

УТВЕРЖДАЮ

И.о. главы администрации  
«Зеленоградского муниципального округа  
Калининградской области»

С.А. Заболотный

2023 года

М.П.



ПОРУБОЧНЫЙ БИЛЕТ № 14/07 от « 21 » 07 2023 г.

Заинтересованное лицо: Непубличное Акционерное Общество «Шамбала», Приморский край, г. Артём, территория «Бухта Муравьиная», д.73, корп.5 офис 311  
(фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц)

1. Наименование разрешенных работ: вырубка (снос)

(наименование работ: вырубка (снос), обрезка и/или пересадка зеленых насаждений)

в целях: осуществления строительства игорно-гостиничного комплекса (казино) со вспомогательными объектами.

(цель производства по: вырубке (сносу), обрезке и /или пересадке зеленых насаждений)

на земельном участке, расположенном: Зеленоградский район, посёлок Куликово, игорная «Янтарная» КН 39:05:040601:673/уч2

(адресные ориентиры местоположения земельного участка, кадастровый номер земельного участка (при наличии))

Разрешается:

вырубить	<u>21 (двадцать один)</u>	шт. деревьев
	<u>2 (два)</u>	шт. кустарников
	(указывается количество числом и прописью)	
обрезать	<u>-</u>	шт. деревьев
	<u>-</u>	шт. кустарников
	(указывается количество числом и прописью)	
пересадить	<u>-</u>	шт. деревьев
	<u>-</u>	шт. кустарников
	(указывается количество числом и прописью)	
Сохранить	<u>-</u>	шт. деревьев
	<u>-</u>	шт. кустарников
	(указывается количество числом и прописью)	

2. Подлежит выполнению компенсационное озеленение в соответствии с проектом компенсационного озеленения:

№ 233-2022-ПКО от 16 декабря 2022г

(регистрационный номер и дата регистрации проекта компенсационного озеленения)

Проектом предусмотрено:

посадка	<u>23 (двадцать три)</u>	шт. деревьев
	<u>-</u>	шт. кустарников
	(указывается количество числом и прописью)	
пересадка	<u>-</u>	шт. деревьев
	<u>-</u>	шт. кустарников
	(указывается количество числом и прописью)	

Место выполнения компенсационного озеленения:

Зеленоградский район, пос. Куликово, земельный участок с КН 39:05:040601:673.

(адресные ориентиры, кадастровый номер при наличии)

3. Срок действия порубочного билета: до «20» июля 2024г.<\*>

4. Приложение: перечётная ведомость № 04/09-п от 30.09.2022 года

(перечетная ведомость зеленых насаждений)

5. Компенсационная стоимость оплачена в сумме: 448920 (четыреста сорок восемь тысяч девятьсот двадцать) рублей.

<\*> срок выполнения компенсационного озеленения подлежит продлению в случае продления разрешения на строительство.

Дату начала работ по вырубке (сносу), пересадке и обрезке зеленых насаждений сообщить в комитет по строительству, жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству администрации Зеленоградского муниципального округа по телефону:8(20150)4-22-20, и по адресу электронной почты [info@admzelenogradsk.ru](mailto:info@admzelenogradsk.ru) не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней до назначенного срока.

При выполнении работ по вырубке (сносу), обрезке и/или пересадке зеленых насаждений необходимо руководствоваться гл. 3 Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории Зеленоградского муниципального округа.

О завершении работ по вырубке (сносу), пересадке и обрезке зеленых насаждений необходимо уведомить комитет по строительству, жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству администрации Зеленоградского муниципального округа по телефону:8(20150)4-22-20, и по адресу электронной почты [info@admzelenogradsk.ru](mailto:info@admzelenogradsk.ru) не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней после их завершения.

Статьями 38.3 и 38.4 Кодекса об административных правонарушениях (Закон Калининградской области от 12.05.2008 №244) за невыполнение условий разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зелёных насаждений предусмотрена ответственность в виде административного штрафа.

