



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ЭКОЛОГИИ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дм. Донского ул., д. 7А, Калининград, 236022
Тел. (4012) 604-809, факс (4012) 604-810
e-mail: minecology@gov39.ru; http://minprirody.gov39.ru

24.11.2022 № 5485-МПР
На № 4910/01-43 от 18.11.2022

Администрация Зеленоградского
муниципального округа

ул. Крымская, д. 5а,
г. Зеленоградск, Калининградская
область, 238530

info@admzelenogradsk.ru

Министерство природных ресурсов и экологии Калининградской области направляет согласованный в электронной форме проект компенсационного озеленения по объекту: «Янтарное ожерелье»: площадь «Розы Ветров» (ул. Московская, ул. Ткаченко и прилегающие территории)».

Приложение: приложение по ссылке (<https://disk.yandex.ru/d/0mj6G17mJQgxuw>).

Начальник департамента
окружающей среды и
экологического надзора

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 2BED9B006A6F86BC9EDC78D05FE7BAFA94E9D32B
Владелец Тимченко Антон Владимирович
Действителен с 10.02.2022 по 10.05.2023

А.В. Тимченко

Нам Наталья Дмитриевна
(4012) 581-608

Контракт № 0335200014922001475

на выполнение работ по объекту капитального ремонта «Янтарное ожерелье» площадь «Розы Ветров» (ул. Московская, ул. Каченко и прилегающие территории)

г. Зеленоградск

«05» 07 2022 года

Администрация муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области», именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице главы администрации Кошеного Сергея Андреевича, действующего на основании Устава с одной стороны, и Акционерное общество «Производственное объединение «Возрождение» (АО «ПОВОзрождение»), в лице Генерального директора Клоберганса Михаила Юрьевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Генеральный подрядчик», а вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», протокола подведения итогов по результатам Электронного аукциона на проведение работ по строительству, реконструкции, кап. ремонту, сносу объекта кап. строительства в соответствии с п. 8 ч. 1 ст. 33 Закона № 44-ФЗ, Номер извещения 0335200014922001475, которым Генеральный подрядчик признан победителем электронного аукциона заключили настоящий контракт, в соответствии с п. 25 ч. 1 ст. 93 Закона № 44-ФЗ нижеизложенным:

1. Предмет Контракта

1.1. Заказчик поручает, а Генеральный подрядчик принимает на себя обязательства по выполнению работ (далее – Работы) по объекту капитального ремонта «Янтарное ожерелье» площадь «Розы Ветров» (ул. Московская, ул. Каченко и прилегающие территории) (далее – Объект), в соответствии с проектной документацией и сметной документацией прошлой проверки достоверности определения сметной стоимости в установленном порядке в Государственном автономном учреждении Калининградской области «Центр проектных экспертиз и ценообразования в строительстве» имеющей Положительное заключение государственной экспертизы о проверке достоверности определения сметной стоимости на капитальный ремонт Объекта от 06.04.2022г. № 39-1-1-2-020691-2022; рабочей документацией, выполненной на основании проектной документации (далее – Документация) (Приложение №2 к Контракту, являющегося его неотъемлемой частью); Техническим заданием (Приложение №1 к Контракту, являющегося его неотъемлемой частью); Графиком выполнения работ (Приложение №3 к Контракту, являющегося его неотъемлемой частью), действующим на территории Российской Федерации строительными нормами и правилами (СНиП), сводами правил (СП), государственными стандартами (ГОСТ), техническими регламентами (ТР), санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами (СанПиН), ведомственными строительными нормами (ВСН), условиями Контракта.

1.2. Заказчик обязуется принять выполненные Генеральным подрядчиком Работы при условии соответствия их требованиям Контракта и приложений к нему.

1.3. Заказчик обязуется оплатить выполненные Работы по Контракту в пределах доведенных лимитов бюджетных обязательств, твердой цены Контракта, на основании Сметы контракта (далее – Смета контракта) (Приложение №4 к Контракту, являющегося его неотъемлемой частью) и Графика оплаты выполненных работ (Приложение №5 к Контракту, являющегося его неотъемлемой частью) (далее – График оплаты) с учетом Графика выполнения работ, при условии соответствия выполненных Работ требованиям Контракта и приложений к нему.

График оплаты устанавливает стоимость Работ, которые Генеральный подрядчик обязуется выполнить в сроки, определенные в Графике выполнения работ.

1.4. Технико-экономические, технологические, социальные, экологические и другие характеристики работ, являющиеся предметом настоящего Контракта, определяются проектной и рабочей документацией, Техническим заданием, Графиком выполнения работ.

1.5. Работы выполняются по адресу: Калининградская область, г. Зеленоградск, ул. Московская, ул. Каченко, ул. Балтийская, ул. Пограничная, ул. Герцена, ул. Саратовская, ул. Тургенева, 3-й Московский пер., Курортный пер., ул. Октябрьская, ул. Володарского, 2-й Октябрьский пер.

1.6. Источник финансирования: средства местного бюджета муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области», источниками которого являются средства федерального бюджета, областного бюджета Калининградской области для

реализации государственной программы «Жилье и городская среда», утвержденной постановлением Правительства Калининградской области от 14.02.2022г. № 76, наименование подпрограммы «Формирование современной городской среды», в рамках регионального проекта «Формирование комфортной городской среды».

Лимит финансирования на 2022 год – 130 000 000 (сто тридцать миллионов) рублей 00 коп., в том числе:

местный бюджет МО «Зеленоградский муниципальный округ КО» – 30 000 000 (тридцать миллионов) рублей 00 коп.

областной бюджет Калининградской области – 50 000 000 (пятьдесят миллионов) рублей 00 коп.

федеральный бюджет Российской Федерации – 50 000 000 (пятьдесят миллионов) рублей 00 коп.

Лимит финансирования на 2023 год – 177 366 770 (сто семьдесят семь миллионов триста шестьдесят шесть тысяч семьсот семьдесят) рублей 00 копеек, в том числе:

местный бюджет МО «Зеленоградский муниципальный округ КО» – 177 366 770 (сто семьдесят семь миллионов триста шестьдесят шесть тысяч семьсот семьдесят) рублей 00 копеек

Идентификационный код закупки: 223391800820039180100100470014211243

Код по Общероссийскому классификатору продукции по видам экономической деятельности (ОКПД) 42.11.20.200

Единица измерения по Общероссийскому классификатору единиц измерения (ОКЕИ) – код 876 усл. ед. кол. 1 (из 1).

1.7. В течение срока действия Контракта Стороны не вправе вносить изменения в существенные условия Контракта за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством и условиями Контракта.

1.8. Под существенными условиями Контракта понимаются: предмет Контракта, цена Контракта, сроки выполнения Работ, объем Работ, качество Работ.

1.9. Право собственности на Объект после завершения Работ возникает у муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области».

1.10. Генеральный подрядчик тщательно изучил и проверил Документацию и полностью ознакомлен со всеми условиями, связанными с выполнением Работ, получил полную информацию по всем вопросам, которые могли бы повлиять на сроки, стоимость и качество Работ и принимает на себя все расходы, риск и трудности выполнения Работ и не имеет замечаний, в том числе замечаний, увеличивающих объем Работ по Контракту и цену Контракта.

1.11. Строительный контроль (в соответствии со статьей 53 «Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ) выполнения Работ осуществляет Заказчик или привлеченная для этих целей организация (далее – Исполнитель).

2. Срок действия Контракта и выполнения Работ.

2.1. Контракт вступает в силу со дня его подписания и действует до 01.09.2023 года, а в части обязательств по оплате и гарантийных обязательств – до их полного исполнения Сторонами по Контракту. Окончание срока действия Контракта не освобождает Стороны от ответственности за его нарушения.

2.2. Сроки выполнения Работ:

2.2.1. Начало выполнения Работ – с даты заключения Контракта.

2.2.2. Срок окончания выполнения Работ – не позднее 01 августа 2023 года.

2.3. Сроки начала и окончания Работ, а также сроки начала и окончания выполнения отдельных этапов Работ, установлены Графиком выполнения работ.

Сроки, указанные в пункте 2.2. Контракта и установленные Графиком выполнения работ, являются исходными для определения неустоек (штрафов, пеней) в случае нарушения сроков выполнения Работ.

3. Цена Контракта и порядок расчетов.

3.1. Цена Контракта является твердой, определена на весь срок исполнения Контракта и включает в себя прибыль Генерального подрядчика, уплату налогов, сборов, других обязательных платежей и иных расходов Генерального подрядчика, связанных с выполнением обяза-

тельств по Контракту, при котором цена контракта (цена работы) составляет: 307366770 (триста семь миллионов триста шестьдесят шесть тысяч семьсот семьдесят) рублей 00 копеек, том числе налог на добавленную стоимость (далее - НДС) - 51227795 (пятьдесят один миллион двести двадцать семь тысяч семьсот-двадцать пять) рублей 00 копеек по налоговой ставке 20 процентов, а в случае если контракт заключается с лицами, не являющимися в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах плательщиком НДС, то цена контракта НДС не облагается.

В случае досрочного исполнения подрядчиком обязательств по выполнению работ, предусмотренных графиком выполнения работ, заказчик вправе, при условии наличия необходимых средств в связи с перераспределением объемов финансирования с последующих периодов на более ранние периоды, принять предъявленные подрядчиком работы в установленном контрактом порядке, и оплатить выполненные работы в соответствии со сметой контракта или графиком оплаты выполненных работ. Цена контракта, его отдельных этапов исполнения и (или) отдельных видов работ при досрочном выполнении подрядчиком работ по контракту, их приемке и оплате заказчиком, изменению не подлежат.

3.1.1. Расходы Генерального подрядчика, связанные с выполнением обязательств по Контракту включают стоимость всего комплекса работ, стоимость материалов, склада временного хранения материалов, оборудования, механизмов и машин, предназначенных для выполнения работ по Контракту, оплату всех сопутствующих работ и услуг, в том числе затрат, связанных с выполнением строительно-монтажных работ, сборкой, установкой и монтажом оборудования, включая затраты на оплату труда рабочих-строителей, накладные расходы, сметная прибыль, стоимость пусконаладочных работ, затраты на временные здания и сооружения, сметная прибыль, произведённые строительно-монтажных работ в зимнее время, затраты на размещение и утилизацию отходов, непредвиденные работы и затраты Генерального подрядчика.

3.2. Стоимость работ, выполняемых Генеральным подрядчиком по Контракту, определена в соответствии с действующим законодательством.

3.3. Стоимость Работ по настоящему Контракту определена Сметой контракта, которая будет составлена Заказчиком на этапе заключения Контракта, на основании Проекта сметы контракта, размещенного в составе закупки, посредством указания цены каждого конструктивного решения (элемента), комплекса (вида) работ с учетом пропорционального снижения начальной (максимальной) цены контракта участником закупки, с которым заключается Контракт.

3.3.1. Стоимость выполненного Генеральным подрядчиком, принятого и подлежащего оплате Заказчиком, *объема работ* по конструктивному решению (элементу) и (или) по комплексу (виду) работ, в том числе работ, выполненных поэтапно (C_i^{np}), определяется по формуле:

$$C_i^{np} = C_i^{ca} \times V_i^{np}, \text{ где:}$$

C_i^{ca} - цена единицы i -го конструктивного решения (элемента) и (или) комплекса (вида) работ в Смете контракта, руб.;

V_i^{np} - объем выполненных Генеральным подрядчиком, принятых и подлежащих оплате Заказчиком, работ по i -му конструктивному решению (элементу) и (или) комплексу (виду) работ в принятых измерителях.

Объем подлежащих оплате работ не превышает объем этих работ, включенный в Смету контракта.

3.3.2. Стоимость выполненных Генеральным подрядчиком, принятых и подлежащих оплате Заказчиком, работ (C_i^{np}) определяется суммированием соответствующих показателей по конструктивному решению (элементам) и (или) комплексам (видам) работ, в том числе работ, выполненных поэтапно, по формуле:

$$C^{np} = \sum_{i=1}^I C_i^{np}.$$

3.4. Внесение изменений в Смету контракта осуществляется в соответствии с пунктами 9-12, 14, 14.1, 14.2 и 14.3 Методики, утвержденной приказом от 23.12.2019 года № 841/гпр Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации «Об утверждении Порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта,

заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) и Методики составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства» в случаях, установленных Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (далее - Федеральный закон № 44-ФЗ).

