

УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии

Л.В. Пахоменко

Председатель комитета по строительству,

ЖКХ и благоустройству

22" февраля 2022г.



Акт проведения работ по обрезке веток  
N 03/02 от "22" февраля 2022 года

Комиссией по учёту и вырубке (сносу) зелёных насаждений и компенсационному озеленению муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» в составе:

председателя – Пахоменко Л.В., председатель комитета по строительству, ЖКХ и благоустройству администрации МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»

членов комиссии:

Е.Н. Шегеда - начальник управления имущественных и земельных отношений администрации МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»

Д.В. Крыщенко - начальник управления архитектуры и градостроительства – главный архитектор администрации МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»

Р.В. Грищук - консультант отдела экономического развития и торговли администрации МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»

Л.И. Твердохлебова- заместитель председателя комитета по строительству, ЖКХ и благоустройству администрации МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»

по заявлению: № 1541/01-24 от 16.02.2022г генерального директора ООО «М-ТОРГ» инд.236010 г. Калининград, ул. Брусничная д.1


(наименование заявителя, почтовый адрес)

Разрешается проводить работы по обрезке аварийных и сухих веток 32 (тридцать два) деревьев, с формовочной обрезкой, расположенных: г. Зеленоградск, ул. Московская д.50 (фотоматериалы прилагаются). Работы выполнить в присутствии дендролога (контактный тел. 89217111169 – Чепель Анастасия Михайловна), организовать вывоз порубочных остатков в течение суток.


(адрес, местоположение)

Полигон по размещению ТБО п. Круглово Зеленоградского района.

(место вывоза порубочных остатков)


Председатель комиссии:  Л.В. Пахоменко, председатель комитета по строительству, ЖКХ и благоустройству администрации

Члены комиссии:


 Е.Н. Шегеда - начальник управления имущественных и земельных отношений

Д.В. Крыщенко - начальник управления архитектуры и градостроительства – главный архитектор

Р.В. Грищук - консультант отдела экономического развития и торговли

 Л.И. Твердохлебова- заместитель председателя комитета по строительству, ЖКХ и благоустройству

УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии  
 Л.В. Пахоменко  
Председатель комитета по строительству,  
ЖКХ и благоустройству  
" 22" февраля 2022г.

М.П.

Акт проведения работ по обрезке веток  
N 03/02 от "22" февраля 2022 года

Комиссией по учёту и вырубке (сносу) зелёных насаждений и компенсационному озеленению муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» в составе:

председателя – Пахоменко Л.В., председатель комитета по строительству, ЖКХ и благоустройству администрации МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»

членов комиссии:

- Е.Н. Шегеда - начальник управления имущественных и земельных отношений администрации МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»
- Д.В. Крыщенко - начальник управления архитектуры и градостроительства – главный архитектор администрации МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»
- Р.В. Грищук - консультант отдела экономического развития и торговли администрации МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»
- Л.И. Твердохлебова- заместитель председателя комитета по строительству, ЖКХ и благоустройству администрации МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»  
по заявлению: № 1541/01-24 от 16.02.2022г генерального директора ООО «М-ТОРГ» инд.236010 г. Калининград, ул. Брусничная д.1  
(наименование заявителя, почтовый адрес)

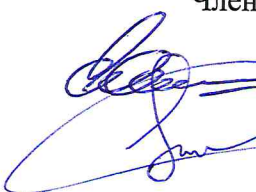

Разрешается проводить работы по обрезке аварийных и сухих веток 32 (тридцать два) деревьев, с формовочной обрезкой, расположенных: г. Зеленоградск, ул. Московская д.50 (фотоматериалы прилагаются). Работы выполнить в присутствии дендролога (контактный тел. 89217111169 – Чепель Анастасия Михайловна), организовать вывоз порубочных остатков в течение суток.

