

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПОСЕЛКОВЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"КОВРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"**

**РЕШЕНИЕ
от 15 февраля 2012 г. N 1**

**Об установлении на территории муниципального образования
"Ковровское сельское поселение" земельного налога**

1. В соответствии с [главой 31](#) Налогового кодекса Российской Федерации установить на территории муниципального образования "Ковровское сельское поселение" [земельный налог](#).

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

а) 0,1 процента в отношении земельных участков, предназначенных для размещения индивидуальной жилой застройки;

б) 0,09 процента в отношении земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, приусадебных участков;

в) 0,2 процента в отношении земельных участков, находящихся в составе дачных, садоводческих и огороднических объединений;

г) 0,3 процента в отношении земельных участков, предназначенных для сельскохозяйственного использования;

д) 0,3 процента в отношении земельных участков, предназначенных для размещения домов многоэтажной жилой застройки (многоквартирные жилые дома);

е) 0,1 процента в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов физической культуры и спорта;

ж) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

КонсультантПлюс: примечание.

В официальном тексте документа, видимо, допущена опечатка: в Федеральном законе от 29.11.2004 N 141-ФЗ статья 395 отсутствует, имеется в виду статья 395 Налогового кодекса Российской Федерации от 05.08.2000 N 117-ФЗ в редакции Федерального закона от 29.11.2004 N 141-ФЗ.

3. Установить, что для организаций и физических лиц, имеющих в собственности земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории муниципального образования "Ковровское сельское поселение", льготы, установленные в соответствии со [статьей 395](#) Закона Российской Федерации от 29 ноября 2004 г. N 141-ФЗ, действуют в полном объеме.

Документы, подтверждающие право на налоговую льготу либо уменьшение налогооблагаемой базы, предоставляются налогоплательщиками в налоговый орган по месту нахождения участка в срок до 1 февраля года, следующего за налоговым периодом, либо в течение 30 (тридцати) дней с момента возникновения права на льготу (уменьшение налогооблагаемой базы).

3.1. Освобождаются от уплаты налога на землю органы управления, учреждения образования, здравоохранения, социального обслуживания, культуры, физической культуры и спорта, финансируемые из бюджета муниципального образования "Ковровское сельское поселение".

При передаче бюджетными учреждениями, финансируемыми из бюджета муниципального образования, земельных участков (или их доли) в пользование или аренду, земельный налог за эти земельные участки взимается по налоговой ставке 1,5 процента.

4. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, уплачивают налог на основании налогового уведомления, направляемого налоговым органом, не позднее 15 сентября года, следующего за истекшим налоговым периодом, без уплаты авансовых платежей.

5. Установить для налогоплательщиков - организаций или физических лиц, являющихся

индивидуальными предпринимателями и использующих принадлежащие на праве собственности или на праве постоянного (бессрочного) пользования земельные участки в предпринимательской деятельности:

- по истечении налогового периода представляют в налоговый орган по месту нахождения земельного участка налоговую декларацию;

- налоговым периодом признается календарный год;

- отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций или физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года;

- налоговые декларации по налогу представляются налогоплательщиками не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Налогоплательщики - организации или физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, использующие принадлежащие им на праве собственности или на праве постоянного (бессрочного) пользования земельные участки в предпринимательской деятельности, за исключением налогоплательщиков, применяющих специальные налоговые режимы, установленные [главами 26.1](#) и [26.2](#) Налогового кодекса, уплачивающие в течение налогового периода авансовые платежи по налогу, по истечении отчетного периода представляют в налоговый орган по месту нахождения земельного участка налоговый расчет по авансовым платежам по налогу.

Расчет сумм по авансовым платежам по налогу представляется налогоплательщиками в течение налогового периода не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

7. Полностью освобождаются от уплаты земельного налога на территории сельского поселения в отношении земельных участков, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении и используемых для ведения садоводства, огородничества, следующие категории налогоплательщиков:

- ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны.

8. Решение опубликовать в средствах массовой информации.

9. Настоящее Решение вступает в силу после опубликования.

Председатель
поселкового Совета депутатов МО
"Ковровское сельское поселение"
А. Вульферт

Глава МО
"Ковровское сельское поселение"
Р. Килинскене