3.5. В случае внесения изменений в проектную документацию, влекущих изменение объемов работ конструктивного решения (элемента), комплекса (вида) работ, предусмотренных Сметой контракта, общая стоимость соответствующего конструктивного решения (элемента), комплекса (вида) работ определяется исходя из установленной в Смете контракта цены единицы измерения данного конструктивного решения (элемента), комплекса (вида) работ с учетом изменения объемов работ.

3.6. Заключение дополнительных соглашений по пересмотру первоначально определенной Стоимости работ по Контракту не допускается, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации и Контрактом.

3.7. Превышение Генеральным подрядчиком объемов и стоимости Работ, предусмотренных Документами, не подтвержденных дополнительным соглашением Сторон к Контракту, оплачивается Генеральным подрядчиком за свой счет.

3.8. Оплата выполненных работ, в том числе их отдельных этапов, осуществляется на основании первичных учетных документов, подтверждающих их выполнение, составленных после завершения выполнения конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ (этапов работ) на основании Сметы контракта и Графика оплаты с учетом Графика выполнения работ, условиями Контракта, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

3.9. Первичным учетным документом, являющимся основанием для оплаты Работ, выполненных в соответствии с Графиком выполнения работ и Графиком оплаты, по завершении выполнения соответствующих конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ, в том числе работ, выполняемых поэтапно, является акт о приемке выполненных работ (Приложение № 6 к Контракту, являющееся его неотъемлемой частью) (далее - Акт о приемке выполненных работ), оформленный и подписанный в установленном Контрактом порядке.

3.10. Форма оплаты выполненных Работ - безналичный расчет.

3.11. Настоящим Контрактом предусматривается выплата авансовых платежей в соответствии с постановлением Правительства Калининградской области от 28.12.2017 № 706 «Об обеспечении исполнения областного бюджета органами исполнительной власти Калининградской области» в размере 30 (тридцати) процентов цены Контракта, но не более лимитов бюджетных обязательств, доведенных в установленном порядке на соответствующий финансовый год:

- в 2022 году авансовые платежи в размере 30 (тридцати) процентов цены каждого этапа исполнения Контракта в 2022 году, что в сумме составляет 39000000 руб. (Тридцать девять миллионов рублей 00 копеек), выплачиваются Заказчиком при условии заключения договора о банковском сопровождении, в течение 7 (семи) рабочих дней с момента выставления Генеральным подрядчиком Заказчику счета на авансирование, при наличии подписанного между Сторонами дополнительного соглашения к Контракту по платежным реквизитам Генерального подрядчика (указанные в Контракте платежные реквизиты Генерального подрядчика должны соответствовать платежным реквизитам, указанным в договоре о банковском сопровождении Контракта; в целях подписания дополнительного соглашения к Контракту Генеральный подрядчик предоставляет Заказчику заявление на изменение платежных реквизитов с приложением реквизитов с приложением заверенной копии договора о банковском сопровождении).

- в 2023 году авансовые платежи в размере 30 (тридцати) процентов цены каждого этапа исполнения Контракта в 2023 году, что в сумме составляет 52210031 руб. (пятьдесят два миллиона двести тысяч тридцать один рубль 00 копеек), выплачиваются Заказчиком при условии заключения договора о банковском сопровождении, в течение 7 (семи) рабочих дней с момента выставления Генеральным подрядчиком Заказчику счета на авансирование, подтверждение погашения ранее выданного авансового платежа за счет

выполненных Генеральным подрядчиком Работ и соответственно принятых Заказчиком предусмотренных Контрактом Работ в объеме ранее произведенного авансового платежа (указанные в Контракте платежные реквизиты Генерального подрядчика должны соответствовать платежным реквизитам, указанным в договоре о банковском сопровождении Контракта).

3.11.1. Выплата аванса при исполнении Контракта, заключенного с участником закупки, которым предложена цена Контракта на двадцать пять и более процентов ниже начальной (максимальной) цены контракта, не допускается.

3.12. Заказчик в пределах доведенных лимитов бюджетных обязательств, в соответствии со Сметой контракта, в сроки и размерах, которые установлены Контрактом и Графиком оплаты выполненных работ, с учетом Графика выполнения работ и фактически выполненных Генеральным подрядчиком работ, при отсутствии претензий к объёму и качеству выполненных Работ, обязуется перечислить Генеральному подрядчику оставшуюся сумму (за вычетом выплаченного авансового платежа (по Контракту) в пределах твердой цены Контракта, указанной в пункте 3.1. Контракта в следующем порядке:

- оплата выполненных Работ, производится по факту выполнения Работ на основании документов, указанных в п. п. 3.8., 3.9. настоящего Контракта, в течение 7 рабочих дней с даты подписания Заказчиком указанного документа о приеме выполненных Работ.

В случае если исполнение Контракта приходится:

- на дату с 1 по 20 декабря финансового года включительно, - не позднее чем за один рабочий день до окончания текущего финансового года в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных до получателя средств федерального бюджета на указанный финансовый год, либо в очередном финансовом году в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных до получателей средств федерального бюджета на очередной финансовый год;

- на дату с 21 по 31 декабря финансового года включительно, - в очередном финансовом году в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных до получателя средств федерального бюджета на очередной финансовый год.

Моментом оплаты считается списание денежных средств с расчетного счета Заказчика.

3.13. При нарушении Генеральным подрядчиком своих обязательств по Контракту, расчет с Генеральным подрядчиком по итогам выполнения Работ за соответствующий квартал, установленный Графиком выполнения работ, Заказчик производит на основании итогового акта сверки расчетов за соответствующий квартал, подписанного всеми Сторонами Контракта, который включает в себя рассчитанную в соответствии с условиями Контракта сумму, подлежащую взиманию с Генерального подрядчика, и служит основанием для её вычета, путем уменьшения суммы задолженности Заказчика по итогам выполнения Генеральным подрядчиком Работ за соответствующий месяц.

3.14. В случае если Генеральным подрядчиком не подписан итоговый акт сверки расчетов за соответствующий квартал, Заказчик при расчете с Генеральным подрядчиком в бесспорном порядке производит удержание (зачет) суммы неустойки, рассчитанной и подлежащей оплате Генеральным подрядчиком в соответствии с условиями Контракта, путем уменьшения суммы окончательного расчета за соответствующий месяц на сумму неустойки.

3.15. В случае если в качестве обеспечения исполнения обязательств по Контракту выбран квартал, составляемый по итогам выполнения Работ за соответствующий квартал, установленный Графиком выполнения работ, является основанием для проведения выплат Заказчику со стороны банка (организации), выдавшего (ей) независимую гарантию.

3.16. Избранные формы проведения взыскания неустоек по Контракту (уменьшение сумм, причитающихся к выплате Генеральному подрядчику, либо обращение в банк (организацию) с требованием осуществления выплаты по независимой гарантии) является правом Заказчика.

3.17. При нарушении Генеральным подрядчиком своих обязательств по Контракту, окончательный расчет с Генеральным подрядчиком Заказчик производит на основании итогового акта сверки расчетов, подписанного Заказчиком, Генеральным подрядчиком, который включает в себя рассчитанную в соответствии с условиями Контракта сумму неустойки, подлежащую взысканию с Генерального подрядчика, и служит основанием для ее вычета путем уменьшения суммы окончательного расчета.

3.18. В случае если Генеральным подрядчиком не подписан итоговый акт сверки расчетов, Заказчик при окончательном расчете с Генеральным подрядчиком в бесспорном порядке производит удержание (зачет) суммы неустойки, рассчитанной и подлежащей оплате Генеральным подрядчиком в соответствии с условиями Контракта, путем уменьшения суммы окончательного расчета по представленным актам о приеме выполненных работ на сумму неустойки.

3.19. В случае выявления при сдаче Объекта незначительных недоделок, скрытых дефектов, согласно перечню замечаний, Заказчик вправе перенести срок окончательных расчетов до момента полного устранения недоделок и подписания акта об устранении недоделок.

3.20. В случае если у Генерального подрядчика, работающего по упрощенной системе налогообложения, в течение срока действия Контракта возникает обязанность по уплате налога на добавленную стоимость (НДС), Стороны определили, что расходы, связанные с компенсацией НДС по Контракту, включены в цену Контракта, определенную пунктом 3.1. Контракта.

3.21. Сумма, подлежащая уплате Заказчиком юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, подлежит уменьшению на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации. Заказанные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации. Заказчик.

3.22. На основании статьи 313 Гражданского кодекса Российской Федерации, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Генеральным подрядчиком своих обязательств по уплате неустойки, Заказчик вправе осуществить перечисление суммы неустойки в доход бюджета за Генерального подрядчика из средств, подлежащих выплате Генеральному подрядчику в связи с приемкой выполненных Работ.

3.23. Генеральный подрядчик обязан заключить с банком договор о банковском сопровождении в течение 10 (десяти) дней с момента подписания настоящего Контракта на срок, установленный настоящим Контрактом, а Стороны обязаны осуществлять расчеты, связанные с исполнением обязательств по Контракту на отдельном счете, открытом в банке, осуществляющем банковское сопровождение Контракта.

3.23.1. Банковское сопровождение Контракта заключается в проведении мониторинга расчетов в рамках исполнения Контракта и должно осуществляться банком, включенным в предусмотренный статьей 74.1 Налогового кодекса Российской Федерации перечень банков, отвечающих установленным требованиям для принятия банковских гарантий в целях налогообложения.

3.23.2. Генеральный подрядчик обязан определять в договорах, заключаемых с исполнителями (субподрядчиками), условия осуществления расчетов в рамках исполнения обязательств по таким договорам на отдельном счете для проведения операций, включая операции в рамках исполнения Контракта, открытого в банке, осуществляющем банковское сопровождение Контракта.

3.23.3. Генеральный подрядчик обязан предоставлять Заказчику и банку сведения о привлечаемых им в рамках исполнения обязательств по Контракту исполнителях (субподрядчиках), в течение 5 рабочих дней с момента привлечения (полное наименование исполнителя (субподрядчика), местонахождение исполнителя (субподрядчика) (почтовый адрес), телефоны руководителя и главного бухгалтера, идентификационный номер налогоплательщика и код причины постановки на учет).

3.23.4. Если между указанным в пункте 3.23.1. настоящим Контракта банком и Генеральным подрядчиком заключен договор о предоставлении банковской гарантии по настоящему Контракту или кредитный договор на сумму не менее 30 процентов цены Контракта, но не менее размера предоставляемого по настоящему Контракту аванса, договор о банковском сопровождении заключается с таким банком (если банк не отказался от его заключения). В иных случаях, а также в случае отказа банка от заключения договора о банковском сопровождении Генеральный подрядчик выбирает банк и заключает с ним договор о банковском сопровождении в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.23.5. Договор о банковском сопровождении должен содержать:

- порядок и сроки открытия отдельного счета Генеральному подрядчику, субподрядчикам

(соисполнителям);

- права и обязанности сторон;
 - порядок и сроки зачисления и списания денежных средств с отдельного счета;
 - условия о возможности списания по требованию Заказчика денежных средств с отдельного счета, открытого Генеральному подрядчику, в размере предоставленного аванса на условиях, определенных сторонами в настоящем Контракте, в случае если настоящим Контрактом не предусмотрено предоставление его исполнения;
 - обязанность банка в рамках мониторинга расчетов, осуществляемых при исполнении настоящего Контракта, предоставлять ежемесячно Заказчику с соблюдением положений законодательства Российской Федерации о банковской тайне:
- 1) сведения о проведении операций со средствами на отдельном счете в форме выписки о движении денежных средств по отдельному счету за отчетный календарный месяц;
 - 2) отчет, содержание которого определяется пунктом 15 Правил осуществления Банковского сопровождения Контрактов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.09.2014 г. № 963;
 - 3) сведения о результатах проведенной банковской идентификации Генерального подрядчика, субподрядчика (соисполнителя) при открытии ему отдельного счета;
- случаи и порядок внесения изменений в договор о банковском сопровождении и его расторжения;

4. Порядок выполнения Работ.

