Приложение

к постановлению администрации

МО «Зеленоградский муниципальный круг

Калининградской области»

от «13» марта 2024 г. №843

**ПАСПОРТ**

**муниципальной программы**

**«Модернизация экономики, развитие курорта и туризма, транспортного обслуживания населения, градостроительной деятельности и управления муниципальными ресурсами в муниципальном образовании «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» на 2020-2022гг»**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование Программы** | Муниципальная программа «Модернизация экономики, развитие курорта и туризма, транспортного обслуживания населения, градостроительной деятельности и управления муниципальными ресурсами в муниципальном образовании «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» на 2020-2022гг» |
| **Ответственный исполнитель Программы** | Администрация муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» |
| **Соисполнители Программы** | - отдел экономического развития и торговли администрации муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»;  - управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»;  - управление архитектуры и земельных отношений администрации муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»  - отдел культуры, туризма и спорта администрации муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» |
| **Подпрограммы** | 1. «Развитие транспортного обслуживания населения на территории муниципальном образовании «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» на 2020-2022гг. 2. «Развитие градостроительства и архитектуры на территории муниципальном образовании «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» на 2020-2022гг. 3. «Управление имуществом муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» на 2020-2022гг. 4. «Развитие курорта и туризма в муниципальном образовании «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» на 2020-2022гг. |
| **Цели Программы** | **Цель 1 Программы** совершенствование и развитие транспортной инфраструктуры в соответствии с потребностями населения и экономики Зеленоградского муниципального округа;  **Цель 2 Программы** развитие муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» как современного, конкурентного, круглогодичного, международного туристского центра, который будет соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации и международным стандартам качества.  **Цель 3 Программы** Повышение эффективности управления имуществом, находящегося в муниципальной собственности;  **Цель 4 Программы** Реализация комплекса мер, обеспечивающих проведение земельных и кадастровых работ, постановку на кадастровый учет земельных участков и иного недвижимого имущества;  **Цель 5 Программы** создание условий для устойчивого развития территории муниципального образования, обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека; |
| **Задачи программы** | **Задача 1 Программы** Повышение доступности и качества предоставляемых транспортных услуг населению Зеленоградского муниципального округа, обновление подвижного состава;  **Задача 2 Программы** Формирование и реализация механизмов административной, инфраструктурной и финансовой поддержки субъектов инвестиционной деятельности в Зеленоградском муниципальном округе;  **Задача 3 Программы** Развитие градостроительства и архитектуры на территории муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» на 2020-2022гг;  **Задача 4 Программы** Организация работы по разработке документов территориального планирования - разработка проектов планировки территорий, проектов межевания территорий;  **Задача 5 Программы** Повышение эффективности управления имуществом, находящегося в муниципальной собственности;  **Задача 6** **Программы** Обеспечение органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц достоверными сведениями, необходимыми для осуществления градостроительной, инвестиционной и иной хозяйственной деятельности, проведения землеустройства;  **Задача 7** **Программы** Реализация комплекса мер, обеспечивающих проведение земельных и кадастровых работ, постановку на кадастровый учет земельных участков и иного недвижимого имущества;  **Задача 8 Программы** Формирование и постановка на кадастровый учет имущественных объектов находящихся в муниципальной собственности;  **Задача 9** **Программы** Реализация комплекса мер, обеспечивающих проведение земельных и кадастровых работ, постановка на кадастровый учет земельных участков и иного недвижимого имущества;  **Задача 10** **Программы** Создание и популяризация положительного имиджа муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» на внутреннем и международном туристских рынках как круглогодичного санаторно-курортного и туристского комплекса. |
| **Основные мероприятия** | Приложение к паспорту (приложение №1) |
| **Индикаторы достижения целей Программы** | - Доля населения, проживающего в населенных пунктах, не имеющих регулярного автобусного и (или) железнодорожного сообщения с административным центром муниципального округа, в общей численности населения муниципального округа;  - увеличение численности лиц, размещенных в коллективных средствах размещения муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области».  - увеличение количества коллективных средств размещения муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»;  - Увеличение количества международных, общероссийских, межрегиональных туристских форумов, выставок и иных мероприятий в сфере туризма, в которых принято участие;  - Увеличение числа субъектов МСП в расчете на 10 тыс. человек населения;  - Увеличение объема инвестиций в основной капитал  в расчете на 1 жителя;  - Процент территории муниципального образования, охваченной генеральным планированием от общей территории муниципалитета;  - Процент сформированных земельных участков под строительство индивидуальных жилых домов для продажи с аукциона от общего количества земельных участков подлежащих формированию;  - Процент оцененных объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, от общего количества имущества подлежащего оценке;  - Процент поставленного на кадастровый учет объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, от общего количества имущества подлежащего постановке на учет;  - Увеличение поступлений средств в местный бюджет, высвобождение объектов недвижимости из неэффективного пользования и передача их в пользование в целях развития муниципалитета;  -Увеличение объектов налогообложения  - Процент предоставления гражданам информационно-туристических услуг |
| **Сроки реализации Программы** | 2020 - 2022 годы. |
| **Объемы и источники финансового обеспечения Программы** | Объем финансового обеспечения Программы составит 142 437,25 тыс. рублей, в том числе по источникам финансового обеспечения:  бюджет Зеленоградского муниципального округа (далее – бюджет округа) 130 712,59 тыс. рублей, в том числе по годам:  2020 год – 20 305,19 тыс. рублей;  2021 год – 54 739,49 тыс. рублей;  2022 год – 55 667,91 тыс. рублей;  Областной бюджет 11 724,66 тыс. рублей, в том числе по годам:  2020 год – 2 036,91 тыс. рублей;  2021 год – 3 187,75 тыс. рублей;  2022 год – 6 500,00 тыс. рублей;  В процессе реализации муниципальной программы объем финансирования может изменяться. |
| **Ожидаемые конечные результаты реализации Программы** | - Доля населения Зеленоградского муниципального округа, постоянно пользующаяся услугами общественного транспорта, в общей численности населения муниципального округа: с 0,7% в 2019 году, до 1,0% в 2022 году  - Процент сформированных земельных участков под строительство индивидуальных жилых домов для продажи через аукцион от общего количества земельных участков подлежащих формированию до 80%;  - Процент оцененных объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, от общего количества имущества подлежащего оценке до 15%;  - Процент поставленного на кадастровый учет объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, от общего количества имущества подлежащего постановке на учет до 30%;  - Увеличение количества субъектов МСП в расчете на 10 тыс. человек населения до 590  - Увеличение объема инвестиций в основной капитал в расчете на 1 жителя до 23 000 рублей. |

**Раздел 1. Характеристика текущего состояния МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»**

**Общие сведения о муниципалитете**

Муниципальное образование «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» расположено в северо-западной части Калининградской области. Территория муниципального округа омывается водами Балтийского моря и Куршского залива, отделенного от моря Куршской косой.

Административный центр муниципального образования – город Зеленоградск. В соответствии с Законом Калининградской области от 27 апреля 2015 года № 420 «Об объединении поселений, входящих в состав муниципального образования «Зеленоградский район» и организации местного самоуправления на объединенной территории» с 01 января 2016 года городское и сельские поселения были объединены в Зеленоградский городской округ. В соответствии с решением окружного Совета депутатов МО «Зеленоградский городской округ» от 21 декабря 2021г. № 144 «О переименовании органов местного самоуправления муниципального образования «Зеленоградский городской округ» Калининградской области» округ был переименован в муниципальное образование «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области».

Зеленоградск расположен в 32 километрах от областного центра – города Калининграда, связан с ним автомобильной и железной дорогами. В 17 километрах находится аэропорт «Храброво». Через Зеленоградск проходит транзитная автомобильная дорога в Литву (г. Клайпеда).

В состав Зеленоградского муниципального округа входят 112 населённых пунктов. Наиболее крупные из них – г. Зеленоградск, пос. Романово, пос. Коврово, пос. Переславское, пос. Грачевка, пос. Лесное, пос. Красноторовка, пос. Луговское.

**Природно-ресурсный потенциал**

Зеленоградский муниципальный округ расположен в пригородной зоне Калининграда на побережье Балтийского моря. Общая площадь его территории – 2016 кв. км, из них 1203 кв. км приходится на акваторию Куршского залива. Лесной фонд составляет 182 кв. км, сельскохозяйственные угодья – 387 кв. км.

