

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ПОСЕЛКОВЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КУРШСКАЯ КОСА"**

**РЕШЕНИЕ  
от 30 ноября 2012 г. N 39**

**О порядке, сроках уплаты земельного налога, установления  
налоговых ставок на территории муниципального образования  
"Сельское поселение Куршская коса" на 2013 год**

(в ред. [Решения](#) Совета депутатов сельского поселения  
Куршская коса от 14.02.2013 N 8)

В соответствии с положениями [главы](#) "Земельный налог" Налогового кодекса Российской Федерации поселковый Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Ввести на территории муниципального образования "Сельское поселение Куршская коса" порядок и сроки уплаты налога за земли, находящиеся в пределах границ муниципального образования.

2. Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения в пределах границ муниципального образования "Сельское поселение Куршская коса". В отношении земельных участков, входящих в имущество, составляющее паевой инвестиционный фонд, налогоплательщиками признаются управляющие компании. При этом налог уплачивается за счет имущества, составляющего этот паевой инвестиционный фонд.

3. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах территории муниципального образования "Сельское поселение Куршская коса".

4. Установить, что налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии с положениями [Налогового кодекса](#) Российской Федерации, и определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

5. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства;
- занятых жилищным фондом и объектами инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;
- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

6. Установить, что для организаций и физических лиц, имеющих в собственности земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории муниципального образования "Сельское поселение Куршская коса", льготы, установленные в соответствии с действующим законодательством, действуют в полном объеме.

7. Освободить от уплаты земельного налога:

- автономные учреждения и бюджетные организации, финансируемые из местного

бюджета;

- почетных граждан муниципального образования "Сельское поселение Куршская коса";
- участников становления Калининградской области;
- многодетные семьи.

8. Бюджетные организации, автономные учреждения, финансируемые из местного бюджета и освобожденные от уплаты земельного налога в случае сдачи в аренду земельного участка либо его части, уплачивают земельный налог в полном объеме без льгот за сданный в аренду участок.

9. Срок уплаты налога для налогоплательщиков - физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, установлен 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

10. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налогооблагаемой базы, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы в срок до 1 января года, следующего за истекшим налоговым периодом, либо в течение 30 (тридцати) дней с момента возникновения права на льготу либо уменьшение налогооблагаемой базы.

11. Установить для налогоплательщиков - организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями (в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности):

- отчетные периоды - первый квартал, первое полугодие и девять месяцев календарного года;
- сроки уплаты авансовых платежей по земельному налогу:
  - 30 апреля, 30 июля, 30 октября текущего налогового периода;
  - срок уплаты земельного налога - до 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Абзац исключен с 14 февраля 2013 года. - [Решение](#) Совета депутатов сельского поселения Куршская коса от 14.02.2013 N 8.

12. По результатам проведения государственной кадастровой оценки земель кадастровая стоимость земельных участков по состоянию на 1 января календарного года подлежит доведению до сведения налогоплательщиков путем опубликования в средствах массовой информации.

13. Решение направить в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы N 10 по Калининградской области.

14. Решение вступает в силу с момента его опубликования и подлежит обязательному официальному опубликованию в средствах массовой информации (информационный бюллетень муниципального образования "Сельское поселение Куршская коса").

Председатель  
Совета депутатов  
О.В. Сысин

Глава  
муниципального образования  
С.Н. Балбуцкий

---