4.1. Генеральный подрядчик выполняет Работы в строгом соответствии с действующими на территории Российской Федерации строительными нормами и правилами (СНиП), сводами правил (СП), государственными стандартами (ГОСТ), техническими регламентами (ТР), санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами (СанПиН), ведомственными строительными нормами (ВСН), Документацией.

4.2. Заказчик осуществляет контроль за ходом выполнения Работ, соответствием выполняемых Работ Документации, условиям Контракта и приложений к нему, действующими на территории Российской Федерации нормативными правовыми актами, СНиП, СП, ГОСТ, ТР, СанПиН, ВСН.

4.3. Заказчик, Генеральный подрядчик назначают своих представителей, которые совместно (каждый в пределах своих обязанностей по должности) решают вопросы, связанные с оформлением актов на выполнение Работ, осуществлением строительного контроля выполнения Работ, а также проверку соответствия используемых Генеральным подрядчиком материалов, изделий, конструкций и оборудования условиям Контракта и Документации.

4.4. Уполномоченные представители Заказчика, имеют право беспрепятственно присутствовать при проведении всех видов Работ при соблюдении Правил техники безопасности в любое время суток в течение всего периода выполнения Работ на Объекте. Генеральный подрядчик обеспечивает представителей Заказчика, помещением для работы, автотранспортом для выезда на место выполнения Работ.

4.5. От начала Работ и до их завершения Генеральный подрядчик ведет общий и специальные журналы работ в соответствии с РД-11-05-2007, в которых отражает весь ход производства работ, а также все факты и обстоятельства, связанные с выполнением Работ.

Общий и специальные журналы работ (далее – Журналы работ) должны находиться на Объекте и представляться Генеральным подрядчиком по первому требованию Заказчика. Генеральный подрядчик обязуется принять меры по устранению недостатков, указанных Заказчиком, в срок, установленный в Журналах работ.

4.6. В целях контроля хода выполнения Работ Генеральный подрядчик представляет Заказчику, по его требованию необходимую документацию, относящуюся к Работам по Контракту, и создает условия для проверки хода выполнения Работ и произведенных расходов по Контракту.

4.7. Все материалы, изделия, конструкции и оборудование, используемые в ходе выполнения Работ в соответствии с Контрактом, подлежат обязательному входному контролю, который включает:

- а) проверку соответствия показателей применяемых материалов, изделий, конструкций и

оборудования требованиям документов в области стандартизации, Документации, а также технических регламентов; наличия и содержания сопроводительных документов поставщика (производителя), подтверждающих качество указанных материалов, изделий, конструкций и оборудования наличия соответствующих сертификатов;

б) проверку наличия и надлежащего заполнения документа о качестве и соответствии приведенных в нем данных (характеристикам), установленным в нормативном документе, регламентирующем технические требования к данной продукции;

в) проверку наличия маркировки, сохранности упаковок, наличия и сохранности защитных и окрасочных покрытий и т.п.;

г) проверку правильности складирования и хранения;

д) проверку сроков годности материалов, изделий, конструкций и оборудования.

4.8. При отсутствии документов, указанных в подпункте б) пункта 4.7. Контракта, маркировки, а также при нарушении сохранности упаковки материала, изделия, конструкции и оборудования не могут использоваться для выполнения Работ по Объекту.

4.9. Ежемесячно Заказчик, проверяет и своей подписью подтверждает запись в Журналах работ.

4.10. Заказчик, вправе включать в Журналы работ свои комментарии относительно качества и порядка выполнения Работ Генеральным подрядчиком.

4.11. Если Заказчик, не удовлетворен ходом и качеством Работ, применяемых материалов, изделий, конструкций и оборудования, или записями Генерального подрядчика, то он излагает свое обоснованное мнение в Журналах работ с указанием срока устранения допущенных отклонений. Генеральный подрядчик в течение указанного срока исполняет указания представителей Заказчика, о чем Генеральный подрядчик обязан сделать отметку об исполнении в Журналах работ.

4.12. Контроль качества Работ выполняется Сторонами в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

4.13. Заказчик, в течение всего срока действия Контракта контролирует выполнение Работ.

4.14. Контроль качества, осуществляемый Заказчиком, не освобождает Генерального подрядчика от выполнения Работ по входному и операционному контролю качества.

4.15. В случае ненадлежащего выполнения Работ, Генеральный подрядчик не вправе ссылаться на то, что Заказчик, не осуществлял контроль, за их исполнением.

4.16. Работы, выполненные Генеральным подрядчиком с отклонениями от Документации, условий Контракта и приложений к нему, оформляются актом, подписываемым Генеральным подрядчиком, Заказчиком, и не подлежат оплате до устранения Генеральным подрядчиком выявленных недостатков.

4.17. Любое отклонение от Документации при выполнении Работ, требует согласования с Заказчиком до начала Работ. Любое отклонение от требования нормативных документов является дефектом.

5. Порядок приемки выполненных Работ.

5.1. Выполненные Работы по объему и качеству передаются Генеральным подрядчиком и принимаются Заказчиком.

5.1.1. Для проверки предоставленных Генеральным подрядчиком результатов, предусмотренных контрактом, в части их соответствия условиям контракта провести экспертизу. Экспертиза результатов, предусмотренных контрактом, может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации на основании контрактов, заключенных в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ.

5.1.2. Для проведения экспертизы выполненной работы эксперты, экспертные организации имеют право запрашивать у Заказчика и Генерального подрядчика дополнительные материалы, относящиеся к условиям исполнения контракта и отдельным этапам исполнения контракта. В случае, если по результатам такой экспертизы установлены нарушения требований контракта, не препятствующие приемке выполненной работы, в заключении могут содержаться предложения об устранении данных нарушений, в том числе с указанием срока их устранения.

5.2. Приемка выполненных Работ, в том числе их отдельных этапов, осуществляется Заказчиком на основании первичных учетных документов, подтверждающих их выполнение, составленных после завершения выполнения конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ (этапов работ) на основании Сметы контракта и Графика оплаты с учетом Графика выполнения работ, условиями Контракта, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

Приемка выполненных работ осуществляется и оформляется в соответствии с действующими СП 78.13330.2012 «Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 3.06.03-85», СП 46.13330.2012 «Мосты и трупы. Актуализированная редакция СНиП 3.06.04-91», ГОСТ 32731-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Требования к проведению строительного контроля», ГОСТ 32756-2014 «Дороги автомобильные общего пользования».

5.2.1. При наличии необходимых средств в связи с перераспределением объемов финансирования по последующим периодам на более ранние периоды Заказчик по согласованию с Генеральным подрядчиком в соответствии с дополнительным соглашением к контракту принимает досрочно исполненные Генеральным подрядчиком работы и оплачивает выполненные работы в соответствии со сметой контракта. При этом смета контракта не изменяется.

5.3. Первичными учетными документами, являющимися основанием для приемки Работ, выполненных в соответствии с Графиком выполнения работ и (или) Графиком оплат, по завершении выполнения соответствующих конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ, в том числе работ, выполняемых поэтапно, является Акт о приемке выполненных работ, оформленный и подписанный в установленном Контрактом порядке.

5.4. При приемке выполненных работ не осуществляется сопоставление технологии производства фактически выполненных работ, технологий, принятым при разработке сметных нормативов. Также при приемке выполненных работ не выделяется и не обосновывается стоимость учтенных в цене конструктивных решений (элементов) и (или) комплексов (видов) работ Сметы контракта, пренебрегая работ и затрат (в том числе зимнее удорожание, осуществление работ вахтовым методом, командирование рабочих, перебазирование строительно-монтажных организаций), и затрат на строительство титульных временных зданий и сооружений, непредвиденных работ и затрат Генерального подрядчика.

5.5. Ежемесячная приемка выполненных работ производится с 25 до 28 числа текущего месяца по состоянию на 25 число текущего месяца, в следующем порядке:

5.5.1. Ежемесячно, для подтверждения объемов и качества фактически выполненных Работ по конструктивным решениям (элементам) и (или) комплексам (видам) работ, включенным в Смету контракта, Генеральный подрядчик не позднее 25 числа текущего месяца формирует с использованием единой информационной системы в сфере закупок (далее - ЕИС), подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Генерального подрядчика, и размещает в ЕИС Акт о приемке выполненных работ, который должен содержать информацию предусмотренную условиями настоящего Контракта и п. 1 ч. 13 ст. 94 Федерального закона № 44-ФЗ.

Датой поступления Заказчику Акта о приемке выполненных работ, подписанного Генеральным подрядчиком считается дата размещения в соответствии с настоящим пунктом Контракта такого документа в ЕИС в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Заказчик.

5.5.2. К Акту о приемке выполненных работ прилагается комплект документов, которые считаются его неотъемлемой частью в соответствии с п. 2 ч. 13 ст. 94 Федерального закона № 44-ФЗ, а именно:

а) Журнал учета выполненных работ (Приложение № 7 к Контракту, являющееся его неотъемлемой частью) (далее - Журнал учета выполненных работ);

б) Пакет исполнительной и технической документации, подтверждающей должное качество и фактически выполненные объемы работ: акты освидетельствования скрытых работ с приложением сертификатов, паспортов и иных документов, подтверждающих должное качество применяемых материалов, изделий, конструкций и оборудования, акты освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения; проведенных в процессе строительства контроля результаты экспертиз, обследований (в случае необходимости), лабораторных испытаний выполненных работ, акты лабораторных испытаний материалов, изделий, конструк-

ций, оборудования и Работ.

Исполнительная и техническая документация также должна быть представлена Заказчику в 4 (четыре) экземплярах на бумажном носителе каждая, и на электронном носителе в формате PDF в 1 (одном) экземпляре, отсканированном с бумажного экземпляра, подписанного всеми представителями сторон, после передачи Заказчику электронный носитель возврату не подлежит.

5.6. Без Журнала учета выполненных работ, пакета исполнительной и технической документации, Акт о приемке выполненных работ приемке Заказчиком не подлежит.

5.7. Заказчик, в срок не позднее 20 (двадцати) рабочих дней проверяет выполненные Работы и комплект документов, указанных в пункте 5.5.2. Контракта.

5.7.1. По итогам приемки работ, не позднее срока, указанного в п. 5.7 настоящего Контракта, Заказчик (за исключением случая создания приемочной комиссии в соответствии с п. 5.7.2 настоящего Контракта) осуществляет одно из следующих действий:

а) При отсутствии замечаний к результатам работ, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает в ЕИС Акт о приемке выполненных работ;

б) При наличии замечаний формирует с использованием ЕИС и подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает в единой информационной системе мотивированный отказ от подписания Акта о приемке выполненных работ с указанием причин такого отказа и срока устранения дефектов (недоработки), или иных несоответствий в выполнении работ условиям настоящего Контракта, в том числе в случае выявления некомплектности исполнительной и технической документации, несоответствия их условиям настоящего Контракта либо иных недостатков.

5.7.2. В случае создания в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ приемочной комиссии:

а) члены приемочной комиссии подписывают усиленными электронными подписями подписанный Акт о приемке выполненных работ или формируют с использованием ЕИС, подписывают усиленными электронными подписями мотивированный отказ от подписания Акта о приемке выполненных работ с указанием причин такого отказа;

б) если приемочная комиссия включает членов, не являющихся работниками Заказчика, допускается осуществлять подписание Акта о приемке выполненных работ, составление мотивированного отказа от подписания Акта о приемке выполненных работ, подписание такого отказа без использования усиленных электронных подписей и ЕИС;

в) после подписания членами приемочной комиссии в соответствии с подпунктом "а" настоящего пункта Акта о приемке выполненных работ или мотивированного отказа от подписания Акта о приемке выполненных работ усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает их в ЕИС. Если члены приемочной комиссии в соответствии с подпунктом "а" настоящего пункта не использовали усиленные электронные подписи и ЕИС, Заказчик прилагает подписанные ими документы в форме электронных образов бумажных документов.