**\*В соответствии с Законом Калининградской области от 07.07.2022 №115 «О внесении изменений в Закон Калининградской области «Об охране зелёных насаждений» ст.4 п.2 необходимо выполнить мероприятия по корчевке пней, оставшихся после осуществления вырубки (сноса) зелёных насаждений.**

Председатель комитета по строительству,  
ЖКХ и благоустройству администрации  
МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»

Л.В. Пахоменко

Порубочный билет получил \_\_\_\_\_

(должность, организация, ф.и.о., подпись, телефон)

Порубочный билет закрыт на основании акта освидетельствования места вырубки (сноса) зеленых насаждений N \_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2023 года

Л.В. Пахоменко

« »

2023 год

председатель комиссии-  
председатель комитета по строительству, ЖКХ и  
благоустройству

Л.В. Пахоменко  
2022 год

РАСЧЕТ

компенсационной стоимости зеленых насаждений на земельном участке, расположенном на участке с адресом: Зеленоградский район, пос. Куликово ул. Янтарная (территория комплекса Янтарный)

кадастровый № 39:05:040601:673/уч 2

наименование арендатора (собственника) : негубернское Акционерное Общество "Шамбала"

№ п/п	№ на подеревной съёмке	порода, вид, зелёных насаждений	диаметр ствола (для деревьев - на высоте 1,3 м) см	№ группы	возраст кустарников, живых изгородей, цветников, лет	количество	норматив компенсационной стоимости (Снк)	коэффициент на социальную экономическую значимость (Ксз)	коэффициент учитывающий декоративность (Кд)	коэффициент на текущее состояние (Кст)	компенсационная стоимость, рублей
1	1	дуб черешчатый	50	1			19680	2	1	1	39360
2	2	ольха черная	31 32 33	2			35505	2	1	1,5	106515
3	3	груша обыкновенная	39	3			9190	2	1	1	18380
4	4	береза пушистая	29 29 32	3			25410	2	1	1	50820
5	5	дуб черешчатый	50	1			19680	2	1	1,5	59040
6	6	береза пушистая	44	3			9670	2	1	1,5	29010
7	7	дуб черешчатый	52	1			20300	2	1	1,5	60900
8	8	боярышник однопестичный	13	куст			1850	2	1	1,5	5550
9	9	боярышник однопестичный	13	куст			1850	2	1	1,5	5550
10	10	дуб черешчатый	14	1			12820	2	1	2	51280
11	11	береза пушистая	51	3			7505	2	1	1,5	22515
12	12	ольха черная	15	2			8170	2	1	1	16340
13	13	ольха черная	47	2			14520	2	1	1,5	43560
14	14	ольха черная	39	2			13055	2	1	1	26110
15	15	ольха черная	18	2			9220	2	1	1	18440
16	16	ольха черная	25	2			9920	2	1	1	19840
17	17	ольха черная	36	2			12325	2	1	1,5	36975
18	18	ольха черная	37	2			13055	2	1	1,5	39165
19	19	ольха черная	34	2			12325	2	1	1,5	36975
20	20	ольха черная	35	2			12325	2	1	1,5	36975
21	21	ольха черная	21	2			9920	2	1	1	19840
22	22	ольха черная	30 31	2			23180	2	1	1,5	69540
23	23	ольха черная	33	2			12325	2	1	1,5	36975
										ИТОГО	448920

начальник управления имущественных и земельных отношений

Е.Н. Штегед  


начальник управления архитектуры и градостроительства – главный архитектор

Д.В. Крыщенко  


консультант отдела экономического развития и торговли

Р.В. Гришук  


заместитель председателя комитета по строительству, ЖКХ и благоустройству

Л.И. Твердохлебова  


11.10.2022

Поступ. в банк плат.

11.10.2022

Списано со сч. плат.

## ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 1673

11.10.2022

Дата

Вид платежа

Сумма  
прописью

Четыреста сорок восемь тысяч девятьсот двадцать рублей 00 копеек

ИНН 2310144888	КПП 250201001	Сумма	448920-00		
НАО "ШАМБАЛА"		Сч. №	40702810300004669401		
Плательщик		БИК	040507795		
ПАО АКБ "ПРИМОРЬЕ" г Владивосток		Сч. №	30101810800000000795		
Банк плательщика		БИК	012748051		
ОТДЕЛЕНИЕ КАЛИНИНГРАД БАНКА РОССИИ//УФК по Калининградской области. г Калининград		Сч. №	40102810545370000028		
Банк получателя		Сч. №	03100643000000013500		
ИНН 3918008200	КПП 391801001	Вид оп.	1	Срок плат.	5
УФК по Калининградской области (Администрация Зеленоградского муниципального округа л/с 04353Q36920)				Очер. плат.	
Получатель				Рез. поле	
21111705040140000180	27510000	Код	0	0	0

Плата за вырубку зеленых насаждений (порубочный билет) Код административных доходов 211, НДС не облагается.

Назначение платежа

Подписи

Отметки банка

М. П.

Утверждаю  
 Председатель комиссии-  
 Председатель комитета по строительству, ЖКХ и благоустройства  
 МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»  
  
 Л.В. Пахоменко  
 М.П. «30» сентября 2022 г.



**ПЕРЕЧЕТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ**

№ 04/09-п от «30» сентября 2022 года

Заявитель: НАО «Шамбала» инд.692760 Приморский край , Артемовский городской округ, г. Артем , территория «Бухта Муравьиная», дом 73 корпус 5, офис 311.

Адрес (местоположение) земельного участка: Зеленоградский район, пос. Куликово, ул. Янтарная КН 39:05:040601:673/уч2

Цель планируемой **вырубки (сноса)**, обрезки, пересадки зеленых насаждений:  
осуществление строительства

(указывается в соответствии с п.2.3 Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории Зеленоградского муниципального округа)

№ п/п	Номер на подеревной съемке	Порода, вид зеленых насаждений	Диаметр ствола (для деревьев в на высоте 1,3м) см.	Номер группы	Возраст кустарников Живых изгородей, цветников в лет	Площадь газонов м2	Характеристика состояния зеленых насаждений	Заключение (Вырубить, пересадить, Сохранить)	Примечание
1	2	3	4		5	6	7	8	9
1	1	Дуб черешчатый	50	1			Усыхание ветвей, сломы ветвей, дупло, угнетение	Вырубить	
2	2	Ольха черная	31	2			Водяные побеги, усыхание ветвей, угнетение	Вырубить	
	2	Ольха черная	32	2			Водяные побеги, усыхание ветвей, угнетение	Вырубить	
	2	Ольха черная	33	2			Водяные побеги, усыхание ветвей, угнетение	Вырубить	
3	3	Груша обыкновенная	39	3			Усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, дупло, искривление стволовой части, наклон, угнетение, отслоение коры	Вырубить	Аварийное
4	4	Береза пушистая	29	3			Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, сухобочина, угнетение	Вырубить	
	4	Береза пушистая	29	3			Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, сухобочина, угнетение	Вырубить	
	4	Береза пушистая	32	3			Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, сухобочина, угнетение, повреждение корней	Вырубить	

5	5	Дуб черешчатый	50	1		Усыхание ветвей, сломы ветвей	Вырубить	
6	6	Береза пушистая	44	3		Водяные побеги, дупло, искривление стволочной части, наклон	Вырубить	
7	7	Дуб черешчатый	52	1		Усыхание ветвей, сломы ветвей	Вырубить	
8	8	Боярышник однопестичный	13	2		Усыхание ветвей, сломы ветвей, угнетение	Вырубить	
9	9	Боярышник однопестичный	13	2		Усыхание ветвей, сломы ветвей, угнетение	Вырубить	
10	10	Дуб черешчатый	14	1		Без повреждений	Вырубить	
11	11	Береза пушистая	51	3		Усыхание ветвей, сломы ветвей, наклон	Вырубить	
12	12	Ольха черная	15	2		Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, дупло, угнетение	Вырубить	
13	13	Ольха черная	47	2		Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, сухобочина	Вырубить	
14	14	Ольха черная	39	2		Усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, дупло, сухобочина, угнетение	Вырубить	Аварийное
15	15	Ольха черная	18	2		Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, угнетение	Вырубить	
16	16	Ольха черная	25	2		Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, дупло, искривление стволочной части, наклон, угнетение, заселение вредителями	Вырубить	Аварийное
17	17	Ольха черная	36	2		Сухобочина, угнетение	Вырубить	
18	18	Ольха черная	37	2		Угнетение	Вырубить	
19	19	Ольха черная	34	2		Угнетение	Вырубить	
20	20	Ольха черная	35	2		Угнетение	Вырубить	
21	21	Ольха черная	21	2		Усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, дупло, искривление стволочной части, наклон, угнетение	Вырубить	
22	22	Ольха черная	30	2		Угнетение	Вырубить	
	22	Ольха черная	31	2		Искривление стволочной части, угнетение	Вырубить	
23	23	Ольха черная	33	2		Усыхание ветвей, сломы ветвей, сухобочина, угнетение, повреждение корней	Вырубить	