На территории Зеленоградского муниципального округа расположены месторождения полезных ископаемых. В частности, имеются залежи бурого угля (запасы 30 млн. т), топливного торфа (2 млн. т), каменной соли, глинистого сырья – более 10 млн. тонн, песчано-гравийной смеси и строительных и кварцевых песков. Также имеются подземные пресные воды и подземные минеральные воды.

Грачевское месторождение бурого угля небольшое, с запасами около 30 млн. т. Из его углей можно организовать производство ценнейшего продукта – горного воска, применяемого в металлургии, химической, целлюлозно-бумажной и легкой промышленности, в медицине. Проекты их использования в качестве топлива не приняты по экологическим соображениям.

На территории округа размещено 7 государственных природных заказников регионального значения: «Надеждинское 2», «Могайкино», «Романовское», «Дунаевское», «Шатровское», «Майское», «Тихореченское» общей площадью 5 718 га. Созданы они с целью сохранение ценных объектов и комплексов неживой природы (месторождений янтаря и связанных с ними элементов ландшафта), а также содействия научным организациям в проведении научно-исследовательских работ и экологического просвещения.

Муниципальный округ обладает протяженными широкими пляжами и изобилует живописными местами, включая такое уникальное природное образование, как Национальный парк «Куршская коса», общей площадью территории 6 621 га (включена в список Всемирного наследия ЮНЕСКО). Это обуславливает развитие предприятий туристско-рекреационной специализации.

Рекреационные ресурсы территории позволяют развивать: санаторно-курортное лечение, все виды длительного отдыха, кратковременный отдых, различные виды туризма, водный спорт.

Климатические условия благоприятны для отдыха, лечения и туризма, чистый морской воздух, насыщенный аэроионами, солями брома и йода. Умеренные температуры обеспечивают благоприятный отдых в течение летнего и зимнего сезонов.

**Демографический потенциал**

Демографическая ситуация в Зеленоградском муниципальном округе более благоприятна, чем в большинстве муниципалитетах Калининградской области. В возрастной структуре населения выше доля детей и лиц трудоспособного возраста. Миграционное движение характеризуется довольно высоким и стабильным миграционным приростом.

*Таблица 1 Численность населения Зеленоградского муниципального округа*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. измерения** | **2018** | **2019** | **2020** |
| Оценка численности населения на 1 января текущего года, все население | человек | 36 412 | 37 054 | 39561 |
| Городское население | человек | 15 644 | 15 946 | 17 296 |
| Сельское население | человек | 20 768 | 21 108 | 22 265 |

Из-за особенностей возрастной структуры населения, определяемой резким снижением уровня рождаемости в 00-е годы, в трудоспособный возраст вступает меньшее количество молодежи. Поэтому миграционный приток совершенно необходим не только для роста, но и для сохранения численности трудовых ресурсов.

При рассмотрении статистических данных по региональной миграции, а также с учетом отрицательного сальдо естественного прироста можно сделать выводы, что положительная динамика роста населения муниципального округа обеспечивается за счет прибытия новых граждан.

Стабильное увеличение миграционного населения характеризуется следующими факторами:

1. Ввод в действие новых хозяйственных объектов, производств, где необходимы дополнительные источники рабочей силы.
2. Развитие инфраструктуры для жизнедеятельности (ввод нового жилья, ремонт и реконструкция инфраструктурных и рекреационных объектов, объектов социальной сферы).
3. Благоприятная экологическая обстановка и наличие особых природных условий.

**Трудовые ресурсы, занятость населения**

В среднесрочной перспективе стоит ожидать прироста численности населения МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» в центре – г. Зеленоградске и его ближайших окраинах.

Среднемесячная заработная плата работников организаций Зеленоградского муниципального округа выше, чем в большинстве муниципалитетах Калининградской области, так в 2020 году составила 43615 рублей в месяц, в первом полугодии 2021 году составила 55 559 рублей в месяц.

**Состояние жилищного фонда и качества среды обитания**

Строительство большей части жилищного фонда ведется частными застройщиками. Наиболее крупные застройщики Зеленоградска являются – ООО «МПК», ООО «Зеленоградск-Сельстрой», ООО «БалтикРемКомплект», ГК «Гринсити», ООО «Балтийский парус», ООО «Дельта-строй», ООО «СтройИнвестиция», ООО «Форт Строй» и др.

*Таблица 2 Строительный рынок Зеленоградского муниципального округа*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. измерения** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** |
| Общая площадь жилых помещений | тыс. кв. м. | 1 421 | 1 540,2 | 1682,0 |  |
| Ввод в действие жилых домов (все источники финансирования) | кв.м. | 101 685 | 119 683 | 120 409 | 144 338 |

Жилищный фонд Зеленоградского муниципального округа насчитывает 1688 объектов (многоквартирные дома и индивидуально-определенные здания) общей площадью 1 540,2 тыс. кв. м. Общая площадь жилых помещений в расчете на одного жителя округа составляет 44,0 кв. м.

По состоянию на 2018 год индекс качества городской среды города Зеленоградск составлял 160 пунктов, наибольший вклад в индекс внесли показатели «жилье и пространство» и «общегородское пространство».

**Состояние реального сектора экономики**

На территории Зеленоградского муниципального округа зарегистрировано 1087 хозяйствующих субъектов, 923 из которых относится к частной форме собственности. Негосударственный сектор занимает доминирующее положение в хозяйственном комплексе муниципального округа.

*Таблица 3 Распределение субъектов хозяйственной деятельности*

*Зеленоградского муниципального округа*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. измерения** | **2017** | **2018** | **2019** |
| Распределение субъектов хозяйственной деятельности, всего | единиц | 1154 | 1194 | 1087 |
| в том числе по видам экономической деятельности: | единиц |  |  |  |
| сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство | единиц | 66 | 65 | 64 |
| обрабатывающие производства | единиц | 94 | 102 | 89 |
| строительство | единиц | 164 | 161 | 137 |
| оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования | единиц | 276 | 285 | 241 |
| гостиницы и рестораны | единиц | 76 | 77 | 90 |
| транспорт и связь | единиц | 80 | 87 | 66 |
| прочие | единиц | 398 | 417 | 400 |
| Распределение числа организаций, учтенных в Статистическом регистре хозяйствующих субъектов по формам собственности | единиц |  |  |  |
| Государственная | единиц | 27 | 22 | 23 |
| Муниципальная | единиц | 83 | 84 | 67 |
| Собственность общественных организаций | единиц | 33 | 34 | 28 |
| Частная | единиц | 960 | 1007 | 923 |
| Смешанная российская | единиц | 7 | 4 | 4 |
| Иностранная | единиц | 23 | 22 | 26 |
| Смешанная с российским и иностранным участием | единиц | 21 | 21 | 26 |

Снижение количества хозяйствующих субъектов в 2019 году связано с активной деятельностью Федеральной налоговой службы по ликвидации «предприятий-пустышек».

Современный производственный потенциал муниципального округа определяют сельскохозяйственные предприятия, субъекты туризма и отдыха, а также во многом связанные с ними предприятия торговли и общественного питания.

Меньшее значение имеют предприятия традиционных для муниципального округа легкой и пищевой промышленности, при этом за последние годы на территории муниципального округа размещены крупные предприятия импортозамещающей промышленности (сборка телевизоров в пос. Переславское, ковровое производство в пос. Каменка, мебельное производство пос. Павлинино, пос. Коврово и др.).

На фоне умеренного роста в сфере производства, оказания услуг и торговли, уверенный рост демонстрирует сельское хозяйство.

*Таблица 4 Наиболее крупные предприятия Зеленоградского муниципального округа*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Отрасль** | **Направление деятельности** | **Важнейшие предприятия** |
| Промышленность | Добыча нефти  Выделка и переработка пушно-мехового сырья  Добыча минеральной воды  Производство ковров и ковровых покрытий | ООО «Калининграднефть»  ЗАО «Инвестпроект»  СП «Профра»  Филиал ЗАО «Балтийские авуары»,  ООО «Эниксинтернетсервис»  ООО «Политекс» |
| Рыбопромышленный  комплекс | Вылов и переработка рыбной продукции | СПК Рыболовецкий колхоз «Труженик моря» |
| Сельское хозяйство | Звероводство  Молочное животноводство  Производство зерна  Свиноводство | Агрофирма «Прозоровская»  ЗАО «Страж Балтики»  ФГУ СП «Светлогорский», ООО «Белые росы»  ООО АПК «Балтийский бекон»,  ООО «БалтЗангазНефтеоргсинтез» |
| Строительство | Строительство | ОАО «Зеленоградск-Сельстрой» |
| Связь | Услуги по телефонизации и радиофикации | ОАО «Северо-Западный Телеком» |
| Транспорт | Пассажирские перевозки | ООО «КРАНЦТРЕВЕЛ» |

Выход на этап активной эксплуатации индустриальный парк «Храброво» (пос. Луговское). В соответствии с утвержденной концепцией развития площадки, территория площадью 271 Га индустриальный парк обеспечен электроэнергией в объеме 39 МВт, газом, системами водоснабжения и водоотведения. Специализация парка — проекты в сфере станкостроения, машиностроения, производства продуктов питания.

