**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 3**

**о результатах общественных обсуждений от « 30 » августа 2021 г.**

**Наименование проекта:** Проект межевания территории в границах улицы Володарского – переулка 2-й Октябрьский – проспекта Курортный – улицы Пугачева в городе Зеленоградске Калининградской области (далее - Проект).

**Организатор общественных обсуждений:** администрация муниципального образования «Зеленоградский городской округ».

**Постановление о проведении общественных обсуждений:** постановление главы муниципального образования «Зеленоградский городской округ» от «13» июля 2021 г. № 24 «О проведении общественных обсуждений по проекту межевания территории в границах улицы Володарского – переулка 2-й Октябрьский – проспекта Курортный – улицы Пугачева в городе Зеленоградске Калининградской области».

**Дата и источник опубликования оповещения о проведении общественных обсуждений:**

Оповещение о проведении общественных обсуждений по Проекту опубликовано в общественно-политической газете «Волна» № 27 (9373) от 16.07.2021г., а также размещено на официальном сайте муниципального образования «Зеленоградский городской округ» в разделе «Публичные слушания» (https: //www.zelenogradsk.com /documents/results/).

**Реквизиты протокола общественных обсуждений № 3 от « 25 » августа 2021г.**

**Сведения о проведении экспозиции:**

место проведения:администрация муниципального образования «Зеленоградский городской округ» Калининградской области по адресу: г. Зеленоградск, ул. Крымская, д.5а.

период проведения: в период с 16 июля 2021 года по 15 августа 2021 года по средам и четвергам с 10-00 час. до 12-00 час.

количество проведенных консультаций: 0 .

Количество участников общественных обсуждений: 0.

в том числе в период работы экспозиции 0.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен Проект - не поступали.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений - не поступали.

**Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений:**

1. В границы формируемого земельного участка с условным кадастровым номером 39:05:010107:ЗУ1 включить территорию, расположенную между земельными участками с КН 39:05:010107:134 и 39:05:010107:9.

2. Изменить границы формируемого земельного участка с условным кадастровым номером 39:05:010107:ЗУ4:

- исключить территорию, расположенную между земельными участками с КН 39:05:010107:134 и 39:05:010107:9;

- северо-восточную границу формируемого земельного участка с условным кадастровым номером 39:05:010107:ЗУ4 сформировать по существующей северо-восточной границе земельного участка с кадастровым номером 39:05:010107:9;

- наложить обременение (проезд) на формируемый земельный участок с условным кадастровым номером 39:05:010107:ЗУ4 со стороны северо-восточной границы (ширина сервитута - 4 метра).

3. Изменить границы формируемого земельного участка с условным кадастровым номером 39:05:010107:ЗУ7 - северо-западную границу участка сформировать по северо-западной границе части участка с условным кадастровым номером 39:05:010107:ЗУ13/1 (проезд).

4. Изменить границы формируемого земельного участка с условным кадастровым номером 39:05:010107:ЗУ13 - северо-западную границу участка сформировать по северо-западной границе части участка с условным кадастровым номером 39:05:010107:ЗУ13/1 (проезд).

5. Изменить границы формируемого земельного участка с условным кадастровым номером 39:05:010107:ЗУ12 - юго-восточную границу участка сформировать от юго-восточной границы ограждения до северо-восточной границы (перпендикулярно) формируемого земельного участка с условным кадастровым номером 39:05:010107:ЗУ11.

6. Изменить границы формируемого земельного участка с условным кадастровым номером 39:05:010107:ЗУ11 - северо-восточную границу участка продлить до пер. Курортный. Часть формируемого земельного участка с условным кадастровым номером 39:05:010107:ЗУ11 между северо-восточной границей участка, юго-восточной границей формируемого земельного участка с условным кадастровым номером 39:05:010107:ЗУ12 и участком с кадастровым номером 39:05:010107:17 включить в границы земельного участка (территорию) общего пользования.

7. Предусмотреть изъятие части земельного участка с кадастровым номером 39:05:010107:21 (за границами элемента планировочной структуры) с последующим перераспределением с землями не разграниченной государственной собственности.

**Рекомендации и выводы по результатам общественных обсуждений:**

1. Общественные обсуждения проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ и считаются состоявшимися.

2. Рекомендовать направить Проект на доработку разработчикам с учетом замечаний организатора общественных обсуждений.

Начальник управления архитектуры и

градостроительства - главный архитектор Д.В.Крыщенко