Площадь земельного участка, на территории которого планируется вырубка (снос) зеленых насаждений, составляет 36345 кв.м.

Количество зеленых насаждений:

- подлежащих вырубке: деревьев 21 (двадцать один), кустарников 2 (два), живой изгороди -, бордюров -,

- подлежащих пересадке: деревьев -, кустарников -, живой изгороди -, бордюров -,

- подлежащих обрезке: деревьев -, кустарников -, живой изгороди -, бордюров -,

- подлежащих сохранению: деревьев -, кустарников -, живой изгороди -, бордюров -.

Площадь уничтожаемого газона и иной травянистой растительности составляет: - кв.м

Площадь уничтожаемых одно-двулетних\многолетних (нужное подчеркнуть) цветников составляет: - кв.м

Перечетная ведомость составлена:

председатель комитета по строительству

ЖКХ и благоустройству

(данные исполнителя)

(подпись)

/Л.В. Пахоменко/


(расшифровка подписи)

Дата составления перечетной ведомости: « 30 » сентября 2022 г.


Проверено комиссией по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационного озеленению на территории Зеленоградского муниципального округа. По результатам составлен акт обследования зеленых насаждений № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 года

Члены комиссии:

 Е.Н. Шегеда - начальник управления имущественных и земельных отношений

 Д.В. Крыщенко - начальник управления архитектуры и градостроительства – главный архитектор

Р.В. Грищук - консультант отдела экономического развития и торговли

 Л.И. Твердохлебова - заместитель председателя комитета по строительству, ЖКХ и благоустройству



## МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007  
тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, e-mail: mingrad@gov39.ru; http: mingrad.gov39.ru

### РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство</b>	
1.1. Дата разрешения на строительство:	20.07.2023
1.2. Номер разрешения на строительство:	39-05-355-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство градостроительной политики Калининградской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	20.07.2024
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	НЕПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ШАМБАЛА»
2.2.2. ИНН:	2310144888
2.2.3. ОГРН:	1102310001375
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Второй этап строительства игорно-гостиничного комплекса (казино)
3.2. Виды выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Калининградская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Зеленоградский муниципальный округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального	



района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	поселок Куликово
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	39:05:040601:673
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	36345
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1. Дата:	07.09.2021
4.3.2. Номер:	РФ-39-2-20-0-00-2021-2837/П
4.3.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	ГБУ КО «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости»
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	
4.5.2. Номер решения:	
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1. Дата решения:	
4.6.1.2. Номер решения:	
4.6.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1. Дата решения:	
4.6.2.2. Номер решения:	
4.6.2.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего	

решение об утверждении проекта межевания территории:	
<b>Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении</b>	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	
5.1.2. Имя:	
5.1.3. Отчество:	
5.1.4. ИНН:	
5.1.5. ОГРНИП:	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «БалтСитиСервис»
5.2.2. ИНН:	3906250083
5.2.3. ОГРН:	1113926039908
5.3. Дата утверждения (при наличии):	
5.4. Номер (при наличии):	
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	
5.5.2. Номер:	
5.5.3. Наименование документа:	
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	
<b>Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы</b>	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1 Дата утверждения:	02.02.2023
6.1.1.2 Номер:	39-2-1-2-004526-2023
6.1.1.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЭКСПЕРТ»
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1. Дата утверждения:	
6.2.2. Номер:	
6.2.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	30.05.2023
6.3.2. Номер:	2
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Главный инженер проекта Дубинин Виктор Викторович
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	