На территории Зеленоградского муниципального округа создан фонд «Центр поддержки малого и среднего предпринимательства», целью которого является формирование благоприятных экономических, правовых и организационных условий для развития малого и среднего предпринимательства, повышение благосостояния, уровня жизни и занятости населения, увеличение доли производимых МСП товаров (работ, услуг) в общем объеме производимой продукции.

**Состояние розничной торговли и общественного питания**

Развитию сферы торговли и общественного питания способствует не только инвестиционная деятельность бизнес-сообщества, но и эффективная политика администрации города, направленная на поддержку предпринимательских структур, осуществляющих деятельность в сфере торговли и общественного питания.

На территории Зеленоградска осуществляют деятельность 3 крупных магазина сети «SPAR», 2 магазина сети «Виктория» и 1 магазин сети «Пятерочка» В сфере общественного питания функционирует более 50 объектов, которые могут единовременно принять более 3600 гостей.

В целях повышения доступности услуг торговли и общественного питания, а также снижения напряженности на рынке труда ежегодно на территории города, на конкурсной основе размещается около 200 торговых точек по реализации выпечных изделий, безалкогольных напитков, мороженного, овощей и фруктов. Это способствует созданию около 400 дополнительных рабочих мест в сфере торговли.

В 2019 году темпы роста оборота розничной торговли, в сопоставимых ценах, составили 113,22%.

По прогнозу прирост торговой сети за 2020 год составит не менее 4 ед. торговой площадью 2,0 тыс. кв. м. Прирост сети предприятий общественного питания составит не менее 10 ед. на 800 посадочных мест.

Сельское хозяйство округа демонстрирует уверенный рост. При этом явно присутствует проблема формирования стабильных рынков сбыта производимой продукции. С этой целью ведется строительство фермерского магазина в центре г. Зеленоградска вблизи автомобильного и железнодорожного вокзалов.

Основным фактором, повлиявшим на устойчивое развитие сельского хозяйства в округе, является государственная поддержка. В 2018 году на поддержку сельского хозяйства в рамках мероприятий государственной программы развития сельского хозяйства направлено 165,34 182,6 млн. рублей, что на 27,0 млн. рублей меньше, чем в 2017 году. Двадцать видов субсидий по направлениям «животноводство» и «растениеводство» получили 12 юридических лиц, 7 крестьянских (фермерских) хозяйств и 4 личных подсобных хозяйства.

**Туристический потенциал**

Туризм – одна из наиболее перспективных отраслей экономики муниципального образования, обеспечивающая развитие ряда сопутствующих отраслей, высокую занятость населения.

Обладая богатейшими природно-климатическими ресурсами (море, пляж, бальнеологические ресурсы, минеральные воды и т.д.), Зеленоградский муниципальный округ на данный момент использует его недостаточно эффективно.

На территории Зеленоградского муниципального округа преобладает умеренный, переходный от морского к континентальному климат с мягкой зимой (средняя температура января – 3°C), умеренным летом (средняя температура июля +17°C). Средняя температура воды в море летом от 16,5-17°C до 21-22°С. Среднегодовое количество осадков – около 800 мм в год, преимущественно летом. Число часов солнечного сияния – около 2000 в год.

Перспективными направлениями развития туризма являются: лечебно-оздоровительный, активный, сельский, экологический, водный, культурно-познавательный, событийный, деловой туризм.

В муниципальном образовании зарегистрировано и функционирует четыре туристических фирмы. С 2016 года на территории округа функционирует Ассоциации рестораторов и отельеров Зеленоградского муниципального округа.

Санаторно-курортные учреждения, расположенные на территории муниципального образования, вне зависимости от ведомственной принадлежности и формы собственности имеют статус лечебно-профилактических. Наиболее крупные из них: санаторий «Зеленоградск» (230 койко-мест), санаторий-профилакторий «Чайка» (199 койко-мест).

По итогам 2019 года Зеленоградск вошёл в десятку самых популярных курортов для летнего отдыха в России и занял. На территории округа расположено более 100 объектов гостеприимства, с общим количеством мест размещения более 5200, из которых 4 100 находятся в г. Зеленоградске, 950 – на Куршской косе. С учетом ежегодно увеличения туристического потока в Зеленоградске продолжают открываться новые гостиницы.

**Транспортный потенциал**

На территории Зеленоградского муниципального округа 210 км автодорог местного значения и 438 км автодорог регионального значения. Проходит транзитная автомобильная дорога в Литву (по территории национального парка «Куршская коса»).

По территории округа проходят линии двух маршрутов железной дороги общей протяженностью 84,8 километра:

1) Калининград - Зеленоградск - Пионерский;

2) Калининград - Переславское - Светлогорск.

Из общего объема перевозок по железной дороге 76 процентов составляют пассажирские перевозки. Количество пассажиров, воспользовавшихся железнодорожным транспортом, за 2018 год составило около 250 тыс. человек.

Пассажирские перевозки по дорогам общего пользования осуществляются автотранспортными средствами частных компаний. По состоянию на 2019 год на территории округа функционирует 18 межмуниципальных и 5 муниципальных автобусных маршрутов.

Ключевым фактором развития окружного центра является строительство автодороги «Приморское кольцо».

В 2015 году в рамках федеральной целевой программы развития Калининградской области на период до 2020 года реализован проект строительства причальных стенок для маломерных судов на реке Тростянка, проведено благоустройство территории.

В дальнейшем на базе объекта планируется организовать водное сообщение из г. Зеленоградска на Куршскую косу, в г. Полесск, в г. Гвардейск.

**Раздел 2. Характеристика подпрограммы 1 «Развитие транспортного обслуживания населения на территории муниципальном образовании «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» на 2020-2022гг»**

**ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ 1**

|  |  |
| --- | --- |
| **Ответственный исполнитель подпрограммы** | Администрация муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» отдел экономического развития и торговли |
| **Цели подпрограммы** | совершенствование и развитие транспортной инфраструктуры в соответствии с потребностями населения и экономики Зеленоградского муниципального округа |
| **Задачи подпрограммы** | Повышение доступности и качества предоставляемых транспортных услуг населению Зеленоградского муниципального округа, обновление подвижного состава; оптимизация маршрутной сети;  Обеспечение муниципальной поддержки организациям, выполняющим перевозки пассажиров автомобильным и электрическим транспортом по маршрутам с небольшой интенсивностью пассажиропотоков. |
| **Основные мероприятия** | Приложение к паспорту |
| **Индикаторы достижения целей подпрограммы** | Обеспечение всех жителей Зеленоградского муниципального округа равными возможностями транспортного обслуживания за счет поддержания доли транспортных средств, работающих по маршрутам муниципальной программы перевозок и получающих муниципальную поддержку из бюджета муниципального округа, в общем объеме транспорта, работающего на маршрутах в 2020-2022 годах составит 100,0%.  Снижение жалоб населения за счет повышения информированности о работе общественного транспорта (доля остановочных пунктов, оснащенных маршрутными указателями, увеличится с 80% до 100%). |
| **Сроки реализации подпрограммы** | 2020 - 2022 годы. |
| **Объемы и источники финансового обеспечения подпрограммы** | Объем финансового обеспечения подпрограммы составит 3 740,00 тыс. рублей, в том числе по источникам финансового обеспечения:  бюджет Зеленоградского муниципального округа (далее – бюджет округа) 3 740,00 тыс. рублей, в том числе по годам:  2020 год – 1 100,00 тыс. рублей;  2021 год – 1 320,00 тыс. рублей;  2022 год – 1 320,00 тыс. рублей.  В процессе реализации муниципальной подпрограммы объем финансирования может изменяться. |
| **Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы** | - Доля населения Зеленоградского муниципального округа, постоянно пользующаяся услугами общественного транспорта, в общей численности населения муниципального округа: с 0,7% в 2019 году, до 1,0% в 2022 году;  - Снижение жалоб населения за счет повышения информированности о работе общественного транспорта (доля остановочных пунктов, оснащенных маршрутными указателями, увеличится с 80% до 100%). |

Пассажирские перевозки транспортом общего пользования на территории Зеленоградского муниципального округа осуществляются в городском и пригородном сообщении. Объем перевозок в 2019 году городском и пригородном сообщении составил 87,5 тыс. человек в год.

