

ПОРУБОЧНЫЙ БИЛЕТ № 06/06 от «27» 06 2023 г.

Заинтересованное лицо: Директор УФС Калининградской области Аронов Сергей Владимирович, 236700 г. Калининград, ул. Космонавта Леонова, д. 22.

(фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц)

1. Наименование разрешенных работ: вырубка (снос)

наименование работ: вырубка (снос), обрезка и/или пересадка зеленых насаждений

в целях: ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций

(цель производства по: вырубке (сносу), обрезке и /или пересадке зеленых насаждений)

на земельном участке, расположенном: Зеленоградский район, пос. Мельниково,

ул. Калининградское шоссе, д. 4, кадастровый номер: 39:05:050802:26.

(адресные ориентиры местоположения земельного участка, кадастровый номер земельного участка (при наличии))

Разрешается:

вырубить	1 (одно)	шт. деревьев
	-	шт. кустарников
	(указывается количество числом и прописью)	
обрезать	-	шт. деревьев
	-	шт. кустарников
	(указывается количество числом и прописью)	
пересадить	-	шт. деревьев
	-	шт. кустарников
	(указывается количество числом и прописью)	
Сохранить	-	шт. деревьев
	-	шт. кустарников
	(указывается количество числом и прописью)	

2. Подлежит выполнению компенсационное озеленение в соответствии с проектом компенсационного озеленения:

нет

(регистрационный номер и дата регистрации проекта компенсационного озеленения)

Проектом предусмотрено:

посадка	-	шт. деревьев
	-	шт. кустарников
	(указывается количество числом и прописью)	
пересадка	-	шт. деревьев
	-	шт. кустарников
	(указывается количество числом и прописью)	

Место выполнения компенсационного озеленения:

(адресные ориентиры, кадастровый номер при наличии)

3. Срок действия порубочного билета: до «01» августа 2023г.<*>

4. Приложение: перечётная ведомость № 06/06 от 26 июня 2023 года
(перечетная ведомость зеленых насаждений)

5. Компенсационная стоимость оплачена в сумме: _____

<*> срок выполнения компенсационного озеленения подлежит продлению в случае продления разрешения на строительство.

Дату начала работ по вырубке (сносу), пересадке и обрезке зеленых насаждений сообщить в комитет по строительству, жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству администрации Зеленоградского муниципального округа по телефону: 8(20150)4-22-20, и по адресу электронной почты info@admzelenogradsk.ru не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней до назначенного срока.

При выполнении работ по вырубке (сносу), обрезке и/или пересадке зеленых насаждений необходимо руководствоваться гл. 3 Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории Зеленоградского муниципального округа.

О завершении работ по вырубке (сносу), пересадке и обрезке зеленых насаждений необходимо уведомить комитет по строительству, жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству администрации Зеленоградского муниципального округа по телефону: 8(20150)4-22-20, и по адресу электронной почты info@admzelenogradsk.ru не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней после их завершения.

Статьями 38.3 и 38.4 Кодекса об административных правонарушениях (Закон Калининградской области от 12.05.2008 №244) за невыполнение условий разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зелёных насаждений предусмотрена ответственность в виде административного штрафа.

***В соответствии с Законом Калининградской области от 07.07.2022 №115 «О внесении изменений в Закон Калининградской области «Об охране зелёных насаждений» ст.4 п.2 необходимо выполнить мероприятия по корчевке пней, оставшихся после осуществления вырубки (сноса) зелёных насаждений.**

Председатель комитета по строительству,
ЖКХ и благоустройству администрации
МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»



Л.В. Пахоменко

Порубочный билет получил _____

(должность, организация, ф.и.о., подпись, телефон)

Порубочный билет закрыт на основании акта освидетельствования места
вырубки (сноса) зеленых насаждений N ____ от " ____ " _____ 2023 года

Л.В. Пахоменко

« »

2023 год

Утверждаю
Председатель комиссии-
Председатель комитета по строительству, ЖКХ и благоустройства
МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»

Л.В. Пахоменко
М.П. «26» июня 2023 г.

ПЕРЕЧЕТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

№ 06/06 от «26» июня 2023 года

Заявитель: Директор УФПС Калининградской области Аронов Сергей Владимирович, 236700 г. Калининград, ул. Космонавта Леонова, д. 22.

Адрес (местоположение) земельного участка: Зеленоградский район, пос. Мельниково, ул. Калининградское шоссе, д. 4, кадастровый номер: 39:05:050802:26.

Цель планируемой **вырубки (сноса)**, обрезки, пересадки зеленых насаждений:

предотвращение и/или ликвидация аварийных и чрезвычайных ситуаций

(указывается в соответствии с п.2.3 Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории Зеленоградского муниципального округа)

№ п/п	Номер на подеревной съемке	Порода, вид зеленых насаждений	Диаметр ствола (для деревьев на высоте 1,3м) см.	Номер группы	Возраст кустарников Живых изгороди, цветников в лет	Площадь газонов м2	Характеристика состояния зеленых насаждений	Заключение (Вырубить, пересадить, Сохранить)	Примечание
1	2	3	4		5	6	7	8	9
1	1	Черемуха обыкновенная	48	2			Неудовлетворительное, ветровал	Вырубить	Аварийное дерево

Площадь земельного участка, на территории которого планируется вырубка (снос) зеленых насаждений, составляет - _____ кв.м.

Количество зеленых насаждений:

- подлежащих вырубке: деревьев 1 (одно), кустарников _____, живой изгороди _____, бордюров _____,
- подлежащих пересадке: деревьев _____, кустарников _____, живой изгороди _____, бордюров _____,
- подлежащих обрезке: деревьев _____, кустарников _____, живой изгороди _____, бордюров _____,
- подлежащих сохранению: деревьев _____, кустарников _____, живой изгороди _____, бордюров _____.

Площадь уничтожаемого газона и иной травянистой растительности составляет: - _____ кв.м

Площадь уничтожаемых одно-двулетних/многолетних (нужное подчеркнуть) цветников составляет: - _____ кв.м

Перечетная ведомость составлена:

председатель комитета по строительству

ЖКХ и благоустройству

(данные исполнителя)

(подпись)

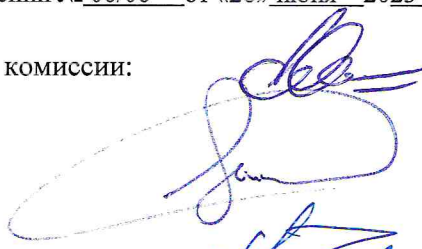

/Л.В. Пахоменко/

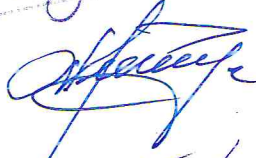
(расшифровка подписи)


Дата составления перечетной ведомости: «26» июня 2023 г.

Проверено комиссией по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационного озеленению на территории Зеленоградского муниципального округа. По результатам составлен акт обследования зеленых насаждений № 06/06 от «26» июня 2023 года.

Члены комиссии:

 Е.Н. Шегеда - начальник управления имущественных и земельных отношений

 Д.В. Крыщенко - начальник управления архитектуры и градостроительства – главный архитектор

 Р.В. Гришук - консультант отдела экономического развития и торговли

Л.И. Твердохлебова - заместитель председателя комитета по строительству, ЖКХ и благоустройству

Утверждаю
Председатель комиссии-
Председатель комитета по строительству, ЖКХ и благоустройству
администрации МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»
Л.В. Пахоменко

М.П. «26» июня 2023 г

Акт
обследования зеленых насаждений
N 06/06 от "26" июня 2023 года

Комиссией по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационному озеленению муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» в составе:

председателя – Л.В. Пахоменко, председатель комитета по строительству, ЖКХ и благоустройству администрации МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»

членов комиссии:

Е.Н. Шегеда – начальник управления имущественных и земельных отношений администрации МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»

Д.В. Крыщенко – начальник управления архитектуры и градостроительства – главный архитектор администрации МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»

Р.В. Гришук – консультант отдела экономического развития и торговли администрации МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»

Л.И. Твердохлебова – заместитель председателя комитета по строительству, ЖКХ и благоустройству администрации МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»
(должность, ф.и.о.)