5.7.3. Датой поступления Генеральному подрядчику Акта о приемке выполненных работ, мотивированного отказа от подписания Акта о приемке выполненных работ считается дата размещения в соответствии с пп. 5.7.1-5.7.2 настоящего Контракта Акта о приемке выполненных работ, мотивированного отказа в ЕИС в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Генеральный подрядчик.

5.7.4. Генеральный подрядчик обязан в течение 2 (двух) рабочих дней со дня возврата Заказчиком комплекта документов на исправление, устранить замечания и предъявить исправленный комплект документов повторно в соответствии с положениями п.п. 5.5.1, 5.5.2 настоящего Контракта.

5.8. Заказчик вправе отказать от приемки выполненных Работ в случае обнаружения недостатков, которые исключают эксплуатацию результатов Работ и не могут быть устранены Генеральным подрядчиком.

5.9. Промежуточный приемке подлежат все Работы, являющиеся предметом Контракта, а также скрытые их части, освидетельствование которых в более поздний период невозможно по

технологическим причинам.

5.10. Промежуточная приемка выполненных Работ не снимает с Генерального подрядчика ответственности за сохранение данных Работ до момента окончательной их приемки. Риск случайной гибели или случайного повреждения результатов Работ, а также бремя его содержания переходят от Генерального подрядчика к Заказчику с момента получения Заказчиком разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию.

5.11. Генеральный подрядчик обязан известить Заказчика, готовности скрытых работ не позднее чем за 3 (три) рабочих дня до начала приемки соответствующих Работ. Готовность скрытых работ подтверждается актом освидетельствования скрытых Работ, с приложением исполнительной и технической документации.

5.11.1. Генеральный подрядчик вправе приступать к выполнению последующих Работ только после приемки Заказчиком, скрытых Работ и составления актов их освидетельствования. Если закрытие Работ выполнено без подтверждения Заказчиком, в случае, когда они не были информированы об этом или информированы с опозданием, Генеральный подрядчик обязан по требованию Заказчика, за свой счет вскрыть любую часть скрытых Работ согласно указанию Заказчика, а затем восстановить за свой счет.

5.11.2. В случае неявки представителя Заказчика в указанный Генеральным подрядчиком срок, Генеральный подрядчик составляет односторонний акт. Вскрытие Работ в этом случае по требованию Заказчика, производится за счет Заказчика.

5.12. Устранение Генеральным подрядчиком в установленные сроки выявленных Заказчиком, недостатков не освобождает его от уплаты сумм неустоек, предусмотренных Contractом.

5.13. В случае неисполнения Генеральным подрядчиком обязанности по устранению и исправлению недостатков, в том числе по гарантийным обязательствам, Заказчик вправе привлечь для этих целей третьих лиц и взыскать вызванные этим убытки с Генерального подрядчика. Отсутствие письменных возражений по выданному предписанию, распоряжению, претензии, адресованных Генеральному подрядчику Заказчиком, означает, что указанные нарушения признаны Генеральным подрядчиком в полном объеме.

5.14. Заказчик, принявший Работы без проверки, не лишается права ссылаться на недостатки Работ, которые могли быть установлены при приемке Работ.

5.15. Подписание Заказчиком, Акта о приемке выполненных работ и Журнала учета выполненных работ не является приемкой этих Работ в эксплуатацию, а только подтверждает факт выполнения Генеральным подрядчиком.

5.16. Датой приемки выполненной работы считается дата размещения в ЕИС документа о приемке, подписанного Заказчиком.

5.17. Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней после получения от Генерального подрядчика акта приемки законченного строительством объекта:

- при отсутствии замечаний подписывает акт приемки законченного строительством объекта;

- при наличии замечаний направляет мотивированный отказ в подписании акта приемки законченного строительством объекта.

5.17.1. Генеральный подрядчик обязан в течение 3 (трех) рабочих дней устранить указанные Заказчиком замечания и повторно направить документацию, указанную в пункте 5.17. Contractа, Заказчику.

5.18. Заказчик, подписавший акт приемки законченного строительством объекта, не лишается права ссылаться на недостатки Работы (в том числе явные) и требовать их устранения после его подписания.

5.19. Заказчик, вправе после окончания Работ на Объекте или в процессе выполнения Работ осуществить контрольный обмер фактически выполненных Работ (с привлечением соответствующих организаций, осуществляющих контрольный обмер). Контрольный обмер осуществляется в присутствии уполномоченных представителей Генерального подрядчика, Заказчика, с составлением соответствующего акта контрольного обмера.

5.20. В случае отсутствия уполномоченного представителя Генерального подрядчика или Заказчика уведомленных надлежащим образом, контрольный обмер производится без участия соответствующего представителя, о чем в акте контрольного обмера делается соответствующая запись.

5.21. В случае выявления завывшений объемов и/или стоимости фактически выполненных Работ (материалов, изделий, конструкций и оборудования) данные Работы с указанием их стоимости отражаются в акте контрольного обмера. Стоимость выявленных завывшений в бесспорном порядке возвращается Генеральным подрядчиком в течение 5 (пяти) дней с момента их выявления на счет Заказчика.

5.22. Сроки, порядок, документальное оформление сдачи и приемки выполненных работ (этапов) устанавливается с учетом положений Технического регламента Таможенного союза "Безопасность автомобильных дорог" (ТР ТС 014/2011), утвержденным решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 г. N 827 (размещено на официальном сайте Комиссии Таможенного союза <http://www.isouz.ru/> 21 октября 2011 г.); с изменениями, внесенными Решением Комиссии Таможенного союза от 9 декабря 2011 г. N 859 (размещено на официальном сайте Комиссии Таможенного союза <http://www.isouz.ru/> от 12 декабря 2011 г.); Решением Коллегии Евразийской экономической комиссии от 18 сентября 2012 г. N 159 (размещено на официальном сайте Комиссии Таможенного союза <http://www.isouz.ru/> от 18 сентября 2012 г.); Решением Коллегии Евразийской экономической комиссии от 12 октября 2015 г. N 135 (размещено на официальном сайте Комиссии Таможенного союза <http://www.isouz.ru/> от 13 октября 2015 г.).

6. Права и обязанности сторон.

6.1. Заказчик имеет право:

6.1.1. Во всякое время проверять ход и качество выполнения Генеральным подрядчиком обязательств по Contractу, соблюдение сроков их выполнения, качество применяемых материалов, изделий, конструкций и оборудования, не вмешиваясь в его оперативно-хозяйственную деятельность.

6.1.2. Инициировать расторжение Contractа в установленном порядке в случае невыполнения или нарушения Генеральным подрядчиком сроков выполнения Работ, при невыполнении требований к качеству материалов, изделий, конструкций и оборудования, качеству выполняемых Работ.

6.1.3. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Contractа в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

6.1.4. Провести экспертизу выполненных Работ с привлечением экспертов, экспертных организаций до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Contractа в соответствии с пунктом 6.1.3. Contractа. При этом выбор экспертов, экспертных организаций осуществляется в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ.

6.1.5. Требовать от Генерального подрядчика надлежащего выполнения условий Contractа та.

6.1.6. В любое время требовать от Генерального подрядчика приостановки выполнения Работ, не соответствующих требованиям Contractа, либо применения при производстве Работ некачественных материалов, изделий, конструкций и оборудования.

Требование к Генеральному подрядчику о приостановке выполнения Работ, не соответствующих требованиям Contractа, либо применения при производстве Работ некачественных материалов, изделий, конструкций и оборудования должно быть предъявлено в письменной форме с обоснованием причин требования и срока его удовлетворения Генеральным подрядчиком.

Приостановка Работ по причине некачественного выполнения Работ, либо применения некачественных материалов, изделий, конструкций и оборудования должна быть произведена Заказчиком немедленно после выявления вышеуказанных фактов.

За отказ в удовлетворении требования о приостановке Работ Генеральный подрядчик несет ответственность, предусмотренную Contractом и действующим законодательством Российской Федерации.

Отказ Генерального подрядчика в приостановке Работ в соответствии с настоящим пунктом фиксируется в Журналах работ.

6.1.7. Оказывать распоряжения о запрещении применения технологий, материалов, изделий,

конструкций и оборудования, не обеспечивающих требуемый уровень качества выполняемых Работ.

6.1.8. Принять решение об изменении объема и (или) изменения вида выполняемых Работ в случае, если возникла такая необходимость (была выявлена такая необходимость) в период выполнения Работ. В данном случае подписывается соответствующее соглашение всеми Сторонами Контракта.

6.1.9. Принимать выборочное участие во входном контроле материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых Генеральным подрядчиком, субподрядчиком в ходе выполнения Работ.

6.1.10. Досрочно принять и оплатить надлежащие выполненные Работы.

6.1.11. Требовать возмещения убытков, причиненных Генеральным подрядчиком вследствие неисполнения, ненадлежащего исполнения своих обязательств по Контракту.

6.1.12. Установить Генеральному подрядчику разумные сроки на предоставление Заказчику документов, представление которых для Генерального подрядчика является обязательным согласно, строительных регламентов, СНиП, СП, ГОСТ, ТР, СанПиН, ВСН иных требований действующего градостроительного законодательства.

6.1.13. В случае неисполнения Генеральным подрядчиком обязательств по предоставлению в адрес Заказчика документов, предусмотренных Контрактом, в том числе исполнительной документации, в срок, определенный Контрактом, повторно установить Генеральному подрядчику новые сроки по предоставлению соответствующих документов.

6.2. Заказчик обязан:

6.2.1. Вести бухгалтерский, оперативный и статистический учет, составлять и представлять в установленном законом порядке соответствующим органам отчетность по всем видам деятельности, связанным с выполнением Работ на Объекте (по утвержденным формам в установленные сроки) и нести ответственность за ее достоверность.

6.2.2. Проводить учет объемов и стоимости принятых и оплаченных Работ, а также объемов и стоимости некачественно выполненных Генеральным подрядчиком Работ и затрат на устранение дефектов и их переделки.

6.2.3. Оказывать содействие Генеральному подрядчику в выполнении Работ по Контракту.

6.2.4. Своевременно информировать Генерального подрядчика обо всех изменениях, которые могут повлиять на процесс выполнения Работ по Контракту.

6.2.5. Передать Генеральному подрядчику не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты заключения Контракта по оформленному в установленном порядке акту приема-передачи Документацию, необходимую для выполнения Работ, утвержденную Заказчиком в производство работ.

6.2.6. Передать Объект Генеральному подрядчику по Акту приема – передачи объекта (Приложение № 8 к настоящему Контракту, являющееся неотъемлемой его частью), для чего Заказчик не позднее рабочего дня, следующего за датой подписания настоящего Контракта направляет Генеральному подрядчику письменное требование о явке для принятия Объекта для выполнения работ. Направление уведомления на электронную почту Генерального подрядчика, указанную в разделе 14 Контракта, считается официальным уведомлением. В уведомлении Заказчик указывает дату и время передачи Объекта Генеральному подрядчику, но не позднее 15 рабочих дней с момента заключения Контракта.

6.2.7. Осуществлять проверку соответствия применяемых Генеральным подрядчиком при выполнении Работ материалов, изделий, конструкций и оборудования Документации, требованиям строительных норм и правил, стандартов, свода правил, технических условий и других нормативных документов.

6.2.8. Осматривать образцы материалов, изделий, конструкций и оборудования, приобретаемых Генеральным подрядчиком для выполнения Работ и проверять наличие документов, удостоверяющих качество используемых материалов, изделий, конструкций и оборудования, технических паспортов, сертификатов, результатов лабораторных испытаний. В случае необходимости сообщать о своих замечаниях Генеральному подрядчику.

6.2.9. Контролировать выполнение генеральным подрядчиком обязательств по Контракту.

6.2.10. Осуществлять контроль за сроками выполнения Работ, установленных Контрактом, Графиком выполнения работ.

6.2.11. Принять выполненные Генеральным подрядчиком Работы в соответствии с усло-

виями Контракта, подписать Акты о приеме выполненных Работ.