Объем пассажироперевозок ежегодно увеличивается. Данная ситуация объясняется ежегодным ростом численности жителей городского округа, так на начало 2016 года численность округа составляла 34 145 человек, а на начало 2020 года составляет 37 850 человек. Положительная тенденция роста числа жителей муниципального округа в среднесрочной перспективе сохраниться.

В настоящее время на рынке пассажирских перевозок города работает 1 организация частной формы собственности – ООО «КРАНЦТРЕВЕЛ».

С целью обеспечения населения транспортными услугами администрация Зеленоградского муниципального округа в соответствии с требованиями Федерального закона от 13.07.2015 № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заключает муниципальные контракты с автотранспортными организациями на работы, связанные с осуществлением регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования по муниципальной маршрутной сети в границах Зеленоградского муниципального округа по нерегулируемым тарифам.

В 2020 году муниципальный контракт на работы, связанные с осуществлением регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования по муниципальной маршрутной сети в границах Зеленоградского муниципального округа по нерегулируемым тарифам был заключен с ООО «КРАНЦТРЕВЕЛ». Утверждены паспорта 5 маршрутов регулярных перевозок.

*Таблица 5 Муниципальные маршруты регулярных перевозок*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **п/п** | **№ маршрута** | **Наименование маршрута регулярных перевозок** |
| 1 | 1 | По Зеленоградску |
| 2 | 19 | Зеленоградск – пос. Сосновка – пос. Вербное – пос. Луговское |
| 3 | 22 | Зеленоградск – Краснофлотское |
| 4 | 200 | Зеленоградск – пос. Дворики |
| 5 | 210 | Зеленоградск – пос. Морское |

Помимо этого администрацией округа совместно с инвесторами и ГИБДД разработаны и согласованы 3 (три) прогулочных маршрута движения электромобилей.

По улицам города и популярным туристическим маршрутам в курортный сезон курсирует 12 электромобилей различной вместимости.

В связи с особенностями маршрутной сети города наблюдаются значительные колебания интенсивности пассажиропотоков по маршрутам. Это характеризуется увеличенным пассажиропотоком в утренние и вечерние часы, и провалами в дневное время.

В настоящее время тарифы на городские пассажирские перевозки общественным транспортом вследствие высокой социальной значимости данной отрасли экономики и низкой эластичности спроса определяются исходя из располагаемых доходов населения округа, которая целиком не покрывает затраты на перевозку пассажиров. Эта, так называемая, общественно-оптимальная цена на уровне предельных издержек приводит к убыточности деятельности вследствие колебаний интенсивности пассажиропотоков.

Таким образом, по части маршрутов не может быть организована перевозка пассажиров только за счет получения доходов по установленному тарифу.

Действенной мерой обеспечения равной транспортной доступности для населения в границах муниципального образования является планирование в бюджете муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» средств на предоставление муниципальной поддержки на возмещение выпадающих доходов организациям, осуществляющим перевозку пассажиров по маршрутам с небольшой интенсивностью пассажиропотоков.

Поддержание доли маршрутов, по которым предоставляется муниципальная поддержка, позволит как обеспечить равную транспортную доступность, так и снизить финансовую нагрузку на население в части оплаты транспортных услуг.

Контроль за работой пассажирского транспорта на территории Зеленоградского муниципального округа осуществляет отдел экономического развития и торговли администрации.

**Основные проблемы сферы реализации муниципальной программы**

Состояние дорожно-транспортного комплекса Зеленоградского муниципального округа не соответствует потребностям социально-экономического развития, что снижает мобильность населения, препятствует развитию бизнеса, сдерживает привлечение инвестиций и приводит к снижению конкурентоспособности экономики муниципального округа. К основным проблемам развития дорожно-транспортного комплекса в настоящее время можно отнести:

* высокий износ основных фондов, недостаточный технический и технологический уровень транспортной техники и оборудования;
* недостаточный уровень развития альтернативных видов транспорта.
* недостаточная приспособленность транспортной инфраструктуры города к нуждам маломобильных категорий населения.

Данная ситуация объясняется ограниченностью ресурсов у автотранспортных организаций, стремлением к сокращению затрат на обновление и пополнение автобусного парка, что сказывается на регулярности рейсов и качестве обслуживания пассажиров.

Срок реализация Муниципальной программы 2020-2022 годы.

**Цели и задач**и

Целью городской политики в сфере развития транспортной системы Зеленоградского муниципального округа является организация устойчиво функционирующей и доступной для всех слоев населения системы общественного транспорта.

Главной целью реализации Программы является совершенствование и развитие транспортной инфраструктуры в соответствии с потребностями населения и экономики, создание технологичной системы бесперебойного транспортного обслуживания населения, комплексное развитие транспортного обслуживания населения.

Основными задачами муниципальной Программы являются:

1. Повышение доступности и качества предоставляемых транспортных услуг населению Зеленоградского муниципального округа, обновление подвижного состава.
2. Оптимизация маршрутной сети.
3. Обеспечение муниципальной поддержки организациям, выполняющим перевозки пассажиров автомобильным и электрическим транспортом по маршрутам с небольшой интенсивностью пассажиропотоков

**Мероприятия, механизм и сроки реализации**

Ответственным исполнителем по реализации мероприятий муниципальной Программы пассажирского транспорта на территории Зеленоградского муниципального округа является отдел экономического развития и торговли администрации.

Исполнитель по реализации мероприятий муниципальной Программы организует работу по исполнению программных мероприятий, несет ответственность за качественное и своевременное исполнение программных мероприятий, эффективное использование бюджетных средств, выделяемых на реализацию программы, предоставление отчетности.

**Перечень целевых индикаторов и показателей результативности Муниципальной программы**

В течение 2020-2022 годов планируется продолжить работу по управлению и контролю за работой пассажирского общественного транспорта. В результате будут достигнуты следующие показатели:

* обеспечение всех жителей Зеленоградского муниципального округа равными возможностями транспортного обслуживания за счет поддержания доли транспортных средств, работающих по маршрутам муниципальной программы перевозок и получающих муниципальную поддержку из бюджета муниципального округа, в общем объеме транспорта, работающего на маршрутах в 2020-2022 годах составит 100,0%.
* снижение жалоб населения за счет повышения информированности о работе общественного транспорта (доля остановочных пунктов, оснащенных маршрутными указателями, увеличится с 80% до 100%).

Выполнение мероприятия будет осуществляться за счет средств бюджета муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области».

Общий объем финансирования на выполнение мероприятия по возмещению недополученных доходов по маршрутам муниципальной программы составит 3 740,00тыс. рублей, в том числе в 2020 году – 1 100,00 тыс. рублей, в 2021 году – 1 320,00 тыс. рублей, в 2022 году – 1 320,00 тыс. рублей.