по заявлению N 5921ю/01-23 от 22.06.2023 года директор УФС Калининградской области Аронова С.В., 236700 г. Калининград, ул. Космонавта Леонова, д. 22.
(наименование заявителя, почтовый адрес)

Проведено обследование земельного участка, расположенного: Зеленоградский район, пос. Мельниково, ул. Калининградское шоссе, д. 4.

Кадастровый номер: 39:05:050802:26

В результате проведенного обследования установлено, что на земельном участке произрастают зелёные насаждения, указанные в перечётной ведомости, являющейся приложением к настоящему акту.

Комиссия считает возможным выдать УФС Калининградской области порубочный билет на вырубку (спил) дерева, в соответствии с ведомостью пересчёта деревьев.

Председатель комиссии: Л.В. Пахоменко Л.В. Пахоменко, председатель комитета по строительству, ЖКХ и благоустройству администрации

Члены комиссии:

Е.Н. Шегеда Е.Н. Шегеда – начальник управления имущественных и земельных отношений

Д.В. Крыщенко Д.В. Крыщенко – начальник управления архитектуры и градостроительства – главный архитектор

Р.В. Гришук Р.В. Гришук – консультант отдела экономического развития и торговли

Л.И. Твердохлебова Л.И. Твердохлебова – заместитель председателя комитета по строительству, ЖКХ и благоустройству

ул. Космонавта Леонова, д. 22, Калининград, 236022, а/я 5001
Телефон: +7 4012-31-03-39 доб. 2000 +7 4012-21-92-70
E-mail: office-r39@russianpost.ru
Факс:

ОКПО 41598587
ОГРН 1197746000000
ИНН 7724490000
КПП 390643001



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

**ДИРЕКТОР УФПС КАЛИНИНГРАДСКОЙ
ОБЛАСТИ**

24.06.2023 № Р 39-05/1965
На _____

О выдаче порубочного билета на п.
Мельниково получении порубочного
билета

Первому заместителю главы
администрации МО
«Зеленоградский
муниципальный округ
Калининградской области»

E-mail:
post@admzelenogradsk.ru
Заболотному С.А.

Уважаемый Сергей Анатольевич!

*Владимир А.Р.
П.Ж.*

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении порубочного билета и (или) разрешения на пересадку
деревьев и кустарников

от Директора УФПС Калининградской области Аронова Сергея
Владимировича,

(указывается фамилия, имя, отчество или полное наименование
юридического лица)

Управление федеральной почтовой связи Калининградской области; 236700,
Калининградская область, г. Калининград, ул. Космонавта Леонова, д.
22

Адрес, контактный телефон: Калининградская область, Зеленоградский
район,
пос. Мельниково, Калининградское шоссе, дом №
4, _____

(указывается адрес места нахождения)

Прошу выдать разрешение на вырубку (пересадку) зеленых насаждений, а
именно: ветровальное дерево в количестве 1 шт., на земельном участке,
находящемся в _____ собственности, кадастровый №
39:05:050802:26

участок)