6.2.12. Оплачивать выполненные по Контракту работы в пределах доведенных лимитов бюджетных обязательств, цели Контракта, указанной в пункте 3.1. Контракта на основании Сметы контракта и Графикя оплаты с учетом Графикя выполнения работ и фактически выполненных Генеральным подрядчиком Работ, не позднее 7 рабочих дней с даты подписания Заказчиком Акта о приеме выполненных работ.

6.2.13. Не позднее чем через 5 (пять) календарных дней после получения письменного извещения Генерального подрядчика о готовности к сдаче Объекта приступить к организации приемки Объекта.

6.2.14. Принять от Генерального подрядчика Объект по окончании выполнения Работ при условии соответствия выполненных Работ Документации, требованиями действующих СНиП, СП, ГОСТ, ТР, СанПиН и ВСН, условиям Контракта и приложений к нему.

6.2.15. Подписать акт приемки законченного строительством объекта по форме КС-11 после выполнения Работ Генеральным подрядчиком, при условии соответствия результатов Работ требованиям Контракта и приложений к нему.

6.2.16. Нести ответственность за исполнение своих обязательств, принятых по Контракту, а также за порядок, условия и последствия приемки выполненных Работ в соответствии с под-писанными актами.

6.2.17. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в ходе исполнения Контракта установлено, что Генеральный подрядчик перестал соответствовать установленным извещением об осуществлении закупки требованиям к участникам закупки или при определении подрядчика Генеральным подрядчик представил недостоверную информацию о своем соответствии требованиям, установленным извещением об осуществлении закупки к участникам закупки, что позволило ему стать победителем определения Генерального подряд-чика.

6.2.18. Отменить не вступившее в силу решение в силу решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Генерально-го подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устраи-лено нарушение условий Контракта, послужившее основанием для принятия указанного реше-ния, а также Заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы в соответствии с пунктом 6.1.4. Контракта. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Ге-неральным подрядчиком условий Контракта, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контрак-та.

6.2.19. При необходимости прекращения Работ участвовать в освидетельствовании Обь-екта, оформлять документацию на временное прекращение Работ на Объекте, принять Объект по акту от Генерального подрядчика для обеспечения сохранности выполненных Работ, а также производить оценку технического состояния Объекта при передаче его Генеральному подря-дчику для продолжения Работ.

6.2.20. Для проверки предоставленных Генеральным подрядчиком результатов, преду-смотренных контрактом, в части их соответствия условиям контракта провести экспертизу.

6.2.21. Организовать строительный контроль, авторский надзор, производить промежу-точную приемку выполненных Генеральным подрядчиком работ в порядке, предусмотренном СП 78.13330.2012 «Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 3.06.03-85», СП 46.13330.2012 «Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 3.06.04-91», ГОСТ Р 58442-2019 «Дороги автомобильные общего пользования. Требования к проведению строитель-ного контроля заказчика и подрядчика», ГОСТ 32731-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Требования к проведению строительного контроля», ГОСТ 32756-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Требования к промежуточной приемке выполненных ра-бот» и действующими нормативно – техническими и нормативно правовыми документами и настоящим Контрактом.

6.3. Генеральный подрядчик имеет право:

6.3.1. Привлекать к выполнению Работ субподрядчиков, обладающих необходимым опы-том, оборудованием и персоналом, а в случаях, предусмотренных законодательством, лицензи-ей, сертификатом либо другими документами, подтверждающими их право на выполнение дан-

ного вида Работ.

6.3.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения субподрядчиком обязательств, предусмотренных договором, заключенным с Генеральным подрядчиком, осуществлять замену субподрядчика, с которым ранее был заключен договор, на другого субподрядчика.

6.3.3. Требовать от Заказчика указаний и разъяснений по вопросам, связанным с выполнением Работ.

6.3.4. Выполнить Работы по Контракту досрочно относительно срока, предусмотренного Контрактом, Графиком выполнения работ.

6.3.5. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

6.4. Генеральный подрядчик обязан:

6.4.1. Выполнить Работы по капитальному ремонту Объекта в сроки, предусмотренные Контрактом, с учетом Графика выполнения работ. Обеспечить выполнение Работ на Объекте в соответствии с требованиями действующих нормативных документов, нормативно-технических документов и прошлойшей экспертизу Документацией.

6.4.2. Принять не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты заключения Контракта по оформленному в установленном порядке акту приема-передачи от Заказчика Документацию, необходимую для выполнения Работ. В течение 5 (пяти) календарных дней от даты подписания акта приема-передачи Документации, представить Заказчику проект производства работ (ППР) по Объекту в 3 (трех) экземплярах на бумажном носителе, утверждённый уполномоченным представителем Генерального подрядчика. Проекты производства работ, а также иные решения по организации строительного производства и технологии строительства, утвержденные организацией строительного производства Генерального подрядчика. В проекте производства работ не допускаются отступления от решений проекта организации строительства (ПОС) в части технологии производства Работ без согласования с организациями, утвердившими проект организации строительства.

6.4.3. Принять от Заказчика Объект Акту приема - передачи объекта (Приложение № 8 к настоящему Контракту, являющееся неотъемлемой его частью).

6.4.4. Передать Заказчику расчет потребности в энергоресурсах на Объект.

6.4.5. Предоставить Заказчику документы в сроки, установленные в письменных обращениях Заказчика, направленных в адрес Генерального подрядчика.

6.4.6. Обеспечить наличие на Объекте Документации, а также иной технической и разрешительной документации, необходимой для выполнения Работ, в том числе Журналов работ, а также обеспечить свободный доступ к такой документации представителям Заказчика, лицу, осуществляющему государственной строительный надзор.

6.4.7. В течение 10 (десяти) дней с даты приема Объекта изготовить и установить в начале и в конце Объекта информационный щит с Паспортом объекта, на котором указывается следующая информация: наименование объекта, вид работ, наименование Заказчика, Подрядчика, их контактные телефоны и сроки проведения работ (начало и окончание).

Макет щитов перед установкой согласовать с Заказчиком.

Возвести собственными и/или привлеченными силами и средствами на территории строительной площадки все временные сооружения, необходимые для хранения материалов, изделий, конструкций и оборудования, размещения персонала в рабочее время и выполнения Работ по Контракту, установить информационные щиты, в том числе щиты по мерам противодействия терроризму;

6.4.8. По согласованию с Заказчиком определить точки подключения временных коммуникаций, необходимых для выполнения Работ.

6.4.9. Получить при необходимости в установленном порядке разрешение на присоединение временных сооружений к сетям электроснабжения, водоснабжения, канализации, а также в полном объеме нести расходы за пользование вышеуказанными сетями.

6.4.10. Осуществить временное присоединение всех необходимых коммуникаций на период выполнения Работ на Объекте в точках подключения, определенных Заказчиком.

6.4.11. Провести согласования земельных работ с предприятиями и организациями, ведущими инженерными коммуникациями, и участвующими в согласовании проекта, перечень работ которых запрашивается дополнительно, и получить order на производство земляных работ (в

случае необходимости).

6.4.12. Выполнить работы по разработке схемы ТСОДД (Транспортная схема организации дорожного движения) на период выполнения Работ.

6.4.13. Обеспечить вынос на площадку геодезической разбивочной основы.

6.4.14. Организовать вынос объекта в натуру и выполнение работ по разбивке трассы инженерных сооружений.

6.4.15. Генеральный подрядчик несет ответственность за сохранность результатов выполненных Работ, которые были переданы Заказчику в соответствии с Актами о приеме выполненных работ.

6.4.16. Обеспечить выполнение мероприятий по охране труда и технике безопасности в период выполнения Работ в соответствии с требованиями СНиП, СП.

6.4.17. Нессти всю ответственность за несоблюдение мероприятий, предусмотренных пунктом 6.4.16. Контракта.

6.4.18. Принять на себя обязательства по выполнению Работ по Объекту в соответствии с Графиком выполнения работ.

6.4.19. Обеспечить выполнение работ по Контракту в соответствии с Документацией.

6.4.20. Выполнить Работы в соответствии с условиями Контракта, в установленные Кон-трактом сроки, и передать Объект в полной готовности с комплектом исполнительной доку-ментации приемочной комиссии для передачи Заказчику.

6.4.21. Обеспечить поставку необходимых для капитального ремонта Объекта материалов, изделий, конструкций и оборудования, их приемку, разгрузку, складирование и хранение.

6.4.22. Использовать при выполнении Работ материалы, изделия, конструкции, оборудо-вание, строительную технику, соответствующие стандартам, техническим условиям, имеюшие сертификаты, паспорта и другие документы, удостоверяющие качество.

6.4.23. Следить за тем, чтобы все предоставляемые им материалы, изделия, конструкции и оборудование на момент доставки на объект являлись новыми и не были использованы ранее, соответствовали установленным стандартам исполнения, а также обязательным техническим правилам, либо, в отсутствие обязательных технических правил, являлись полностью пригод-ными для использования по назначению, и были упакованы в соответствии с условиями и сроками хранения и были обеспечены сертификатами.

6.4.24. До начала Работ выполнить входной контроль всех материалов, изделий, кон-струкций и оборудования, используемых в ходе выполнения Работ, в том числе у субподрядчи-ков.

6.4.25. Выполнить сборку, установку, монтаж и ввод в эксплуатацию оборудования в ме-сте эксплуатации оборудования, подготовленном в соответствии с требованиями технической и (или) эксплуатационной документацией производителя (изготовителя) оборудования, с учетом класса электробезопасности и иных требований безопасности в соответствии с законодатель-ством Российской Федерации.

6.4.26. Обеспечить наличие на оборудовании следующих документов:

а) копии регистрационного удостоверения, если его наличие предусмотрено действующим законодательством;

б) технической и (или) эксплуатационной документации производителя (изготовителя) оборудования на русском языке;

в) гарантию производителя на оборудование, оформленную в виде отдельного документа, сроком не менее 12 (двенадцати) месяцев;

г) гарантию Генерального подрядчика на оборудование, срок действия которой должен составлять не менее срока действия гарантии производителя на оборудование, оформленную в виде отдельного документа.

6.4.27. Использовать квалифицированный персонал при выполнении Работ по сборке, установке, монтажу и вводу оборудования в эксплуатацию, в количестве, необходимом для надлежащего выполнения Работ.

6.4.28. Выполнить по направлению уведомления о завершении капитального ремонта Обь-екта, предусмотренные Документацией пусконаладочные работы и комплексное опробование оборудования, оформить их результаты в соответствии с требованиями законодательства Рос-сийской Федерации и Документацией.

6.4.29. Обеспечить охрану Объекта, собственного имущества, закупленных материалов, изделий, конструкций и оборудования.

С начала Работ и вплоть до передачи Объекта Заказчику в установленном порядке Генеральный подрядчик несет полную ответственность за охрану Объекта, в том числе имущества, инструментов, строительной техники, материалов, изделий, конструкций, оборудования.

6.4.30. Не производить работы, способствующие возникновению опасных процессов. Генеральный подрядчик обязан за свой счет обеспечить противопожарную безопасность Объекта. В случае возникновения пожаров на Объекте Генеральный подрядчик обязан принять меры к их локализации и тушению.

6.4.31. Обеспечить содержание и уборку Объекта и прилегающей территории с соблюдением норм технической безопасности, пожарной и производственной санитарии.

Обустройство и содержание строительных площадок выполняются с соблюдением требований «СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004».

6.4.32. Информировать Заказчика обо всех происшествиях на Объекте, в том числе об авариях или о возникновении угрозы аварии на Объекте, нечастных случаях на Объекте, повлекших причинение вреда жизни и (или) здоровью работников Генерального подрядчика и иных лиц, не позднее 24 (двадцати четырех) часов с момента, когда возникновение аварии или несчастного случая, или угрозы аварии или несчастного случая стали известны или должны были быть известны Генеральному подрядчику.

6.4.33. Обеспечить доступ на территорию производства Работ, представителей Заказчика, предоставлять запрашиваемые ими документацию по производству Работ.

6.4.34. Обеспечить представителю Заказчика возможность осуществлять контроль за ходом выполнения Работ, качеством применяемых при капитальном ремонте Объекта материалов, изделий, конструкций и оборудования.