**Раздел 3. Характеристика подпрограммы 2 «Развитие градостроительства и архитектуры на территории муниципальном образовании «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» на 2020-2022гг»**

**ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ 2**

|  |  |
| --- | --- |
| **Ответственный исполнитель подпрограммы** | Администрация муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области», отдел экономического развития и торговли |
| **Цели подпрограммы** | Создание условий для устойчивого развития территории муниципального образования, обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека; |
| **Задачи подпрограммы** | Развитие градостроительства и архитектуры на территории муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» на 2020-2022гг;  Организация работы по разработке документов территориального планирования - разработка проектов планировки территорий, проектов межевания территорий;  Обеспечение органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц достоверными сведениями, необходимыми для осуществления градостроительной, инвестиционной и иной хозяйственной деятельности, проведения землеустройства. |
| **Основные мероприятия** | Приложение к паспорту |
| **Индикаторы достижения целей подпрограммы** | -Процент территории муниципального образования, охваченной генеральным планированием от общей территории муниципалитета. |
| **Сроки реализации подпрограммы** | 2020 - 2022 годы. |
| **Объемы и источники финансового обеспечения подпрограммы** | Объем финансового обеспечения подпрограммы составит 5 339,14 тыс. рублей, в том числе по источникам финансового обеспечения:  бюджет Зеленоградского муниципального округа (далее – бюджет округа) 5 339,14 тыс. рублей, в том числе по годам:  2020 год – 975,00 тыс. рублей;  2021 год – 2 850,11 тыс. рублей;  2022 год – 1 514,03 тыс. рублей;  В процессе реализации муниципальной подпрограммы объем финансирования может изменяться. |
| **Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы** | -Процент территории муниципального образования, охваченной генеральным планированием от общей территории муниципалитета до100%. |

**Раздел 4. Характеристика основных мероприятий подпрограммы 3 «Управление имуществом муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» на 2020-2022гг»**

**ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ 3**

|  |  |
| --- | --- |
| **Ответственный исполнитель подпрограммы** | Администрация муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» отдел экономического развития и торговли |
| **Цели подпрограммы** | Повышение эффективности управления имуществом, находящегося в муниципальной собственности;  Реализация комплекса мер, обеспечивающих проведение земельных и кадастровых работ, постановку на кадастровый учет земельных участков и иного недвижимого имущества. |
| **Задачи подпрограммы** | Повышение эффективности управления имуществом, находящегося в муниципальной собственности;  Реализация комплекса мер, обеспечивающих проведение земельных и кадастровых работ, постановку на кадастровый учет земельных участков и иного недвижимого имущества;  Формирование и постановка на кадастровый учет имущественных объектов находящихся в муниципальной собственности. |
| **Основные мероприятия** | Приложение к паспорту |
| **Индикаторы достижения целей подпрограммы** | -Процент сформированных земельных участков под строительство индивидуальных жилых домов для продажи с аукциона от общего количества земельных участков подлежащих формированию;  -Процент оцененных объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, от общего количества имущества подлежащего оценке;  -Процент поставленного на кадастровый учет объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, от общего количества имущества подлежащего постановке на учет;  -Увеличение поступлений средств в местный бюджет, высвобождение объектов недвижимости из неэффективного пользования и передача их в пользование в целях развития муниципалитета; |
| **Сроки реализации подпрограммы** | 2020 - 2022 годы. |
| **Объемы и источники финансового обеспечения подпрограммы** | Объем финансового обеспечения подпрограммы составит 9 629,99 тыс. рублей, в том числе по источникам финансового обеспечения:  бюджет Зеленоградского муниципального округа (далее – бюджет округа) 9 629,99 тыс. рублей, в том числе по годам:  2020 год – 1 200,00 тыс. рублей;  2021 год – 5 283,59 тыс. рублей;  2022 год – 3 146,40 тыс. рублей;  В процессе реализации муниципальной подпрограммы объем финансирования может изменяться. |
| **Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы** | - Процент сформированных земельных участков под строительство индивидуальных жилых домов для продажи через аукцион от общего количества земельных участков подлежащих формированию до 80%;  - Процент оцененных объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, от общего количества имущества подлежащего оценке до 15%;  - Процент поставленного на кадастровый учет объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, от общего количества имущества подлежащего постановке на учет до 30% |

**Раздел 5. Характеристика подпрограммы 4 «Развитие курорта и туризма в муниципальном образовании «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» на 2020-2022гг»**

**ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ 4**

|  |  |
| --- | --- |
| **Ответственный исполнитель подпрограммы** | Администрация муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области», отдел экономического развития и торговли |
| **Цели подпрограммы** | Развитие муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» как современного, конкурентного, круглогодичного, международного туристского центра, который будет соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации и международным стандартам качества. |
| **Задачи подпрограммы** | - повышение уровня и качества предоставляемых туристских услуг;  - поэтапный переход на круглогодичное функционирование;  - увеличение объема туристского потока;  - создание и популяризация положительного имиджа муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» на внутреннем и международном туристских рынках как круглогодичного санаторно-курортного и туристского комплекса;  - совершенствование туристского продукта муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» |
| **Основные мероприятия** | Приложение к паспорту |
| **Индикаторы достижения целей подпрограммы** | - увеличение численности лиц, размещенных в коллективных средствах размещения муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»;  - увеличение количества коллективных средств размещения муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»;  - увеличение количества международных, общероссийских, межрегиональных туристских форумов, выставок и иных мероприятий в сфере туризма, в которых принято участие; |
| **Сроки реализации подпрограммы** | 2020 - 2022 годы без деления на этапы |
| **Объемы и источники финансового обеспечения подпрограммы** | Объем финансового обеспечения подпрограммы составит 123 728,12 тыс. рублей, в том числе по источникам финансового обеспечения:  бюджет Зеленоградского муниципального округа (далее – бюджет округа) 112 003,46 тыс. рублей, в том числе по годам:  2020 год – 17 030,19 тыс. рублей;  2021 год – 45 285,79 тыс. рублей;  2022 год – 49 687,48 тыс. рублей;  Областной бюджет 11 724,66 тыс. рублей, в том числе по годам:  2020 год – 2 036,91 тыс. рублей;  2021 год – 3 187,75 тыс. рублей;  2022 год – 6 500,00 тыс. рублей;  В процессе реализации муниципальной подпрограммы объем финансирования может изменяться. |
| **Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы** | - увеличение численности лиц, размещенных в коллективных средствах размещения муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области», до 10% к 2022 году.  - увеличение количества коллективных средств размещения муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» до 120 к 2022г.;  - увеличение количества международных, общероссийских, межрегиональных туристских форумов, выставок и иных мероприятий в сфере туризма, в которых принято участие до 10/год; |

**Развитие рекреационно-туристического комплекса**

Туризм вносит существенный вклад в обеспечение устойчивого социально-экономического развития и социальной стабильности. Эта отрасль очень важна для развития малых форм бизнеса, создания рабочих мест, а также способствует самозанятости населения.

Развитие въездного туризма рассматривается, как одна из задач импортозамещения и является одним из перспективных путей решения задачи по увеличению доли не сырьевого экспорта в общем объеме экспорта страны, поставленной Президентом Российской Федерации.

Въездной и внутренний туризм в качестве катализатора социально-экономического развития муниципалитета имеет перспективы превратиться в высокодоходную экономическую отрасль.

Территория муниципального образования обладает уникальным сочетанием природных и культурно-исторических ресурсов для динамичного развития рекреационно-туристического направления:

* море, мягкий климат, песчаные пляжи и пологие спуски к ним, лесные массивы, спокойный рельеф, живописные ландшафты;
* богатая история территории и окружного центра (основан в 1252 г.), в том числе, опыт использования рекреационно-бальнеологических ресурсов;
* минеральные лечебно-столовые воды. Суммарный дебит всех действующих скважин 658 куб. м/сутки;
* минеральные бальнеологические воды. Суммарный дебит – 50 куб.м/сутки;
* лечебные грязи уникального месторождения «Горелое». Запасы - ориентировочно 165 тыс. тонн, при существующем ежегодном использовании около 1 тыс. тонн;
* лечебные илы Куршского залива;
* природный объект «Куршская коса», включенный в список Всемирного наследия человечества ЮНЕСКО;
* разветвленная сеть внутренних рек и водоемов, выход в Куршский и Калининградский заливы;
* наличие памятников архитектуры и культурно-исторического наследия.

В перспективе, с учетом допустимой нагрузки на пляжи, учреждения туризма и отдыха могут насчитывать до 40 тысяч мест летом и 10 тысяч зимой. Если учесть туристов, приезжающих на короткое время, в округе в разгар лета прибывает одновременно более 100 тысяч человек.

Создание на территории округа рекреационно-туристического курорта международного уровня предполагает повышение эффективности индустрии туризма и отдыха на основе создания специализированного на туристических услугах кластера. Будет разработана муниципальная программа развития туризма, предусматривающая сочетание разнообразных его видов в соответствии со спецификой различных частей округа.

**Развитие разнообразных видов отдыха с круглогодичной загрузкой**

В связи с природно-климатическими условиями территории администрация муниципального образования будет прилагать усилия по диверсификации сферы туризма и стимулированию долгосрочного развития тех направлений, для которых характерна круглогодичная загрузка, и предоставление услуг, содержащих большую добавленную стоимость:

*Лечебно-оздоровительный туризм.* Данное направление является главным приоритетом развития всей рекреационно-туристической сферы муниципального округа. Планируется: строительство водогрязелечебниц, минеральных бюветов, реабилитационных центров с расширенным списком лечебных и оздоровительных услуг, детских оздоровительных лагерей, разработка новых минеральных источников, поведение научных исследований лечебных грязей с целью ее применения в косметологических целях, в том числе распространение грязи через аптечные сети.

