



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
«ЗЕЛЕНОГРАДСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»  
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ГЛАВА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«08» апреля 2022 г. № 34  
г. Зеленоградск

**О проведении общественных обсуждений по проекту внесения  
изменений в Правила землепользования и застройки муниципального  
образования «Зеленоградский городской округ» Калининградской  
области**

Рассмотрев обращение Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области, в соответствии со статьями 5.1, 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.7 Федерального закона от 14.03.2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением окружного Совета депутатов муниципального образования «Зеленоградский городской округ» Калининградской области от 21 апреля 2021 года № 73 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений по проекту генерального плана, проекту правил землепользования и застройки, проекту планировки территории, проекту межевания территории, проекту правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в муниципальном образовании «Зеленоградский городской округ» Калининградской области» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Провести общественные обсуждения по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Зеленоградский городской округ» Калининградской области в части: изменения границ территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (индекс «Ж-4») и установления в отношении земельного

участка с кадастровым номером 39:05:061118:1874 границ территориальной зоны застройки малоэтажными жилыми домами (индекс «Ж-3»), изменения градостроительного регламента территориальной зоны застройки малоэтажными жилыми домами (индекс «Ж-3») путем увеличения максимальной высоты зданий, строений, сооружений для вида разрешенного использования «обеспечение занятий спортом в помещениях» с 12 метров до 15 метров (далее-Проект) в период с 15 апреля 2022 года по 30 апреля 2022 года.

2. Организатору проведения общественных обсуждений - администрации Зеленоградского муниципального округа (Кошевой С.А):

1) опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений в газете «Волна», а также разместить его на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.zelenogradsk.com/>) не позднее 15 апреля 2022 года;

2) разместить на официальном сайте Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях;

3) распространить оповещение о начале общественных обсуждений на информационных стендах, оборудованных около здания организатора, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен Проект, иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к указанной информации;

4) в период с 15 апреля 2022 года по 30 апреля 2022 года открыть экспозицию проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Зеленоградский городской округ» Калининградской области и осуществлять консультирование посетителей указанных экспозиций;

5) не позднее 10 календарных дней после даты окончания общественных обсуждений оформить протокол их проведения;

6) не позднее 14 мая 2022 года подготовить заключение о результатах общественных обсуждений, опубликовать его в газете «Волна» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области».

3. Местом открытия экспозиции, указанной в подпункте 4 пункта 2 настоящего постановления определить помещение, расположенное справа от главного входа в здание администрации муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» по адресу: г. Зеленоградск, ул. Крымская, д.5а. Посещение экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях возможно в период с 15 апреля 2022 года по 30 апреля 2022 года по средам и четвергам с 10-00 час. до 12-00 час.

4. Представить свои предложения и замечания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Зеленоградский городской округ» все заинтересованные лица могут в электронном виде через Интернет-приёмную официального сайта органов местного самоуправления муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» по адресу: [www.zelenogradsk.com/feedback/internet-reception/](http://www.zelenogradsk.com/feedback/internet-reception/), в письменном виде в канцелярию администрации муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» по адресу: г. Зеленоградск, ул. Крымская, д.5а, в рабочие дни (понедельник-пятница) с 15 апреля 2022 года по 30 апреля 2022 года включительно, а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиций проекта.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Волна» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области».

Глава  
Зеленоградского муниципального округа



С.В. Кулаков