**Извещение об установлении публичного сервитута**

Администрация муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области», рассмотрев ходатайство ФКУ УПРДОР «Северо-Запад» об установлении публичного сервитута в отношении земных участков, расположенных в Калининградской области, Зеленоградский район для реализации объекта «VII и IX очереди строительства Кольцевого маршрута в районе Приморской рекреационной зоны и реконструкции Северного и Южного обходов г. Калининграда – на участке от транспортной развязки на подъезде к г. Светлогорску до автодороги «Переславское – Круглово» с устройством транспортной развязки и подъезда к рекреационной зоне с игорным сегментом (включая разработку проекта по созданию автоматизированной системы управления дорожным движением)» в целях складирование строительных и иных материалов, размещение временных или [вспомогательных](consultantplus://offline/ref=23234B66F8EDD985C15135BA2F842B51CD2AC2D00FF3E7593925D8437B59A9C23E82CDD1CC8D1CF9A11E7DB9FF3D73C7B53EF06980D46A46o5PBM) сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения, на срок 4 года, доводит до сведения правообладателей нижеперечисленных земельных участков о возможном установлении публичного сервитута:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Кадастровый номер ЗУ (КН)** | **Общая площадь частей земельных участков, необходимая для установления публичного сервитута, кв.м.** | **категория земель** | **виды разрешенного использования** | **месторасположения земельного участка (согласно сведениям ЕГРН)** |
| 39:05:030616:141 | 19 453 | Земли сельскохозяйственного назначения | для производства сельскохозяйственной продукции | Калининградская область, Зеленоградский район, Красноторовское с/п, южнее  п. Морозовка вдоль дороги Приморск-Зеленоградск; юго-западнее п. Русское; западнее  п. Морозовка, за железной дорогой |
| 39:05:030616:408 | Земли сельскохозяйственного назначения | для организации крестьянского хозяйства | Калининградская область, Зеленоградский район, Красноторовское с/п, южнее  п. Морозовка вдоль дороги Приморск-Зеленоградск; юго-западнее п. Русское; западнее  п. Морозовка, за железной дорогой |
| 39:05:000000:285  (вх. 39:05:030616:57) | - | - | Калининградская область, Зеленоградский район |
| 39:05:030616:378 | Земли сельскохозяйственного назначения | для производства сельскохозяйственной продукции | Калининградская область, Зеленоградский район, Красноторовское с/п, южнее  п. Морозовка вдоль дороги Приморск-Зеленоградск; юго-западнее п. Русское; западнее  п. Морозовка, за железной дорогой |
| 39:05:030616:380 | Земли сельскохозяйственного назначения | для производства сельскохозяйственной продукции | Калининградская область, Зеленоградский район, Красноторовское с/п, южнее  п. Морозовка вдоль дороги Приморск-Зеленоградск; юго-западнее п. Русское; западнее  п. Морозовка, за железной дорогой |
| 39:05:030616:404 | Земли сельскохозяйственного назначения | для производства сельскохозяйственной продукции | Калининградская область, Зеленоградский район, Красноторовское с/п, южнее  п. Морозовка вдоль дороги Приморск-Зеленоградск; юго-западнее п. Русское; западнее  п. Морозовка, за железной дорогой |

Заинтересованные лица и правообладатели земельных участков, а также правообладатели земельных участков, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете их прав на земельный участок (с указанием почтового адреса и (или) адреса электронной почты, с приложением копий документов, подтверждающих эти права) в течении 15-ти дней со дня опубликования настоящего сообщения.

Ознакомиться и подать заявление можно по адресу: Калининградская область, г. Зеленоградск, ул. Крымская, 5 а, с понедельника по пятницу с 9-00 до 17-00 ч (обед с 13-00 до 14 ч), и на официальный сайт администрации муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»: www.zelenogradsk.com.

Решением окружного Совета депутатов МО «Зеленоградский городской округ» от 31.08.2021 года № 99 утверждены правила землепользования и застройки МО «Зеленоградский городской округ» Калининградской области.

**Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах.**

Схемы границ планируемого сервитута прилагаются.