(адрес, местоположение)

Полигон по размещению ТБО п. Круглово Зеленоградского района.  
(место вывоза порубочных остатков)

Председатель комиссии:  Л.В. Пахоменко, председатель комитета по строительству, ЖКХ и благоустройству администрации

Члены комиссии:

-  Е.Н. Шегеда - начальник управления имущественных и земельных отношений
- Д.В. Крыщенко - начальник управления архитектуры и градостроительства – главный архитектор
- Р.В. Грищук - консультант отдела экономического развития и торговли
-  Л.И. Твердохлебова- заместитель председателя комитета по строительству, ЖКХ и благоустройству

Вид зеленых насаждений: **Липа 8 шт. Граб 20 шт. Слива 3 шт.**

В результате обследования зеленых насаждений установлено:

№ п/п	Вид древесных растений	Качественное состояние	Диаметр дер. см.	Ко-л-во	Категория состояния жизнеспособности	Назначение
1	Липа (№30,31,32,33,35)	удовлетворительное	37-36-40 40-45	5	2 (ослабленные)	Санитарная и формовочная обрезка
2	Липа (№24)	неудовлетворительно	62	1	3 (сильно ослабленные)	Санитарная и формовочная обрезка
3	Липа (№27,28,)	удовлетворительное	67-54	2	2 (ослабленные)	Санитарная обрезка
4	Граб (с№1 по №20)	удовлетворительное	31-29-29 28-31-30 33-21-32 34-45-27 27-28-29 20-22-43 22-34	20	2 (ослабленные)	Санитарная и формовочная обрезка
5	Слива (№25,22,23)	неудовлетворительно	75	3	3 (сильно ослабленные)	Санитарная обрезка
6	Клен (№21)	удовлетворительное	41	1	2 (ослабленные)	Санитарная обрезка

По визуальным признакам качество деревьев:

1. Состояние деревьев удовлетворительное.  
Рекомендуемые действия: Санитарная и формовочная обрезка.
2. Высокорослое дерево, с обширными механическими повреждениями корневой системы при строительных работах, в будущем (около 2-3х лет) ветровал.  
Рекомендуемые действия: Санитарная и формовочная обрезка (не более 2/3 кроны).
3. Состояние деревьев удовлетворительное. Рекомендуемые действия: Санитарная обрезка.
4. Грабы, более половины деревьев стволы закрыты щитами, по этой причине осмотр нижних частей ствола и корневой шейки не был произведен. Деревья с обширными механическими повреждениями корневой системы при строительных работах. Рекомендуемые действия: Санитарная и формовочная обрезка.
5. Состояние неудовлетворительное. С наличием механических повреждений, трещины на стволе, имеется заселение стволовых вредителей, гниль. Рекомендуемые действия: Санитарная обрезка.
6. Состояние дерева удовлетворительное. Рекомендуемые действия: Санитарная обрезка.

Фото прилагается на 26 листах.

Осмотр провел специалист дендролог:



Чепель А.М.

# Общество с ограниченной ответственностью «М-Торг»

236010, г. Калининград, ул. Брусничная, дом 1  
ИНН/КПП 3905087902/390601001  
ОГРН 1073905025809

## ДОВЕРЕННОСТЬ (на подачу и получение документов)

г. Калининград, тринадцатое октября две тысячи двадцать первого года

Настоящей доверенностью Общество с ограниченной ответственностью «М-ТОРГ», в лице генерального директора КОЧЕРГИ ПАВЛА АНДРЕЕВИЧА, действующего на основании Устава, доверяет Клычковой Анне Алексеевне, 27 января 1987 года рождения, паспорт 27 09 271570, выданный Отделом УФМС России по Калининградской области Ленинградского района 15.01.2010 г., код подразделения 390-003, представлять интересы ООО «М-Торг», в отношениях со всеми органами, организациями и предприятиями всех форм собственности по вопросам: подачи и получения технической документации, проектной, разрешительной документации, технических условий, договоров об осуществлении технологического присоединения со всеми приложениями и дополнениями, счетов на оплату, актов об осуществлении технологического присоединения, актов выполнения ТУ, актов разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, представление и получение писем, запросов, уточнений, дополнительных документов, прочей необходимой документации и совершения иных действий, связанных с выполнением данного поручения, без права подписи договора технологического присоединения для осуществления процесса строительства.

Настоящая доверенность выдана сроком до 13.10.2022 г.,  
без права передоверия.