*Сельский туризм.* Планируется на территориях (земельных массивах) с тяжелыми для сельскохозяйственного использования землями, строительство усадеб, представляющих весь комплекс услуг сельского туризма.

*Экологический туризм.* Туры «живой природы», наблюдение за птицами, образовательно-просветительский туризм, особенно на Куршской косе.

*Водный туризм.* В целях создания инфраструктуры водного туризма планируется создание погранперехода в п. Рыбачий (Куршская коса), строительство в г. Зеленоградске на канале яхт-порта с обустройством постоянно действующего речного вокзала, комплекса эллингов, ботеля, создание центра по обслуживанию и ремонту яхт и судов, строительство порта на Калининградском заливе, создание водных маршрутов по системе рек и озер округа, с выходом в Балтийское море, Куршский и Калининградский заливы.

*Велотуризм.* Международный российско-немецко-польско-литовский проект «ЕВРОВЕЛО» создания велодорожек, начиная с велодорожки на Куршской косе.

*Культурно-исторический туризм.* Планируется приведение в порядок и реставрация памятников культурно-исторического наследия; открытие музея под открытым небом на территории Куршской косы; продолжение археологических раскопок в округе пос. Моховое; создание современных объектов культуры (памятники, монументы, бюветы, мемориалы и др.); создание туристических маршрутов по местам расположения культурно-исторических объектов.

*Событийный туризм.* Уже существуют традиционные мероприятия, привлекающие большое число туристов: фестиваль фейерверков, фестиваль исторической реконструкции «Кауп», день рождения зеленоградского кота, день Кранцевского пирога, велопробег «тур де Кранц», день города и другие. Предусматривается поддержание существующих традиций проведения масштабных периодических массовых мероприятий и создание новых.

*Деловой туризм.* Близость Калининграда и аэропорта Храброво создают предпосылки для развития таких разновидностей делового туризма, как научный туризм, конгресс-туризм, инсентив-туризм, создания в Зеленоградске бизнес-центра и регулярное проведение научных и деловых форумов.

**Развитие курорта на основе туристического освоения всей территории с выделением наиболее перспективных центров туризма**

На территории округа выделяются следующие центры («точки развития») туризма и рекреации, отличающиеся специализацией и перспективами развития.

**Зеленоградск.** Крупный центр отдыха и лечения, с развитыми функциями делового, событийного, водного туризма, велотуризма. Развитие Зеленоградска как города-курорта федерального значения предполагает:

* наращивание количества мест размещения туристов, объектов досуга и развлечений, предприятий торговли и общественного питания;
* совершенствование коммунально-бытового обслуживания и усиление мер охраны окружающей среды (берегозащита, очистные сооружения, зеленые насаждения);
* совершенствование планировочной структуры города в соответствии с Генеральным планом – введение в строй недостроенных объектов (путем стимулирования завершения строительства, либо наложением штрафов, либо отторжением права собственности), создание «лица» города (причал), обустройство парковок и др.

**Куршская коса.** Как Национальный парк, имеет запрет или серьезные ограничения хозяйственной деятельности на территории. Экологические требования являются серьезным ограничением развития косы как особой туристско-рекреационной зоны. Однако при соблюдении экологических норм и проведении природоохранных мероприятий природный объект Куршская коса потенциально является наиболее перспективной территорией развития рекреации и туризма. Поселки Лесной, Рыбачий, Морское могут стать основными местами обслуживания туристов. Перспективно развитие лечебно-оздоровительного, познавательного, экологического и водного туризма, велотуризма.

**Западное побережье Самбийского (Калининградского) полуострова.** Здесь получил развитие проект организации игорной зоны «Янтарная» (в районе пос. Куликово) и детского оздоровительного лагеря «Балтийский Артек» (в округе пос. Филино). Их целесообразно дополнить созданием крупного туристско-рекреационного комплекса в округе Янтарный – Донское (в кооперации со Светлогорским муниципальным округом и Янтарным городским округом). Этот округ с точки зрения природных условий, в особенности благодаря широким (до 200 м) песчаным пляжам и живописному озеру на месте старого карьера янтарного комбината, наиболее перспективен для освоения. Кроме того, в соседних населенных пунктах имеются резервы трудовых ресурсов. Возможно создание 5,5 тыс. мест размещения, что при их среднегодовой загрузке в 60% означает 1,2 млн. количество ночевок туристов за год, что превышает нынешнее количество ночевок в санаториях и домах отдыха области (1 млн.).

**Сокольники.** Перспективная с точки зрения развития рекреации, но одновременно и одна из наиболее проблемных зона, где расположено около 3000 дачных домов. Основные проблемы – отсутствие единой канализационной системы, вывоз мусора, бесконтрольный расход электроэнергии. Многие дачи представляют собой полноценные жилые дома, где люди проживают большую часть года. Здесь требуется развитие инженерной инфраструктуры и коммунального хозяйства.

**Куликово.** Перспективная рекреационная зона. От Сокольников отличается отсутствием застройки вдоль побережья, что представляет наибольшую ценность с точки зрения возможности ее рациональной планировки. Интенсивному рекреационному освоению этой территории по единому плану будет предшествовать создание необходимой инженерной инфраструктуры. В дальнейшем, при поддержке Правительства Калининградской области, возможно создание курорта регионального значения.

**Внутренние территории полуострова.** В настоящее время они являются преимущественно аграрными и только начинают осваиваться в рекреационном отношении. Поселки Коврово, Романово, Клюквенное и др. представляют интерес для развития сельского туризма, поскольку расположены недалеко от города и выгодно отличаются от многих сельских территорий с точки зрения социального благополучия.

Живописные природные ландшафты с холмистыми возвышенностями, богатые природные ресурсы, удобные транспортные магистрали являются благоприятными предпосылками для развития туризма в сельской местности. Перспективными являются такие виды туризма как экологический, водный, спортивный, сельский туризм, охота, рыбалка.

Выделяются 5 перспективных округов для создания агропарков – территорий с особым режимом землепользования (с приоритетностью природоохранных функций), включающих агрофермы для проживания сельских рекреантов и организующие агроцентры с развитой сетью учреждений социальной инфраструктуры и обслуживающих объектов производственной сферы.): Грачевский, Янтарный-Русское, Переславский, Романовский, Мельниковский. При завершении их обустройства они будут способны принять одновременно около 1000 туристов

**Развитие инфраструктуры туризма**

Необходимым условием усиления туристско-рекреационной специализации округа является развитие инфраструктуры туризма, включая хозяйствующие субъекты различных отраслей экономики, в каждой из которых необходимо наращивание мощностей и повышение качества предоставляемых услуг. Основные направления их развития следующие:

*Объекты размещения.*

1. Развитие средств размещения, ориентированных на обеспечение туристов с разной материальной базой доступными и комфортными номерами;
2. Сочетание крупных гостиничных комплексов с небольшими, на 10-20 мест, гостиницами, практикующими принцип семейного пансиона;
3. Внедрение современных технологий туристического обслуживания – создание сетей туристических гостиниц, отелей, мотелей и других учреждений отдыха с надлежащим качеством услуг.

*Учреждения питания.*

1. Расширение сети учреждений питания различных классов (рестораны, кафе, объекты быстрого питания и др.);
2. Повышение соотношения цена/качество предоставляемых услуг;
3. Улучшение качества обслуживания;
4. Развертывание сетевых структур с гарантированным типовым качеством питания.

*Сфера торговли.*

Повышение ориентации на получение прибыли от приезжающих туристов за счет торговли туристскими сувенирами, товарами калининградского производства, особенно уникальными (янтарь).

*Предоставление бытовых услуг*

Расширение сети учреждений и ассортимента услуг (включая создание сети пунктов проката туристского инвентаря и снаряжения, велосипедов и пр., центров фотопечати и т.д.).

*Зрелищные мероприятия*

Систематическое проведение:

* регулярных конкурсов (например, музыкальных, танцевальных, красоты и т.д.);
* массовых спортивных соревнований;
* фестивалей, ярмарок, выставок;
* юбилейных и праздничных концертов;
* туристских слетов;
* театрализованных представлений на открытом воздухе;
* других мероприятий, предполагающих активное вовлечение зрителей (туристов) в массовые коллективные действия.