6.4.35. Исполнять полученные в ходе выполнения Работ указания Заказчика, которые относятся в соответствующие Журналы работ, а также в срок, установленный предписанием Заказчика, устранять обнаруженные ими недостатки в выполненных Работах или иные отступления от условий Контракта.

6.4.36. Устранять за свой счет выявленные в процессе выполнения Работ и после их завершения в гарантийный срок недостатки (дефекты) работ, возникшие вследствие невыполнения и (или) ненадлежащего выполнения Работ Генеральным подрядчиком и (или) третьими лицами, привлеченными им для выполнения Работ, а в случае, если указанные недостатки (дефекты) причинили убытки Заказчику и (или) третьим лицам, возместить убытки в полном объеме в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

6.4.37. Сотрудничать с Заказчиком в устранении препятствий к исполнению Контракта.

6.4.38. Нести ответственность за всякий риск, связанный с убытками, или повреждением собственности, травмами или гибелью людей при выполнении Контракта.

6.4.39. Нести ответственность за случайное уничтожение и/или повреждение Объекта до дня передачи Объекта Заказчику.

6.4.40. В случае приостановки Работ по любой причине немедленно уведомить Заказчика. Генеральный подрядчик также должен одновременно уведомить Заказчика о возможности наступления события, препятствующего нормальному выполнению Работ.

6.4.41. По поручению Заказчика производить за счет собственных средств лабораторные испытания материалов, изделий, конструкций, оборудования и Работ, силами специально аттестованных лабораторий.

6.4.42. В случае необходимости, возникшей по вине или инициативе Генерального подрядчика, по согласованию с Заказчиком откорректировать проектную документацию за счет собственных денежных средств, согласовать откорректированную проектную документацию с Заказчиком, организацией, осуществляющей авторский надзор и передать ее после согласования организацией, осуществляющей авторский надзор в 4 (четыре) экземплярах на бумажном носителе и в 1 (одном) экземпляре на электронном носителе Заказчику.

Представить Заказчику положительное заключение повторной государственной экспертизы проектной документации (при необходимости), в которую внесены изменения, а в случае отсутствия необходимости в проведении повторной экспертизы проектной документации,

17

предоставлять Подтверждение, ответственного специалиста (проектировщика) за разработку проектной документации находится в национальном реестре специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8. статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

6.4.43. Вести исполнительную документацию в соответствии с п. 8.2. «СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004» и иными требованиями к составлению и порядку ведения исполнительной документации, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору.

6.4.44. По истечению срока выполнения Работ, указанного в пункте 2.2. Контракта, передать Заказчику по Акту приема-передачи всю исполнительную и техническую документацию в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ, Градостроительного кодекса Российской Федерации, СП 68.13330.2017 «СНиП 3.01.04-87 Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения» (утв. Приказом Минстроя России от 27.07.2017 года № 1033/лр), необходимых для приема Объекта Заказчиком, в том числе акты, справки о выполнении технических условий всех организаций, выдавших технические условия по Объекту, документы необходимые для получения технических планов ЕГРОКС (Единый государственный реестр объектов капитального строительства) и кадастрового паспорта Объекта.

6.4.45. В течение 2 (двух) рабочих дней с момента окончания выполнения Работ направить Заказчику письменное уведомление о завершении выполнения Работ.

6.4.46. По окончании выполнения Работ и подписания Заказчиком актов о приеме выполненных работ в срок не позднее 5 (пяти) календарных дней подготовить и передать Заказчику акт приема законченного строительством объекта.

6.4.47. Не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня окончания выполнения Работ и подписания Сторонами Контракта акта приема освоившей земельный участок от временных построек и сооружений, строительной техники, строительного мусора и иных отходов, в соответствии с законодательством Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления и направить Заказчику подписанный акт о соответствии состояния земельного участка условиям Контракта.

6.4.48. В случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, вести Работы по Контракту при наличии действующих документов, выдаваемых уполномоченными органами или организациями и предоставляющих право осуществления деятельности по проведению Работ.

В случае прекращения действия указанных документов или приостановки их действия, Генеральный подрядчик в течение 2 (двух) рабочих дней обязан уведомить об этом Заказчика.

6.4.49. Привлечь к исполнению контракта субподрядчиков, исполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций в объеме 25 (двадцать пять) процентов от цены контракта в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. N 1466 "Об утверждении типовых условий контрактов, предусматривающих привлечение к исполнению контрактов субподрядчиков, исполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций" (за исключением подрядчиков, являющихся субъектами малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций), числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций предоставить Заказчику;

а) декларацию о принадлежности субподрядчика к субъектам малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организации, составленную в простой письменной форме, подписанную руководителем (иным уполномоченным лицом) субъекта малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организации и заверенную печатью (при наличии печати);

б) копию договора (договоров), заключенного с субподрядчиком из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций, заверен-

18

ную Генеральным подрядчиком.

6.4.51. В случае замены субподрядчика из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций на этапе исполнения Контракта на другого субподрядчика из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций предоставлять Заказчику документы, указанные в пункте 6.4.52. Контракта, в течение 5 дней со дня заключения договора с новым субподрядчиком из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций.

6.4.52. В течение 10 рабочих дней со дня оплаты Генеральным подрядчиком выполненных обязательств по договору с субподрядчиком из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций представлять Заказчику следующие документы:

а) копии документов о приемке поставленного товара, выполненной работы, оказанной услуги, которые являются предметом договора, заключенного между Генеральным подрядчиком и привлеченным им субподрядчиком из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций;

б) копии платежных поручений, подтверждающих перечисление денежных средств Генеральным подрядчиком субподрядчику из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций.

В случае если договором, заключенным между Генеральным подрядчиком и привлеченным им субподрядчиком из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций, предусмотрена оплата выполненных обязательств до срока оплаты выполненных работ, предусмотренного Контрактом, заключенным с Заказчиком (в ином случае указанный документ представляется Заказчику дополнительно в течение 5 дней со дня оплаты Генеральным подрядчиком обязательств, выполненных субподрядчиком).

6.4.53. Оплачивать поставленные субподрядчиком из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций товары, выполненные работы (ее результаты), оказанные услуги, отдельные этапы исполнения договора, заключенно с таким субподрядчиком из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций, в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты подписание Генеральным подрядчиком документа о приемке товара, выполненной работы (ее результатов), оказанной услуги, отдельных этапов исполнения договора.

6.4.54. Нессти перед Заказчиком всю ответственность за качество и сроки выполнения Работ субподрядчиками. Заказчик не имеет обязательств перед субподрядчиками.

6.4.55. Не передавать Документацию третьим лицам без согласия Заказчика.

6.4.56. Нессти ответственность за исполнение своих обязательств, принятых по Контракту Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Заказчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для принятия указанного решения.

6.4.58. В соответствии с частью 23 и частью 24 статьи 34 Федерального закона № 44-ФЗ в течение десяти дней с момента заключения им договора с субподрядчиком предоставлять Заказчику информацию о всех субподрядчиках, заключивших договор или договоры с Генеральным подрядчиком, цена которого или общая цена которых составляет более чем десять процентов цены Контракта.

6.4.59. Генеральный подрядчик на весь период производства работ по капитальному ремонту Объекта принимает на содержание Объект в соответствии с требованиями ГОСТ Р 50597-2017 в части обеспечения безопасности дорожного движения (в том числе искусственные сооружения и элементы обустройства) в полном объеме в границах производства работ от организации, выполняющей работы по содержанию Объекта. Передача Объекта оформляется Актом приема-передачи и разграничения полномочий по содержанию и обеспечению безопасности дорожного движения, подписываемым представителями Заказчика, Генерального подрядчика и организации, выполняющей работы по содержанию Объекта.

6.4.60. До начала работ разрабатывать и согласовать с Заказчиком схемы организации дорожного движения в соответствии с требованиями ГОСТ Р 58350-2019 и ОДМ 218.6.019-

2016, и уведомить уполномоченные органами государственного надзора и ГИБДД МВД России о порядке ведения работ на Объекте, в том числе, передать схемы организации дорожного движения и обеспечить их соблюдение.

6.4.61. В случае, если в период гарантийной эксплуатации объекта капитального строительства обнаружатся недостатки (дефекты), то подрядчик обязан их устранить безвозмездно в порядке и сроки, установленные контрактом.

7. Гарантии качества.

7.1. Генеральный подрядчик гарантирует выполнение Работ с надлежащим качеством в соответствии с Документацией и условиями Контракта, в том числе с соблюдением требований технических регламентов, с соблюдением правил, установленных стандартами, сводами правил, устранение недостатков (дефектов), выявленных при приемке работ и (или) обнаруженных в пределах гарантийного срока, предусмотренного Контрактом.

7.2. Гарантийные сроки, выполненных Работ установлены соответствии с ОДМ 218.6.029-2017 «Рекомендации по установлению гарантийных сроков конструктивных элементов автомобильных дорог и технических средств организации дорожного движения», рекомендованным к применению распоряжением Федерального дорожного агентства от 15.12.2017 № 4000-Р, в том числе:

- Гарантийный срок, принимаемый для земляного полотна и слоев основания дорожной одежды при капитальном ремонте и ремонте, составляет не менее 6 лет.
- Гарантийный срок для покрытия из цементобетона при капитальном ремонте дорожной одежды принимается не менее 8 лет.
- Гарантийный срок для нижнего слоя покрытия - не менее 5 лет.
- Гарантийный срок для верхнего слоя покрытия и слоев износа из асфальтобетона при капитальном ремонте дорожной одежды принимается в зависимости от интенсивности движения: при прогнозируемой интенсивности движения транспортного потока по полосе движения в физических автомобилях 2500 - 5000 авт./сут - не менее 6 лет.
- Гарантийные сроки на дорожные знаки принимаются:

1) для знаков с применением световозвращающего материала I класса - не менее 5 лет;

2) для знаков с применением световозвращающего материала II и III класса - не менее 10 лет.

• Гарантийные сроки на дорожную разметку принимаются не менее чем функциональная долговечность разметки: при функциональной долговечности постоянной горизонтальной разметки, выполненной термопластичными, холодными пластичными с толщиной нанесения 1,5 мм и более, штучными формами и полимерными лентами, - не менее года.

• Гарантийный срок на барьерное ограждение (металлическое, железобетонное) - не менее 5 лет.

• Гарантийные сроки на искусственные сооружения: на водопропускные трубы - не менее 6 лет.

7.3. Гарантии качества распространяются на все материалы, изделия, конструкции, оборудование и Работы, выполненные Генеральным подрядчиком по Контракту.

7.3.1. В случае если производителями или поставщиками технологического и инженерного оборудования, применяемого при выполнении Работ, установлены гарантийные сроки, большие по сравнению с гарантийным сроком, предусмотренным Контрактом, к соответствующему технологическому и инженерному оборудованию применяются гарантийные сроки, установленные производителями, поставщиками.

7.3.2. В случае если производителями или поставщиками материалов, конструкций, изделий или оборудования, подлежащих передаче Заказчику после завершения работ, установлены гарантийные сроки, большие по сравнению с гарантийным сроком, установленным в пункте 7.2. Контракта, к соответствующим элементам работ применяются гарантийные сроки, предусмотренные производителями, поставщиками. Генеральный подрядчик обязуется передать заказчику в составе исполнительной документации все документы, подтверждающие гарантийные обязательства поставщиков или производителей.

7.4. Устранение недостатков (дефектов) работ, выявленных в течение гарантийного срока, осуществляется силами и за счет средств Генерального подрядчика.

7.5. Если в течение гарантийного срока, указанного в пункте 7.2. Контракта, будут обнаружены недостатки (дефекты) Работ, Заказчик уведомляет об этом Генерального подрядчика. Уведомление о выявленных недостатках (дефектах) Работ направляется Заказчиком Генеральному подрядчику не позднее 10 (десяти) календарных дней после обнаружения недостатков (дефектов) Работ.

7.6. Не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня получения Генеральным подрядчиком уведомления о выявленных недостатках (дефектах) Работ Стороны составляют акт с указанием недостатков, причин их возникновения, порядка и сроков их устранения.

