**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ЗЕЛЕНОГРАДСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ**

**КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «13» февраля 2024 года №437

г. Зеленоградск

**Об утверждении порядка**

**принятия решения по вопросам размещения вывески на объекте культурного наследия местного (муниципального) значения**

**на территории муниципального образования**

**«Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»**

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=44D20D643E39F3B0775C75CC103D856AE677033A169589B54A7CE85F38DF00C97FD63923F6CDA56FL0M5G) Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=44D20D643E39F3B0775C75CC103D856AE677033A169589B54A7CE85F38DF00C97FD63923F6CDA56FL0M5G) Российской Федерации от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», администрация **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемый порядок принятия решения по вопросам размещения вывески на объекте культурного наследия местного (муниципального) значения на территории муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области».

2. Постановление вступает в силу после официального опубликования в общественно - политической газете «Волна» и на официальном сайте муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Р.А.Андронова.

Глава администрации

муниципального образования

«Зеленоградский муниципальный округ

Калининградской области» С.А.Кошевой

Приложение

к постановлению администрации

муниципального образования

«Зеленоградский

муниципальный округ

Калининградской области»

от «13» февраля 2024г. №437

**П О Р Я Д О К**

**принятия решения по вопросам размещения вывески на объекте культурного наследия местного (муниципального) значения**

**на территории муниципального образования**

**«Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области».**

1. **Общие положения**

1.1. Настоящий порядок принятия решения по вопросам размещения вывески на объекте культурного наследия местного (муниципального) значения (далее – настоящий Порядок) устанавливает требования размещения вывески на объекте культурного наследия местного (муниципального) значения.

1.2. Для целей настоящего Порядка используются следующие термины и понятия:

**заказчик** – владелец вывески (физическое или юридическое лицо), собственник (собственники) или иной законный владелец объекта культурного наследия, обеспечивающий финансирование и организацию проведения работ по размещению вывески;

**вывеска** – информационная конструкция, размещаемая на фасадах объекта культурного наследия в месте нахождения или осуществления деятельности организации;

**обязательная информационная вывеска** – табличка с указанием сведений о ее фирменном наименовании, месте ее нахождения (адресе) и режиме ее работы, о государственной регистрации индивидуального предпринимателя и наименовании зарегистрировавшего его органа (Закон Российской Федерации от 07.02.1992 года № 2300-1 «О защите прав потребителей»);

**владелец вывески** – лицо, информация о деятельности которого содержится на вывеске;

**кронштейн** – консольная опорная конструкция или деталь, которая предназначена для крепления на вертикальной плоскости выдвинутых или выступающих в горизонтальном направлении частей сооружений;

**логотип** – графический знак, эмблема или символ, используемый территориальными образованиями, коммерческими предприятиями, организациями и частными лицами для повышения узнаваемости и распознаваемости в социуме. Логотип может представлять собой как чисто графический знак, так и сочетание с названием сущности, которую он идентифицирует, в виде стилизованных букв и/или идеограммы.

1.3. Информационные вывески и указатели на объектах культурного наследия, не требующие согласования с администрацией муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» (далее - администрация округа):

1.3.1. Указатели наименований улиц, площадей, проездов, переулков, набережных, скверов, бульваров, мостов, указатели номеров домов;

1.3.2. Вывески, размещение которых согласовано администрацией округа в рамках научно-проектной документации по сохранению объекта культурного наследия;

1.3.3. Информация о проведении строительных, дорожных, аварийных и других видов работ, распространяемая в целях безопасности и информирования населения.

**2. Требования к размещению вывески**

2.1. Требования к размещению вывески:

2.1.1. Размещение вывески должно:

- обеспечивать сохранность архитектурно-художественного облика объекта культурного наследия, предмета охраны объекта культурного наследия;

- не затрагивать декоративные элементы фасада и не препятствовать их визуальному восприятию;

- учитывать архитектурные членения фасада, частей фасадной поверхности объекта культурного наследия;

- соответствовать архитектурному стилю объекта культурного наследия;

- соизмеряться с фасадом объекта культурного наследия;

- производиться без ущерба для композиции, стилистики, отделки, декоративного убранства фасадов объекта культурного наследия;

- быть упорядоченным в пределах фасада объекта культурного наследия по одной оси;

- соответствовать части фасада, относящейся к занимаемому заявителем помещению и(или) входу в него (элементам крыльца);

- выполняться в горизонтальном исполнении в виде отдельных объемных букв, логотипа, товарного знака на отдельных кронштейнах или общем каркасе с расположением точек крепления конструкции каркаса в плоских частях фасада объекта культурного наследия;

- гармонировать с цветовой гаммой фасада объекта культурного наследия;

- обеспечивать визуальную доступность, читаемость информации;

- предусматривать применение долговечных материалов с высокими эксплуатационными свойствами;

- изготавливаться на прямоугольном основании, площадью не более 420х297 мм (только для обязательной информационной вывески);

- размещаться в месте нахождения организации на стене непосредственно возле входа в помещение (только для обязательной информационной вывески).

