.

Администрация муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области», именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице главы администрации Кошевого Сергея Андреевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Публично-правовая компания «Роскадастр», в лице директора Филиала Публично-правовой компании «Роскадастр» по Калининградской области (филиал ППК «Роскадастр» по Калининградской области) Графа Владимира Викторовича, действующего на основании Положения о Филиале и доверенности от 01.01.2023 г., № 39/2023-01 именуемая в дальнейшем «Исполнитель» с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», на основании пункта 4 части 1 статьи 93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – законодательство о контрактной системе, Федеральный закон), заключили настоящий контракт (далее - Контракт) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. В соответствии с настоящим Контрактом Исполнитель обязуется в сроки и на условиях настоящего Контракта принять на себя обязательства по выполнению комплексных кадастровых работ на территории Зеленоградского муниципального округа Калининградской области в отношении кадастрового квартала 39:05:010130 (далее - Работы) в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1 к Контракту), являющимся неотъемлемой частью настоящего Контракта, а Заказчик обязуется принять Работы и оплатить их.

1.2. Характеристики и объем Работ указаны в Техническом задании (Приложение № 1 к Контракту).

1.3. Выполнение работ осуществляется Исполнителем в соответствии с законодательством Российской Федерации, требованиями иных нормативных правовых актов, регулирующих порядок выполнения такого вида Работ, устанавливающих требования к качеству такого вида Работ, в соответствии с условиями Контракта.