Для составления акта Стороны вправе привлечь независимого эксперта (экспертную организацию) в данной области.

Экспертиза может быть назначена также по требованию любой из Сторон Контракта.

7.7. В случае уклонения Генерального подрядчика от составления акта выявленных недостатков (дефектов) работ в установленный срок Заказчик вправе составить его без участия Генерального подрядчика с привлечением независимого эксперта (экспертную организацию) в данной области.

При этом расходы на соответствующую экспертизу несет Генеральный подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Генеральным подрядчиком Контракта или причинно-следственной связи между действиями Генерального подрядчика и обнаруженными недостатками.

В указанных случаях расходы на экспертизу несет Сторона, потребовавшая назначение экспертизы, а если она назначена по соглашению между Сторонами, – обе Стороны поровну.

7.8. Если иной срок не будет согласован Сторонами дополнительно, Генеральный подрядчик обязуется устранить выявленные недостатки (дефекты) работ не позднее 1 (одного) месяца со дня получения требования от Заказчика.

7.9. В случае отказа Генерального подрядчика от устранения выявленных недостатков (дефектов) работ или в случае не устранения недостатков (дефектов) работ в установленный срок Заказчик вправе привлечь третьих лиц с возмещением расходов на устранение недостатков (дефектов) работ за счет Генерального подрядчика.

7.10. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого Объект не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов) работ, за которые отвечает Генеральный подрядчик.

7.11. Генеральный подрядчик и после гарантийного срока отвечает за грубые нарушения, ошибки и недостатки в выполненных Работах, результатах Работ, которые не могли быть выявлены Заказчиком во время приемной проверки и гарантийного срока, указанного в пункте 7.2 Контракта.

8. Ответственность Сторон.

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и условиями Контракта.

8.1.1. Штрафы начисляются в соответствии с Правилами, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 30.08.2017 года № 1042 «Об утверждении Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных Контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем)), о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 года № 570 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 года № 1063».

8.2. Ответственность Заказчика:

8.2.1. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Генеральный подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

8.2.2. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Кон-

трактом срока исполнения обязательства. Пеня устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

8.2.3. Штраф начисляется за каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом. Размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

- а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);
- б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);
- в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);
- г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

8.2.4. Общая сумма начисляемых штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену контракта.

8.3. Ответственность Генерального подрядчика:

8.3.1. В случае просрочки исполнения Генеральным подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Генеральным подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Генеральному подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

8.3.2. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Генеральным подрядчиком обязательств, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается Контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта (отдельного этапа исполнения Контракта) уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом (соответствующим отдельным этапам исполнения Контракта), и фактически исполненных Генеральным подрядчиком, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

8.3.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Генеральным подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042 «Об утверждении Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных Контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем)), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренного контрактом, о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 г. N 570 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 г. № 1063» (далее – Постановление Правительства РФ № 1042) в следующем порядке:

- а) 10 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;
- б) 5 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);
- в) 1 процент цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);
- г) 0,5 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 100 млн. рублей до 500 млн. рублей (включительно);
- д) 0,4 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 500 млн. рублей до 1 млрд. рублей (включительно);
- е) 0,3 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 1 млрд. рублей до 2 млрд. рублей (включительно);

ж) 0,25 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 2 млрд. рублей до 5 млрд. рублей (включительно);
з) 0,2 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 5 млрд. рублей до 10 млрд. рублей (включительно);
и) 0,1 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) превышает 10 млрд. рублей.

8.3.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Генеральным подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Федеральным законом № 44-ФЗ), предложившим наиболее высокую цену за право заключения контракта, за исключением срочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

а) в случае, если цена контракта не превышает начальную (максимальную) цену контракта:
- 10 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;
- 5 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);
- 1 процент начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);
б) в случае, если цена контракта превышает начальную (максимальную) цену контракта:
- 10 процентов цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;
- 5 процентов цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);
- 1 процент цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).

8.3.5. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Генеральным подрядчиком обязательств, предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения (в том числе за представление документов, указанных в пунктах 6.4.50-6.4.52 Контракта, содержащих не достоверные сведения, либо их представление или представление таких документов с нарушением установленных сроков) размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;
б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);
в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);
г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

8.3.6. За неисполнение Генеральным подрядчиком условия о привлечении к исполнению Контракта субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций размер штрафа устанавливается в размере 5 процентов объема такого привлеченного, установленного Контрактом.

8.3.7. За непредоставление Генеральным подрядчиком информации, указанной в п. 6.4.58. Контракта Заказчик направляет Генеральному подрядчику требование об уплате пени в размере одной трети от действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены договора, заключенного Генеральным подрядчиком с субподрядчиком. Пеня подлежит начислению за каждый день просрочки исполнения такого обязательства.

8.3.8. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Генеральным подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену контракта.

8.3.9. Если по вине Генерального подрядчика произойдет нарушение нормального режима электро-, водо-, теплоснабжения и т.п. третьих лиц, Генеральный подрядчик за свой счет возмещает третьим лицам сумму фактически понесенных убытков и выплачивает неустойки (штрафы, пени) по предъявленным претензиям.

8.3.10. Убытки или повреждение собственности третьих лиц, повреждение, нанесение ущерба объектам, травма или гибель людей, произошедшие при выполнении Генеральным подрядчиком Контракта, находитесь на ответственности Генерального подрядчика и в полном объеме компенсируются Генеральным подрядчиком по предъявленным претензиям от пострадавшей стороны.

8.3.11. Генеральный подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от Документации.

8.3.12. Генеральный подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты) Работ, обнаруженные в период гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа Объекта и его частей, неправильной эксплуатации, ненадлежащего ремонта Объекта, произведенного Заказчиком или привлеченными Заказчиком третьими лицами.

8.4. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

8.5. Уплата неустоек (штрафов, пеней), а также возмещение убытков не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по Контракту.

8.6. Генеральный подрядчик несет самостоятельную гражданско-правовую, административную и иную ответственность перед третьими лицами за ущерб, причиняемый им неисполнением, а также ненадлежащим исполнением условий Контракта, а также ущерб, причиненный по вине работников Генерального подрядчика (субподрядчика), в том числе за последствия дорожно-транспортных происшествий, произошедших по вине Генерального подрядчика на участке выполнения Работ (за исключением ДТП, произошедших вследствие обстоятельств непреодолимой силы).

8.7. В случае непредоставления в течение десяти дней информации Заказчику о всех привлеченных соисполнителях, субподрядчиках, заключивших договор или договоры с Генеральным подрядчиком, цена которого или общая цена которых при выполнении работ по капитальному ремонту составляет более чем 10 процентов цены контракта, уплачивая пени в размере одной трети от действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены договора, заключенного подрядчиком с соисполнителем, субподрядчиком в соответствии с [пунктом 24](#) статьи [34](#) Федерального закона о контрактной системе. Пеня подлежит начислению за каждый день просрочки исполнения такого обязательства.

9. Изменение и расторжение Контракта, порядок разрешения споров.

9.1. Любые изменения и дополнения к Контракту, не противоречащие действующему законодательству Российской Федерации и законным интересам Сторон, оформляются дополнительными соглашениями в письменной форме.

9.2. Изменение существенных условий Контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению Сторон в случаях, предусмотренных действующим законодательством:

9.2.1. при снижении цены контракта без изменения предусмотренного Контрактом объема работы, качества выполняемой работы и иных условий Контракта;

9.2.2. при изменении объема и (или) видов выполняемых работ по Контракту. При этом допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены контракта не более чем на десять процентов цены контракта.

9.2.3. в случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до Заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств. При этом Заказчик в ходе исполнения контракта обеспечивает согласование новых условий контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения контракта и (или) объема работ предусмотренных контрактом;

9.2.4. если Контракт, по независящим от сторон контракта обстоятельствам, влекущим невозможность его исполнения, в том числе необходимость внесения изменений в проектную документацию, либо по вине Генерального подрядчика не исполнен в установленный в Контракте срок, допускается однократное изменение срока исполнения контракта на срок, не превышающий срока исполнения контракта, предусмотренного при его заключении. При этом в случае, если обеспечение исполнения Контракта осуществлено путем внесения денежных средств, по

согласению сторон определяется новый срок возврата Заказчиком Генеральному подрядчику денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения контракта. В случае неисполнения контракта в срок по вине Генерального подрядчика предусмотренное настоящим пунктом изменение срока осуществляется при условии отсутствия неисполненных Генеральным подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных Заказчиком в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ, предоставлении Подрядчиком в соответствии с настоящим Федеральным законом № 44-ФЗ обеспечения исполнения Контракта;

9.3. Предусмотренные пунктами 9.2.1. – 9.2.4. Контракта изменения осуществляются при условии предоставления Генеральным подрядчиком обеспечения исполнения Контракта, если такие изменения влекут возникновение новых обязательств Генерального подрядчика, не обеспеченных ранее предоставленным обеспечением исполнения Контракта, увеличение или уменьшение цены Контракта, изменение срока исполнения Контракта, то стороны руководствуются положениями предусмотренными частями 1.3-1.6 статьи 95 Федерального закона № 44-ФЗ.

9.4. Расторжение Контракта допускается по соглашению Сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом Стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

9.5. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации, в том числе в следующих случаях:

- выполнения Генеральным подрядчиком Работ при полном или частичном отсутствии техники и надлежащего оборудования, необходимых для выполнения Работ, предусмотренных Контрактом, в нарушение требований Контракта и приложений к нему, а также действующих нормативных правовых актов, считается некачественным выполнение Работ;

- если задержка в сроках выполнения Работ Генеральным подрядчиком, предусмотренных Контрактом, составляет более 10 (десяти) дней;

- при систематическом несоблюдении (более 2-х случаев) Генеральным подрядчиком сроков выполнения этапов Работ в соответствии с Графиком выполнения Работ;

- в случае установления факта проведения ликвидации Генерального подрядчика или проведения в отношении него процедуры банкротства;

- в случае установления факта приостановления деятельности Генерального подрядчика по любым основаниям;

- в случае повреждения Генеральным подрядчиком инженерных сетей при выполнении Работ;

- если отступление в выполненных Работах от условий Контракта или иные недостатки в их результате в установленные Заказчиком сроки не были устранены Генеральным подрядчиком либо являются существенными и неустраняемыми;

- применение к Генеральному подрядчику актов и решений государственных органов в рамках действующего законодательства, лишающих Генерального подрядчика права на выполнение Работ;

- систематическое нарушение (более 3-х случаев) Генеральным подрядчиком требований по качеству и сроку выполнения Работ;

- в случае прекращения действия документов, выдаваемых уполномоченными органами или организациями и предоставляющих право осуществления деятельности по выполнению Работ или приостановки их действия;

- в случае существенного нарушения Генеральным подрядчиком требований к качеству Работ (обнаружения неустраняемых недостатков, недостатков, которые не могут быть устранены без несоразмерных расходов или затрат времени, или выявляются неоднократно либо проявляются вновь после их устранения, и других подобных недостатков);

- в иных случаях, предусмотренных гражданским законодательством.

9.5.1. В случаях, установленных частью 15 статьи 95 Федерального закона № 44-ФЗ Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

9.6. При расторжении Контракта по любым основаниям Заказчик обязан:

- принять и оплатить Работы, фактически выполненные Генеральным подрядчиком с

- надлежащим качеством на момент расторжения Контракта;

9.7. При расторжении Контракта по любым основаниям Генеральный подрядчик обязан:

- передать Заказчику по акту приема-передачи Документацию в полном объеме.

- привести Работы, выполненные по Контракту, в состояние, позволяющее избежать нарушения выполненных Работ и позволяющее избежать причинение вреда третьим лицам.

9.8. В случае необходимости при расторжении Контракта проводится консервация Объекта. В ходе консервации проводится инвентаризация выполненных работ по капитальному ремонту Объекта с целью зафиксировать фактическое состояние Объекта, наличие проектной документации, конструкций, материалов и оборудования в порядке, установленном «Правилами проведения консервации Объекта капитального строительства», утвержденными постановлением Правительства РФ от 30.09.2011 года № 802.