Подпись Клычковой Анны Алексеевны

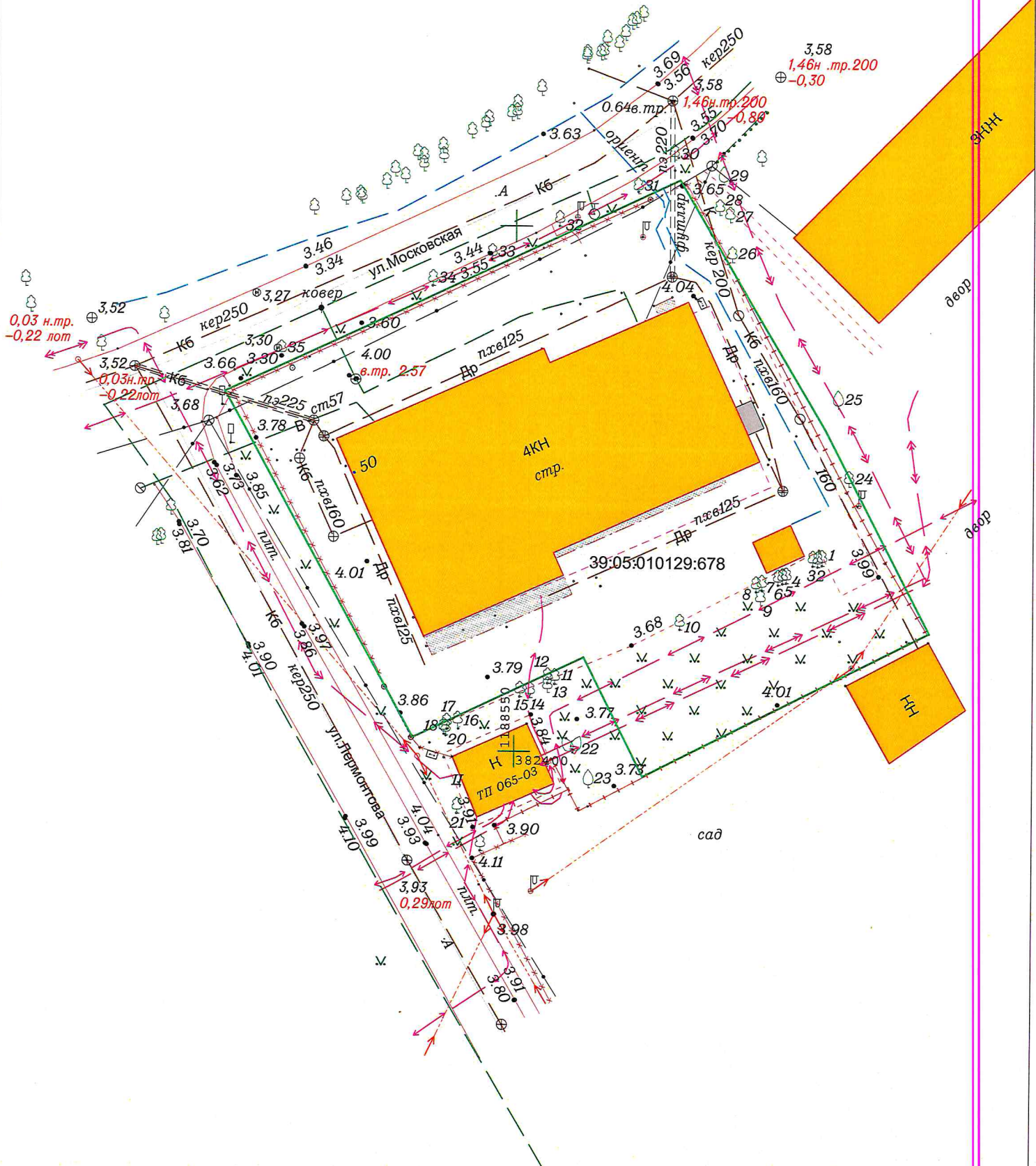
  
ЗАВЕРЯЮ

Генеральный директор  
ООО «М-ТОРГ»





КОЧЕРГА П.А.






Должность	Фамилия	Подпись	Дата	Подеревная съемка			
Рук. геод. службы	Никаноров Н.Н.	<i>[Signature]</i>	15.02.2022				
Инж. геодезист	Ахваев М.Б.	<i>[Signature]</i>	15.02.2022	Калининградская область	Стадия	Объем	Масштаб
Инж. картограф	Елисеенко А.В.	<i>[Signature]</i>	15.02.2022	г. Зеленоградск, ул. Московская, 50	2022г.		1:500
				Система координат МСК-39	Лист 1	Листов 1	
				Система высот Балтийская 1977года	ООО "МЕГАПОЛИС"		
				ООО "М-Торг"			