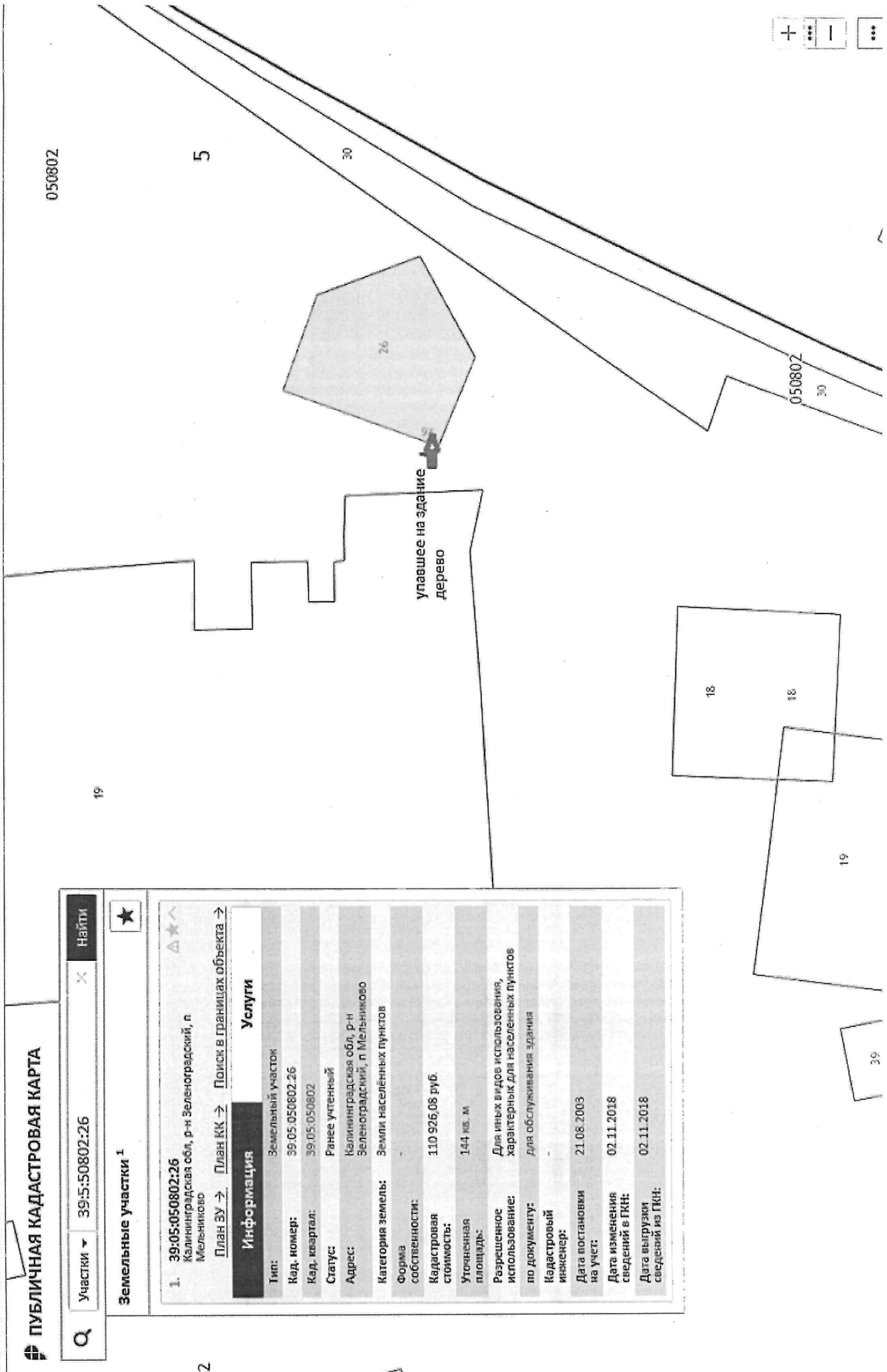
(указывается вид права на земельный



22 ИЮН 2023

592/10/0124





ПУБЛИЧНАЯ КАДАСТРОВАЯ КАРТА

Участки 39:05:050802:26 Найти

Земельные участки 1

1. 39:05:050802:26
Калининградская обл, р-н Зеленоградский, п Мельниково
План ЗУ → План КК → Поиск в границах объекта →

Информация	Услуги
Тип: Земельный участок	
Кад. номер: 39.05.050802.26	
Кад. квартал: 39.05.050802	
Статус: Ранее утленный	
Адрес: Калининградская обл, р-н Зеленоградский, п Мельниково	
Категория земель: Земли населённых пунктов	
Форма собственности:	
Кадастровая стоимость: 110 926,08 руб.	
Уточненная площадь: 144 кв. м	
Разрешенное использование: Для иных видов использования, характерных для населённых пунктов	
по документу: для обслуживания здания	
Кадастровый инженер:	
Дата постановки на учёт: 21.08.2003	
Дата изменения сведений в ГИИ: 02.11.2018	
Дата выгрузки сведений из ГИИ: 02.11.2018	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о кадастровой стоимости
объекта недвижимости


Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Калининградской области
полное наименование органа регистрации прав

16.02.2023г.