6.4.1. Дата:	
6.4.2. Номер:	
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	
<b>Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства</b>	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.1.2. Назначение объекта:	нежилое
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	838,0
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.1.5. Площадь (кв. м):	2144,6
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	
7.1.8. Количество помещений (штук):	
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	
7.1.11. в том числе квартир (штук):	
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	
7.1.13. Количество этажей:	3
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.1.15. Вместимость (человек):	
7.1.16. Высота (м):	11,7
7.1.17. Иные показатели	

И.о. министра

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

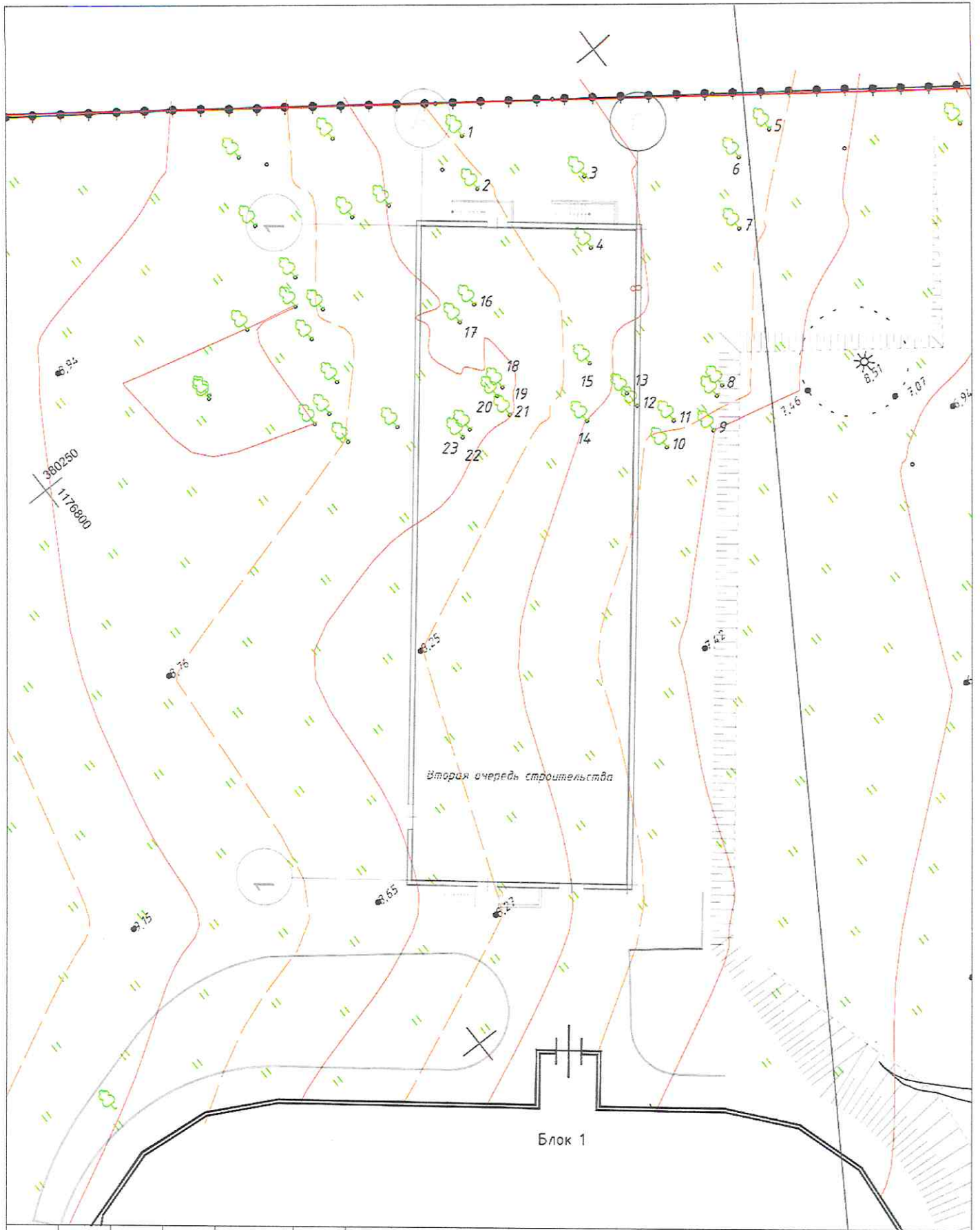
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00B71FF228EA85C0476BB28FF5EE3833D3  
Владелец **Жданова Ирина Юрьевна**  
Действителен с 03.07.2023 по 25.09.2024