### ВЕДОМОСТЬ ТАКСАЦИИ

лесонасаждений земельного участка КН 39:05:010129:678  
расположенного по адресу: Калининградская область,  
г. Зеленоградск, ул. Московская, 50 и прилегающей территории

номер	порода	диаметр, м
1	граб	0,31
2	граб	0,29
3	граб	0,29
4	граб	0,27
5	граб	0,31
6	граб	0,28
7	граб	0,29
8	граб	0,27
9	граб	0,21
10	граб	0,32
11	граб	0,41
12	граб	0,27
13	граб	0,27
14	граб	0,28
15	граб	0,28
16	граб	0,23
17	граб	0,43
18	граб	0,22
20	граб	0,35
21	тополь	0,41
22	слива (2)	0,14
23	слива	0,14
24	липа	1,05
25	слива	0,61
26	клен	0,54
27	липа	0,61
28	липа	0,72
29	вишня	0,18
30	липа	0,35
31	липа	0,38
32	липа	0,38
33	липа	0,42
34	липа	0,31
35	липа	0,38

Рук. геод. службы  Никаноров В.В.  
Составил инж. геодезист  Ахваев М.Б.  
Проверил инж. картограф  Елисеенко А.В.

15.02.2022







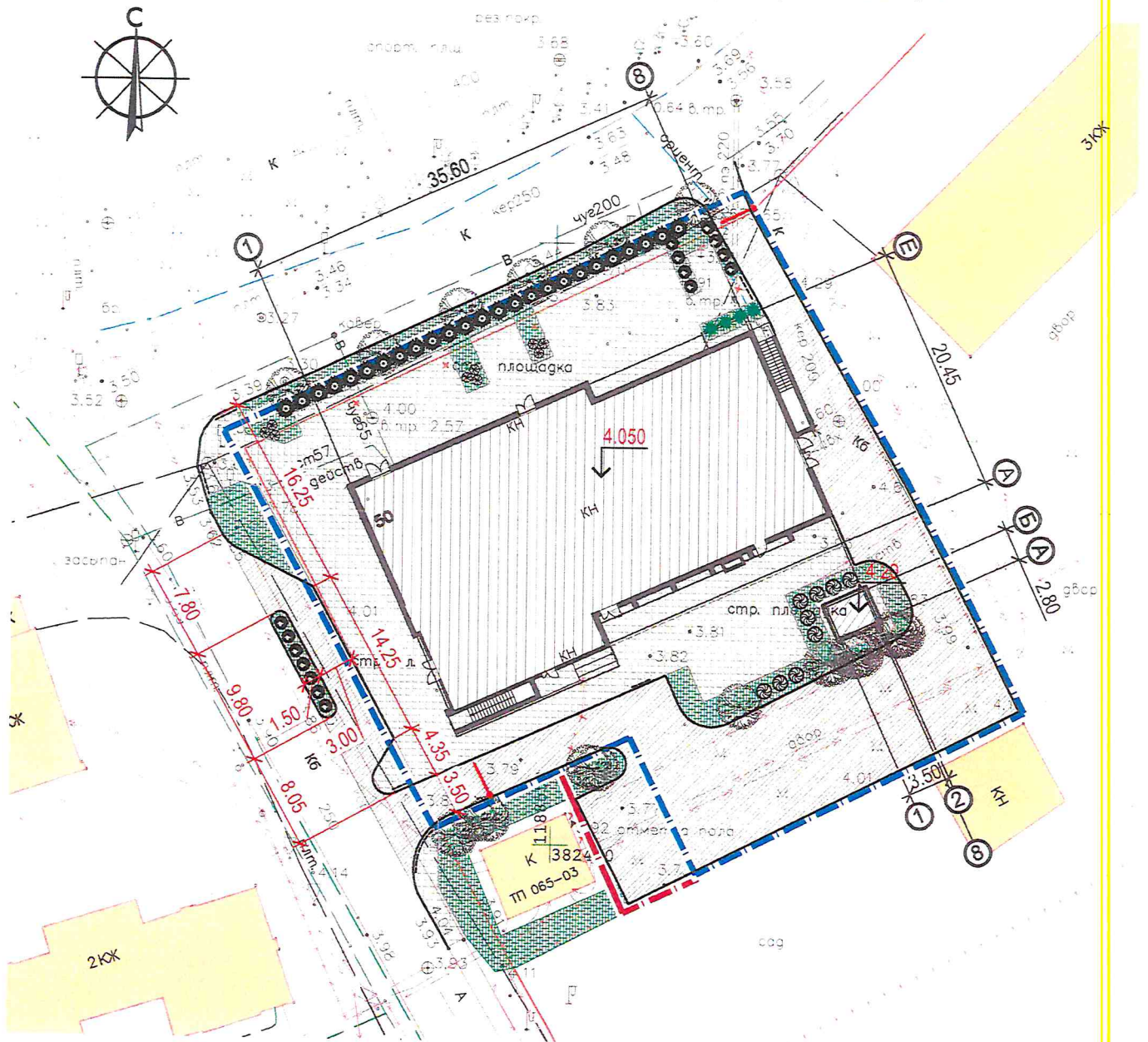








**Схема планировочной организации земельного участка с КН 39:05:010129:678**  
**Капитальный ремонт здания гостиницы "Королева Луиза"**  
 по адресу: Калининградская обл., г. Зеленоградск, ул.Московская, 50



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- - красная линия
- — — - граница отвода участка бъекта "Капитальный ремонт здания гостиницы "Королева Луиза" по адресу: Калининградская обл., г. еленоградск, ул. Московская, 50" КН 39:05:010129:678, Суч-ка - 2 161 м.кв
- - - - граница земельного участка находящегося в муниципальной собственности или государственной собственности на котором не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов, расположенного в границах кадастрового квартала 39:05:010129, S=88,0 м.кв для проведения работ в целях благоустройства прилегающей территории к земельному участку с КН 39:05:010129:678
- понижение бордюрного камня БР100.30.15
- проезд
- территория пешеходной зоны - тротуар
- озеленение территории
- - проектируемый шлагбаум
- существующее дерево
- разновидность кустарников - проектируемый элемент озеленения

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Помещение		Раздел 1 Лист 1	
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
15.07.2021г.			
Кадастровый номер:	39:05:010129:247		
Номер кадастрового квартала:	39:05:010129		
Дата присвоения кадастрового номера:	02.07.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 27:215:002:000003060:0001:20002; Условный номер 39_39_03/041/2008-571		
Местоположение:	Калининградская область, р-н Зеленоградский, г Зеленоградск, ул Московская, д 50, пом II		
