

Кому **ООО «Калининграднефтепродукт»**

(наименование застройщика)

236000, г. Калининград,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
ул. Комсомольская, д.22б

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **24 февраля 2016 года**

RU № **39520000- 06/2016МО**

I. Администрация муниципального образования «Зеленоградский городской округ»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~неотроенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ,~~

Автозаправочная станция № 11

(наименование объекта (этапа)

I этап

капитального строительства

39:05:010126:38

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Калининградская обл., г. Зеленоградск, ул. Потемкина , д.20

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером : **39:05:010126:3**

строительный адрес : _____

Калининградская обл., г. Зеленоградск, ул. Потемкина , д.20

В отношении объекта капитального строительства администрацией муниципального образования «Зеленоградское городское поселение» выдано разрешение на реконструкцию № 39-RU39520101– 098-2015 от 30 декабря 2015г. (взамен ранее выданного № RU 39520101– 0009 от 16 февраля 2015г. администрацией муниципального образования «Зеленоградское городское поселение»)

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем здание операторной АЗС	куб. м	640,56	680,00
в том числе надземной части	куб. м		
Площадь застройки	кв. м	548,32	588,00
Общая площадь	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		

Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м		
2-комнатные	шт./кв. м		
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: Автозаправочная станция № 11, 1 этап			
Тип объекта			
Мощность		150 заливок в сутки	150 заливок в сутки
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Трубопровод технологический, Водопровод хозяйственно-питьевой Линии электропередач, линия связи, канализация (бытовая, дождевая)	
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		

Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Ленточные, монолитные, железобетонные	
Материалы стен		Газосиликатные блоки с утеплением из минваты	
Материалы перекрытий		Сборные железобетонные плиты	
Материалы кровли		Наплавляемый изоляционный ковер	
Иные показатели:			
Здание АЗС, общая площадь	кв. м.	131,7	122,2
Емкости хранения ГСМ объемом 40 куб. м.	шт.	3	3
Емкость аварийного сброса топлива объемом 25 куб. м.	шт.	1	1
Сооружение очистное канализационное	шт.	1	1
4. Линейные объекты			
Категория(класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов¹³			
Класс энергоэффе-сти здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана сооружения от 21.12.2015г., подготовленного кадастровым инженером Мельник Марией Валериевной, квалификационный аттестат № 54-13-469.

**Глава администрации
МО «Зеленоградский городской округ»**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



“ 24 ” февраля 2016 г.

(подпись)

С.А. Кошевой
(расшифровка подписи)