И.Ю. Жданова

(расшифровка подписи)

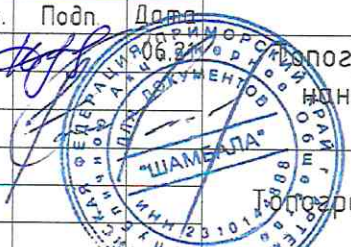
**КОПИЯ  
ВЕРНА**



233-22-ГП

Земельный участок с кадастровым номером 39:05:040601:673  
 (Калининградская обл., Зеленоградский р-н, п. Куликово),  
 площадью 36 345 кв.м.)

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Геодезист	Корнилов			<i>[Signature]</i>	06.2017



Топографическая съемка с  
 нанесенными зелеными  
 насаждениями  
 Топографическая съемка М1:500

Стадия	Лист	Листов
И	1	1



**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА**  
**ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**  
**«РОССИЙСКИЙ ЦЕНТР ЗАЩИТЫ ЛЕСА»**  
**ФИЛИАЛ ФБУ «РОСЛЕСОЗАЩИТА» -**  
**«ЦЕНТР ЗАЩИТЫ ЛЕСА КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»**

238345, Калининградская область, Светловский городской округ, п. Взморье, ул. Лесная, дом 7, тел.: 8 (40152) 97-14-83  
e-mail: [czl139@rcfh.ru](mailto:czl139@rcfh.ru), сайт [www.kaliningrad.rcfh.ru](http://www.kaliningrad.rcfh.ru)

**Акт (заключение)**  
**лесопатологического обследования**  
**древесно-кустарниковой растительности**

от «15» сентября 2022 года

Нами, специалистами филиала ФБУ «Рослесозащита» - «Центр защиты леса Калининградской области» Бутока С.В., Шайтор В.Д., 08.09.2022 года в присутствии представителя заказчика, проведено лесопатологическое обследование указанной заказчиком древесно-кустарниковой растительности, расположенной на участке по адресу: Калининградская область, Зеленоградский МО, пос. Куликово, территория комплекс Янтарный, ул. Янтарная, зем. уч. 2, КН 39:05:040601:673.

Обследование проведено на основании договора с НАО «Шамбала» от 31.08.2022 № 197 на проведение лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности в целях выявления аварийных деревьев.

Всего обследовано деревьев – 23 шт. (стволов – 28 шт.), в том числе по породам:

Порода	Количество стволов	Процентное отношение
Ольха чёрная ( <i>Alnus glutinosa</i> )	16	57,14 %
Берёза пушистая ( <i>Betula pubescens</i> )	5	17,86 %
Дуб черешчатый ( <i>Quercus robur</i> )	4	14,29 %
Боярышник однопестичный ( <i>Crataegus monogyna</i> )	2	7,14 %
Груша обыкновенная ( <i>Pyrus communis</i> )	1	3,57 %

По категориям состояния в соответствии с Правилами санитарной безопасности в лесах (утв. постановлением Правительства РФ от 09.12.2020 № 2047) и Порядком проведения лесопатологических обследований и формы акта лесопатологического обследования (утв. приказом Минприроды России от 09.11.2020 № 910 и зарегистрированного в Минюсте России 18.12.2020 № 61584), Правилами осуществления мероприятий по предупреждению распространения вредных организмов (утв. приказом Минприроды России от 09.11.2020 № 912 и

привести к падению всего дерева или его части и причинению ущерба населению или государственному имуществу и имуществу граждан.