9.9. Расходы по проведению работ, указанных в пунктах 9.7. и 9.8. Контракта, возлагаются на виновную в расторжении Контракта Сторону.

9.10. По Контракту устанавливается досудебный порядок урегулирования споров. Сторона, считающая, что ее права и (или) интересы нарушены, направляет другой Стороне, письменную претензию. Сторона, получившая претензию, должна дать на нее ответ в срок, указанный в претензии. В случае отказа в удовлетворении претензии (частичного удовлетворения претензии) или неполучения ответа на нее в течение 10 (десяти) календарных дней с даты ее направления, Сторона, считающая, что ее права и (или) интересы нарушены, вправе обратиться в Арбитражный суд Калининградской области.

9.11. Все споры, разногласия и требования, возникающие из Контракта или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, не разрешенные во внесудебном порядке, подлежат разрешению в Арбитражном суде Калининградской области.

10. Обязательства непреодолимой силы.

10.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение обязательств по Контракту, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, в том числе объявленная или фактическая война, гражданские волнения, эпидемия, блокада, эмбарго, землетрясения, наводнения и другие природные стихийные бедствия, издание актов государственного органа, а также действие или бездействие органов государственной власти, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Контракта.

10.2. Сторона, которая не исполняет своего обязательства вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, обязуется незамедлительно известить другие Стороны о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по Контракту в срок до 5 (пяти) дней и в срок до 15 (пятнадцати) дней представить доказательства возникновения данных обстоятельств в письменном виде. Если Сторона не сообщила о возникновении обстоятельств непреодолимой силы или не представила доказательств их возникновения в указанный срок, она лишается права ссылаться на это в случае ненадлежащего исполнения или неисполнения каких-либо обязательств по Контракту.

10.3. Если обязательства непреодолимой силы или их последствия действуют на протяжении 20 (двадцати) последовательных дней, то Стороны обсудят меры, которые следует принять для продолжения действия Контракта, либо настоящий Контракт может быть расторгнут в установленном порядке.

11. Обеспечение исполнения контракта. Обеспечение гарантийных обязательств.

11.1. Исполнение Контракта, гарантийные обязательства могут обеспечиваться предоставлением независимой гарантии, выданной банком (организацией) и соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ, или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством РФ учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.

11.2. Способ обеспечения исполнения Контракта, гарантийных обязательств, срок действия независимой гарантии определяются в соответствии с требованиями Федерального закона № 44-ФЗ участником закупки, с которым заключается контракт, самостоятельно. При этом срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный Контрактом срок испол-

нения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Федерального закона № 44-ФЗ.

В случае, если Генеральный подрядчик выбрал обеспечение исполнения контракта, гарантийных обязательств в виде внесения денежных средств, то такие денежные средства вносятся участником закупки по следующим реквизитам:

Администрация муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»

ИНН: 3918008200, КПП: 391801001, ОГТМО: 27510000

238530, Калининградская область, г. Зеленоградск, ул. Крымская, дом № 5-а

Тел/факс: (8-401-50) 4-22-42. Адрес эл. почты: info@admzelenogradsk.ru

Получатель платежа: КФБ АМО «Зеленоградский МО КО» (Администрация Зеленоградского муниципального округа л/с 05353Q36920)

л/с: 05353Q36920

Код администратора доходов: 211

Банк получателя: Отделение Калининград банка России/УФК по Калининградской области г.

Калининград

БИК ТОФК: 012748051

Единый казначейский счет: 40102810545370000028

Казначейский счет: 03232643275100003500

Контракт заключен после предоставления Генеральным подрядчиком документа, подтверждающего обеспечение исполнения обязательств Генерального подрядчика по Контракту.

11.3. Размер обеспечения исполнения Контракта составляет 30,00 % начальной (максимальной) цены контракта.

11.4. Размер обеспечения гарантийных обязательств составляет 1,00 % начальной (максимальной) цены контракта.

11.5. Предоставление Генеральным подрядчиком обеспечения гарантийных обязательств осуществляется не позднее 10 (десяти) рабочих дней до дня подписания акта приема законченного строительством объекта. При этом подписание акта приема законченного строительством объекта, осуществляемое после предоставления Генеральным подрядчиком такого обеспечения в порядке и в сроки, которые установлены Контрактом.

11.6. Независимая гарантия должна содержать условие о праве Заказчика на беспорочное списание денежных средств со счета гаранта, при отсутствии оснований для отката в удовлетворении требования бенефициара, предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации, если гарантом в срок не более чем десять рабочих дней не исполнено требование Заказчика об уплате денежной суммы по независимой гарантии, направленное до окончания срока ее действия.

11.7. В случае, если предложенная в заявке цена снижена на двадцать пять и более процентов по отношению к начальной (максимальной) цене Контракта, Подрядчик, с которым заключается Контракт, предоставляет обеспечение исполнения Контракта с учетом положений статьи 37 ФЗ № 44.

11.8. В случае предоставления обеспечения исполнения Контракта в виде передачи Заказчику денежных средств, в том числе части этих денежных средств в случае уменьшения размера обеспечения исполнения контракта в соответствии с положениями статьи 96 Федерального закона № 44-ФЗ, внесенных на указанный Заказчиком счет, денежные средства возвращаются Генеральному подрядчику при условии надлежащего исполнения им всех своих обязательств по Контракту не позднее 30 (тридцати) дней с даты исполнения Генеральным подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом.

11.9. В случае предоставления обеспечения исполнения гарантийных обязательств в виде передачи Заказчику денежных средств, внесенных на указанный Заказчиком счет, денежные средства возвращаются Генеральному подрядчику при условии надлежащего исполнения им гарантийных обязательств по Контракту не позднее 30 (тридцати) дней после истечения гарантийного срока.

11.10. Финансовые средства обеспечения (независимая гарантия, денежные средства, внесенные Генеральным подрядчиком в качестве обеспечения исполнения Контракта) исполнения

Контракта, гарантийных обязательств подлежат выплате Заказчику в полном объеме в качестве компенсации за любые убытки, которые он может понести вследствие неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения Генеральным подрядчиком своих обязательств по Контракту, в частности неисполнения (штрафов, пеней) и других расходов, связанных с неисполнением и (или) ненадлежащим исполнением обязательств по Контракту.

11.11. В случае неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения Генеральным подрядчиком обязательств по Контракту, Заказчик вправе получить удовлетворение требований (возмещение убытков, уплату неустоек (пеней, штрафов)) во внесудебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за счет денежных средств, внесенных на указанный Заказчиком счет в качестве обеспечения исполнения Контракта.

11.12. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения Контракта, лицензии на осуществление банковских операций Генеральный подрядчик обязан предоставить новое обеспечение исполнения Контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Генерального подрядчика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение.

Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены положениями статьи 96 Федерального закона № 44-ФЗ.

За каждый день просрочки исполнения Генеральным подрядчиком обязательства, предусмотренного частью 30 статьи 34 Федерального закона № 44-ФЗ, начисляется пеня в размере, определенном в порядке, установленном в соответствии с частью 7 статьи 34 Федерального закона № 44-ФЗ.

11.13. В ходе исполнения Контракта Генеральный подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения Контракта и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта новое обеспечение исполнения Контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7.2 и 7.3 статьи 96 Федерального закона № 44-ФЗ.

11.14. Генеральный подрядчик вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств новое обеспечение гарантийных обязательств.

12. Конфиденциальность.

12.1. Стороны обязуются не разглашать сведения конфиденциального характера друг о друге и об их хозяйственной деятельности, а также не использовать во вред друг другу информацию, полученную в рамках исполнения Контракта.

12.2. Конфиденциальной считается любая информация относительно финансового или коммерческого положения Сторон или информация, которая прямо названа Сторонами конфиденциальной.

12.3. Не считается разглашением сообщение третьим лицам информации, которая стала доступна третьим лицам в порядке, установленном действующим законодательством.

13. Дополнительные условия.

13.1. Генеральный подрядчик передает права на исполнительную документацию Заказчику с момента подписания Сторонами акта приема законченного строительного объекта.

13.2. Генеральный подрядчик предоставляет Заказчику всю необходимую информацию для контроля хода выполнения Контракта: коммерческую, техническую и иную, относящуюся к данному Объекту. Генеральный подрядчик представляет по запросу Заказчика в сроки, указанные в таком запросе, информацию о ходе исполнения обязательств по Контракту.

13.3. Любое уведомление, которое одна Сторона направляет другой Стороне в соответствии с Контрактом, высылается почтой или факсимильной связью с последующим предоставлением оригинала. Уведомление вступает в силу и становится обязательным для Сторон с момента получения его оригинала Стороной, в адрес которой оно направлено.

13.4. Стороны Контракта пришли к соглашению, о том, что требования Заказчика об устранении недостатков, допущенных Генеральным подрядчиком при выполнении Работ по Контракту, являются официальными (считаются действительными) если они направлены в виде

сканированного документа на электронную почту Генерального подрядчика, указанный в раз-
деле 14 Контракта.

13.5. Во всем, что не предусмотрено настоящим Контрактом, Стороны руководствуются
действующим законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами
Калининградской области.

13.6. Настоящий Контракт составлен в форме электронного документа, подписанного элек-
тронными подписями Сторон.

13.7. Ответственные лица:

- со стороны Заказчика: (должность, ФИО, телефон, адрес электронной почты).

- со стороны Генерального подрядчика: (должность, ФИО, телефон, адрес электронной
почты).

13.8. Приложения к контракту, являющиеся его неотъемлемой частью:

Приложение № 1 - Техническое задание;

Приложение № 2 - Проектная документация;

Приложение № 3 - График выполнения работ;

Приложение № 4 - Проект сметы контракта;

Приложение № 5 - График оплаты выполненных работ;

Приложение № 6 - Акт о приеме выполненных работ (форма);

Приложение № 7 - Журнал учета выполненных работ (форма);

Приложение № 8 - Акт приема - передачи объекта (форма).

Приложение № 9 - Смета контракта (форма);

14. Адреса и реквизиты Сторон.

13. Юридические адреса, банковские реквизиты Сторон.

Заказчик:

Администрация муниципального образования
«Зеленоградский муниципальный округ Кали-
нинградской области»

ИНН: 3918008200, КПП: 391801001

ОКПМО: 27510000

238530, Калининградская область, г. Зелено-

градск, ул. Крымская, дом № 5-а

Тел/факс: (8-401-50) 4-22-42

Адрес эл. почты: info@admzelenogradsk.ru

Получатель платежа: КФБ АМО «Зеленоград-
ский МО КО» (Администрация Зеленоградского
муниципального округа)

л/с: 006

Код администратора доходов: 211

Банк получателя: Отделение Калининград банка
России/УФК по Калининградской области г. Ка-
лининград

БИК ТОФК: 012748051

Единственный счет:

40102810545370000028

Казначейский счет: 03231643275100003500

Генеральный подрядчик:

Акционерное общество «Производствен-
ное объединение «Возрождение» (АО
«ПО «Возрождение»)

тел +7(812)326-85-22

198095, г. Санкт-Петербург, пер. Михай-
ловский, д. 4А, лит. А, пом.1-Н, 2-Н,
офис 157

e-mail: office@vozr.ru

ИНН/КПП 7811062995/780501001

ОГРН 1027804176883

р/с 407 028 105 901 6000 1271

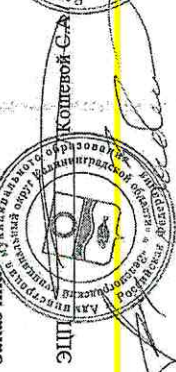
в ПАО «Банк «Санкт-Петербург» г.

Санкт-Петербург

БИК 044 030 790

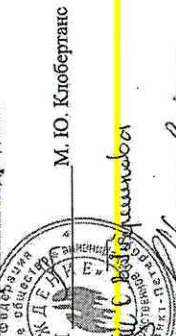
к/с 301018109000000000790

Заказчик:



ЭЦП Колтовой С.А.

Генеральный подрядчик:



М. Ю. Клобергманс

ЭЦП Колтовой С.А.

Васильева Анастасия Сергеевна