Площадь:	2077,7		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	вспомогательное нежилое помещение.		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 1, Этаж № 2, Этаж № 3, Мансарда № Мансарда, Подвал № Подвал		
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб:	74081785,56		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	39:05:010129:236		
Виды разрешенного использования:	нежилое		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специального жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Подучастель выписки:	Кочерга Павел Андреевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "М-Тор", 3905087902		
полное наименование Должности			
подпись		инициалы, фамилия	
М.П.			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
15.07.2021 г.			
Кадастровый номер:		39:05:010129:247	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "М-Тор", ИНН: 3905087902, ОГРН: 1073905025809
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 39:05:010129:247-39/023/2021-3 15.07.2021 15:12:10
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи недвижимого имущества, выдан 20.05.2021
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявление в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	





## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.09.2021 г., поступившего на рассмотрение 22.09.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> :	Всего разделов:
<b>22.09.2021</b>	<b>№ 99/2021/419042603</b>		
Кадастровый номер:		<b>39:05:010129:678</b>	

Номер кадастрового квартала:	39:05:010129
Дата присвоения кадастрового номера:	08.05.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Калининградская область, г. Зеленоградск, ул. Московская, 50
Площадь:	2161 +/- 16,27кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	12567381.94
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	39:05:010129:236
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	39:05:010129:677
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____
22.09.2021 № 99/2021/419042603		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		39:05:010129:678	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	предпринимательство
Сведения о кадастровом инженере:	Савицкий Константин Михайлович №39-13-23
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
22.09.2021 № 99/2021/419042603			
Кадастровый номер:		39:05:010129:678	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МЕГАПОЛИС-ЖИЛСТРОЙ" ИНН 3905048484