В целях предупреждения распространения вредных организмов и предотвращения аварийных и/или чрезвычайных ситуаций рекомендуется проведение мероприятий, предусмотренных подпунктами «г» и «д» пункта 2 Правил санитарной безопасности в лесах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 09.12.2020 № 2047, пунктом 1 Правил осуществления мероприятий по предупреждению распространения вредных организмов, утвержденных приказом Минприроды России от 09.11.2020 № 912. Выбор конкретных мероприятий должен определяться исходя из целей использования обследованного участка.

На момент обследования древесно-кустарниковой растительности, объектов животного и растительного мира, занесённых в Красную книгу Российской Федерации и (или) Красную книгу Калининградской области, не обнаружено.

Все деревья в действительности пронумерованы, номера деревьев соответствуют номерам в перечётной ведомости. Обследовались указанные заказчиком деревья.

Директор филиала

/Шепелев С.В./

Специалисты



/Бутока С.В./

/Шайтор В.Д./

				Ведомость перечета указанных деревьев по адресу: Калининградская область, Зеленоградский МО, пос. Куликово, территория комплекс Янтарный, ул. Янтарная, зем. уч. 2, КН 39:05:040601:673	Заказчик: НАО "Шамбала"
№ п/п дерева	Порода	Диаметр	Категория состояния	Описание признаков состояния деревьев	Примечания
1	Дуб черешчатый	50	3	Усыхание ветвей, сломы ветвей, дупло, угнетение.	
2	Ольха черная	31	2	Водяные побеги, усыхание ветвей, угнетение.	
	Ольха черная	32	2	Водяные побеги, усыхание ветвей, угнетение.	
	Ольха черная	33	2	Водяные побеги, усыхание ветвей, угнетение.	
3	Груша обыкновенная	39	3	Усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, дупло, искривление стволовой части, наклон, угнетение, отслоение коры.	Аварийное дерево.
4	Береза пушистая	29	2	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, сухобочина, угнетение.	
	Береза пушистая	29	2	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, сухобочина, угнетение.	
	Береза пушистая	32	2	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, сухобочина, угнетение, повреждение корней.	
5	Дуб черешчатый	50	2	Усыхание ветвей, сломы ветвей.	
6	Береза пушистая	44	2	Водяные побеги, дупло, искривление стволовой части, наклон.	
7	Дуб черешчатый	52	2	Усыхание ветвей, сломы ветвей.	
8	Боярышник однопестичный	13	2	Усыхание ветвей, сломы ветвей, угнетение.	
9	Боярышник однопестичный	13	2	Усыхание ветвей, сломы ветвей, угнетение.	
10	Дуб черешчатый	14	1	Без повреждений.	
11	Береза пушистая	51	2	Усыхание ветвей, сломы ветвей, наклон.	
12	Ольха черная	15	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, дупло, угнетение.	
13	Ольха черная	47	2	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, сухобочина.	
14	Ольха черная	39	3	Усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, дупло, сухобочина, угнетение.	Аварийное дерево.
15	Ольха черная	18	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, угнетение.	
16	Ольха черная	25	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, дупло, искривление стволовой части, наклон, угнетение, заселение вредителями.	Аварийное дерево.
17	Ольха черная	36	2	Сухобочина, угнетение.	
18	Ольха черная	37	2	Угнетение.	
19	Ольха черная	34	2	Угнетение.	
20	Ольха черная	35	2	Угнетение.	
21	Ольха черная	21	3	Усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, дупло, искривление стволовой части, наклон, угнетение.	
22	Ольха черная	30	2	Угнетение.	
	Ольха черная	31	2	Искривление стволовой части, угнетение.	
23	Ольха черная	33	2	Усыхание ветвей, сломы ветвей, сухобочина, угнетение, повреждение корней.	