2.1.2. При размещении вывески:

- на объектах культурного наследия с большим количеством арендаторов или собственников (более двух) с одним или несколькими общими входами, размещение вывесок осуществляется компактно, упорядоченно и комплексно внутри здания в местах общего пользования (фойе, вестибюль и другие места общего пользования);

- необходимо учитывать, что ее конструктивные элементы могут подлежать демонтажу на период работ по сохранению объекта культурного наследия.

2.2. Не допускается:

2.2.1. Размещение:

- с искажением исторического облика объекта культурного наследия, его архитектурно-художественного восприятия, общей или осевой симметрии фасада;

- выше уровня перекрытия первого этажа объекта культурного наследия;

- на витринах (остеклении), в оконных и дверных проемах, архитектурных деталях и декоративных элементах (карнизы, тяги, оконные наличники, колонны, пилястры и других декоративных элементах);

- с выступом за боковые пределы фасада и без соблюдения архитектурных членений фасада;

- в полях оконных и дверных проемов, а также с изменением их конфигурации, формы полей, филенок, расстекловки;

- на ограждениях и плитах балконов, лоджиях и эркерах;

- в виде выносных консольных конструкций;

- над арочными проемами и в арочных проемах;

- на воротах, решетчатых и иных ограждениях объектов культурного наследия, архитектурных ансамблей;

- на элементах скульптурного декора;

- на аттиках, фронтонах, кровле, иных элементах конструкций крыши.

2.2.2. Использование:

- окраски и покрытия декоративными пленками поверхности остекления оконных и дверных проемов, замены остекления световыми коробами, установки световых коробов и планшетов на оконных проемах, внутри оконных проемов;

- непрозрачной основы (подложки) для крепления отдельных элементов вывески, выделяющихся на фасаде объекта культурного наследия;

- световых коробов, электронных панелей, бегущей строки;

- цветов и цветосочетаний, хроматически контрастирующих с цветовой тоникой (опорным цветом) фасада и (или) самой вывески;

- текста на иностранном языке (исключая зарегистрированные товарные знаки и знаки обслуживания, фирменные наименования, указанные в учредительных документах);

- дополнительных средств привлечения внимания (выносных штендеров и других конструкций);

- внешней, внутренней или контражурной подсветки.

2.3. Запрещается крепление перетяжек на фасадах зданий, крышах и иных конструктивных элементах.

2.4. Взаимное расположение вывесок:

- вывески должны быть размещены в один высотный ряд и оптически выровнены по центральной оси (выравнивание по середине высоты букв. При размещении новой вывески на фасаде объекта культурного наследия в приоритете расположение и размер уже существующих вывесок.

**3. Порядок согласования проекта размещения вывески**

3.1. Проект размещения вывески на объекте культурного наследия (**далее – Проект**) подлежит согласованию с администрацией округа.

Проект должен содержать:

- титульный лист с указанием наименования объекта культурного наследия;

- фотофиксацию существующего состояния фасада объекта культурного наследия, фронтальную фотографию фасада объекта культурного наследия;

- фотомонтаж или схему размещения вывески на фасаде объекта культурного наследия с привязкой к архитектурным элементам, фронтальную фотографию или схему фасада объекта культурного наследия (в масштабе);

- изображение вывески с указанием размеров;

- пояснительную записку с указанием места размещения, материала и цветового решения вывески, вида конструкции, способах крепления;

- историческую справку о первоначальном облике вывески с приложением подтверждающих архивных документов (в случае воссоздания вывески на объекте культурного наследия), подготовленную заявителем самостоятельно или иными физическими, юридическими лицами на основании историко-архивных, библиографических и иных исследований;

- письменное обязательство о проведения работ (финансировании) по восстановлению поверхности фасада объекта культурного наследия, на котором планируется размещение вывески, после ее демонтажа.

3.2. Для согласования Проекта заявитель представляет в администрацию округа:

- заявление о согласовании размещения вывески (в свободной форме), подписанное уполномоченным лицом, подлинник в одном экземпляре;

- копию правоустанавливающего документа на объект культурного наследия (часть объекта);

- подтверждение в письменной форме согласия собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия на размещение вывески, если заявитель не является собственником либо иным законным владельцем объекта культурного наследия;

- проект размещения вывески на фасаде объекта культурного наследия (прошитый и пронумерованный, в двух экземплярах);

- копию зарегистрированного свидетельства на товарный знак (в одном экземпляре при наличии).