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

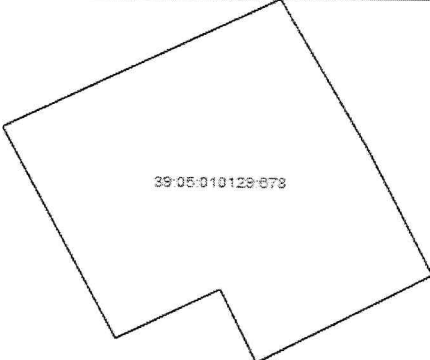
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
22.09.2021 № 99/2021/419042603		
Кадастровый номер:		39:05:010129:678
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Муниципальное образование "Зеленоградский городской округ" Калининградской области
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 39:05:010129:678-39/023/2019-1 от 08.05.2019
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.	3.1.1.	вид:
		дата государственной регистрации:
		номер государственной регистрации:
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	основание государственной регистрации:	'Договор аренды земельного участка' №425-КЗО/2020 от 03.11.2020; 'Соглашение о переуступке прав и обязанностей по договору аренды земельного участка № 425-КЗО/2020 от 03.11.2020 г.' от 20.05.2021
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
22.09.2021 № 99/2021/419042603			
Кадастровый номер:		39:05:010129:678	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
<b>22.09.2021 № 99/2021/419042603</b>			
Кадастровый номер:		<b>39:05:010129:678</b>	

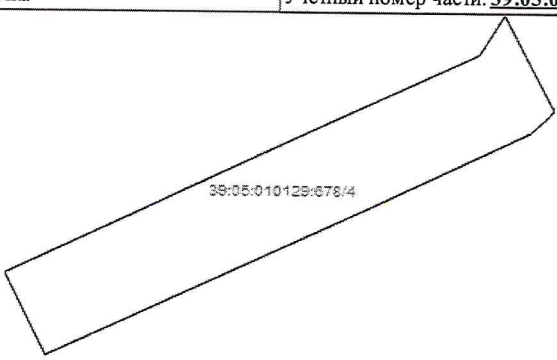
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	382434.04	1188522.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	382446.68	1188549.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	382454.48	1188565.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	382430.73	1188579.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	382411.97	1188589.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	382411.64	1188589.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	382397.72	1188562.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	382409.08	1188556.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	382401.26	1188540.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	382407.58	1188536.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> :	Всего разделов: _____
22.09.2021 № 99/2021/419042603		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		<b>39:05:010129:678</b>	

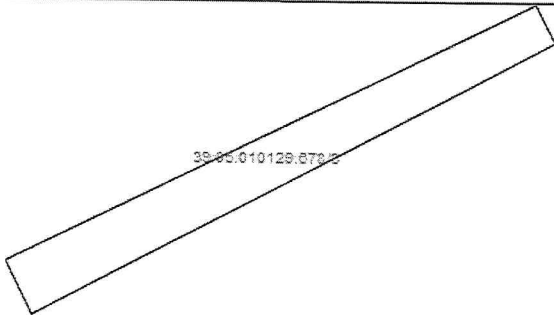
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>39:05:010129:678/4</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> : _____	Всего разделов: _____
22.09.2021 № 99/2021/419042603		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		39:05:010129:678	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 39:05:010129:678/3
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