Специалист

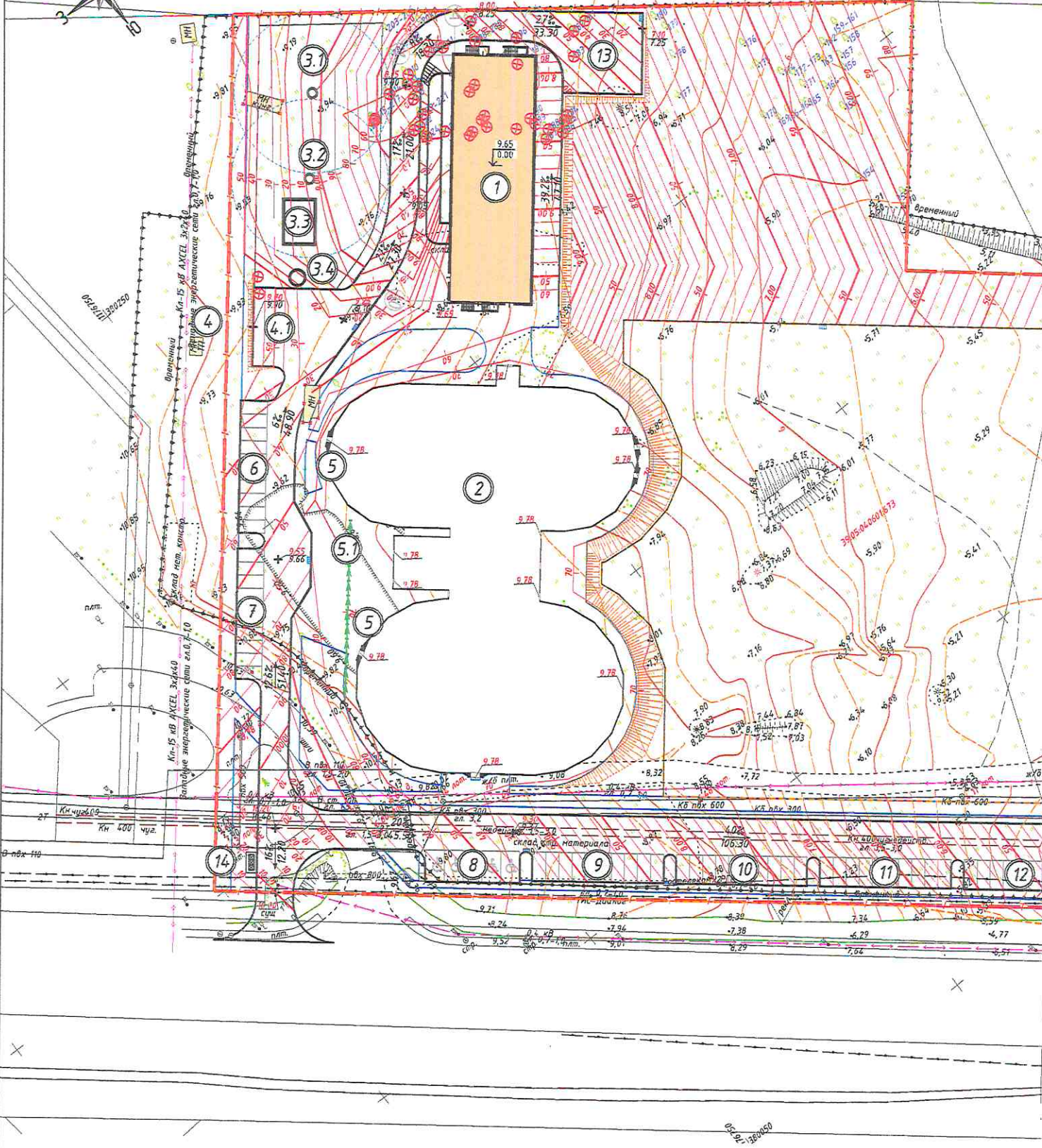
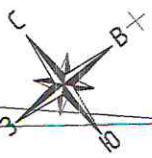
С.В. Бутюка

Специалист

В.Д. Шайтор



Дата обследования 08.09.2022 г.



Имя, № проекта, План, в плане, Эскал. код, №

05-91 1360450