

**ПРОТОКОЛ № 1**

**вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе №НТО/05/2022 на право заключения договоров, на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»**

г. Зеленоградск 03 октября 2022 года

**1. Наименование предмета конкурса:** открытый конкурс №НТО/05/2022 на право заключения договоров, на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области».

Конкурс проводится по 5 (пяти) лотам.

Извещение о проведении настоящего конкурса было опубликовано: в выпуске общественно-политической газеты «Волна» от 26.08.2022 г. №34(9431), на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), и на официальном сайте МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» [www.zelenogradsk.com](http://www.zelenogradsk.com), в разделе: информация для граждан/экономика/конкурсы [https://zelenogradsk.com/economy/konkurs/?ELEMENT\\_ID=29255](https://zelenogradsk.com/economy/konkurs/?ELEMENT_ID=29255).

**2. Место (адрес) размещения нестационарных торговых объектов, номер места в схеме НТО, общая площадь нестационарных торговых объектов, начальная плата за размещение НТО, срок введения объекта в эксплуатацию, опыт работы, внешний вид НТО, размер задатка.**

№ лота	ассортимент реализуемых товаров	Место расположения, общая площадь НТО, площадь прилегающей территории благоустройства, номер места в схеме НТО	начальная плата за 1 кв.м. общей площади НТО, за 1 день, руб.	срок начала эксплуатации НТО и проведения благоустроительных работ	опыт работы хозяйствующего субъекта в сфере потребности скота рынка	архитектурный проект нестационарного торгового объекта	размер задатка, рублей.
№1	Продажа продуктов питания и напитков, оказание прочих услуг	г. Зеленоградск, ул. Володарского, 12а, общая площадь нестационарного торгового объекта не более 300 кв.м., площадь прилегающей территории благоустройства и обслуживания 1000 кв.м., место в схеме НТО №99.	40 рублей, за 1 кв.м. общей площади НТО в день	не позднее 30.04.2023 г.	согласно выписки из ЕГРП	При проектировании нестационарного торгового объекта предусмотреть использование концепции утвержденной для оформления фасадов НТО. Техническая оснащенность нестационарного торгового объекта, соблюдение условий труда, а также создание максимально комфортных и безопасных условий для пользователей, должна соответствовать требованиям, установленным в государственных	33480 (тридцать три тысяч четыреста) рублей.

					стандартах, противопожарных правилах и других нормативных документах.		
№2	Продажа продуктов питания и напитков, оказание прочих услуг	г. Зеленоградск, ул. Володарского, рядом с домом №8, общая площадь нестационарного торгового объекта не более 25 кв.м., площадь прилегающей территории благоустройства и обслуживания 100 кв.м., место в схеме НТО №101.	40 рублей, за 1 кв.м. общей площади НТО в день	не позднее 30.04.2023 г.	согласно выписки из ЕГРП	При проектировании нестационарного торгового объекта предусмотреть использование концепции утвержденной для оформления фасадов НТО. Техническая оснащенность нестационарного торгового объекта, соблюдение условий труда, а также создание максимально комфортных и безопасных условий для пользователей, должна соответствовать требованиям, установленным в государственных стандартах, противопожарных правилах и других нормативных документах.	2790 (две тысячи семьсот девяносто) рублей.
№3	Продажа продуктов питания и напитков	г. Зеленоградск, ул. Лесопарковая, напротив дома №2/2, общая площадь нестационарного торгового объекта не более 40 кв.м., площадь прилегающей территории благоустройства и обслуживания 500 кв.м., место в схеме НТО №119.	40 рублей, за 1 кв.м. общей площади НТО в день	не позднее 30.04.2023 г.	согласно выписки из ЕГРП	При проектировании нестационарного торгового объекта предусмотреть использование концепции утвержденной для оформления фасадов НТО. Техническая оснащенность нестационарного торгового объекта, соблюдение условий труда, а также создание максимально комфортных и безопасных условий для пользователей, должна соответствовать требованиям, установленным в государственных стандартах, противопожарных правилах и других нормативных документах. Проект должен содержать схему планировочной организации	3348 (три тысячи триста сорок восемь) рублей.