3.3. Заявление с прилагаемыми к нему документами регистрируется путем присвоения входящего номера в администрации округа не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем его получения.

Администрация округа в течение 30 календарных дней со дня регистрации заявления рассматривает представленные материалы и согласовывает документацию путем подготовки письма о согласовании проектной документации с проставлением на документации отметки (штампа) о согласовании либо мотивированно отказывает в согласовании.

3.4. Отказ в согласовании Проекта осуществляется в следующих случаях:

- представлен неполный либо оформленный не в соответствии с установленными требованиями комплект документов, необходимых для согласования Проекта, предусмотренный [п. 3.2](#P131) настоящего Порядка;

- Проект не соответствует требованиям [п. 2.1](#P74) - [2.4](#P114), 3.1 настоящего Порядка.

3.5. Об отказе в согласовании Проекта заявитель извещается администрацией округа в письменной форме в течение 30 календарных дней со дня регистрации заявления с указанием причин отказа.

3.6. После устранения причин, повлекших за собой отказ, Проект с заявлением может быть повторно направлен на согласование в администрацию округа согласно настоящему Порядку.

3.7. Действия (бездействие) и решения администрации округа по рассмотрению и согласованию Проектов размещения вывесок на объектах культурного наследия могут быть обжалованы в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

Судебное обжалование осуществляется по правилам подведомственности и подсудности, а также в сроки, установленные процессуальным законодательством Российской Федерации.

**4. Содержание вывески**

4.1. Содержание вывески осуществляется владельцем вывески, собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия.

4.2. Вывеска должна содержаться и поддерживаться в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии, в том числе не допускается:

- наличие на вывеске механических повреждений, нарушений целостности конструкции;

- размещение на вывеске объявлений, надписей, изображений и иной информации, не предусмотренной согласованным проектом вывески.

4.3. Техническое, санитарное, противопожарное обслуживание вывески осуществляется солидарно лицами, указанными в пункте 4.1 настоящего Порядка.

**5. Контроль за состоянием объекта культурного наследия**

**при размещении на нем вывески**

5.1. В рамках государственной охраны объектов культурного наследия местного (муниципального) значения администрацией округа (отдел экономического развития и торговли) осуществляется мониторинг объектов культурного наследия местного (муниципального) значения на предмет соблюдения требований настоящего Порядка.

5.2. Контрольно-надзорные функции в области соблюдения требований настоящего Порядка осуществляются администрацией округа (отдел экономического развития и торговли) в рамках контроля за соблюдением Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

5.3. Предметом контроля со стороны администрации округа являются:

- техническое состояние объекта культурного наследия, с размещенной на нем вывеской;

- наличие согласованного администрацией округа Проекта;

- соответствие размещенной вывески Проекту, согласованному администрацией округа.

- распространение наружной рекламы на объектах местного (муниципального) значения, их территориях, допустимое в случаях и на условиях, которые предусмотрены Федеральным законом российской Федерации от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

5.4. Установленные на объекте культурного наследия вывески могут быть демонтированы в порядке, установленном действующим законодательством.

**6. Демонтаж вывески**

6.1. Демонтаж вывески представляет собой разборку конструкции вывески на составляющие элементы, снятие ее с фасада объекта культурного наследия, с последующим восстановлением поверхности фасада объекта культурного наследия, на котором данная вывеска была размещена.

6.2. Демонтаж вывески в соответствии с письменным требованием, выданным администрацией округа, осуществляется лицами, указанными в пункте 4.1 настоящего Порядка, в связи с:

- самовольным размещением вывески (без согласованного администрацией округа Проекта);

- не соответствием размещенной вывески Проекту, согласованному администрацией округа;

- ухудшением технического состояния фасада объекта культурного наследия.

6.3. Обнаружение случаев, указанных в пункте 6.2 настоящего Порядка, осуществляется в ходе проведения контрольных (надзорных) мероприятий, в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

6.4. В случае если вывеска не была демонтирована лицами, указанными в [пункте 4.1](#P152) настоящего Порядка, в установленный письменным требованием срок, демонтаж вывески, установленной с нарушениями требований законодательства в сфере сохранения объектов культурного наследия, а также не соответствующей требованиям настоящего Порядка, осуществляется лицами, указанными в пункте 4.1 настоящего Порядка, в принудительном (судебном) порядке, с возмещением понесенных затрат организациям, осуществлявшим демонтаж и ремонт (реставрацию) объекта культурного наследия.

**6. Заключение**

6.1. Работы, не урегулированные настоящим Порядком, осуществляются в соответствии с требованиями Федерального закона Российской Федерации от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» о порядке проведения работ по сохранению объекта культурного наследия местного (муниципального) значения.