№КУВИ-001/2023-39265128

На основании запроса от 16.02.2023, поступившего на рассмотрение 16.02.2023, сообщаем, что:

Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
Кадастровый номер:	39:05:050802:26
Местоположение:	Россия, Калининградская обл., Зеленоградский район, пос. Мельниково
Кадастровая стоимость объекта недвижимости по состоянию на 1 января 2023, руб.	142899.84
Дата утверждения кадастровой стоимости:	В Едином государственном реестре недвижимости сведения отсутствуют
Реквизиты акта об утверждении кадастровой стоимости:	590 14.11.2022
Дата внесения сведений о кадастровой стоимости в Единый государственный реестр недвижимости:	26.12.2022
Дата, по состоянию на которую определена кадастровая стоимость (дата определения кадастровой стоимости):	01.01.2022
Дата подачи заявления о пересмотре кадастровой стоимости:	данные отсутствуют
Дата начала применения кадастровой стоимости, в том числе в случае изменения кадастровой стоимости по решению комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости или по решению суда:	01.01.2023
Особые отметки:	данные отсутствуют

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
полное наименование должности		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
<div>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</div>			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о кадастровой стоимости
объекта недвижимости


Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Калининградской области
полное наименование органа регистрации прав

28.02.2023г.

№КУВИ-001/2023-51123049

На основании запроса от 28.02.2023, поступившего на рассмотрение 28.02.2023, сообщаем, что:

Вид объекта недвижимости:	Здание
Кадастровый номер:	39:05:050802:101
Местоположение:	Россия, Калининградская обл., Зеленоградский район, п. Мельниково, Калининградское шоссе, дом №4
Кадастровая стоимость объекта недвижимости по состоянию на 1 января 2023, руб.	1317167.15
Дата утверждения кадастровой стоимости:	В Едином государственном реестре недвижимости сведения отсутствуют
Реквизиты акта об утверждении кадастровой стоимости:	753 24.11.2021
Дата внесения сведений о кадастровой стоимости в Единый государственный реестр недвижимости:	24.01.2022
Дата, по состоянию на которую определена кадастровая стоимость (дата определения кадастровой стоимости):	01.01.2021
Дата подачи заявления о пересмотре кадастровой стоимости:	данные отсутствуют
Дата начала применения кадастровой стоимости, в том числе в случае изменения кадастровой стоимости по решению комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости или по решению суда:	01.01.2022
Особые отметки:	данные отсутствуют

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023			

**Муниципальное автономное учреждение
«Озеленитель»**

238553, Калининградская область, Зеленоградский район, п.Коврово, ул.Балтийская, д.53
ИНН/КПП 3918015454/391801001 ОГРН 1203900015395
тел.: 8(4012)64-01-71, e-mail.: ozelenitelmau@yandex.ru

АКТ

№ 56 от 26.06.2023г.

Обследования зеленых насаждений

Произведено обследование зеленых насаждений по адресу: Зеленоградский район, пос. Мельниково, ул. Калининградской шоссе, д. 4.

В результате обследования зеленых насаждений установлено:

№ п/п	Вид древесных растений	Качественное состояние	Диаметр дер. см.	Кол-во	Категория состояния жизнеспособности	Рекомендации
1	Черемуха обыкновенная	Неудовлетворительное (ветровал)	48	1	3 сильно ослабленные	удаление

По визуальным признакам качество деревьев:

Наличие сухих ветвей, гниль, поражение нижней части некрозом, ветровал

По особенностям своего месторасположения рекомендуется удаление.

Фото прилагается на 2 листах.

Директор МАУ «Озеленитель»



К.Н. Аношкина





