**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ЗЕЛЕНОГРАДСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ**

**КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «15» октября 2023 года № 3700

г. Зеленоградск

**Об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 39:05:040610:256, 39:05:040610:260, 39:05:040611:175, 39:05:040611:176, 39:05:040611:177, 39:05:040611:277, 39:05:040611:398, 39:05:040611:399, 39:05:040611:401, 39:05:040611:406, 39:05:040611:409, 39:05:040611:413, 39:05:040611:417, 39:05:040611:423, 39:05:040611:427, 39:05:040611:433, 39:05:040611:436, 39:05:040611:437, 39:05:040611:438, 39:05:040611:455, 39:05:040611:723, 39:05:000000:1411 и частей единого землепользования 39:05:000000:29 (вх. 39:05:040611:9, 39:05:040610:13) около п. Романово Зеленоградского района в целях подключения (технологического присоединения)**

**к электрическим сетям**

В соответствии со ст. 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства АО «Россети Янтарь» об установлении публичного сервитута от 25.08.2023 года (вх. № 8147-ю/01-24), юридический адрес: 236022, г. Калининград, ул. Театральная, д. 34, ОГРН 1023900764832, ИНН 3903007130, договоров об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям и схемы расположения границ публичного сервитута, администрация **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить по ходатайству Акционерного общества «Россети Янтарь» публичный сервитут площадью 20 864 (двадцать тысяч восемьсот шестьдесят четыре) кв. метров для размещения линейного объекта электросетевого хозяйства по титулу «Строительство ТП 15/0,4 кВ, ЛЭП 15 кВ от ВЛ 15-258 (инв. №5114015), ЛЭП 0,4 кВ около п. Романово Зеленоградского района», в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 39:05:040610:256, 39:05:040610:260, 39:05:040611:175, 39:05:040611:176, 39:05:040611:177, 39:05:040611:277, 39:05:040611:398, 39:05:040611:399, 39:05:040611:401, 39:05:040611:406, 39:05:040611:409, 39:05:040611:413, 39:05:040611:417, 39:05:040611:423, 39:05:040611:427, 39:05:040611:433, 39:05:040611:436, 39:05:040611:437, 39:05:040611:438, 39:05:040611:455, 39:05:040611:723, 39:05:000000:1411 и частей единого землепользования 39:05:000000:29 (вх. 39:05:040611:9, 39:05:040610:13) около п. Романово Зеленоградского района в целях подключения (технологического присоединения) к электрическим сетям.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с графическим описанием местоположения.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Установить срок, в течение которого использование части земельных участков и части кадастрового квартала, указанные в пункте 1 настоящего постановления, будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута (при возникновении таких обстоятельств), - 2 (две) недели.

5. Акционерному обществу «Россети Янтарь»:

5.1. Оформить в администрации муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» разрешение на осуществление земляных работ.

5.2. В срок, не превышающий 1 (одного) месяца с даты завершения строительства объекта электросетевого хозяйства, привести земельные участки и часть кадастрового квартала, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования.

5.3. Заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков с кадастровыми номерами 39:05:040610:256, 39:05:040610:260, 39:05:040611:175, 39:05:040611:176, 39:05:040611:177, 39:05:040611:277, 39:05:040611:398, 39:05:040611:399, 39:05:040611:401, 39:05:040611:406, 39:05:040611:409, 39:05:040611:413, 39:05:040611:417, 39:05:040611:423, 39:05:040611:427, 39:05:040611:433, 39:05:040611:436, 39:05:040611:437, 39:05:040611:438, 39:05:040611:455, 39:05:040611:723, 39:05:000000:1411 и частей единого землепользования 39:05:000000:29 (вх. 39:05:040611:9, 39:05:040610:13).

6. Управлению архитектуры и градостроительства (Д.В.Крыщенко):

6.1. Обеспечить опубликование настоящего постановления в общественно - политической газете «Волна».

6.2. Направить обладателю публичного сервитута - АО «Россети Янтарь» копию настоящего постановления и сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка.

6.3. В установленном законом порядке направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области.

7. Управлению делами обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области».

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нём в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Постановление вступает в силу после официального опубликования в общественно - политической газете «Волна» и на официальном сайте муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области».

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Р.А.Андронова.

Глава администрации

муниципального образования

«Зеленоградский муниципальный округ

Калининградской области» С.А.Кошевой