*Фирмы по разработке и реализации туристского продукта.*

В округе имеются туристические агентства, Информационные туристические центры в г. Зеленоградске и на Куршской косе, которые, получив интенсивное развитие, могут тиражировать свой опыт в другие муниципалитеты области. Одной из задач центров, составляющих основу рекламной компании, является формирование «изюминки» области, способной сделать Приморскую зону уникальной и неповторимой на российском и международном уровне.

Ускоренное развитие туризма в регионе связано с решением вопросов *транспортного сообщения* – внутриобластного, с другими регионами России и со странами Европы. Областная программа строительства автодорог будет способствовать улучшению транспортного сообщения округа с областным центром, городами Приморской зоны, аэропортом Храброво. Перспективно открытие морского погранперехода в Зеленоградске (для развития круизных линий) и в поселке Рыбачий (что обеспечило бы заход иностранных яхт в российский сектор Куршского залива, что стало бы стимулом дополнительного развития поселка Рыбачий и туризма на Куршской косе).

**Развитие положительного имиджа курорта**

Зеленоградск должен превратиться в притягательный для российских и зарубежных туристов курорт, во всемирно известное место лечения, отдыха, деловых и научных встреч. Для этого требуется:

1. Формирование притягательного бренда города-курорта с определением его миссии, стратегии, логотипа, слогана и ключевых символов. Для этого следует использовать привлекательность морского побережья, Куршской косы и Куршского залива, богатое историческое прошлое и памятники истории, объекты внутренних частей полуострова (гора Гальтгарбас, Романовское озеро и т.д.), возможность рыбной ловли на море и заливе, высокое качество обслуживания, наличие янтарных сувениров и др.
2. Объединение усилий государственных, коммерческих и общественных организаций для разработки и реализации проектов по повышению качества приема и обслуживания туристов, расширению спектра туристских продуктов.
3. Проведение мониторинга туристских процессов, создание базы данных о туризме на территории Зеленоградского муниципального округа, выявление и распространение передового опыта.
4. Продвижение бренда Зеленоградского округа PR-службой: Подготовка и реализация рекламного материала (печатной и другой информации для потребителей), профессиональных справочников по продажам на бумажных и электронных носителях, другой материал на электронных носителях. Организация презентации территории на телевидении и в других СМИ.
5. Разработка привлекательного выставочного пакета, состоящего из экспозиции, материалов, подготовка персонала для работы на всех основных выставках в Зеленоградске, Калининграде, других городах России и странах Балтийского региона. Организация и проведение конференций, семинаров, выставок, ярмарок, встреч, посвященных туризму на территории Зеленоградского муниципального округа в гостиничных комплексах.
6. Сотрудничество с фирмами, обладающими опытом и расположенными в странах, где проводятся маркетинговые операции, в целях повышения эффективности деятельности по продвижению туризма.

**Перечень основных мероприятий**

**муниципальной программы «Модернизация экономики, развитие курорта и туризма, транспортного обслуживания населения, градостроительной деятельности и управления муниципальными ресурсами в муниципальном образовании «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»**

