**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ЗЕЛЕНОГРАДСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ**

**КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

1. « 20 » декабря 2023 года № 4345

г. Зеленоградск

**Об определении управляющей организации**

**для управления многоквартирными домами**

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 администрация муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» **п о с т а н о в л я е т:**

 1.Определить управляющую организацию для управления многоквартирным домом, расположенном по адресу:

- Калининградская область, г. Зеленоградск, ул. Лесопарковая, дом № 5 - ООО «УК-Зелрайдом» (ИНН: 3918014394).

 2. Утвердить размер платы за содержание жилого помещения, перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах (приложение № 1).

 3. Председателю комитета по строительству, жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству администрации (Л.В. Пахоменко):

- в течение одного рабочего дня со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, направление его копии в Министерство регионального контроля (надзора) Калининградской области и в организации, в отношении которых принято решение об определении их в качестве управляющей организации;

- в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить направление копии постановления собственникам помещений в многоквартирных домах, в отношении которых принято решение об определении управляющей организации;

- обеспечить опубликование в общественно - политической газете «Волна».

 4. Управлению делами администрации (Бачарина Н.В.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области».

 5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Г.П. Попшоя.

 6. Настоящее постановление вступает в законную силу с момента официального опубликования.

И.о. главы администрации

муниципального образования

«Зеленоградский муниципальный округ

Калининградской области» С.А. Заболотный