					<p>прилегающей к НТО территории предусматривающей создание сквера (дорожки, лавочки, урны, высадка зеленых насаждений, обустройство газонов).</p>	
№4	<p>Продажа продовжтов питания и напитков</p>	<p>г. Зеленоградск, ул. Бровцева, рядом с домом №11а, общая площадь нестационарного торгового объекта не более 30 кв.м., площадь прилегающей территории благоустройства и обслуживания 500 кв.м., место в схеме НТО №148.</p>	<p>40 рублей, за 1 кв.м. общей площади НТО в день</p>	<p>не позднее 30.04.2023 г.</p>	<p>согласно выписки из ЕГРП</p> <p>При проектировании нестационарного торгового объекта предусмотреть использование концепции утвержденной для оформления фасадов НТО.</p> <p>Техническая оснащенность нестационарного торгового объекта, соблюдение условий труда, а также создание максимально комфортных и безопасных условий для пользователей, должна соответствовать требованиям, установленным в государственных стандартах, противопожарных правилах и других нормативных документах.</p>	<p>2511 (две тысячи пятьсот одна) рубль.</p>
№5	<p>Продажа продовжтов питания и напитков</p>	<p>г. Зеленоградск, ул. Бровцева, возле дома №16, общая площадь нестационарного торгового объекта не более 50 кв.м., площадь прилегающей территории благоустройства и обслуживания 500 кв.м., место в схеме НТО №149.</p>	<p>40 рублей, за 1 кв.м. общей площади НТО в день</p>	<p>не позднее 30.04.2023 г.</p>	<p>согласно выписки из ЕГРП</p> <p>При проектировании нестационарного торгового объекта предусмотреть использование концепции утвержденной для оформления фасадов НТО.</p> <p>Техническая оснащенность нестационарного торгового объекта, соблюдение условий труда, а также создание максимально комфортных и безопасных условий для пользователей, должна соответствовать требованиям, установленным в государственных стандартах, противопожарных правилах и других нормативных документах.</p>	<p>4185 (четыре тысячи сто восемьдесят пять) рубль.</p>

**3. Организатор открытого Конкурса:** администрация муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области».

4. На заседании конкурсной комиссии, по вскрытию конвертов с заявками на участие в конкурсе, из 5 (пяти) членов комиссии присутствуют 4 (четыре), в том числе:

**Председатель комиссии:**

П.П. Боровиков

**секретарь комиссии:**

Р.В. Гришук

**члены комиссии:**

М.Г. Шумилина

Д.В. Крыщенко

**Кворум имеется.**

5. Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе проводилась 30 сентября 2022 года, по адресу: 238530, Калининградская область, г. Зеленоградск, ул. Ленина, 20, первый этаж, зал заседаний окружного Совета депутатов. Начало 11 час. 05 мин. (время Калининградское).

На процедуре вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе представители претендентов на участие в открытом конкурсе не присутствовали.

6. На процедуру рассмотрения заявок на участие в открытом Конкурсе были представлены заявки следующих Претендентов:

№ лота	Количество заявок	Заявитель	Примечание
2	1	ООО «КДК-Парк»	Заявка №1
1	1	ООО «Русский Пир»	Заявка №2
4	1	ИП Рагимов Байрам Рагим Оглы	Заявка №3
3	1	ИП Гусейнов Вагиага Алиага Оглы	Заявка №4

5	1	ИП Абдуллаев Эльшан Курбан Оглы	Заявка №5
---	---	---------------------------------	-----------

7. На момент заседания конкурсной комиссии конверты с заявками на участие в открытом конкурсе не вскрыты, внешних повреждений упаковки не имеют.

8. Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе, поданных на бумажном носителе, проводил секретарь комиссии Гришук Р.В.

9. Секретарем конкурсной комиссии Гришук Р.В. в отношении каждой заявки на участие в конкурсе объявлена следующая информация:

9.1. Наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя, каждого претендента на участие;

9.2. Место нахождения (место жительства);

9.3. Наличие сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией (Приложение №1 к Протоколу);

9.4. Конкурсные предложения участников.

