

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе № НТО/01/2021 на право заключения договора, на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»**

г. Зеленоградск

22 апреля 2024 года

1. Наименование предмета конкурса: открытый конкурс №НТО/01/2024 на право заключения договора, на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области».

Конкурс проводится по 6 (шести) лотам.

Извещение о проведении настоящего конкурса было опубликовано: в выпуске общественно-политической газеты «Волна» от 07.03.2024 №9 (9512), на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), и на официальном сайте МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» [www.zelenogradsk.com](http://www.zelenogradsk.com), в разделе: информация для граждан/экономика/конкурсы [https://zelenogradsk.com/economy/competitions/?ELEMENT\\_ID=35681](https://zelenogradsk.com/economy/competitions/?ELEMENT_ID=35681).

2. Места (адрес) размещения нестационарных торговых объектов, ассортимент реализуемых товаров, номер места в схеме НТО, общая площадь нестационарного торгового объекта, площадь прилегающей территории благоустройства, начальная плата за размещение НТО, срок введения объекта в эксплуатацию, опыт работы, внешний вид НТО, размер задатка.

№ лота	ассортимент реализуемых товаров	Место расположения, общая площадь НТО, площадь прилегающей территории благоустройства, номер места в схеме НТО	начальная плата за 1 кв.м. общей площади НТО, за 1 день, руб.	срок начала эксплуатации НТО и проведения благоустроительных работ	опыт работы хозяйствующего субъекта в сфере потребительского рынка	архитектурный проект нестационарного торгового объекта	размер задатка, рублей.
1	Продажа продуктов питания	г. Зеленоградск, ул. Гагарина, территория земельного участка с КНЗ9:05:010325:258, общдая площадь нестационарного торгового объекта не более 250 кв.м., площадь прилегающей территории благоустройства и обслуживания 500 кв.м., Место в схеме НТО №201.	50 рублей, за 1 кв.м. общей площади НТО в день	не позднее 01.09.2024 г.	согласно выписки из ЕГРП	При проектировании нестационарного торгового объекта предусмотреть использование архитектурной концепции утвержденной для оформления фасадов НТО на территории Зеленоградского муниципального округа. Техническая оснащенность	130781,25 (сто тридцать тысяч семьсот восемьдесят один) рубль 25 копеек

					<p>нестационарного торгового объекта, а также создание максимально комфортных и безопасных условий для пользователей, должна соответствовать требованиям, установленным в государственных стандартах, противопожарных правилах и других нормативных документах.</p> <p>Объемно-пространственные решения принять так, чтобы объект</p> <p>вписывался в предельные параметры разрешенного использования земельного участка, характерных для населенных пунктов. В соответствии с генеральным планом и правилами землепользования и застройки документах.</p>	
--	--	--	--	--	--	--

3. Организатор открытого Конкурса: администрация МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области».
4. Уполномоченный орган – отдел экономического развития и торговли администрации МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области».
5. Состав конкурсной комиссии, по проведению открытых Конкурсов на право заключения договоров, на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области», определен Постановлением администрации МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» от 26.05.2023 г. № 1611.

На заседании конкурсной комиссии по оценке и сопоставлению заявок на участие в конкурсе из 5 (пяти) членов комиссии присутствуют 3 (три), в том числе:

Заместитель председателя комиссии:

Д.В. Крыщенко  
секретарь комиссии:  
Р.В. Гришук  
члены комиссии:  
Г.Н. Лобухина

**Кворум имеется.**

6. Заявки претендентов на участие в открытом конкурсе № НТО/04/2023 были поданы через электронную торговую площадку «Фабрикант» (конкурс №5315363), информации о проведении конкурса доступна по ссылке:  
[https://www.fabrikant.ru/v2/trades/procedure/lot/view/U8F-q-rlty9-j2jSO\\_IRb9Q/Wtuc3hT82Eldh9ORNNHjg/](https://www.fabrikant.ru/v2/trades/procedure/lot/view/U8F-q-rlty9-j2jSO_IRb9Q/Wtuc3hT82Eldh9ORNNHjg/)

7. На процедуру рассмотрения заявок на участие в открытом Конкурсе были представлены Заявки следующих Претендентов:

№ лота	Количество заявок	Заявитель	Примечание
1	1	ООО «Бриз»	Заявка №1

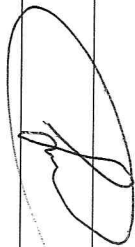


8. Комиссия рассмотрела заявки претендентов на участие в открытом конкурсе на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией, и соответствие участников требованиям, установленным действующим законодательством РФ, и приняла решение:

8.1. Допустить к участию в открытом конкурсе и признать участниками открытого конкурса следующих претендентов:

№ заявки п/п	наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) претендента на участие в конкурсе, заявка по лоту	место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица)	Конкурсные предложения			
			начальная плата за 1 кв.м. общей площади НТО, за 1 день, руб.	срок начала эксплуатации НТО и проведения работ	опыт работы хозяйствующего субъекта в сфере потребительского рынка	архитектурный проект нестационарного торгового объекта
1	ООО «Бриз»	238534, Калининградская область, Зеленоградский район, пос. Лесной, ул. Лесная, д. 6.	60 рублей	01.05.2024 г.	с 17.06.2021	В составе заявки

Результаты голосования членов комиссии:

Члены комиссии:	Результаты голосования:	Подпись

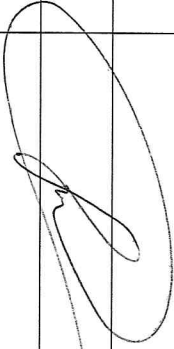
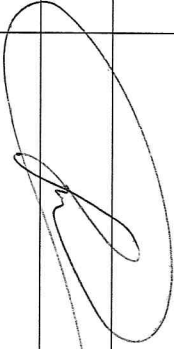
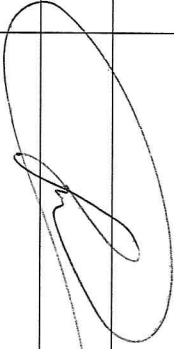


	«За»	«Против»	
Боровиков П.П.	-	-	
Крыщенко Д.В.	«За»	-	
Шумилина М.Г.	-	-	
Лобухина Т.Н.	«За»	-	
Гришук Р.В.	«За»	-	
«За» - 3 (три) члена Комиссии, «Против» - 0 (ноль) членов Комиссии. Единогласно.			

**8.2.** В связи с подачей заявки на участие в конкурсе только одним заявителем, конкурс №НТО/01/2024 по лоту №1 признан несостоявшимся.

**8.3.** На основании п.п. 6.7, 8.5 Конкурсной документации, в соответствии с Положением «О порядке организации и предоставления мест для размещения нестационарных торговых объектов на территории Зеленоградского муниципального округа Калининградской области», утвержденным Решением окружного Совета депутатов МО «Зеленоградское городское округ» от 16.11.2021 г. №109 (в редакции решений от 20.04.2022 №177, 12.04.2023 №272), в связи с соответствием заявки единственного участника конкурса требованиям и условиям, предусмотренным конкурсной документацией, заключить договоры на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области», в соответствии с критериями, указанными в заявке по лоту:

№ п/п	наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника признанного победителем открытого Конкурса	№ лота	место размещения (адрес) НТО
1	ООО «Бриз»	1	г. Зеленоградск, ул. Гагарина, территория земельного участка с КНЗ9:05:010325:258, общая площадь нестационарного торгового объекта не более 250 кв.м., площадь прилегающей территории благоустройства и обслуживания 500 кв.м., место в схеме НТО №201.

Результаты голосования членов комиссии:

Члены комиссии:	Результаты голосования:		Подпись
	«За»	«Против»	
Боровиков П.П.	-	-	
Крыщенко Д.В.	«За»	-	
Шумилина М.Г.	-	-	
Лобухина Т.Н.	«За»	-	
Гришук Р.В.	«За»	-	
«За» - 3 (три) члена Комиссии, «Против» - 0 (ноль) членов Комиссии. Единогласно.			

9. Настоящий протокол будет размещен на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), и на официальном сайте МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» [www.zelenogradsk.com](http://www.zelenogradsk.com), в разделе: информация для граждан/экономика/конкурсы [https://zelenogradsk.com/ekonomu/konkurs/?ELEMENT\\_ID=35681](https://zelenogradsk.com/ekonomu/konkurs/?ELEMENT_ID=35681).

10. Настоящий протокол подлежит хранению в течение 3 (трех) лет, с даты рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

11. Подписи членов конкурсной комиссии:

Заместитель председателя комиссии:

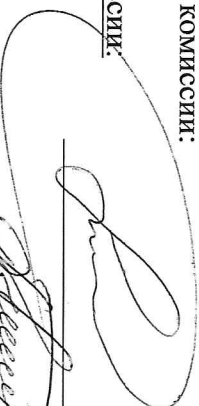


Д.В. Крыщенко

секретарь комиссии:

Р.В. Гришук

члены комиссии:

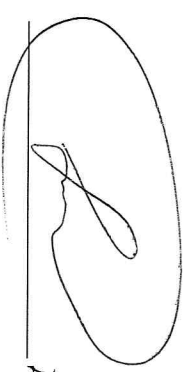
Т.Н. Лобухина

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_

Заместитель председателя конкурсной комиссии

администрации МО «Зеленоградский муниципальный округ

Калининградской области»



Д.В. Крыщенко