**на 2020-2022гг»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **п/п** | **Наименование основного мероприятия Программы** | **Тип основного мероприятия** | **Ответственный исполнитель (соисполнитель, участник) основного мероприятия Программы** | **Источник финансирования** | **Сумма по годам** | | | | **Связь с индикаторами достижения целей Программы** |
| **2020** | **2021** | **2022** | |  |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | | **10** |
| **Подпрограмма «Развитие транспортного обслуживания населения на территории муниципальном образовании «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» на 2020-2022гг»** | | | | | | | | | |
| **Цель 1 подпрограммы: совершенствование и развитие транспортной инфраструктуры в соответствии с потребностями населения и экономики Зеленоградского муниципального округа** | | | | | | | | | |
| **Задача 1 подпрограммы: Повышение доступности и качества предоставляемых транспортных услуг населению Зеленоградского муниципального округа, обновление подвижного состава»** | | | | | | | | | |
| 1 | Основное мероприятие «Развитие транспортного обслуживания населения на территории муниципальном образовании «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» | Осуществление муниципальной поддержки юридическим лицам (индивидуальным предпринимателям, оказывающим услуги по перевозке пассажиров автомобильным транспортом общего пользования по социально-значимым маршрутам, являющихся убыточными | Отдел экономического развития и торговли  Комитет по финансам и бюджету | МБ | 1 050,00 | 1 320,00 | 1 320,00 | | Доля населения Зеленоградского муниципального округа, постоянно пользующаяся услугами общественного транспорта, в общей численности населения муниципального округа: с 0,7% в 2019 году, до 1,0% в 2022 году |
| ОБ | - | - | - | |
| ФБ | - | - | - | |  |
| **ИТОГО:** | **1 050,00** | **1 320,00** | **1 320,00** | |
| 2 | Оснащение остановочных пунктов информационными указателями | Отдел экономического развития и торговли | МБ | 50,00 | - | - | | Снижение жалоб населения за счет повышения информированности о работе общественного транспорта (доля остановочных пунктов, оснащенных маршрутными указателями, увеличится с 80% до 100%). |
| ОБ | - | - | - | |
| ФБ | - | - | - | |
| **ИТОГО:** | **50,00** | **-** | **-** | |
| **Подпрограмма «Развитие градостроительства и архитектуры на территории муниципальном образовании «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» на 2020-2022гг»** | | | | | | | | | |
| **Цель 1 подпрограммы: создание условий для устойчивого развития территории муниципального образования, обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека** | | | | | | | | | |
| **Задача 1 подпрограммы Организация работы по разработке документов территориального планирования - разработка проектов планировки территорий, проектов межевания территорий** | | | | | | | | | |
| 3 | Основное мероприятие «Организация работы по разработке документов территориального планирования - разработка проектов планировки территорий, проектов межевания территорий» | Организация комплекса работ, направленных на рациональное территориальное планирование, землеустройство и землепользование | Управление архитектуры и градостроительства | МБ | 975,00 | 1 179,09 | 1 278,33 | Процент сформированных земельных участков под строительство индивидуальных жилых домов для продажи с аукциона от общего количества земельных участков подлежащих формированию до 80% | |
| ОБ | - | - | - |
| ФБ | - | - | - |
| **ИТОГО:** | **975,00** | **1 179,09** | **1 278,33** |
| **Задача 2 подпрограммы Организация работы по разработке проектов зон охраны, объектов культурного наследия** | | | | | | | | | |
| 4 | Основное мероприятие «Организация работ по разработке проектов зон охраны объектов культурного наследия» | Организация работ по разработке проектов зон охраны объектов культурного наследия | Управление архитектуры и градостроительства | МБ | - | 646,53 | 21,74 | Процент зон охраны памятников культурного наследия с утвержденными проектами от общего количества зон охраны памятников культурного наследия | |
| ОБ | - | - | - |
| ФБ | - | - | - |
| **ИТОГО:** | **-** | **646,53** | **21,74** |
| **Задача 3 подпрограммы Организация работы по проведению проектных работ** | | | | | | | | | |
| 5 | Основное мероприятие «Организация работ по проведению проектных работ в рамках градостроительства и благоустройства» | Организация работ по проведению проектных работ в рамках градостроительства и благоустройства | Управление архитектуры и градостроительства | МБ | - | 1 024,49 | 213,96 | Количество проектов в рамках градостроительства и благоустройства. | |
| ОБ | - | - | - |
| ФБ | - | - | - |
| **ИТОГО:** | **-** | **1 024,49** | **213,96** |
| **Подпрограмма «Управление имуществом муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» на 2020-2022гг»** | | | | | | | | | |
| **Цель 1 подпрограммы «Управление муниципальным имуществом Зеленоградского муниципального округа»** | | | | | | | | | |
| **Задача 1 подпрограммы Повышение эффективности управления имуществом, находящегося в муниципальной собственности** | | | | | | | | | |
| 6 | Основное мероприятие «Проведение оценки рыночной стоимости земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, объектов недвижимости» | Оценка земельных участков для реализации с аукциона | Управление имущественных и земельных отношений | МБ | 300,00 | 1 290,46 | 958,00 | Процент оцененных объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, от общего количества имущества подлежащего оценке до 15% | |
| ОБ | - | - | - |
| ФБ | - | - | - |
| **ИТОГО:** | **300,00** | **1 290,46** | **958,00** |
| Организация и проведение работ по паспортизации, технической инвентаризации объектов недвижимости | Управление имущественных и земельных отношений | МБ | 685,06 | 866,29 | 40,00 | Процент оцененных объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, от общего количества имущества подлежащего оценке до 15% | |
| ОБ |  |  |  |
| ФБ |  |  |  |
| **ИТОГО:** | **685,06** | **866,29** | **40,00** |
| 7 | Основное мероприятие «Организация работ по межеванию земельных участков» | Организация работ по межеванию земельных участков | Управление имущественных и земельных отношений | МБ | 214,94 | 375,71 | - |  | |
| ОБ | - | - | - |
| ФБ | - | - | - |
| **ИТОГО:** | **214,94** | **375,71** | **-** |
| 8 | Основное мероприятие «Оптимизация состава муниципального имущества, в том числе находящегося в хозяйственном ведении унитарных предприятий и оперативном управлении учреждений, в целях выявления объектов, которые можно передать потенциальным инверторам для развития производства» | Оптимизация состава муниципального имущества | Управление имущественных и земельных отношений | МБ | - | 440,89 | - | Возникновение новых точек роста, увеличение занятости населения, снижение уровня безработицы, рост инвестиций в основной капитал | |
| ОБ | - | - | - |
| ФБ | - | - | - |
| **ИТОГО:** | **0,00** | **440,89** | **0,00** |
| **Задача 2 подпрограммы реализация комплекса мер, обеспечивающих проведение земельных и кадастровых работ, постановку на кадастровый учет земельных участков и иного недвижимого имущества.** | | | | | | | | | |
| 9 | Основное мероприятие «Выполнение земельных и кадастровых работ в отношении земельных участков и постановка на кадастровый учет иного недвижимого имущества» | Выполнение земельных и кадастровых работ | Управление имущественных и земельных отношений | МБ | 0,00 | 2 310,23 | 2 148,40 | Процент поставленного на кадастровый учет объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, от общего количества имущества подлежащего постановке на учет до 30% | |
| ОБ | - | - | - |
| ФБ | - | - | - |
| **ИТОГО:** | **0,00** | **2 310,23** | **2 148,40** |
| **Подпрограмма «Развитие курорта и туризма в муниципальном образовании «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» на 2020-2022гг»** | | | | | | | | | |
| **Цель 1 подпрограммы: развитие муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» как современного, конкурентного, круглогодичного, международного туристского центра, который будет соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации и международным стандартам качества** | | | | | | | | | |
| **Задача 1 подпрограммы: Создание и популяризация положительного имиджа муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области на внутреннем и международном туристских рынках как круглогодичного санаторно-курортного и туристского комплекса** | | | | | | | | | |
| 10 | Основное мероприятие «Создание и популяризация положительного имиджа муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» | Разработка и создание промороликов направленных на формирование положительного имиджа города - курорта | Отдел экономического развития и торговли | МБ | - | 150,00 | 200,00 | Увеличение численности лиц, размещенных в коллективных средствах размещения муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ калининградской области», до 10% к 2022 году | |
| ОБ | - | - | - |
| ФБ | - | - | - |
| **ИТОГО:** | **0,00** | **150,00** | **200,00** |
| **Задача 2 подпрограммы: Содержание и поддержание туристских ресурсов в надлежащем состоянии на территории муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»** | | | | | | | | | |
| 11 | Основное мероприятие «Создание и поддержание туристских ресурсов в надлежащем состоянии» | Содержание морских пляжей в границах муниципальных образований Калининградской области | Отдел экономического развития и торговли | МБ | 4 134,00 | 15 576,90 | 33 297,26 | Увеличение численности лиц, размещенных в коллективных средствах размещения муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области», до 10% к 2022 году | |
| ОБ | 2000,00 | 2 000,00 | 2 000,00 |
| ФБ | - | - | - |
| **ИТОГО:** | **6 134,00** | **17 576,90** | **35 297,26** |
| Создание условий для отдыха и рекреации в муниципальных образованиях Калининградской области | Отдел экономического развития и торговли | МБ | **-** | 1 059,86 | 2 021,74 | Увеличение территорий для отдыха и рекреации | |
| ОБ | **-** | 1 115,00 | 4 500,00 |
| ФБ | **-** | **-** | **-** |
| **ИТОГО:** | **0,00** | **2 174,86** | **6 521,74** |
| Реализация грант-контракта «CBCycle: Трансграничные веломаршруты для продвижения и устойчивого использования культурного наследия» (велодорожка) | Отдел экономического развития и торговли | МБ | - | - | - | Увеличение численности лиц, размещенных в коллективных средствах размещения муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области», до 10% к 2022 году | |
| ОБ | 36,91 | 72,75 | - |
| ФБ | - | - | - |
| **ИТОГО:** | **36,91** | **72,75** | **0,00** |
| **Задача 3 подпрограммы: Развитие информационно-туристической деятельности** | | | | | | | | | |
| 12 | Основное мероприятие «Развитие информационно - туристической деятельности» | Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) информационно - туристического центра | Отдел культуры, туризма и спорта | МБ | **-** | 4 645,97 | 4 983,10 | Увеличение количества потребителей информационно-туристических услуг до 10% к 2022 году от общего количества туристов. | |
| ОБ | **-** | **-** | **-** |
| ФБ | **-** | **-** | **-** |
| **ИТОГО:** | **0,00** | **4 645,97** | **4 983,10** |
| **Задача 4 подпрограммы: Реализация проекта «Живая история – воссоздание общей истории тысячелетней давности» в рамка программы приграничного сотрудничества Россия-Литва 2014-2020гг».** | | | | | | | | | |
| 13 | Реализация проекта «Живая история – воссоздание общей истории тысячелетней давности» в рамках программы приграничного сотрудничества Россия-Литва 2014-2020 гг.» | Реализация проекта «Живая история – воссоздание общей истории тысячелетней давности» в рамках программы приграничного сотрудничества Россия-Литва 2014-2020 гг.» | Отдел экономического развития и торговли | МБ | 5 145,92 | 5 267,86 | 2 526,93 | Увеличение численности лиц, размещенных в коллективных средствах размещения муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области», до 10% к 2022 году | |
| ОБ | - | - | **-** |
| ФБ | - | - | **-** |
| **ИТОГО:** | **5 145,92** | **5 267,86** | **2 526,93** |
| **Задача 5 подпрограммы: Реализация проекта «Куршская коса: наследие для местного сообщества и всего мира» в рамках программы приграничного сотрудничества Литва-Россия 2014-2020гг.»** | | | | | | | | | |
| 14 | Реализация проекта «Куршская коса: наследие для местного сообщества и всего мира» в рамках программы приграничного сотрудничества Литва-Россия 2014-2020 гг. | Реализация проекта «Куршская коса: наследие для местного сообщества и всего мира» в рамках программы приграничного сотрудничества Литва-Россия 2014-2020 гг. | Отдел экономического развития и торговли | МБ | **-** | 4 436,93 | 2 107,09 | Увеличение численности лиц, размещенных в коллективных средствах размещения муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области», до 10% к 2022 году | |
| ОБ | **-** | **-** | **-** |
| ФБ | **-** | **-** | **-** |
| **ИТОГО:** | **0,00** | **4 436,93** | **2 107,09** |
| **Задача 6 подпрограммы: Реализация проекта «Балтийская Одиссея – создание общего исторического пространства и культурного наследия» в рамках программы приграничного сотрудничества Россия – Польша 2014-2020г»»** | | | | | | | | | |
| 15 | Реализация проекта «Балтийская Одиссея – создание общего исторического пространства и культурного наследия» в рамках программы приграничного сотрудничества Россия-Польша 2014-2020 гг. | Реализация проекта «Балтийская Одиссея – создание общего исторического пространства и культурного наследия» в рамках программы приграничного сотрудничества Россия-Польша 2014-2020 гг. | Отдел экономического развития и торговли | МБ | 7 750,28 | 14 148,26 | 4 551,36 | Увеличение численности лиц, размещенных в коллективных средствах размещения муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области», до 10% к 2022 году | |
| ОБ | - | - | **-** |
| ФБ | - | - | **-** |
| **ИТОГО:** | **7 750,28** | **14 148,26** | **4 551,36** |
| **МБ** | | | | | **20 305,19** | **54 739,49** | **55 667,91** |  | |
| **ОБ** | | | | | **2 036,91** | **3 187,75** | **6 500,00** |  | |
| **ФБ** | | | | |  |  |  |  | |
| **ИТОГО** | | | | | **22 342,10** | **57 927,24** | **62 167,91** |  | |