10. Результаты вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе:

№ заявки п/п	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) Претендента на участие в Конкуurse, заявка по лоту	Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица)	Конкурсные предложения			
			начальная плата за 1 кв.м. общей площади НТО, за 1 день, руб.	срок начала эксплуатации НТО и проведения работ	опыт работы хозяйствующего субъекта в сфере потребительского рынка	архитектурный проект объект нестационарного торгового объекта
1	ООО «КДК-Парк», лот №2.	238530, Калининградская область, г. Зеленоградск, ул. Ленина, д. 3Б, павильон VII, помещение 73.	40 рублей	не позднее 30.04.2023 г.	с 12.03.2021	в составе заявки
2	ООО «Русский Пир», лот №1.	236039, г. Калининград, ул. Б. Хмельницкого, д. 57, V из литеры А, помещение 17.	40 рублей	не позднее 30.04.2023 г.	с 01.02.2008	в составе заявки
3	ИП Рагимов Байрам Рагим Оглы, лот №4.	238530, Калининградская область, г. Зеленоградск, ул. Победы, д. 13.	41 рубль	30.04.2023 г.	с 12.02.2010	в составе заявки

4	ИП Гусейнов Валиага Алиага Оглы, лот №3.	238530, Калининградская область, г. Зеленоградск, ул. Дермونتова, д. 11, кв. 1.	40 рублей	30.04.2023 г.	с 06.08.2018	в составе заявки
5	ИП Абдуллаев Эльшан Курбан Оглы, лот №5.	238530, Калининградская область, г. Зеленоградск, ул. Бровцева, д. 16, кв. 9.	40 рублей	30.04.2023 г.	с 26.09.2022	в составе заявки

11. Настоящий протокол будет размещен на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), и на официальном сайте МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» [www.zelenogradsk.com](http://www.zelenogradsk.com), в разделе: информация для граждан/экономика/конкуры <https://zelenogradsk.com/ekonomika/konkursy> **ELEMENT ID=29255**.

12. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет, с даты рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

13. Подписи членов конкурсной комиссии:

**Председатель комиссии:**

П.П. Боровиков

**секретарь комиссии:**

Р.В. Грищук

**члены комиссии:**

М.Г. Шумилина

Д.В. Крыщенко

Заместитель главы администрации  
МО «Зеленоградский муниципальный округ  
Калининградской области»

П.П. Боровиков

**открытый конкурс №НТО/05/2022 на право заключения договоров, на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»**

**Конкурс проводится по 5 (пяти) лотам.**

Наименование предоставляемых документов	Наименование ООО (ф.и.о) претендентов подавших заявки на участие в конкурсе				
	ООО «КДК-Парк»	ООО «Русский Пир»	ИП Рагимов Байрам Рагим Оглы	ИП Гусейнов Валиага Алиага Оглы	ИП Абдуллаев Эльшан Курбан Оглы
1	2	3	4	5	6
Номер заявки	1	2	3	4	5
Номер лота	2	1	4	3	5
Заявка на участие в конкурсе (форма 2) с приложением документов	+	+	+	+	+
Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение соответствующих денежных средств, в качестве задатка для участия в конкурсе (по каждому лоту отдельно).	+	+	+	+	+
Копии учредительных документов, копии свидетельства о государственной регистрации, копии свидетельства о постановке на учет в налоговом органе (для юридических лиц).	+	+			
Копия документа, удостоверяющего личность, копия свидетельства о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя, копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе (для индивидуальных предпринимателей).			+	+	+
Справка, выданная налоговыми органами по месту регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя об исполнении обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, выданная не более, чем за 90 дней до дня проведения конкурса.	+	+	+	+	
Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника конкурса.	+	+	+	+	+
Для юридического лица - копия решения или выписка из решения о назначении руководителя					

или доверенность уполномоченного представителя в случае представления интересов лицом, не имеющим права на основании учредительных документов действовать от имени юридического лица без доверенности, копия документа, удостоверяющего личность. Для индивидуального предпринимателя - копия паспорта и свидетельства регистрации в качестве индивидуального предпринимателя или доверенность уполномоченного индивидуальным предпринимателем представителя, копия документа, удостоверяющего личность представителя индивидуального предпринимателя.						
Конкурсное предложение, в том числе архитектурный проект нестационарного торгового объекта, подтверждающее предложение участника по критериям установленным конкурсной документацией.	+	+	+	+	+	+
Опись документов, представляемых для участия в конкурсе, оформленная, согласно формы №1.	+	+	+	+	+	+