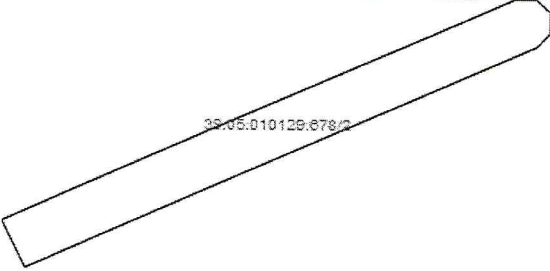
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> :	Всего разделов: _____
22.09.2021 № 99/2021/419042603		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		39:05:010129:678	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <u>39:05:010129:678/2</u>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
22.09.2021 № 99/2021/419042603			
Кадастровый номер:		39:05:010129:678	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>39:05:010129:678/1</b>
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> :	Всего разделов: _____
<b>22.09.2021 № 99/2021/419042603</b>		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		<b>39:05:010129:678</b>	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
7	382397.72	1188562.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	382409.08	1188556.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	382401.26	1188540.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	382397.94	1188562.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	382405.8	1188537.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	382406.64	1188538.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	382410.22	1188545.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	382411.27	1188548.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	382411.37	1188551.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	382410.49	1188554.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	382408.72	1188557.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	382406.24	1188559.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	382401.74	1188561.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	382398.82	1188562.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	382401.21	1188560.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	382403	1188559.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> :	Всего разделов: _____
<b>22.09.2021</b>	№ <b>99/2021/419042603</b>		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		<b>39:05:010129:678</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
24	382411.58	1188579.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	382411.59	1188579.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	382411.06	1188580.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	382410.3	1188580.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	382409.75	1188579.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	382417.89	1188586.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	382415.93	1188587.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	382401.73	1188560.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	382404.51	1188558.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	382418.11	1188585.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	382412.96	1188588.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	382412.66	1188588.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	382411.72	1188587.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	382399.57	1188561.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	382404.06	1188559.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	382415.94	1188584.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № <u>    </u> Раздела <u>4.2</u>		Всего листов раздела <u>4.2</u> : <u>    </u>		Всего разделов: <u>    </u>
22.09.2021 № 99/2021/419042603		Всего листов выписки: <u>    </u>		
Кадастровый номер:		39:05:010129:678		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
7	382397.72	1188562.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	382409.08	1188556.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	382401.26	1188540.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	382397.94	1188562.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	382405.8	1188537.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	382406.64	1188538.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	382410.22	1188545.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	382411.27	1188548.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	382411.37	1188551.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	382410.49	1188554.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	382408.72	1188557.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	382406.24	1188559.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	382401.74	1188561.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	382398.82	1188562.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	382401.21	1188560.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	382403	1188559.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> :	Всего разделов: _____
<b>22.09.2021 № 99/2021/419042603</b>		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		<b>39:05:010129:678</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
24	382411.58	1188579.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	382411.59	1188579.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	382411.06	1188580.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	382410.3	1188580.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	382409.75	1188579.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	382417.89	1188586.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	382415.93	1188587.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	382401.73	1188560.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	382404.51	1188558.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	382418.11	1188585.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	382412.96	1188588.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	382412.66	1188588.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	382411.72	1188587.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	382399.57	1188561.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	382404.06	1188559.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	382415.94	1188584.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № <u>    </u> Раздела <u>4.2</u>		Всего листов раздела <u>4.2</u> : <u>    </u>		Всего разделов: <u>    </u>
22.09.2021 № 99/2021/419042603		Всего листов выписки: <u>    </u>		
Кадастровый номер:		39:05:010129:678		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 4				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
7	382397.72	1188562.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	382409.08	1188556.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	382401.26	1188540.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	382397.94	1188562.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	382405.8	1188537.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	382406.64	1188538.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	382410.22	1188545.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	382411.27	1188548.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	382411.37	1188551.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	382410.49	1188554.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	382408.72	1188557.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	382406.24	1188559.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	382401.74	1188561.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	382398.82	1188562.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	382401.21	1188560.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	382403	1188559.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись		инициалы, фамилия

М.П.

# Общество с ограниченной ответственностью «М-Торг»

236010, г. Калининград, ул. Брусничная, дом 1

ИНН/КПП 3905087902/390601001

ОГРН 1072905025809

Исх. № 11

«15» 02 2022

*Заявлено в связи с тем, что в отношении объектов недвижимости ООО «М-Торг» не*

Копия: Юристу  
Фон 30.02  
15.02

Главе администрации  
муниципального образования  
«Зеленоградский муниципальный округ  
Калининградской области»  
Кошевому С.А.

Общество с ограниченной ответственностью «М-Торг» с целью осуществления ремонта фасада здания гостиницы «Королева Луиза» по ул. Московская, 50 в г. Зеленоградске (КН ЗУ 39:05:010129:678) и соблюдения установленных нормативов минимальных расстояний между деревьями и зданиями, просит разрешить произвести санитарную обрезку, рубку ухода - обрезку сухих, усыхающих и чрезмерно разросшихся крупных ветвей, представляющих угрозу обрушения или нанесения вреда имуществу, нависающими над пешеходными и автодорогами, местами общего пользования, территории гостиницы.

Все работы, связанные с санитарной обрезкой деревьев на территории гостиницы и прилегающей территории, будут выполнены за счет собственных средств.

## Приложение:

- Выписка из ЕГРН на земельный участок КН ЗУ 39:05:010129:678
- Выписка из ЕГРН на нежилое здание КН 39:05:010129:247
- Ситуационный план (- план земельного участка с указанием расположения на земельном участке зеленых насаждений, подлежащих рубкам ухода)
- Фотоматериалы
- Схема планировочной организации земельного участка

Генеральный директор  
ООО «М-ТОРГ»

*Кочерга*

Кочерга П.А.

*по доверенности от 13.10.21г.*

Исполнил Клычкова Анна  
367-429, 89216135653

